

**SMLOUVA O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD
KANALIZACÍ**

VVK číslo 1235/477610000/41111/1020015



1.

Smluvní strany:

a) Dodavatel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
(vlastník vodovodu), 28. října 1235/169, Mariánské Hory a Hulváky - Mariánské Hory, 709 00
(vlastník kanalizace) Ostrava
Zapsán v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, B 347

zastoupen: Karla Kremlová, Obchodní referent - fakturant na základě pověření
uděleného představenstvem společnosti

IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665, ID: 4xff9pv

bankovní spojení platné ke dni uzavření smlouvy:
ING Bank N.V., číslo účtu 000000-1000497402/3500
E-mail: info@smvak.cz

b) Odběratel: Číslo odběratele: 477610000 IČ: 00096296, DIČ: CZ00096296

Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace
se sídlem 28. října 51/12, Nový Jičín, 741 01 Nový Jičín

Zapsáno v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, Pr 893

Telefon kontaktní: [REDACTED]

E-mail kontaktní: sekretariat@muzeumnj.cz

E-mail pro zasílání faktur (je-li tento způsob zasílání faktur požadován):

....., viz bod 7.

ID datové schránky: 82qk6cr

Adresa pro doručování písemností: **Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace, 28. října 51/12,
Nový Jičín, 741 01 Nový Jičín**

Odběratel je zastoupen

Mgr. Aleš Knápek, ředitel

Mgr. Aleš Datum:
Knápek 2025.11.04
07:39:04 +01'00'

Telefon kontaktní:

E-mail kontaktní:

2.

Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu (případně předpisů tyto nahrazujících) a kanalizací odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu (viz dále), za jejich odvedení a za dodanou vodu dodavateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Ukazatele jakosti jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, přičemž dodavatel prohlašuje, že hodnoty obsahu vápníku, hořčíku a dusičnanů v době uzavření smlouvy jsou min-max: Vápník 6 - 160 mg/l, hořčík 1 - 35 mg/l, dusičnany 1 - 50 mg/l.

3.

Dodávka vody:

Voda je do připojené nemovitosti dodávána odběrateli z vodovodu vodovodní přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele.

Obec **41111: Nový Jičín, 28. října 51/12**, číslo odběru: **1020015**

Parcela číslo: **37** katastrální území: **Nový Jičín-město**

Vodovodní přípojka je z materiálu **PE polyetylén** o profilu **80 mm**

Místo připojení: parcela č.: **9/12**, katastrální území: **Nový Jičín-město**

Limit dodávané vody:

Podnikatelské subjekty (průmysl, zemědělství, ostatní): dle potřeby odběratele do $Q_n = 4,00$ l/s (jedná se o max. hodinovou potřebu vody, tj. odběr $14,40 \text{ m}^3/\text{hod}$)
(Potřeba bude specifikována odběratelem a posouzena místně příslušným provozem vodovodních sítí)

Množství dodané vody se zjišťuje: **vodoměrem**

Tlakové poměry v místě napojení přípojky (minimální, maximální): **0,15 MPa – 0,7 MPa**

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

4.

Odvádění odpadních vod:

Odpadní vody jsou z připojené nemovitosti odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele, a jejich odvedení je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

Obec **41111: Nový Jičín, 28. října 51/12**, číslo odběru: **1020015**

Parcela číslo: **37** katastrální území: **Nový Jičín-město**

Kanalizační přípojka je z materiálu o profilu mm

Místo připojení: parcela č.: **9/12**, katastrální území: **Nový Jičín-město**

Množství vypouštěných odpadních vod: **odpovídá množství dodané vody s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů**

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: PROJEKTANTI A ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, případně jsou tyto limity upraveny ve Zvláštním ujednání této smlouvy nebo jako Příloha této smlouvy.

5.

Cena, fakturace a placení:

a)

Za dodávku vody a odvádění odpadních vod dle této smlouvy fakturuje dodavatel odběrateli vodné a stočné v jednosložkové formě.

- vodné a stočné dle svého platného ceníku, který je k dispozici na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, na zákaznických centrech dodavatele. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (z.č. 526/1990 Sb., o cenách, z.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí z.č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím dodavatele.

