

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Náchodě,

adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod

IČ: 45797072 DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednateleství Náchod

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Ing. Jan Bošina**

r.č.77

bytem **Verněřovice**

PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 162N06/13**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 21.12.2006 nájemní smlouvu č. 162N06/13 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4045,- Kč (slovy: čtyřtisícečtyřicetpětkorunčeských).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **5313,- Kč** (slovy: pětisícetřístátřinátkorunčeských) z dále uvedených důvodů :

- Pozemek č. 1276 v k.ú. Verněřovice je pro zemědělskou výrobu využíván zčásti, zbytek je dlouhodobě využíván drobnými uživateli. Výměra chybně uvedená v nájemní smlouvě se tímto opravuje na 1,7839 ha.
- Předmět pronájmu se od 19.4.2007 rozšiřuje o pozemky v k.ú. Verněřovice na stav uvedený v příloze k tomuto dodatku.

Předmět pronájmu po výše uvedených změnách je uveden v příloze. Nájemce se zavazuje neomezit ostatní případné uživatele ve využití komunikací v přístupu na jimi užívané nemovitosti.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 3588,- Kč (slovy: třitisícepětsetosmdesátosmkorunčeských).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Náchodě dne 18. 4. 2007

.....
pronajímatele
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
Jakubský Josef Ing.

.....
nájemce
Ing. Jan Bošina

Za správnost ÚP: Ing. Rýdlová Jitka

.....
podpis

4

①、②

Luka

275
—
1

401

(1318)
2

(1311)
2

(1312)
3

(1311/3)

(1307)

(1311/5)

(1311/8)

(1311/6)

(1311/10)

(1311/7)

