

SMLOUVA O DÍLO

č. S946/2026/068 LC U Školy

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [REDACTED] OŘ severní Čechy, na základě podpisového řádu
ve věcech technických jedná:

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

ARZ CONSTRUCTION s.r.o.

se sídlem U Nových lázní 1179/15, 415 01 Teplice

IČO: 087 00 711

DIČ: CZ08700711

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
44468

zastoupená Alešem Dohnalem, jednatelem

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 353951901/0300

datová schránka: 8xwhte6

kontakt: tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo: **LC U Školy**, evidenční číslo zakázky: **S946/2026/068**, a to dle projektové dokumentace **LC U Školy**, vypracované [REDAKCE] a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci, něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je: rekonstrukce stávající veřejně přístupné účelové komunikace – lesní cesty.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace odpovídající skutečnému provedení stavby v elektronické formě (alternativně 3 paré tištěné dokumentace) dle ustanovení § 2 odst. 2, písm. a) vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, objednateli,
 - zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato. Domněnka předání a převzetí staveniště se neuplatní v případě, že zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu dle čl. XI. smlouvy, stejně jako v případě, že takové neposkytnutí záruční listiny bude pouze jedním z důvodů, pro které staveniště nebylo předáno v řádném termínu.
3. Smluvní strany dále ujednaly, že pro případ, kdy zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. XI. smlouvy (zejména ji neposkytne objednateli před podpisem smlouvy), není objednatel povinen staveniště zhotoviteli dle této smlouvy předat, a to až do doby skutečného (faktického) poskytnutí takové listiny zhotovitelem objednateli, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Ustanovení čl. IX. a čl. X. smlouvy tím není dotčeno.
4. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy, nejpozději do **10. 7. 2026**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **27. 4. 2026**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Lhůta ujednaná v tomto odstavci pro provedení díla včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy se naopak neprodlužuje v případě, že zhotovitel z důvodu vzniklého na jeho straně nejpozději v termínu pro předání záruční listiny tuto neposkytne objednateli, jak ujednáno v čl. XI. smlouvy, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady,

popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

5. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy (s výjimkou ujednanou v ustanovení odst. 2 věty třetí tohoto článku smlouvy a odst. 3 tohoto článku smlouvy); objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
6. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **2 888 888 Kč** (slovy: dva miliony osm set osmdesát osm tisíc osm set osmdesát osm korun českých) **bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je strukturována dle úplného Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.

5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).
7. Faktury budou vystaveny na adresu: **Lesy České republiky, s.p.**
Lesní správa Křivoklát
Křivoklát 43
270 23 Křivoklát

V. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice a s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, které je již součástí výběrového řízení této stavby, dále kopii pravomocného povolení záměru (stavby) vydaného úřadem městysu Křivoklát dne 10. 2. 2026 pod č. j. Kriv-0431/2026.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby); na své náklady zajistí též případné přizpůsobení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vzhledem ke skutečnému stavu a ke schváleným podstatným změnám během provádění díla (stavby).

6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím: [REDACTED]
telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]. Zhotovitel bere na vědomí,

že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.

14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.

3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinností viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.

14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud tak bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení prací vést stavební deník v elektronické podobě ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Elektronický stavební deník musí být k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla). Objednatel zajistí zhotoviteli plný přístup k elektronickému stavebnímu deníku nejpozději ke dni předání staveniště. Elektronický stavební deník musí umožňovat podepisování jednotlivých záznamů prostřednictvím uznávaných elektronických podpisů a opatření záznamů elektronickým razítkem autorizovaných osob. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby jednající jeho jménem měly k dispozici potřebné prostředky pro elektronické podepisování a elektronické razítkování záznamů v elektronickém stavebním deníku.
20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla k nezbytně nutné dopravě dříví, a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
22. Zhotovitel provede na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do konce pracovní směny, během níž k takovému poškození došlo. K ošetření je zhotovitel povinen použít pouze přípravky vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu (přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie). O provedeném ošetření

zhotovitel objednateli neprodleně podá zprávu (např. zápisem ve stavebním deníku), obsahující též jednoznačnou identifikaci přípravku, jímž k ošetření došlo.

