

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 326246011 a 326246012)

nebo

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený

 na základě podpisového řádu

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

LESY ČESKÝ RÁJ s.r.o.

se sídlem náměstí Míru 134, 507 43 Sobotka

IČO: 099 93 452

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
47239

zastoupená:



(dále jako „smluvní partner“) na straně druhé

(LČR a smluvní partner dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

Předmět dohody

1. Účastníci této dohody uzavřeli dne 23. 1. 2026 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 326246011 a 326246012 (dále jen jako „Smlouvy“), jejichž předmětem bylo poskytnout smluvnímu partnerovi za úplaty výlučné časově omezené právo vytěžit stromy v aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví.

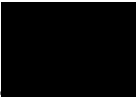
2. Smluvní partner uzavřením Smluv přijal závazek řídit se rovněž Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce (dále jen jako „OP“).
3. Smluvní partner v rozporu s bodem 5.1 OP vytěžil stromy v aukčním bloku, neboť mu nebyl vystaven zadávací list, nebyla zaplacená celá úplata včetně DPH a nedošlo k předání místa těžby. LČR v této souvislosti uplatnila nárok na zaplacení smluvní pokuty v celkové výši 1 590 000 Kč, a to dle bodu 10.2 písm. c) OP, dle kterého je smluvní partner povinen zaplatit smluvní pokutu za provedení neoprávněné těžby (včetně situace, kdy bude těžba prováděna po uplynutí termínu dle bodu 5.1 odst. 1 Smlouvy) ve výši 10 000 Kč za každý neoprávněně vytěžený strom.
4. Smluvní partner uplatnil námitku, že smluvní pokuta je nepřiměřeně vysoká. Účastníci této dohody při vzájemném jednání potvrdili, že těžba byla neoprávněná, neboť byla provedena před úhradou zbývajících 90 % hodnoty aukce. K prodlení s platbou došlo na straně smluvního partnera z důvodu čerpání řádné dovolené. Dříví z aukce nebylo před vyřešením sporu mezi účastníky této dohody smluvním partnerem odvezeno.
5. LČR vnímají provedení neoprávněné těžby jako administrativní pochybení smluvního partnera. Účastníci této dohody deklarují zájem na zachování dobrých obchodních vztahů. LČR s přihlédnutím ke všem okolnostem, zejména k jednání smluvního partnera, ke skutečnosti, že se jedná o ojedinělý exces, a že nedošlo k předčasnému odvozu dříví ani k pokusu o jeho odvoz, sníží uplatněný nárok na zaplacení smluvní pokuty, a to tak, aby co do přiměřenosti odpovídal požadavkům ustanovení § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Účastníci této dohody přistupují k nové úpravě vzájemných práv a povinností vzniklých ze Smluv následovně:
 - a) smluvní partner se zavazuje zaplatit LČR smluvní pokutu dle bodu 10.2 písm. c) OP v celkové výši 100 000 Kč do 30 dnů od vystavení příslušné faktury, přičemž takto sníženou smluvní pokutu považuje co do výše za přiměřenou.
 - b) LČR se vzdávají zbylé části uplatněného nároku na zaplacení smluvní pokuty v celkové výši 1 490 000 Kč.
 - c) Účastníci této dohody prohlašují, že zaplacením smluvní pokuty dle písm. a) tohoto odstavce budou mezi nimi všechna práva a povinnosti ze Smluv vypořádány.

7. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své podpisy.

V Liberci dne 17.3.2026


.....


OŘ severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.


.....


LESY ČESKÝ RÁJ s.r.o.

Lesy České republiky, s.p. 
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Oblastní ředitelství severní Čechy
Dr. Vrbenského 2074/1, 415 01 Ráplice