(1374)
5

(1374)
6

(1374)
8

(1374)
9

VERNEVILLE
OP 1307

1305

228

235

205

185

208

209

229

1306
2

1306
4

308

1299
4

1299
7

1299
2

1688/1

1688/2

1688/3

1688/4

1688/5

1688/6

1688/7

1688/8

1688/9

1688/10

1688/11

1688/12

1688/13

1688/14

1688/15

1688/16

1688/17

1688/18

1688/19

1688/20

1688/21

1688/22

1688/23

1688/24

1688/25

1688/26

1688/27

1688/28

1688/29

1688/30

1688/31

1688/32

1688/33

1688/34

1688/35

1688/36

1688/37

1688/38

1688/39

1688/40

1688/41

1688/42

1688/43

1688/44

1688/45

1688/46

1688/47

1688/48

1688/49

1688/50

1688/51

1688/52

1688/53

1688/54

1688/55

1688/56

1688/57

1688/58

1688/59

1688/60

1688/61

1688/62

1688/63

1688/64

1688/65

1688/66

1688/67

1688/68

1688/69

1688/70

1688/71

1688/72

1688/73

1688/74

1688/75

1688/76

1688/77

1688/78

1688/79

1688/80

1688/81

1688/82

1688/83

1688/84

1688/85

1688/86

1688/87

1688/88

1688/89

1688/90

1688/91

1688/92

1688/93

1688/94

1688/95

1688/96

1688/97

1688/98

1688/99

1688/100

1688/101

1688/102

1688/103

1688/104

1688/105

1688/106

1688/107

1688/108

1688/109

1688/110

1688/111

1688/112

1688/113

1688/114

1688/115

1688/116

1688/117

1688/118

1688/119

1688/120

1688/121

1688/122

1688/123

1688/124

1688/125

1688/126

1688/127

1688/128

1688/129

1688/130

1688/131

1688/132

1688/133

1688/134

1688/135

1688/136

1688/137

1688/138

1688/139

1688/140

1688/141

1688/142

1688/143

1688/144

1688/145

1688/146

1688/147