23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a přebírání díla.
24. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
25. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
26. Zhotovitel se zavazuje provést za přítomnosti oprávněného zaměstnance objednatele **4 ks** statické zatěžovací zkoušky na pláni zemního tělesa na místech stanovených objednatelem tak, aby prokázal, že stavba vyhovuje požadavkům daným touto smlouvou (projektovou dokumentací). Tyto statické zatěžovací zkoušky budou vyhotoveny k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří zajištěnou zhotovitelem; náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo. Provedení zkoušek a jejich výsledky se zaznamenají do stavebního deníku. V případě, že zjištěné parametry nebudou odpovídat smluveným požadavkům, zhotovitel na svůj náklad zjedná nápravu a uvede dílo do odpovídajícího stavu.
27. Zhotovitel se zavazuje provést za přítomnosti oprávněného zaměstnance objednatele **8 ks** statické zatěžovací zkoušky na svrchní konstrukční vrstvě (vozovce) na místech stanovených objednatelem, tak, aby prokázal, že stavba vyhovuje požadavkům daným touto smlouvou (projektovou dokumentací). Tyto statické zatěžovací zkoušky budou vyhotoveny k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří zajištěnou zhotovitelem; náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo. Provedení zkoušek a jejich výsledky se zaznamenají do stavebního deníku. V případě, že zjištěné parametry nebudou odpovídat smluveným požadavkům, zhotovitel na svůj náklad zjedná nápravu a uvede dílo do odpovídajícího stavu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentaci pro provádění stavby odpovídající skutečnému provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům (pro vklad do katastru nemovitostí),
 - protokoly o výsledcích statických zatěžkávacích zkoušek provedených k tomu oprávněnou akreditovanou laboratoří.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady,

platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.

3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 %

z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.

5. V případě porušení čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 25 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 20 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení o více než 5 pracovních dnů s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky prokazující prodloužení její platnosti a účinnosti, nebo s obnovením (doplněním) bankovní záruky do plné výše dle této smlouvy po jejím čerpání, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, kdy zhotovitel neumožnil oprávněným třetím osobám do stavebního deníku nahlédnout, případně učinit zápis.
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru

nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod.).

14. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění smluvní povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
15. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
16. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
17. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li zhotovitel v prodlení s poskytnutím originálu záruční listiny dle čl. XI. smlouvy objednateli o dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - b) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - c) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
 - d) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

XI. Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od termínu převzetí staveniště **27. 4. 2026**, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do **10. 10. 2026**, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelní a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, **nejpozději před podpisem smlouvy**. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatelem, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.
2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu. Bankovní záruka (existence, platnost) nesmí být současně podmíněna jejím avizováním bankou objednatele; stejně tak čerpání z bankovní záruky ani předčasné ukončení bankovní záruky nesmí být podmíněno součinností banky objednatele, zejména požadavkem na ověření podpisu/ oprávněnosti osob podepsaných na žádosti o čerpání bankovní záruky bankou objednatele či doručením žádosti o čerpání bankovní záruky prostřednictvím banky objednatele.

4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatel z bankovní záruky čerpáno, zajistit nejpozději do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XII.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
- a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn

od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb.,

o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Teplicích, dne:

V, dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] OR severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Aleš Dohnal
jednatel
ARZ CONSTRUCTION s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-16
Stavba: LC U Školy

KSO:
Místo: Písky, Křivoklát

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:
[REDACTED]

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:
[REDACTED]

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 888 888,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 888 888,00	606 666,48
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 495 554,48
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-16

Stavba: LC U Školy

Místo: Písky, Křivoklát

Datum: 30.09.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: ██████████

Účastník:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 888 888,00	3 495 554,48	
SO 101	Rekonstrukce lesní cesty	2 732 654,73	3 306 512,22	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	156 233,27	189 042,26	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LC U Školy