Změnu ceny zveřejní dodavatel před termínem její platnosti na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

- vodné a stočné v případě, kdy je odběrné místo napojeno na technickou infrastrukturu (vodovody a kanalizace) provozovanou dodavatelem na základě tzv. koncesní smlouvy je cena stanovena dle platné právní úpravy, v souladu s cenovými předpisy, dle podmínek koncesní smlouvy a zveřejněna na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

Ve fakturačním období se změnou ceny bude nová cena uplatněna dle bodu 8.4. Obchodních podmínek a u stočného s přihlédnutím ke způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod.

b)

Fakturační období: **Čtvrtletně**

c)

Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanoví do 17 dní od data vystavení faktury.

Faktury jsou odběrateli doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu nebo do datové schránky.

d)

Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.

e)
Způsob platby:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele
- inkasem z účtu
- SIPO (jen pro zálohy)

6.

Doba plnění:

Smlouva se uzavírá na dobu:

neurčitou s účinností od 17.10.2025 a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst. 1, z.č. 89/2012 Sb. tzn. že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

7.

Zvláštní ujednání:

– Dodavatel nebo jím pověřená osoba provádí čtvrtletně, v termínech zveřejněných způsobem v místě obvyklým, na měřidle vodoměru odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané vody k fakturaci vodného a stočného a požaduje při odečtu osobní účast odběratele. To neplatí v případě instalování tzv. chytrého měření (SMART metering, dálkový odečet). I v tomto případě požaduje dodavatel zajistit přístup k měřidlu dle potřeby, minimálně 1x ročně. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané a odvedené vody, i když se odběratel odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, má dodavatel právo fakturovat množství dodané a odvedené vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného a stočného dle zjištěného stavu vodoměru.

– Osazení a výměnu vodoměru na odběrném místě (místech) provádí provozovatel: individuálně po dohodě s odběratelem – tzn. na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy (viz kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy) za účasti odběratele nebo jím pověřeného dospělého, svěřprávního člena domácnosti

– Předmětem tohoto bodu zvláštního ujednání je vyjádření souhlasu odběratele se zasíláním fakturačních dokladů (dále jen faktur) od dodavatele v elektronické podobě na email viz bod 1.b).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od data podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod bude dodavatel oprávněn zasílat odběrateli faktury jako přílohu e-mailu v PDF souboru na výše uvedenou e-mailovou adresu bez nutnosti zasílat tyto faktury v papírové podobě. Faktura se považuje za doručenou dnem odeslání faktury na uvedenou e-mailovou adresu. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu v písemné formě jakékoliv změny týkající se údajů pro zasílání faktury na e-mailovou adresu. V případě, že odběratel nesplní tuto povinnost, je faktura zaslána e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu považována za doručenou. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy odběratel nebude již mít zájem, aby mu faktury byly zasílány v elektronické podobě, musí tuto skutečnost písemně sdělit dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dále se strany dohodly, že po prokazatelném doručení tohoto sdělení dodavateli, bude fakturace probíhat původním způsobem, tj. v papírové podobě v souladu s bodem Cena, fakturace a placení Smlouvy a Obchodními podmínkami.

8.

Závěrečná ustanovení:

a)

Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, zavazuje se postupovat dle bodu 4.5. Obchodních podmínek a tyto údaje dodavateli sdělit bez zbytečného odkladu.

b)

Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., Obchodních podmínek o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných dodavatelem, případně ustanoveními předpisů je nahrazujících.

c)

Informace o zásadách zpracování osobních údajů jsou uvedeny v Obchodních podmínkách a na stránkách dodavatele www.smvak.cz.

d)

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky (dále v tomto textu jen Podmínky) jednostranně změnit zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně takový záměr oznámit včetně termínu účinnosti změn, a to formou zveřejnění změněných Podmínek na svých webových stránkách (www.smvak.cz) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.

Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost dodavateli písemně přede dnem účinnosti nových Podmínek, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí.

Pokud odběratel se změnou Podmínek nesouhlasí, má právo smlouvu vypovědět.

Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnost předmětná změna Podmínek. Do doby ukončení smluvního vztahu se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.

