



Smlouva o dílo

č. S-2026/95/0398

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Městská část Praha 18

sídlo: Bechyňská 639, Praha 18

IČO: 00231321

DIČ: CZ00231321

zastoupená Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou
(dále jen „objednatel“)

a

Název: INMES spol. s r.o.

sídlo: Slezanů 2298/7, 169 00 Praha 6

IČO: 48583391

DIČ: CZ48583391

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 17590

zastoupená Ing. Petrem Cikhartem, jednatelem

číslo účtu: Raiffeisenbank a. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo v tomto rozsahu:
Dodávka a montáž vodoměrů na teplou a studenou vodu se zpětnou klapkou opatřených číslovanou plombou na vstupním šroubení a s dálkovým odečtem a elektronických dvoučidlových ITN (indikátorů topných nákladů) s dálkovým odečtem, dále dodávka a instalace sběrných stanic k dálkovému odečtu měřidel a to vše dle technické specifikace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to v objektech, které jsou svěřeny do správy Městské části Praha 18 a jejichž seznam tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodat a namontovat všechny vodoměry a ITN, dodat a zprovoznit sběrné stanice k dálkovému odečtu měřidel a dle této smlouvy **nejpozději do 30. 9. 2026**.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít protokolárně místo plnění od objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy o dílo. O předání místa plnění bude vyhotoven zápis/protokol, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí místa plnění.
3. Dnem zahájení prací na díle dle této smlouvy se rozumí první den následující po protokolárním převzetí místa plnění nebo první den následující po dni, kdy zhotovitel z důvodu na své straně místo plnění včas nepřevzal.
4. Místem plnění jsou objekty v lokalitě Prahy 18 svěřené do správy Městské části Praha 18, určené objednatelem uvedené spolu s počtem měřidel v jednotlivých objektech v Příloze č. 2 této smlouvy. Objednatel v této souvislosti uvádí a zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu plnění této smlouvy může dojít ke změně v počtu objektů a/nebo jednotek určených k montáži měřidel.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána jako pevná a nepřekročitelná v závislosti na počtu skutečně dodaných a namontovaných měřidel, dle počtu dodaných a nainstalovaných sběrných stanic. Jednotková cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele, která obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla, včetně pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu. Cenová nabídka zhotovitele tvoří **Přílohu č. 3** a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena se sjednává jako nejvýše přípustná. Úprava ceny může být provedena písemně dodatkem ke smlouvě po vzájemné dohodě s ohledem na změnu požadavků objednatele na rozsah prací nebo při zákonné změně DPH.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že při dodávce stavebních a montážních prací zařazených v Klasifikaci produkce CZ-CPA platné od 1. 1. 2015 pod kódy 41, 42, 43 se bude jednat o tzv. přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V tomto případě bude DPH odvádět státu objednatel. Zhotovitel vystaví daňový doklad v souladu s čl. VI. smlouvy.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo svědomitě, řádně a s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a zavazuje se dílo provést vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými potřebnými schopnostmi, znalostmi, příslušnými oprávněními a povoleními, jakož i pracovní kapacitou, k řádnému a včasnému provedení díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen obstarat provedení díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění (vč. veškerých potřebných povolení pro cizince).
4. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné aplikovatelné platné ČSN a ČSN EN, zavazuje se prokazovat shodu u výrobků trvale zabudovaných do staveb dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy. Nedodržení těchto povinností zhotovitele je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy dle čl. X. této smlouvy.
5. Zhotovitel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.
6. Zhotovitel je obeznámen se místem plnění i riziky na něm a nese odpovědnost za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole provedených prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejpozději tři pracovní dny před jejich provedením. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad práce odkrýt, je-li o to požádán objednatelem.
8. Zhotovitel je povinen provádět dílo s maximální ohleduplností, a to vzhledem k plnému provozu dotčených objektů, aby co nejméně omezil nájemce jednotek. Hlučné bourací práce mohou být prováděny pouze v pracovních dnech od 9:00 hod. do 15:00 hod.

9. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a v prostorách dotčených plněním této smlouvy, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a dále označit místo plnění v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel provádí denně hrubý úklid společných domovních prostor. Pokud si to vynutí povaha a rozsah díla, je zhotovitel povinen místo plnění střežit a řádně zabezpečovat proti vniknutí nepovolaných osob. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla.
10. Pověří-li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osoby, odpovídá stejně, jako by tyto práce prováděl sám.
11. V případě, že je součástí plněním díla dotčeného objektu osobní nebo jiný výtah, a zhotovitel se rozhodne jej v průběhu prací používat, je povinen jej udržovat v čistotě a technickém stavu odpovídajícím příslušným normám a předpisům. V případě poškození je povinen zhotovitel bezprostředně zdokumentovat závadu a oznámit tuto skutečnost odpovědnému zástupci objednatele.
12. Zhotovitel se zavazuje předem projednat s objednatelem případné změny technického řešení.
13. Zástupce objednatele je oprávněn průběžně kontrolovat postup provádění díla.
14. Pokud právní předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a testů, osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledky plně ručí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje nejpozději tři pracovní dny předem vyzvat zástupce objednatele k těmto zkouškám. Pokud tento závazek nesplní, je povinen provést opakované zkoušky za přítomnosti objednatele a sám uhradí náklady s tím spojené.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla 3 pracovní dny předem a k tomuto předávacímu řízení zajistit všechny potřebné doklady. Jedná se zejména o níže uvedené:
 - a. příslušné revizní zprávy
 - b. atesty, záruční listy, prohlášení o shodě
 - c. odečtové a montážní protokoly
16. Předání díla objednateli bude provedeno písemným protokolem, který bude obsahovat zejména vyhodnocení provedení díla, soupis případných vad a nedodělků včetně dohody o lhůtě jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad. Dílo je provedeno (tj. dokončeno a předáno) dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Pokud objednatel převezme dílo s vadami či nedodělkami, popř. ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, není dílo dokončeno, dokud nejsou vady a nedodělkami řádně odstraněny zhotovitelem.
17. Zhotovitel je v prodlení tehdy, nebude-li dílo provedeno ve sjednané lhůtě, nebo jestliže objednatel oprávněně odmítne dílo převzít z důvodu vady díla, která brání užívání.
18. Zhotovitel není v prodlení tehdy, pokud objednatel neumožnil přístup do všech prostor potřebných k provádění díla ve sjednaných termínech a potřebném rozsahu. Takto vzniklé nedodělkami nejsou důvodem k nepřevzetí díla. Objednatel je povinen zaplatit všechny skutečně provedené práce a dodávky ve sjednaných termínech.
19. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit všechny vady nebo odstranit všechny nedodělkami, které vyplynou z předávacího řízení, a to v termínech uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud nebudou vady a nedodělkami odstraněny v oboustranně dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit jejich odstranění u jiného zhotovitele na náklad zhotovitele díla.

20. **Oprávněný zástupce:**

za objednatele: ve věcech technických:

- Jiří Ječmínek, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

za zhotovitele: ve věcech technických a předání díla:

- Jiří Voříšek, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

21. Smluvní strany mohou na základě předchozího písemného (resp. elektronického) oznámení druhé smluvní straně měnit oprávněné zástupce ve věci plnění smlouvy.
22. Zhotovitel je povinen minimálně týden před zahájením prací předat na kontaktní email vývěsku. Objednatel zajistí její vyvěšení a přístup do všech prostor potřebných k provádění díla v potřebném rozsahu a sjednaných termínech.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví fakturu za každý měsíc zpětně, a to dle skutečně realizovaného plnění ve smyslu čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu skutečně provedených prací a zejména počet skutečně dodaných a namontovaných měřidel (tzv. "předávací protokol"), potvrzený oprávněným zástupcem objednatele, nebo uživatelem prostor.
3. Splatnost faktur se stanoví na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo nesprávné či neúplné věcné údaje.
4. V případě režimu přenesení daňové povinnosti, v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o dani z přidané hodnoty**“) zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury na základě věcného a termínového plnění díla v předem odsouhlasené procentuální výši ceny díla bez DPH. Na daňový doklad je zhotovitel povinen uvést toto sdělení: Daň odvede zákazník (§ 29 zákona o dani z přidané hodnoty).
5. Pokud dojde k souběhu dodávaných prací, které podléhají přenesené daňové povinnosti, s dodávanými pracemi, které přenesené daňové povinnosti nepodléhají, je zadavatel povinen vystavit dva samostatné daňové doklady.
6. Zhotovitel – plátce DPH je povinen ve smlouvě za účelem provedení úhrady faktury uvést číslo svého bankovního účtu, které sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správcem daně a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění.
7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, bude objednatel při zaslání úplaty postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky plynoucí ze smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani pohledávky před splatností.
9. Faktura bude zaslána na adresu: Městská část Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9. Fakturu je možné zaslat i elektronickou poštou ve formátu .PDF na emailovou adresu: epodatelna@letnany.cz.