Objekt:

SO 101 - Rekonstrukce lesní cesty

KSO:

Místo: Písky, Křivoklát

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Účastník:

Vyplň údaj

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30.09.2025

IČ:

42196451

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

██████████

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 732 654,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 732 654,73	21,00%	573 857,49
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 306 512,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LC U Školy

Objekt:

SO 101 - Rekonstrukce lesní cesty

Místo: Písky, Křivoklát

Datum: 30.09.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: ██████████

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 732 654,73

HSV - Práce a dodávky HSV

2 732 654,73

1 - Zemní práce

449 328,16

2 - Zakládání

74 940,50

4 - Vodorovné konstrukce

3 600,00

5 - Komunikace pozemní

2 124 501,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

60 900,00

998 - Přesun hmot

19 385,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

LC U Školy

Objekt:

SO 101 - Rekonstrukce lesní cesty

Místo: Písky, Křivoklát

Datum: 30.09.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: ██████████

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 732 654,73

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 732 654,73	
D	1		Zemní práce				449 328,16	
1	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	80,000	500,00	40 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251101					
2	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	33,000	500,00	16 500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251102					
3	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112251103					
4	K	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	761,880	70,00	53 331,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122251106					
			VV "odkopávky v trase" 614,93		614,930			
			VV "odkopávky na sjezdech" 350,5*0,1		35,050			
			VV "odkopávky skládky" 501*0,1		50,100			
			VV "odkopávky u napojení" 151*0,3		45,300			
			VV "odkopávky u uvratového obratiště" 165*0,1		16,500			
			VV Součet		761,880			
5	K	131213702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudrzných	m3	4,800	70,00	336,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131213702					
			VV hloubení pro betonové základy u vjezdové závory		4,800			
			VV 4*(1,0*1,0*1,2)					
6	K	132251251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	7,200	70,00	504,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132251251					
			VV situace stavby		7,200			
			VV "příčný drén" 12*1*0,6					
7	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	80,000	300,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201421					
8	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	33,000	300,00	9 900,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201422					
9	K	162201423	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201423					
10	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	1 007,241	45,00	45 325,85	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103					
			VV "materiál na meziskládku a zpět, potřebný pro zásypy" 353,25*2		706,500			
			VV "70% přebytečného materiálu, odvoz k rozroštění" ((7,2+761,88+9+4,8)-353,25)*0,7		300,741			
			VV Součet		1 007,241			
11	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	353,250	25,00	8 831,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101					
			VV "nakládání zeminy z meziskládky ke zpětnému zásypu" 353,25		353,250			
12	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	353,250	90,00	31 792,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101					
			VV "zpětný zásyp v trase" 353,25		353,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	Součet		353,250			
13	K	181006116	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,40 do 0,50 m	m2	859,260	80,00	68 740,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181006116					
		VV	"rozprostření přebytečné zeminy					
		VV	"zemina rozhrnutá vedle cesty, při odtěžení, 30% přebytku" ((7,2+761,88+9+4,8)-353,25)*0,3/0,5		257,778			
		VV	"zemina rozhrnutá odvezená do 500m" ((7,2+761,88+9+4,8)-353,25)*0,7/0,5		601,482			
		VV	Součet		859,260			
14	K	181951111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m2	3 184,000	18,00	57 312,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951111					
		VV	terénní úpravy podélní cesty, zásyp vhodnou zeminou, viz vzorové příčné řezy					
		VV	3184		3 184,000			
15	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	5 064,120	18,00	91 154,16	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112					
		VV	D.1.2.3 Vzorové příčné řezy					
		VV	"kce typ A" 493+71,5*0,96*2		630,280			
		VV	"kce typ B" 542+150*0,64*2		734,000			
		VV	"kce typ C" 1931+495*0,65*2		2 574,500			
		VV	"kce typ C-obratíště" 165,5+25*0,65*2		198,000			
		VV	"kce typ D-sjezdy" 350,5+79*0,48*2		426,340			