1688/148

1688/149

1688/150

1688/151

1688/152

1688/153

1688/154

1688/155

1688/156

1688/157

1688/158

1688/159

1688/160

1688/161

1688/162

1688/163

1688/164

1688/165

1688/166

1688/167

1688/168

1688/169

1688/170

1688/171

1688/172

1688/173

1688/174

1688/175

1688/176

1688/177

1688/178

1688/179

1688/180

1688/181

1688/182

1688/183

1688/184

1688/185

1688/186

1688/187

1688/188

1688/189

1688/190

1688/191

1688/192

1688/193

1688/194

1688/195

1688/196

1688/197

1688/198

1688/199

1688/200

1688/201

1688/202

1688/203

1688/204

1688/205

1688/206

1688/207

1688/208

1688/209

1688/210

1688/211

1688/212

1688/213

1688/214

1688/215

1688/216

1688/217

1688/218

1688/219

1688/220

1688/221

1688/222

1688/223

1688/224

1688/225

1688/226

1688/227

1688/228

1688/229

1688/230

1688/231

1688/232

1688/233

1688/234

1688/235

1688/236

1688/237

1688/238

1688/239

1688/240

1688/241

1688/242

1688/243

1688/244

1688/245

1688/246

1688/247

1688/248

1688/249

1688/250

1688/251

1688/252

1688/253

1688/254

1688/255

1688/256

1688/257

1688/258

1688/259

1688/260

1688/261

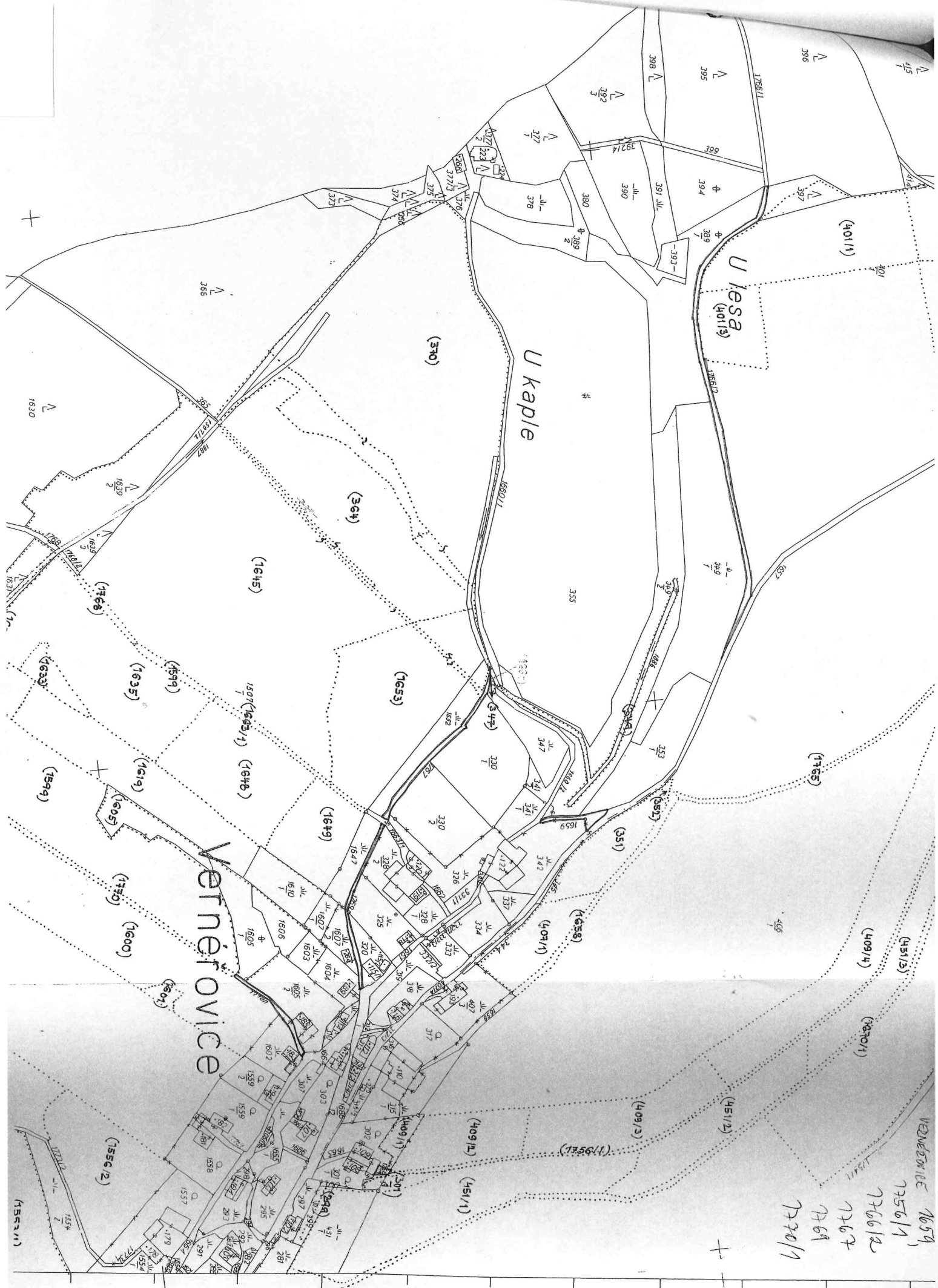
1688/262

1688/263

1688/264

1688/265

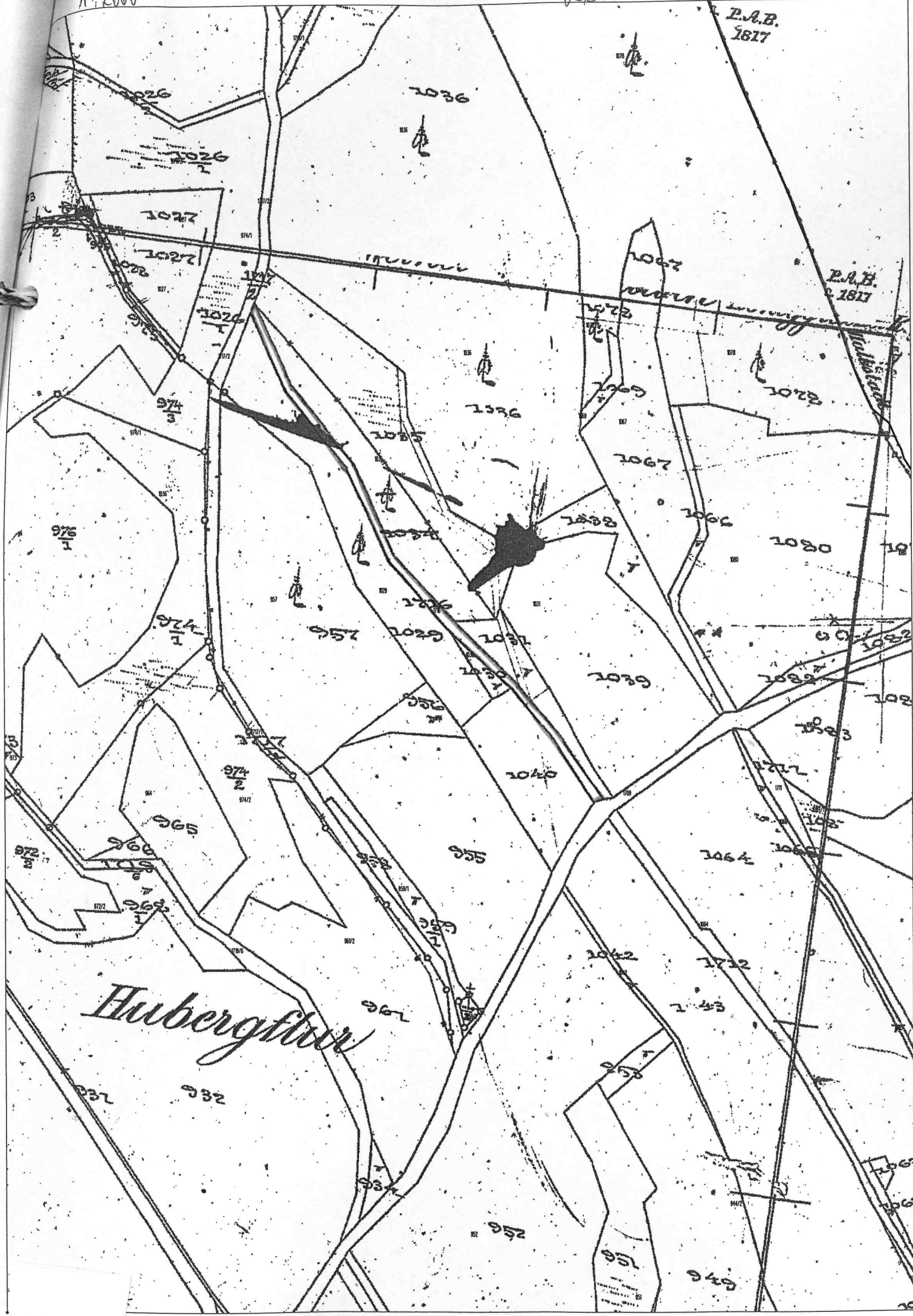
1688



1:2000

VERNE R. VILLIOTT

P.A.B.
1817



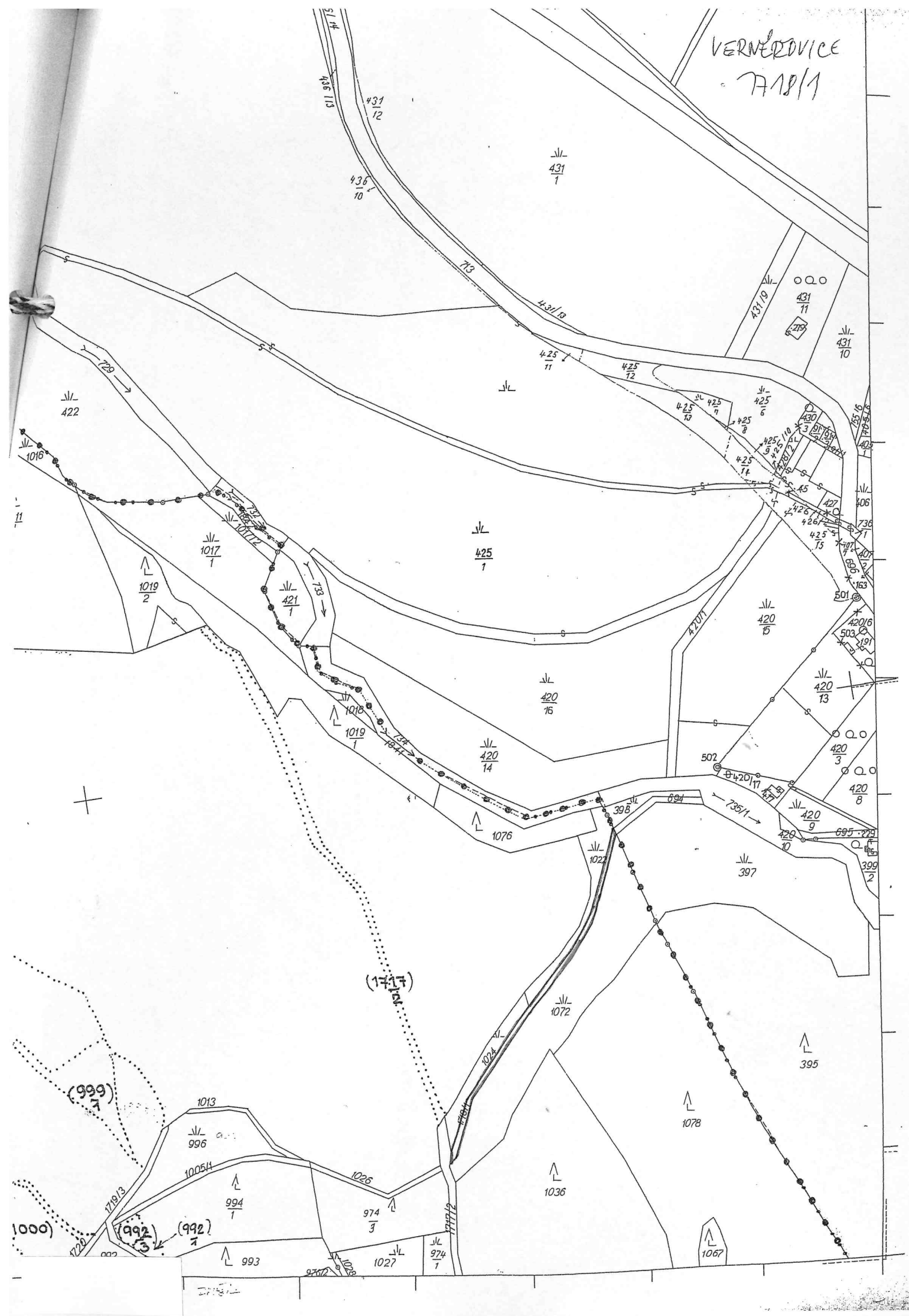
Hubergflur

KN
St.p.
St.p.
St.p.
St.p.
St.p.
St.p.
30
31
39
42/2
75/1
95
118
125
165/
165/
230
234/
265
266
267/
268/
270
274
469/
469/
559
714/
721/
721/
724

