

**Smlouva o poskytování služeb
autorského dozoru projektanta při realizaci stavby
„NPK, a.s., Pardubická a Chrudimská nemocnice – instalace a výměna koncových
prvků vč. souvisejících stavebních úprav“**

Smluvní strany

1. Objednatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva
Ing. Petrem Vrbou, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 280123725/0300

IČO: 27520536

DIČ: CZ27520536

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

Datová schránka: eiefkcs

Kontaktní osoby objednatele ve věcech technických:

Jméno: xxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxx

Jméno: xxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxx

a

2. Poskytovatel: Flídr medical s.r.o.

Sídlo: Široký Důl č.p. 200, 572 01 Široký Důl

Zastoupená: Ing. Karlem Flídrem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-1830550217/0100

IČO: 03372600

DIČ: CZ03372600

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33982

Datová schránka: mz2nnh6

Adresa pro doručování: xxxxxxxx

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Jméno: xxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxx

(společně též dále jen „smluvní strany“)
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb
(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. **Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „NPK, a.s., Pardubická a Chrudimská nemocnice – instalace a výměna koncových prvků včetně souvisejících stavebních úprav“.**

II. Rozsah činnosti

1. Poskytovatel se zavazuje v rámci předmětu smlouvy zabezpečit následující činnosti:
 - a) kontrolu dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - b) poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace,
 - c) projednávání, upřesňování a schvalování projektových změn formou zápisu do stavebního deníku s event. malou obrazovou přílohou (popř. jiným způsobem dohodnutým s účastníky výstavby), pokud nemají dopad na zvýšení ceny díla a zhoršení technických parametrů stavby,
 - d) účast na jednáních zúčastněných partnerů výstavby, jako jsou kontrolní dny stavby a zvláštních jednáních o řešení jednotlivých případů,
 - e) vyjadřování se a schvalování návrhů záměny použití materiálů oproti projektu za materiály obdobných vlastností na základě požadavků zhotovitele nebo investora stavby,
 - f) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
 - g) účast na předání a převzetí stavby nebo její části do užívání,
 - h) plnění dalších povinností vyžádaných objednatelem, které souvisejí s autorským dozorem.

III. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí.
2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů objednatele, ať již výslovných nebo těch, které zná nebo musí znát, a v souladu s jeho zájmy a účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti a postupy, které zjistí při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskytovatel podle původních pokynů objednatele.
4. Na nevhodnost nebo neúčelnost pokynů objednatele je poskytovatel povinen prokazatelně upozornit; v případě, kdy jsou takové pokyny v rozporu s obecně závazným právním předpisem, tak učiní bezodkladně. Setrvá-li objednatel přesto na těchto pokynech, má poskytovatel právo:
 - a) požadovat písemné potvrzení těchto pokynů opatřené podpisem odpovědné osoby na straně objednatele,
 - b) smlouvu vypovědět ve lhůtě 1 měsíce od doručení písemné výpovědi objednateli, nebo
 - c) odstoupit od smlouvy v případě, kdy by se plněním ze smlouvy podle vadných pokynů vystavil hrozbě profesního, správního nebo trestního postihu.
5. Poskytovatel je povinen pravidelně písemně informovat objednatele o své činnosti, která je předmětem této smlouvy, minimálně však jedenkrát za měsíc.
6. Poskytovatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něho převzal při začátku a během plnění této smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To neplatí, má-li povinnost poskytnout informaci uloženu právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci.
8. Na staveništi je poskytovatel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle pokynů oprávněných osob zhotovitele stavby.

9. Poskytovatel po dobu trvání této smlouvy je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli/třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně **3 mil. Kč**.

IV. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.
2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplatit odměnu, ve výši uvedené v článku VI. smlouvy.

V. Odměna, platební podmínky

1. Poskytovateli přísluší za řádný výkon činností dle čl. III této smlouvy odměna ve výši odpovídající skutečně provedeným a doloženým činnostem.

Cena v Kč bez DPH	18 000,00
Sazba DPH v %	21 %
Výše DPH v Kč	3 780,00
Cena v Kč včetně DPH	21 780,00

(dále jen smluvní odměna)

2. Smluvní odměna je stanovena jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele uvedené dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
3. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho smluvní odměnou v souladu bodem 1 tohoto článku.
4. Poskytovatel bude fakturovat měsíčně poměrnou část smluvní odměny odpovídající délce smlouvy. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu provedených činností.
5. Poskytovatel fakturu doručí objednateli elektronicky na adresu **xxxxxxx**.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
7. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
8. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet poskytovatele.
9. Objednatel neposkytuje poskytovateli zálohy.
10. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad – fakturu, který nebude obsahovat některý údaj nebo přílohu nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury poskytovateli, pokud bude na poskytovatele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od poskytovatele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
12. Smluvní strany sjednávají, že poskytovatel není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, započítat vůči pohledávkám objednatele vůči poskytovateli jednostranným právním úkonem.

VI. Sankce

1. V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené zákonem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové dohodnuté odměny včetně DPH v termínu do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty, a to za každé jednotlivé porušení.
2. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se škody vzniklé činností poskytovatele.
3. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě a její výši prokazatelně informován.
4. V případě prodlení objednávky s úhradou faktur dle čl. V smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu provádění stavby (smlouva je účinná od zahájení stavebních prací) až do skončení plnění v souvislosti s předáním stavby do užívání, nejdéle však do **1/2027**. Předpokládaný termín zahájení činnosti je **7/2026**, předpokládaný termín dokončení stavby je **12/2026**.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen (kromě případů uvedených na jiných místech smlouvy):
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
 - b) odstoupením od smlouvy při porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna;
 - c) výpovědí ze strany objednatele.
3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou poskytovateli, a to ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Poskytovatel je v tomto případě povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením jeho činnosti související s plněním této smlouvy.
4. Výpověď smlouvy poskytovatelem je možná pouze z důvodu výslovně stanoveného výše.
5. Při předčasném ukončení smlouvy kterýmkoli z výše uvedených způsobů provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
6. Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy objednatel upustí od záměru předmětnou stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci objednatel sdělí poskytovateli písemně bez zbytečného odkladu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
2. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy týkající se smluvních stran je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne kdy došlo ke změně.
3. Poskytovatel sdělí objednateli kontaktní údaje osob (telefon, e-mail), které budou autorský dohled na staveništi vykonávat, bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy; dojde-li ke změně těchto osob, tak bezprostředně po ní.
4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
5. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření.
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
 - c) Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
6. Tato smlouva je vyhotovena a uzavřena za využití elektronických prostředků (alternativně ve třech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel vyhotovení jedno; způsob uzavření smlouvy (písemný nebo elektronický) bude dohodnut).
7. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne 17.3.2026

V Šírokém Dole dne 16.3.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
Ing. Karel Flídr
jednatel

.....
Ing. Petr Vrba
místopředseda představenstva