		VV	"kce typ E-zemní skládky" 501		501,000			
		VV	Součet		5 064,120			
D	2		Zakládání				74 940,50	
16	K	211531111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	7,200	1 000,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/211531111					
		VV	situace stavby,					
		VV	"HDK 32/63mm" 12*1*0,6		7,200			
17	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	53,400	50,00	2 670,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/213141112					
		VV	situace stavby					
		VV	"geotextilie 500g/m2, vč. přeložení a čel 12*(1+0,6+1+0,6+1)+2*(1+0,5)		53,400			
		VV	Součet		53,400			
18	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	61,410	50,00	3 070,50	CS ÚRS 2025 02
		VV	53,40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství,		61,410			
19	K	213311141	Polštář z hutněného pod základu ze štěrkopísku tříděného	m3	0,400	1 000,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/213311141					
		P	Poznámka k položce: štěrkopísek tl. 100 mm výpočet: podsyp základů, podsyp prahů nátoků, podsyp prahu u výtoku					
		VV	"D.1.2.8 Vjezdová závora - šp podsyp pod betonové základu" 4*(1*1*0,1)		0,400			
		VV	Součet		0,400			
20	K	275311128	Základové konstrukce z betonu prostého patky a bloky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 30/37	m3	4,400	8 000,00	35 200,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275311128					
		VV	D.1.2.8 Vjezdová závora					
		VV	"betonové základové patky 1x1x1,1, čtyři patky" (1*1*1,1)*4		4,400			
21	K	275354111	Bednění základových konstrukcí patek a bloků zřízení	m2	17,600	1 000,00	17 600,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275354111					
		VV	D.1.2.8 Vjezdová závora					
		VV	"bednění pro betonové patky pro závoru" (1,0*1,1*4)*4		17,600			
22	K	275354211	Bednění základových konstrukcí patek a bloků odstranění bednění	m2	17,600	500,00	8 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275354211					
		VV	17,6		17,600			
D	4		Vodorovné konstrukce				3 600,00	
23	K	462512161	Zához z lomového kamene neupraveného provedený ze běhu nebo z lešení, do sucha nebo do vody záhozového, hmotnost jednotlivých kamenů do 200 kg bez výplně mezer	m3	3,600	1 000,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/462512161					
		P	Poznámka k položce: zásyp lomovým kamenem v tl. 400mm					
		VV	"zpevnění u svodnic" 4*(1,5*1,5*0,4)		3,600			
D	5		Komunikace pozemní				2 124 501,00	
24	K	564761101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	401,060	200,00	80 212,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564761101 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ D-sjezdy, HDK 32/63mm, 200mm" 350,5+79*0,16*2+79*0,32		401,060			
25	K	564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	607,400	200,00	121 480,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564761111 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ A, HDK 32/63mm, 200mm" 493+71,5*0,64*2+71,5*0,32		607,400			
26	K	564811112	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 60 mm	m2	2 143,300	60,00	128 598,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564811112 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ C, ŠDa 0/32mm, 60mm" 1931+495*0,09 "kce typ C-obratíště, ŠDa 0/32mm, 60mm" 165,5+25*0,09 Součet		1 975,550 167,750 2 143,300			
27	K	564831011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	363,140	100,00	36 314,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564831011 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ D-sjezdy, ŠDa 0/32mm, 100mm" 350,5+79*0,16		363,140			
28	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	4 739,300	150,00	710 895,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564851111 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ A, ŠDa 0/32mm, 150mm" 493+71,5*0,16*2+71,5*0,24 "kce typ A, ŠDa 0/63mm, 150mm" 493+71,5*0,40*2+71,5*0,24 "kce typ B, ŠDa 0/32mm, 150mm" 542+150*0,16*2+150*0,24 "kce typ B, ŠDa 0/63mm, 150mm" 542+150*0,40*2+150*0,24 "kce typ C, ŠDa 0/63mm, 150mm" 1931+495*0,09*2+495*0,24 "kce typ C-obratíště, ŠDa 0/32mm, 150mm" 165,5+25*0,09*2+25*0,24 Součet		533,040 567,360 626,000 698,000 2 138,900 176,000 4 739,300			
29	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	2 606,100	200,00	521 220,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564861111 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ C, ŠDa 0/63mm, 200mm" 1931+495*0,33*2+495*0,32 "kce typ C-obratíště, ŠDa 0/63mm, 200mm" 165,5+25*0,33*2+25*0,32 Součet		2 416,100 190,000 2 606,100			
30	K	573451112	Dvojitý nátěr DN s posypem kamenivem a se zaválcováním z asfaltu silničního, v množství 1,7 kg/m2	m2	1 035,000	60,00	62 100,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573451112 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy nátěr 1,5kg/m2 "kce typ A" 493 "kce typ B" 542 Součet		493,000 542,000 1 035,000			
