

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 089/03 (původní č. smlouvy 740/01
uzavřené dne 05. 10. 2001 za pronájem pozemku v k.ú. Královské Poříčí)

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Sídlo: Praha 8, Karlín, Prvního pluku 367/5, PSČ 186 00

Jednající: Ing. Jan Komárek, generální ředitel

IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

variabilní symbol: 6522000104

zastoupená zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Správa dopravní cesty Karlovy Vary

Západní 2 A, 360 01 Karlovy Vary

Jednající: Bc. Václav Petrášek, vrchní přednosta SDC K. Vary

IČ : 70994226 DIČ: CZ70994226

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 8039

Adresa správce nemovitostí pro další jednání a doručování písemností: ČD, a.s.,

SDC Karlovy Vary, Západní 2A, 360 01 Karlovy Vary.

a

Nájemce:

Sokolovská uhelná, a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 381

Zastoupena Ing. Milanem Havlíkem, ředitelem divize Družba

Sídlo: Staré náměstí 69, 356 00 Sokolov

Smluvní strany se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na změně shora uvedené nájemní smlouvy takto :

1. Mění se a doplňuje článek - III. Cena nájmu:

původní nájemní smlouva je na - [REDAKCE] m², která se snižuje o [REDAKCE] m² na [REDAKCE] m²,

[REDAKCE] m² a [REDAKCE] Kč/m²/rok je celkem [REDAKCE] Kč + DPH v zákonné výši

Výše nájemného se upravuje o míru inflace tuzemské měny vyjádřené ročním vývojem spotřebitelských cen v roce 2004, která činí 2,8%.

Nájemné rok 2004	2,8% inflace	zaokr.	celkem rok 2005
[REDAKCE] - Kč	[REDAKCE]	[REDAKCE] Kč	203 479,00

Výše ročního nájemného pro rok 2005 po zaokrouhlení činí 203 479,00 Kč + DPH v zákonné výši

2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech výtiscích, kdy každý má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom výtisku.

Příloha č.1 - Splátkový kalendář

V Karlových Varech dne: 14. 01. 2005

Za pronajímatele:

Za nájemce :

Bc. Václav Petrášek

vrchní přednosta SDC Karlovy Vary

Splátkový kalendář na rok 2005

ke smlouvě o nájmu VS 6528008903

Nájemce:

Sokolovská uhelná a.s.-pozemek

zapsán/a v OR vedeném KS Plzeň

pod značkou odd.B, vl.381

Sídlo : Sokolov, Staré náměstí 59, 356 00

IČ : 49790072 , **DIČ** : CZ49790072

Bankovní spojení : , č.účtu:

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 4838

Sídlo : Prvního pluku 367/5, Praha 8 - Karlín, PSČ 186 00

IČ : 70994234 , **DIČ** : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na zákl.plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226 **DIČ**: CZ70994226

jednající: Bc. Václavem Petráškem, vrchním přednostou SDC

adresa pro doručování písemností:ČD, a. s., Západní 2A, 360 01 Karlovy Vary

Bankovní spojení : ██████████ , č.účtu: ██████████

Variabilní symbol: 6528008903

Roční sjednané nájemné: 203 479.00Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Č. p.	Termín úhrady [DUZP]	Základ daně [Kč]	DPH [%]	DPH [Kč]	Celkem k úhradě [Kč]	Za období
1	25/01/2005	203 479.00	19.00	38 661.01	242 140.01	1-12/2005
2	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
3	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
4	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
5	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
6	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
7	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
8	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
9	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
10	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
11	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	
12	/ /	0.00	0.00	0.00	0.00	

203 479.00 38 661.01 242 140.01

Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění [DUZP].

Dne 14/01/2005 v Karlových Varech

Za pronajímatele:

Bc. Václav Petrášek
vrchní přednosta SDC Karlovy Vary