GP

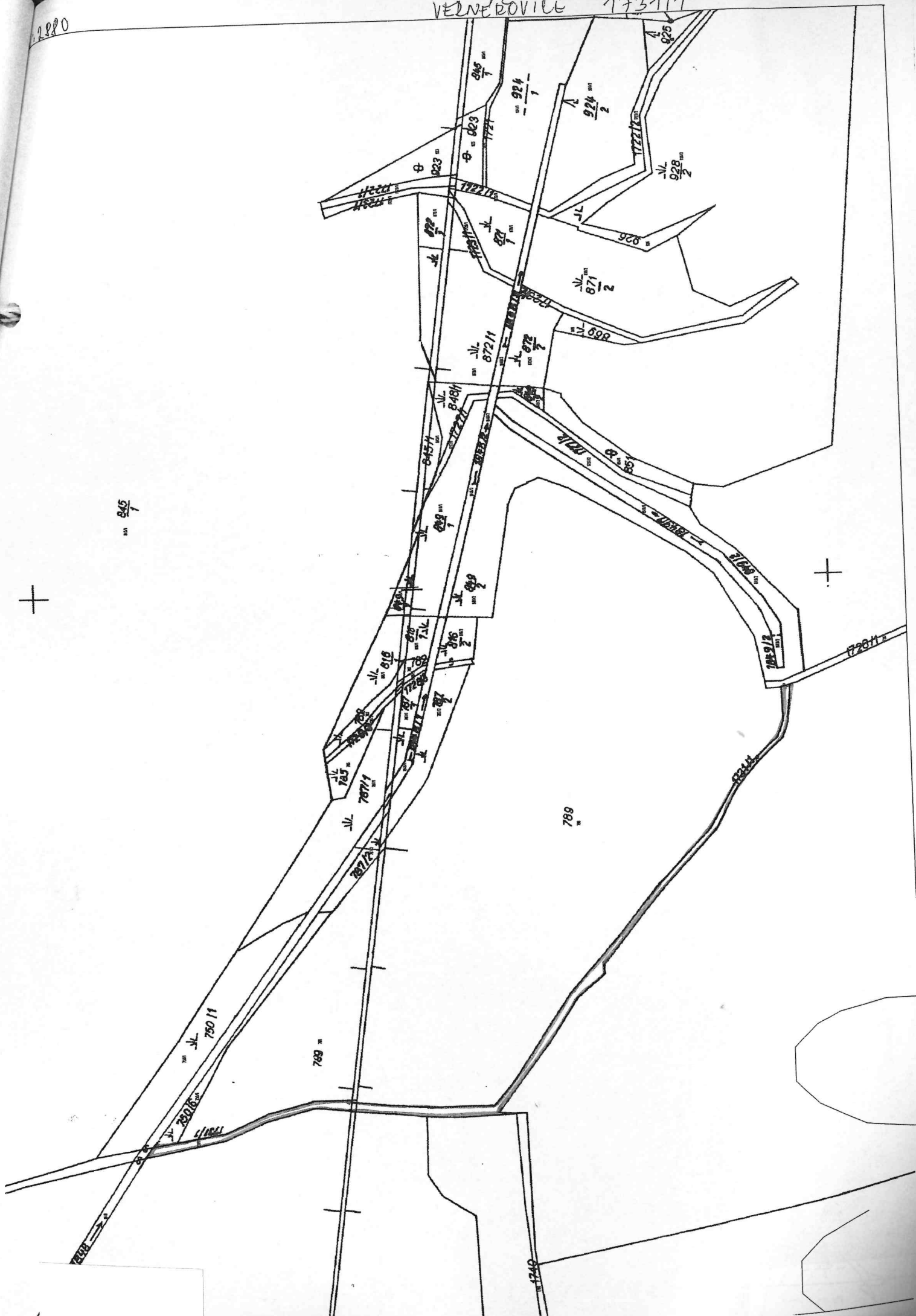
113
114
115
470
472
473
474
475
477/1
477/2
477/3
572/2
č.610
613
621/2