31	K	573451113	Dvojitý nátěr DN s posypem kamenivem a se zaválcováním z asfaltu silničního, v množství 2,1 kg/m2	m2	1 035,000	80,00	82 800,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573451113 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy nátěr 1,8kg/m2 "kce typ A" 493 "kce typ B" 542 Součet		493,000 542,000 1 035,000			
32	K	574381112	Penetrační makadam PM s rozprostřením kameniva na sucho, s prolitím živicí, s posypem drtí a se zhutněním hrubý (PMH) z kameniva hrubého drceného, po zhutnění tl. 100 mm	m2	1 070,440	300,00	321 132,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/574381112 D.1.2.3 Vzorové příčné řezy "kce typ A" 493+71,5*0,16 "kce typ B" 542+150*0,16 Součet		504,440 566,000 1 070,440			
33	K	597161111	Rigol dlážděný do lože z betonu prostého tl. 100 mm, s vyplněním a zatěněním spár cementovou maltou z lomového kamene tl. do 250 mm	m2	3,500	1 000,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/597161111 viz situace stavby, dlažba na rozhraní vrstev "km 0,035" 0,5*3,5 "km 0,530" 0,5*3,5 Součet		1,750 1,750 3,500			
34	K	597361121	Svodnice vody ocelová šifky 120 mm, kotvená do betonu	m	23,500	1 500,00	35 250,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/597361121 Ocelová svodnice					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		součástí položky dodání materiálu, potřebné zemní práce, rozproštění přebytečné zeminy, a další					
	VV		4,5*2+8*1+6,5*1		23,500			
35	K	597661112	Rigol dlážděný do lože z betonu prostého tl. 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z dlažebních kostek velkých	m2	21,000	1 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/597661112					
	VV		rigol z žulových kostek 15x15x15, čtyřřádek s vyspárováním					
	VV		"ZÚ" 10,5		10,500			
	VV		"KÚ" 10,5		10,500			
	VV		Součet		21,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				60 900,00	
36	K	912211111	Montáž směrového sloupku plastového s odrazkou prostým uložením bez betonového základu silničního	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/912211111					
	VV		směrový sloupek Z11 G					
	VV		2+2		4,000			
37	M	40445158	sloupek směrový silniční plastový 1,2m	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		2+2		4,000			
38	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	6,000	2 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/914111111					
	VV		"P6 - nové značky" 1+1		2,000			
	VV		"B11 - původní značka" 1+1		2,000			
	VV		"P1 - původní značka" 1		1,000			
	VV		"E2a - původní značka" 1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
39	M	40445615	značky upravující přednost P6 700mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"značka P6" 1+1		2,000			
40	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm	kus	5,000	2 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/914511112					
	VV		"nové sloupky" 2		2,000			
	VV		"přesunuté původní sloupky" 3		3,000			
	VV		Součet		5,000			
41	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"nové sloupky" 2		2,000			
42	K	938902112	Profilace a čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem s odstraněním travnatého porostu nebo nánosů, s úpravou dna a svahů do předepsaného profilu a s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m nezpevněných nebo zpevněných objemu nánosů přes 0,15 do 0,30 m3/m	m	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/938902112					
	VV		viz situace stavby					
	VV		"čištění příkopu u drénu 0,3m3/m" 2*15		30,000			
43	K	966006132	Odstranění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložením hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním s betonovou patkou	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966006132					
	VV		"demontáž sloupků" 3		3,000			
44	K	966006211	Odstranění (demontáž) svislých dopravních značek s odklizením materiálu na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966006211					
	VV		"demontáž značek B11+dodatková" 2+2		4,000			
	VV		"demontáž P1+E2" 2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
45	K	RK.09.02	Demontáž stávající vjezdové závory	kpl	2,000	1 000,00	2 000,00	
	VV		Demontáž stávající vjezdové závory					
	VV		2		2,000			
46	K	RK.09.03	Ekologická likvidace vybouraných hmot vč. odvozu na skládku a poplatku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		Ekologická likvidace vybouraných hmot vč. odvozu na skládku a poplatku					
	VV		viz položky bourání a odstranění (vyjma materiálu opětovně použitého					
	VV		"položka komplet" 1		1,000			
47	K	RKM.09.01	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg - vjezdová závora	kpl	2,000	10 000,00	20 000,00	
	VV		D.1.2.8 Vjezdová závora					
	VV		kompletní dodání a osazení vjezdové závory dle výkresu, osazení do betonových patek					
	VV		součástí položky syntetický nátěr ocelových konstrukcí - 2x základní, 1x vrchní, 5m2 nátěru					
	VV		vjezdová závora délky 7,5m +5,5m, vč. ocelových pantů a zamykacího systému					
	VV		2		2,000			
D	998		Přesun hmot				19 385,07	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	1 938,507	10,00	19 385,07	CS ÚRS 2025 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LC U Školy