VII. Záruka za dílo

1. Záruka na měřidla je sjednána záruka v délce 36 měsíců na EITN a montážní práce, 60 měsíců na VDM.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla a vztahuje se na veškerá plnění zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Délka záruky je v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při převzetí díla a bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli případné zjevné vady díla.
4. V případě zjištění vady díla v záruční době je objednatel povinen bez zbytečného odkladu uplatnit prokazatelně reklamaci u zhotovitele (v písemné podobě poštou, emailem, nebo osobním předáním oproti podpisu). Zhotovitel je povinen ihned sjednat s objednatelem lhůtu k odstranění vady díla s tím, že je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 30 dnů po doručení písemné reklamace, nebo případně ve lhůtě tomu přiměřené. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně po oznámení objednatelem, nejpozději však do 48 hodin. V případě oprávněné reklamace přestává běžet záruční doba pro reklamovanou část díla dnem uplatnění reklamace a začíná opět běžet až po odstranění reklamovaných vad.
5. V případě, že reklamovaná vada není odstraněna v požadovaném nebo dohodnutém termínu, má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetí osobou. Takto vzniklé náklady na odstranění vady se zavazuje zhotovitel uhradit max do výše ceny obvyklé.
6. Objednatel i třetí osoby, kterým vznikla škoda z příčiny vadného plnění zhotovitele, mají nárok na náhradu škody.

VIII. Pojištění díla a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé objednateli a/nebo třetí osobě v souvislosti s prováděním díla ve výši alespoň 10.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli uzavření pojištění nejpozději v den podpisu smlouvy. Kopie pojistné smlouvy zhotovitele tvoří **Přílohu č. 4** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. Pokud se jedná o odstranitelnou škodu, je zhotovitel povinen ji po dohodě s objednatelem bez zbytečného odkladu odstranit. Pokud nedoručí k odstranění škody v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody třetí osobou na náklad zhotovitele díla.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

IX. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínu provedení díla dle čl. III. této smlouvy ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínu úhrady faktur ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy, pokud:
 - a. je zřejmé, že zhotovitel nedodrží, popř. nemůže dodržet termín provedení díla sjednaného dle čl. III. této smlouvy, popř. pokud zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - b. zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, popř. provádí dílo v rozporu s platnými právními předpisy či technickými normami,
 - c. zhotovitel neodstraní vady provádění díla zjištěné a vytknuté objednatelem, a to ve sjednané lhůtě (popř. v přiměřené lhůtě, není-li lhůta sjednána),
 - d. bude pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele,
 - e. bude zhotovitel pravomocně shledán vinným ze spáchání trestného činu.
2. Obě smluvní strany dále mohou odstoupit od této smlouvy ze zákonných důvodů.

XI. Závěrečná ustanovení

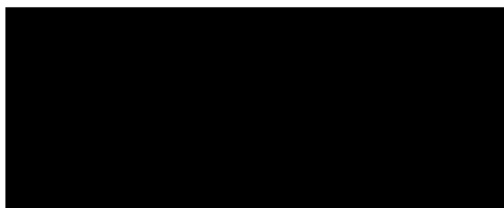
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
3. Smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nich každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Městská část Praha 18 je osobou dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla ze strany Městské části Praha 18 uveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

- 1) Technická specifikace plnění;
- 2) Seznam míst plnění;
- 3) Cenová nabídka zhotovitele;
- 4) Kopie pojistné smlouvy zhotovitele.