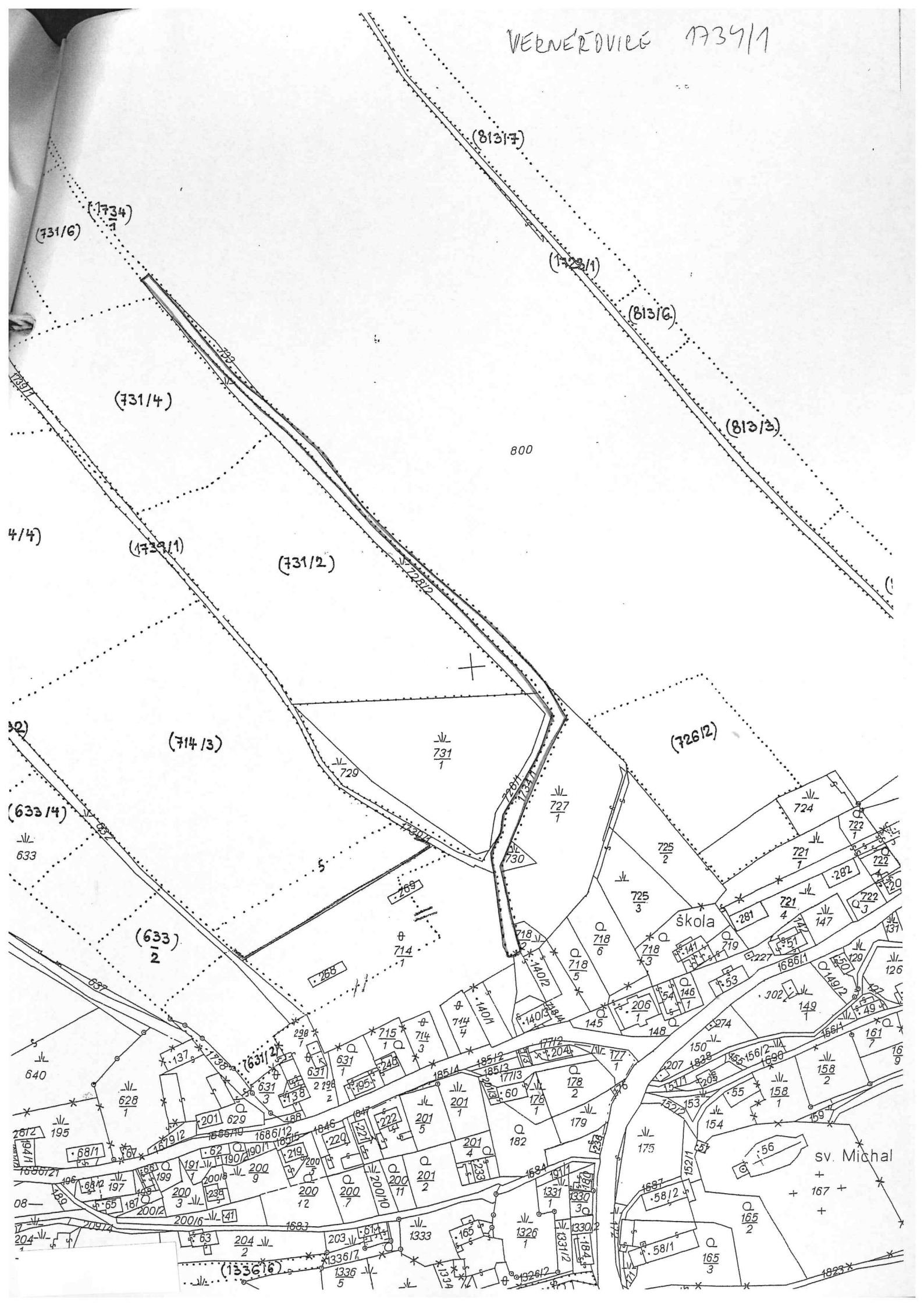
VERNE ROVICE
7/18/77

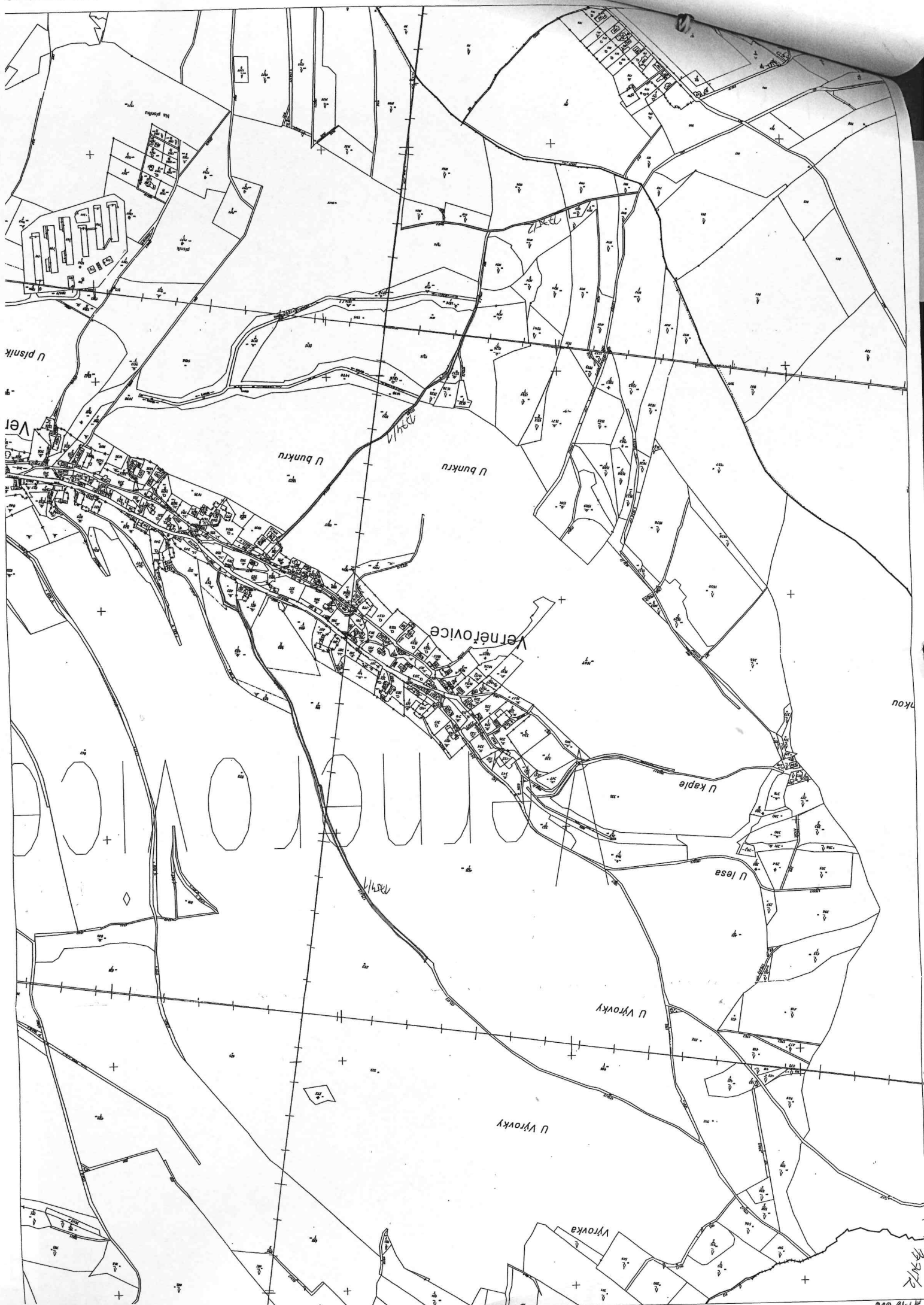


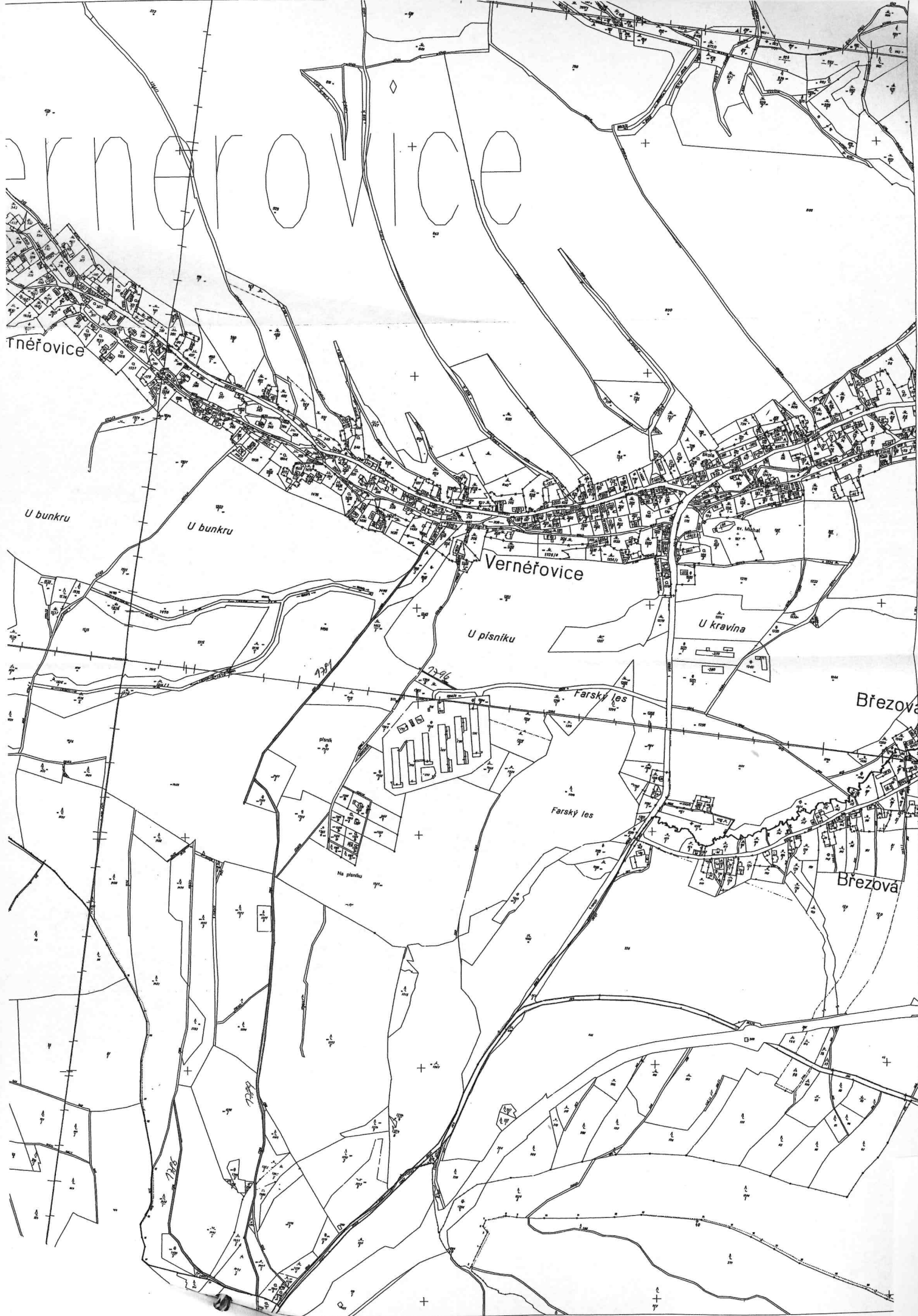
2280

VERNEBOVILE 173117