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Písky, Křivoklát

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Účastník:

Vyplň údaj

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30.09.2025

IČ:

42196451

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

██████████

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

156 233,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	156 233,27	21,00%	32 808,99
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

189 042,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LC U Školy

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Písky, Křivoklát

Datum:

30.09.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

██████████

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

156 233,27

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

156 233,27

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

22 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

71 233,27

VRN4 - Inženýrská činnost

63 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

LC U Školy

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Písky, Křivoklát

Datum: 30.09.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: ██████████

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

156 233,27

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 156 233,27

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 22 000,00

1	K	VON 02	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

P
VW Poznámka k položce:
Geodetické zaměření nového stavu a vypracování geometrického plánu

1 1,000

2	K	VON 04	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	--------	--	-----	-------	----------	----------	--

P
VW Poznámka k položce:
dokumentace skutečného provedení stavby

1 1,000

D VRN3 Zařízení staveniště 71 233,27

3	K	VON 05	Zařízení staveniště vybavení staveniště ostatní náklady	kpl	1,000	71 233,27	71 233,27	
---	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

P
VW Poznámka k položce:
zařízení staveniště

1 1,000

D VRN4 Inženýrská činnost 63 000,00

4	K	VON 06	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky zátěžové	kpl	12,000	3 500,00	42 000,00	
---	---	--------	--	-----	--------	----------	-----------	--

P
VW Poznámka k položce:

"zkouška na kce typ A-2x pláň, 4x na konstrukci" 2+4 6,000
"zkouška na kce typ B-1x pláň, 2x na konstrukci" 1+2 3,000
"zkouška na kce typ C-x pláň, 2x na konstrukci" 1+2 3,000
Součet 12,000

5	K	VON 07	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

6	K	VON 08	Vytýčení stavby dle PD před zahájením realizace	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

7	K	VON 09	DIO - dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	--------	--------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

VW projednání DIO s dotčenými orgány a případné osazení

VW 1 1,000