Pro smluvní vztah, ve kterém vystupuje odběratel i plátce platí, že toto oprávnění (vypovědět smlouvu) náleží jen odběrateli, nikoli plátcí.

e)

Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 obdrží dodavatel.

f)

Změny smlouvy je možno provést pouze písemnou formou.

g)

Nedílnou součástí smlouvy jsou Obchodní podmínky o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací platné ke dni uzavření smlouvy, vydané dodavatelem, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.

h)

Dodavatel upozorňuje odběratele, že v Obchodních podmínkách jsou upraveny smluvní pokuty, a to v části 10. Obchodních podmínek.

i)

Smluvní strany současně sjednávají, že přijetí návrhu smlouvy s dodatky, výhradami nebo jinými změnami, a to i v případě, že se jimi podstatně nemění podmínky návrhu, se považuje za nový návrh.

j)

Odběratel prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i Obchodních podmínek se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.

V Novém Jičíně dne

Dodavatel:

Karla

Kremlová

Digitálně podepsal
Karla Kremlová
Datum: 2026.03.18
10:51:06 +01'00'

Karla Kremlová

Obchodní referent - fakturant

Zpracoval: Karla Kremlová

Telefon: [REDACTED]

V dne

Odběratel:

Mgr. Aleš
Knápek

Datum:
2025.11.04
07:39:20 +01'00'

Mgr. Aleš Knápek

Hlášení odběratele o výměře ploch odvodněných do kanalizace – podklad pro výpočet množství odváděných srážkových vod do kanalizace pro uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod

Odvádí-li odběratel do kanalizace pro veřejnou potřebu srážkovou vodu, je povinen platit za její odvádění úplatu dle z.č. 274/2001 Sb., a vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Množství vypouštěných srážkových vod se vypočítává jako součin odkanalizované plochy, odtokového součinitele a dlouhodobého srážkového normálu.

Odběratel:

Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace

28. října 51/12

741 01 Nový Jičín

Číslo zákaznického účtu : 477610000

Zastoupen: Mgr. Aleš Knápek

Telefon:

Adresa odběrného místa: 28. října 51/12, Nový Jičín

(odběrné místo č. 1020014)

Plochy pozemků a staveb, ze kterých jsou srážkové vody odváděné kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu dodavatele-SmVaK Ostrava a.s.

Katastrální území)*: Nový Jičín – město

)*vypsát název k.ú. ve kterém se pozemky nacházejí

Parcela číslo /celková výměra parcely v m ²	Zastavěná a těžce propustná plocha m ² Celkem / z toho odkanalizováno	Lehce propustná plocha m ² Celkem / z toho odkanalizováno	Plocha krytá vegetací m ² Celkem / z toho odkanalizováno	Osvobozeno od platby za srážkové vody) ¹
37 / 3.712	3.212 / 3.212		500 / 500	

Do smlouvy se uvádí součet hodnot uvedených v kolonce „Z toho odkanalizováno“ zmenšený o součet hodnot uvedených v kolonce „Osvobozeno od platby za srážkové vody“

Zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy: Střechy, asfaltové nebo betonové povrchy, parkoviště, chodníky, zpevněné a odstavné plochy, spárovaná dlažba uložená do betonového podkladu

Propustné zpevněné plochy: spárovaná dlažba uložená do pískového lože, nespárovaná dlažba, dlažba z lomového kamene, šterkové plochy

Plochy kryté vegetací: zatravněné plochy, hřiště, sady, zelené pásy

Uveďte, zda-li je část objektů - staveb využívána jako obytné prostory, případně zda je u ploch některý z důvodů pro osvobození od platby za odvádění srážkových vod uvedený v § 20 odst. 6 zákona, pokud ano, specifikujte důvod i plochu v m²)²:

Parcela č. : **m² :** **Důvod osvobození:**

V dne

Mgr. Aleš Datum:
Knápek 2025.11.04
07:37:24 +01'00'

Podpis (razítko) odběratele:

Karla
Kremlová
Digitálně podepsal
Karla Kremlová
Datum: 2026.03.18
10:47:35 +01'00'

Za dodavatele:

Vysvětlivky k tabulce:

)¹ Do sloupce „Osvobozeno od platby za srážkové vody“ se uvede hodnota v m² z plochy odkanalizované, avšak z důvodů uvedených v § 20 odst. 6 zákona od platby osvobozená.

)² Důvod osvobození je potřeba přesně popsat.

Hodnota takto zjištěná se následně promítne i do tabulky na str. 1 do kolonky „Osvobozeno od platby za srážkové vody“