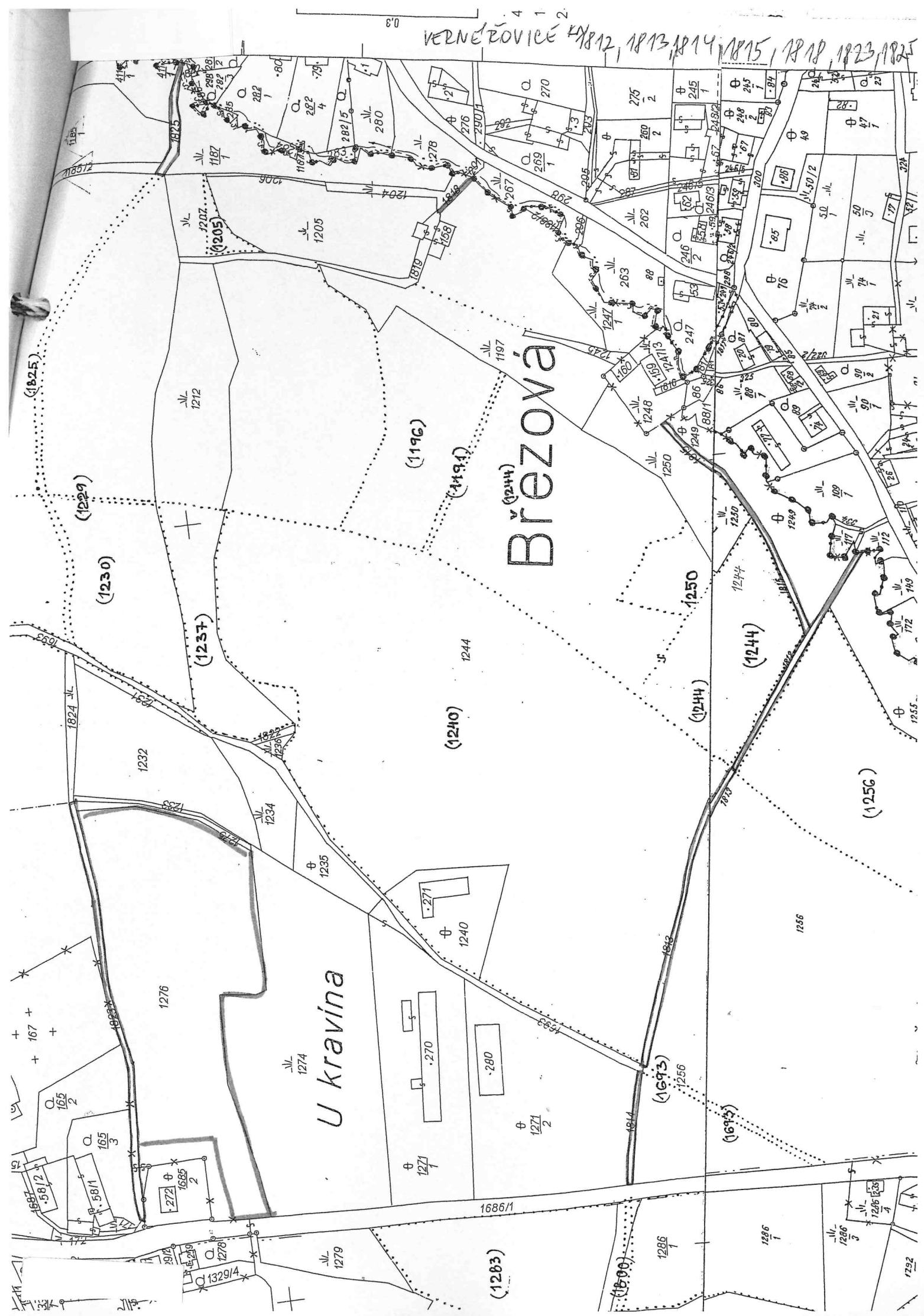








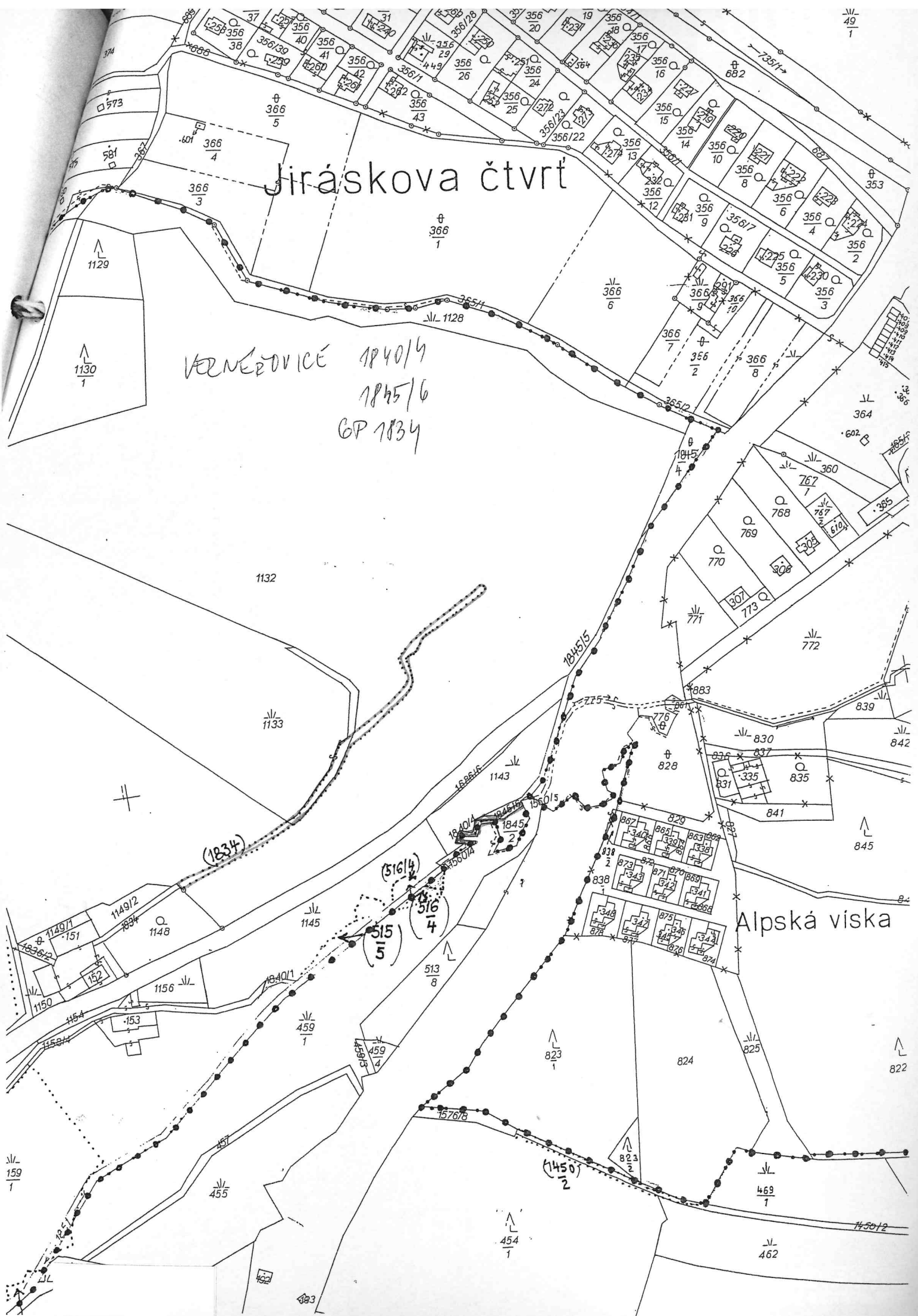
VERNEŘOVICÉ 1812, 1813, 1814, 1815, 1818, 1823, 1825



Jiráskova čtvrť

VERNEDOVICÉ 1840/4
1845/6
6P 1834

Alpská viska



395

112

$$\begin{array}{r} \wedge \\ \text{L} \\ 1130 \\ \hline 1 \end{array}$$

(1090)

(1837)

(1120)

(1122)

-(91.24)

(1115)

(25.1.15)

(115911)

(412)

(115911)

