

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Náchodě,

adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod

IC: 45797072 DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednateleství Náchod

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Stanislav Martinec**

rod.č. 44

bytem

Teplíce nad Metují

PSČ

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 15N07/13**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 21.2.2007 nájemní smlouvu č. 15N07/13 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 10720,- Kč (slovy: desetisícisedmsetdvacetkorunčeských).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **11067,- Kč** (slovy: jedenáctisícšedesátsedmkorunčeských) z dále uvedených důvodů :

Předmět pronájmu se rozšiřuje o pozemky GP č. 860 a 864 v k.ú. Horní Teplíce. Předmět pronájmu po výše citované změně je uveden v příloze.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 10979,- Kč (slovy: desetisícdevětsetšedesátdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

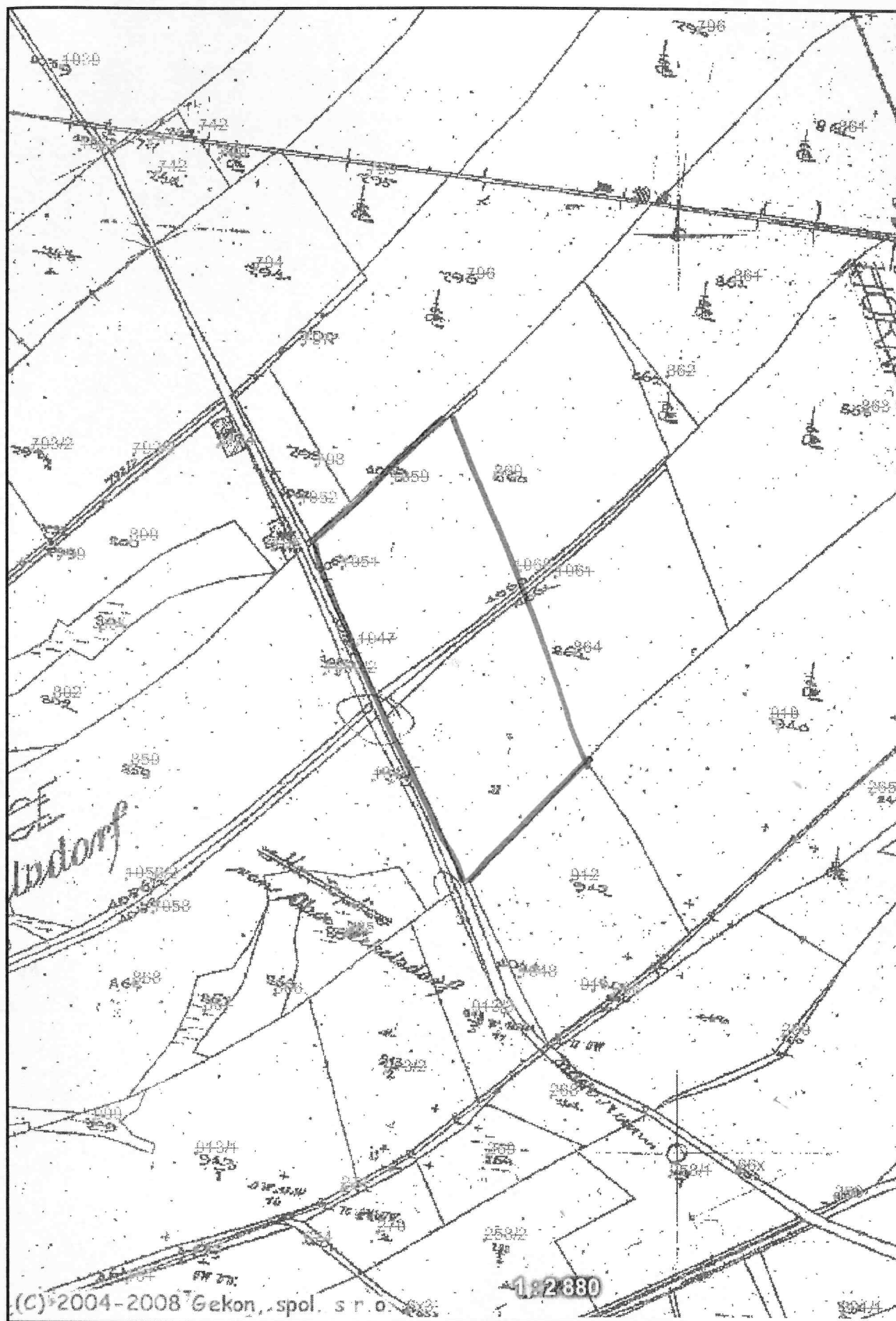
V Náchodě dne 30.12.2008

.....
pronajímatel
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
Jakubsky Josef Ing.

.....
nájemce
Stanislav Martinec

Za správnost ÚP: Ing. Rýdlová Jitka

.....
podpis



nájemní smlouvě č: 15N07/13 Uzavřeno: 21.2.2007 0:00:00 Martinec Stanislav
Účinná od: 22.2.2007 0:00:00
Roční splátka: 11067,00 Teplice nad Metují
Roční symbol: 1510713
 2.2008

<u>parcel</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Horní Teplice									
151 0		0	6	7	10 002	17 500,00 Kč	202	1,00	3,53 Kč
415 0		0	7	14	10 002	500 000,00 Kč	53	1,00	26,50 Kč
část		0	7	14	10 002	500 000,00 Kč	10098	1,00	5 049,00 Kč
část pod stavbami		0	7	14	10 002	1 000 000,00 Kč	392	1,00	392,00 Kč
část		0	7	14	10 002	500 000,00 Kč	8964	1,00	4 482,00 Kč
část pod stavbami		0	7	14	10 002	1 000 000,00 Kč	393	1,00	393,00 Kč
část s panely		0	7	14	10 002	500 000,00 Kč	600	1,00	300,00 Kč
část		0	7	14	10 002	17 500,00 Kč	3430	1,00	60,02 Kč
						<u>1 070 606,00 Kč</u>	<u>24132</u>		<u>10 706,05 Kč</u>
Horní Teplice									
860 0		0	7	2	10 002	20 600,00 Kč	7508	1,00	154,66 Kč
864 0		0	7	2	10 002	20 600,00 Kč	9320	1,00	191,99 Kč
995 0		0	2	14	10 002	20 600,00 Kč	680	1,00	14,00 Kč
						<u>36 066,48 Kč</u>	<u>17508</u>		<u>360,65 Kč</u>
<u>CELKEM:</u>						<u>1 106 672,48 Kč</u>	<u>41640</u>		<u>11 067,00 Kč</u>

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

30.12.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
22.2.2007								
Dolní Teplice								
22.2.2007	Dolní Teplice	151	0	6	202		365	3,53 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	415	0	7	53		365	26,50 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	420	1	7	392		365	392,00 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	420	1	7	10 098		365	5 049,00 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	436	1	7	393		365	393,00 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	436	1	7	8 964		365	4 482,00 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	606	0	7	600		365	300,00 Kč
22.2.2007	Dolní Teplice	606	0	7	3 430		365	60,02 Kč
Horní Teplice								
22.2.2007	Horní Teplice	995	0	2	680		365	14,00 Kč
22.2.2007					24 812,00			10 720,05 Kč
1.1.2009								
Horní Teplice								
1.1.2009	Horní Teplice	860	0	7	7 508		273	115,68 Kč
1.1.2009	Horní Teplice	864	0	7	9 320		273	143,60 Kč
1.1.2009					16 828,00			259,28 Kč
					41 640,00			10 979,33 Kč
CELKEM:					41 640,00			10 979,00 Kč