

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO CES 322/25/OLCE

Číslo zhotovitele

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 7.2.2025 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.,
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění
technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:ZEROSTAV inženýring, a.s.

se sídlem: Na Vantrokách 352/16, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupená: Robert Lesche, místopředseda představenstva
zástupce pro věci technické:
IČ: 28673042
DIČ: CZ28673042
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 223271799/0300
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů, je zmocněna
. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se mění čl. III. Čas plnění.

Termín dokončení stavby se prodlužuje do 18.12.2026

2.2.2 Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění znění článku 4.1. Cena díla z důvodu změn
během realizace stavby, které jsou uvedeny v návrhu změny, která je přílohou tohoto Dodatku.

Cena díla dle SOD vč. Dodatku č.1 48 946 947,78 Kč bez DPH

Dodatek č.2 :

- ZL č.2	+ 4 141 890,55 Kč bez DPH
- ZL č.3	+ 1 548 487,25 Kč bez DPH
Celkem	+ 5 690 377,80 Kč bez DPH

Cena díla a Dodatku č. 1 -2 celkem 54 637 325,58 Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.2,3
2. Přílohy

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

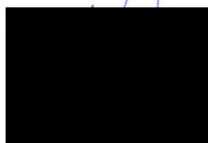
V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne

Objednatel:

Zhotovitel:

17-03-2026

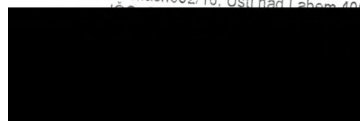


Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

ZEROSTAV
Inženýring, a.s.

Na Vantrokách 352/16, Ústí nad Labem 400 01



Robert Lesche
místopředseda představenstva
ZEROSTAV inženýring, a.s.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 02/2025	
Zhotovitel: ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: 23.2.2026	
Název akce:					
MO 036017 Želenice, Bílina, přivaděč – přemostění 1,2,3					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem	Faxem:	osobně	
Odkazy na specifikaci:		ne			
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha - rozpočet			
na jinou část smlouvy:		Odst. 3.2 – Čas plnění Odst. 4.1 – Cena za dílo			
Popis a zdůvodnění změny					
<u>Termín dokončení díla</u>					
Změna se bude týkat posunu termínu dokončení díla do 18.12.2026 z důvodu navýšení rozsahu prací , viz. zápis z KD č.7					
<u>SO 201 Přemostění 1, SO 202 Přemostění 2, SO 203 Přemostění 3</u>					
1. Změna řeší výměnu stávajícího potrubí DN 500 v délce 12m na každou stranu u každého přemostění					
Důvod méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem + 4 141 890,55 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy):		
SOD vč. ZL č.1 48 946 947,78 Kč			Padesát tři miliony osmdesát osm tisíc		
ZL č.2 4 141 890,55 Kč			osm set třicet osm korun českých třicet tři		
53 088 838,33 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
			+ 201 dní (dvě stě jedna kalendářních dní) do 18.12.2026		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +4 141 890,55 Kč bez DPH.					
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 4 141 890,55 Kč bez DPH.					
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH					

Navrhovanou změnou dojde / ~~nedojde~~ k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD, a to do **31.10.2026**.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje **+4 141 890,55 Kč** bez DPH, tj. **+8,69 %** z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí **+4 141 890,55 Kč** bez DPH, tj. **+8,69 %** z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 0

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.



Datum... 16 -03- 2026

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

2) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
 - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
 - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

4) Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje **+4 141 890,55 Kč** bez DPH, tj. **+8,69 %** z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí **+4 141 890,55 Kč** bez DPH, tj. **+8,69 %** z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Prodloužení termínu dokončení díla dle SoD je přiměřené s ohledem na povahu víceprací.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi



trum

16 -03- 2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis

Datum .16.-03.-2026

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Podpis

Datum .16.-03.-2026

Podpis

16 -03- 2026
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 03/2025	
Zhotovitel: <i>ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem</i>					
Komu: <i>Severočeská vodárenská společnost a.s.</i>				Datum: 23.2.2026	
Název akce: MO 036017 Želenice, Bílina, přivaděč – přemostění 1,2,3					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem	Faxem:	osobně	
Odkazy na specifikaci:		ne			
na výkresy:		ANO – viz. příloha – kladečská schéma			
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha - rozpočet			
na jinou část smlouvy:		Odst. 4.1 – Cena za dílo			
Popis a zdůvodnění změny					
<u>SO 202 Přemostění 2</u>					
1. Změna řeší úpravu stávajícího suchovodu na pravém břehu - prodloužení suchovodu a posun místa napojení sestavy suchovodu na stávající potrubí přivaděče dále od bouraného pilíře 2. Změna řeší bourání vylitých betonů ve výkopu					
<u>SO 203 Přemostění 3</u>					
1. Změna řeší provedení suchovodu na přemostění č.3 2. Změna řeší na levém břehu přemostění - prodloužení suchovodu a napojení suchovodu na stávající potrubí přivaděče za místem vzniklé havárie 3. Změna řeší na pravém břehu přemostění - prodloužení suchovodu a posun místa napojení sestavy suchovodu na stávající potrubí přivaděče dále od bouraného pilíře					
Důvod méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem + 1 548 487,25 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla <i>SOD vč. ZL č.1-č.2 53 088 838,33 Kč</i> <i><u>ZL č.3</u> 1 548 487,25Kč</i> 54 637 325,58Kč bez DPH			Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy): Padesátčtyři miliony šestsetřicetsedm tisíc třistadvacetpět korun českých padesátosm		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +1 548 487,25 Kč bez DPH.					
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 548 487,25 Kč bez DPH.					
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH					

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 0

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum... 16.-03.-2026.

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

2) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
 - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatel) v původní veřejné zakázce; a
 - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

4) Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje +1 548 487,25 Kč bez DPH, tj. +3,25 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí +5 700 377,80 Kč bez DPH, tj. +11,94 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji k přijetí změny

Datum ... 16.-03.-2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Datum ... 16.-03.-2026

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

16.-03.-2026

Datum 16.-03.-2026

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsání změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.