



Ev.č.: UZSVM/P/12176/2026
Č.j.: UZSVM/P/12061/2026-HMSU

ČS: 09952026
VS: 78592026

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111,
(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj,
se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,
zastoupený Bc. Pavlem Stroleným, náměstkem hejtmana Plzeňského kraje pro oblast ekonomiky,
majetku a Centrální nákup, na základě plné moci ze dne 5. 1. 2026,
IČO: 70890366,
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. UZSVM/P/12061/2026-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 647/7**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 362,00 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chockov**, obec Lhotka u Radnic
ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm
Rokycany,

- **pozemková parcela č. 2347/106**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1.400,00 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Nýřany**, obec Nýřany ve veřejném
seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

- **pozemková parcela č. 1429/49**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 4.949,10 Kč,

- **pozemková parcela č. 1429/54**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 4.603,95 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Tlučná**, obec Tlučná ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever,

- **pozemková parcela č. 398/10**, ostatní plocha, silnice, chráněná značka geodetického bodu, účetní hodnota 3.175,97 Kč,
- **pozemková parcela č. 398/16**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 520,38 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Odlezyly**, obec Žihle ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice,

- **pozemková parcela č. 631/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 402.975,36 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Sedlec u Kralovic**, obec Sedlec ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 4/15 k pozemkové parcele č. 586/3**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1.341,35 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 518 pro **katastrální území Letiny**, obec Letiny ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 1/5 k pozemkové parcele č. 576/13**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 6.268,13 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 461 pro katastrální území Kbelnice u Letin, obec Letiny ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih. **(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práv ze zákona UZSVM/P/68898/2025-HMSU ze dne 26. 2. 2025, dále na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/P/23575/2021-HMSU ze dne 4. 1. 2022, dále na základě ustanovení § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že **pozemek p. č. 1429/49 v k. ú. Tlučná** a **pozemek p. č. 631/6 v k. ú. Sedlec u Kralovic** jsou částečně bezesmluvně užívány k zemědělské činnosti.
3. Převodce prohlašuje, že **pozemek p. č. 398/10 v k. ú. Odlezly** podléhá zvláštnímu zákonnému režimu vyplývajícimu z jeho způsobu ochrany.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 389/25 ze dne 15. 12. 2025. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu, s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

V Plzni, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

V Plzni, datum uvedeno v doložce elektronického
podpisu

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
JUDr. Linda Rauová
vedoucí odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Bc. Pavel Strolený
náměstek hejtmána Plzeňského kraje
pro oblast ekonomiky, majetku a Centrální nákup
(nabyvatel)