Katastr

erněřovice

parcela / díl parskup kultura LV cena za ha výměra procento Nájem

165 1	0	2	2	10 002	26 800,00 Kč	12396	1,00	332,21 Kč
473 0	0	7	2	10 002	26 800,00 Kč	1300	1,00	34,84 Kč
474 0	0	7	2	10 002	26 800,00 Kč	3737	1,00	100,15 Kč
475 0	0	7	2	10 002	26 800,00 Kč	241	1,00	6,46 Kč
1 184 2	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	226	1,00	6,06 Kč
1 274 0	0	2	7	10 002	26 800,00 Kč	18984	1,00	508,77 Kč
1 276 0	0	2	2	10 002	26 800,00 Kč	17839	1,00	478,09 Kč
1 283 0	0	7	2	10 002	26 800,00 Kč	9732	1,00	260,82 Kč
1 283 3	0	2	7	10 002	26 800,00 Kč	1136	1,00	30,44 Kč
1 305 0	0	2	7	10 002	26 800,00 Kč	52226	1,00	1 399,66 Kč
1 307 0	0	7	7	10 002	26 800,00 Kč	4442	1,00	119,05 Kč
1 419 0	0	7	7	10 002	26 800,00 Kč	3569	1,00	95,65 Kč
1 511 0	0	7	7	10 002	26 800,00 Kč	10952	1,00	293,51 Kč
1 516 0	0	7	7	10 002	26 800,00 Kč	16322	1,00	437,43 Kč
1 659 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	340	1,00	9,11 Kč
1 716 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	733	1,00	19,64 Kč
1 716 0	0	7	14	10 002	26 800,00 Kč	191	1,00	5,12 Kč
1 717 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	1622	1,00	43,47 Kč
1 718 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	730	1,00	19,56 Kč
1 719 6	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	762	1,00	20,42 Kč
1 731 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	2489	1,00	66,71 Kč
1 734 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	3532	1,00	94,66 Kč
1 754 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	8312	1,00	222,76 Kč
1 756 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	115	1,00	3,08 Kč
1 766 2	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	1655	1,00	44,35 Kč
1 767 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	676	1,00	18,12 Kč
1 769 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	493	1,00	13,21 Kč
1 770 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	347	1,00	9,30 Kč
1 774 1	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	3184	1,00	85,33 Kč
1 775 2	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	1988	1,00	53,28 Kč
1 777 1	0	7	2	10 002	26 800,00 Kč	1198	1,00	32,11 Kč
1 781 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	2471	1,00	66,22 Kč
1 786 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	1734	1,00	46,47 Kč
1 789 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	4938	1,00	132,34 Kč
1 796 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	226	1,00	6,06 Kč
1 812 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	550	1,00	14,74 Kč
1 813 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	619	1,00	16,59 Kč
1 814 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	252	1,00	6,75 Kč
1 815 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	533	1,00	14,28 Kč
1 818 0	0	2	7	10 002	26 800,00 Kč	68	1,00	1,82 Kč
1 823 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	1008	1,00	27,01 Kč
1 825 0	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	431	1,00	11,55 Kč
1 834 0	0	7	2	10 002	26 800,00 Kč	1129	1,00	30,26 Kč
1 837 0	0	7	7	10 002	26 800,00 Kč	2690	1,00	72,09 Kč
1 840 4	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	60	1,00	1,61 Kč
1 845 6	0	2	14	10 002	26 800,00 Kč	61	1,00	1,63 Kč

CELKEM:

198239

531 280,52 Kč

5 312,81 Kč

198239

531 280,52 Kč

5 313,00 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

1.2.2007

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.1.2007								
Vernéřovice								
1.1.2007	Vernéřovice	165	1	2	12 396		273	248,48 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	473	0	7	1 300		273	26,06 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	474	0	7	3 737		273	74,91 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	475	0	7	241		273	4,83 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 274	0	2	18 984		273	380,53 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 276	0	2	17 839		273	357,58 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 283	0	7	9 732		273	195,07 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 283	3	2	1 136		273	22,77 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 305	0	2	52 226		273	1 046,86 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 419	0	7	3 569		273	71,54 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 511	0	7	10 952		273	219,53 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 516	0	7	16 322		273	327,17 Kč
1.1.2007	Vernéřovice	1 777	1	7	1 198		273	24,01 Kč
1.1.2007					149 632,00			2 999,35 Kč

19.4.2007**Vernéřovice**

19.4.2007	Vernéřovice	1 184	2	2	226		165	2,74 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 307	0	7	4 442		165	53,82 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 659	0	2	340		165	4,12 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 716	0	2	733		165	8,88 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 716	0	7	191		165	2,31 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 717	1	2	1 622		165	19,65 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 718	1	2	730		165	8,84 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 719	6	2	762		165	9,23 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 731	1	2	2 489		165	30,15 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 734	1	2	3 532		165	42,79 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 754	1	2	8 312		165	100,70 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 756	1	2	115		165	1,40 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 766	2	2	1 655		165	20,05 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 767	0	2	676		165	8,19 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 769	0	2	493		165	5,97 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 770	1	2	347		165	4,20 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 774	1	2	3 184		165	38,58 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 775	2	2	1 988		165	24,08 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 781	0	2	2 471		165	29,94 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 786	0	2	1 734		165	21,01 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 789	0	2	4 938		165	59,82 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 796	0	2	226		165	2,74 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 812	0	2	550		165	6,67 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 813	0	2	619		165	7,50 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 814	0	2	252		165	3,05 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 815	0	2	533		165	6,46 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 818	0	2	68		165	0,83 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 823	0	2	1 008		165	12,21 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 825	0	2	431		165	5,22 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 834	0	7	1 129		165	13,68 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 837	0	7	2 690		165	32,59 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 840	4	2	60		165	0,73 Kč
19.4.2007	Vernéřovice	1 845	6	2	61		165	0,74 Kč
19.4.2007					48 607,00			588,90 Kč

162N06/13

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

16.4.2007

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
					198 239,00			3 588,24 Kč
<u>CELKEM:</u>					198 239,00			3 588,00 Kč