



Smlouva o ubytování a stravování

Smluvní strany:

Obchodní jméno: Resort Naive s. r. o.
Sídlo, místo podnikání, bydliště: Ostrovická 888/8 47, Střelčice
IČO: 19589352
DIČ: CZ19589352
Zastoupena: Boženu Ruschkovou
Bankovní spojení: 0000 – 888686008/0600
Provozovna: Hotel Horník, Vlachovice ev. č. 18, 592 31 Vlachovice
(dále jen ubytovatel), na straně jedné

a

Škola: **Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace**
Sídlo: Běloruská 570/4, Bohunice, 625 00 Brno
IČO: 75001616 (škola není plátcem DPH)
Zastoupena: Simonou Ulbrichovou, ředitelkou
Bankovní spojení:
(dále jen objednavatel), na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2326 a násl. Občanského zákoníku smlouvu o ubytování (nově smlouva o přechodném nájmu) takto:

• Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatelem, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednavateli přechodně ubytování pro **25 osob (21 dětí, 4 osoby jako pedagogický doprovod)** ve dnech 18.5.2026 — 22.5.2026 ve svém objektu Hotel Horník, Vlachovice ev. č. 18, 592 31 Vlachovice a stravování v rozsahu **plné penze včetně svačín** za podmínek dále ujednaných.

• Práva a povinnosti ubytovatele

Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednavatele ubytování v těchto pokojích: **Pokoje č. 1,7-10,13,15,16 a** se sociálním společným zařízením objektu Hotel Horník, Vlachovice ev. č. 18, 592 31 Vlachovice. Ubytovatel se zavazuje dodržovat při ubytování platné právní předpisy a hygienické normy. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.

- a) Strava bude 5x denně včetně pitného režimu
- b) Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

• Práva a povinnosti ubytovaných a objednavatele

- a) Ubytovaní mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do dne 22.5.2026, jakož i společné prostory a používat na své náklady služeb poskytovaných v souvislosti s ubytováním.

u) Ubytovatelé jsou povinni radně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.

c) Objednavatel se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytovaní seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy. Ubytovací řád je umístěn v ubytovacím zařízení.

d) Objednavatel může od smlouvy odstoupit v průběhu ubytování před uplynutím dohodnuté doby, pouze v případě, že ubytovatel hrubě poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy.

e)

- **Cena za ubytování a stravování**
- Objednavatel se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli částku dle následující kalkulace, kdy celková částka bude upřesněna po zadání konečného počtu žáků a pedagogického doprovodu.

Kalkulace za pobyt:

Kalkulace za pobyt:	dítě/žák 3-6	dospělí
ubytování/pokoj/lůžko/noc	350 Kč	900 Kč
stravování/den/osoba plná penze (začátek večeře konec oběd	370 Kč	450 Kč
ubytovací poplatek 18+/noc	-	20 Kč

V den odjezdu je možné objednat oběd za 100,-Kč.

Na každých 15 žáků, 1 pedagogický doprovod zdarma.

Konečné počty žáků a pedagogického doprovodu je potřeba nahlásit ubytovateli nejpozději 3 pracovní dny před příjezdem, tj. do 8. 5. 2024. V případě, že při příjezdu bude ubytováno méně osob, než bylo nahlášeno, je ubytovatel oprávněn účtovat ubytovanému 50% ceny ubytování a stravy. Při odjezdu ubytovaného v průběhu pobytu se cena za ubytování a stravu nevrací. Cena za ubytování a stravování bude účtována podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, vyjma případů zde uvedených.

Osoby starší 18-ti let nesplňující podmínku pro osvobození od místního poplatku, hradí ubytovací poplatek ve výši 20 Kč/noc.

Záloha ve výši 50% z celkové částky bude zaplacená do 14 dní na základě vystavené zálohové faktury, zbytek bude uhrazen do 10 dnů po doručení zúčtovací faktury škole.

- a) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- b) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
- c) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem období, na které byla sjednána.
- d) Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednavatel prokazatelně neuhradí ve sjednaném termínu zálohu uvedenou v bodě IV. této smlouvy.
- e) Objednavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že ubytovatel nespíní některou ze zákonem stanovených podmínek k ubytování a stravování účastníků pobytu nebo nebude schopen opakované výzvy na zlepšení služeb vyřešit.
- f) Objednavatel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil se Všeobecnými obchodními podmínkami Rekreačního střediska Jasenka, které obdržel před podpisem této smlouvy.
- g) Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru). Smluvní strany sjednávají, že smlouvu do registru smluv zašle objednavatel.

V Vlachovicích dne 26.2.2026

V.....dne 26.2.2026