V Praze dne: -3. 03. 2026

Za Městskou část Praha 18:

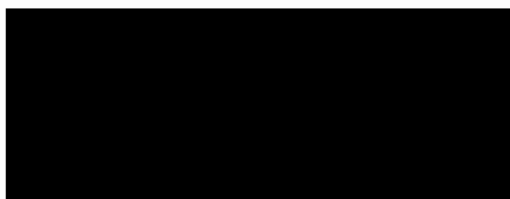


Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta



Za INMES spol. s.r.o:

.12 -03- 2026



Ing. Petr Cikhart
jednatel



14-10-05

NOTES
INFORMATION FOR
THE PUBLIC
ON THE
14-10-05

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

k veřejné zakázce s názvem

„Výměna vodoměrů a ITN v bytových a nebytových prostorech a poskytování souvisejících služeb“

Článek I.

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem veřejné zakázky je výměna (demontáž) stávajících indikátorů topných nákladů (ITN) za nové ITN (dodávka a montáž) s dálkovým odečtem a výměna (demontáž) stávajících bytových podružných vodoměrů pro přímý odečet na studenou a teplou vodu za vodoměry nové (dodávka a montáž) s dálkovým odečtem. Zadavatelem požadované parametry plnění jsou uvedeny dále v textu.
- 1.2 Předmětem zakázky je také zřízení a dodávka systému pro dálkový odečet a vizualizaci dat měřičů dle dále uvedených požadavků.
- 1.3 Cílem je vytvořit jednotný systém pro dálkové odečty jednotlivých médií v objektech ve správě zadavatele na území městské části Praha 18. Primárně se jedná pouze o dodávky dálkově odečitatelných podružných měřidel v bytových a nebytových jednotkách bytových domů a zřízení hardwarového a softwarového systému pro dálkové odečty měřidel pro účely rozúčtování nákladů uživatelům dotčených jednotek.
- 1.4 Veřejná zakázka bude koncipována jako postupná dodávka na „klíč“, kdy předmětem zakázky bude navržení, vybudování (dodávka, instalace, konfigurace) a provoz příslušné hardwarové, softwarové a komunikační infrastruktury umožňující provádět dálkové on-line odečty hodnot měřidel ve stanovených objektech, včetně zajištění veškeré nezbytné údržby, oprav, výměn a servisu předmětu zakázky a jeho jednotlivých součástí.
- 1.5 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou proto zejména tyto dodávky a služby:
 - a) Demontáž stávajících měřidel;
 - b) Kompletní dodávka nových vodoměrů na teplou vodu a na studenou vodu se zpětnou klapkou s možností dálkového odečtu opatřené číslovanou plombou na vstupním šroubení a ITN s možností dálkového odečtu, včetně jejich dopravy na místo montáže;
 - c) Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení výměny měřidel, včetně objednání výměny u uživatelů jednotek a včetně zajištění bezpečnosti (vývěsky v domě, opakované výzvy, případně vyzvednutí klíčů od volných bytů u zadavatele);

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

- d) Předmět plnění zahrnuje i případné „dodělavky“ (jednotlivé výměny z důvodu nedostupnosti uživatele jednotky) nutné k řádnému splnění zadavatelem stanoveného harmonogramu výměn měřidel;
- e) Předání písemných pokynů zadavateli o jeho povinnostech a k užívání měřidel s dálkovými odečty;
- f) Vystavení protokolů o výměně měřidel, které budou obsahovat adresu, číslo jednotky, jméno uživatele jednotky, číslo původního a nového měřidla včetně naměřených hodnot. Odečtový a montážní protokol bude potvrzen uživatelem jednotky nebo případně zástupcem zadavatele. Po ukončení montáží tyto protokoly předá dodavatel zadavateli. Originál montážního protokolu obdrží zadavatel, jednu kopii uživatel jednotky a jedna kopie bude založena u dodavatele. Originál odečtového protokolu obdrží zadavatel, jednu kopii uživatel jednotky a jedna kopie bude založena u dodavatele. Uvedené protokoly mohou být sloučeny do jednoho dokumentu;
- g) Úklid místa montáže včetně zajištění odvozu a ekologické likvidace vzniklého odpadu;
- h) Zajištění dálkového přenosu naměřených dat zadavateli v otevřeném formátu, a to v souborech .CSV nebo .TXT;
- i) Zaškolení pracovníků zadavatele s užíváním příslušných zařízení či systému v rozsahu alespoň 2 hodin;
- j) Předání veškerých návodů, certifikátů, plánů údržby, záručních listů a přístupových kódů v českém jazyce zadavateli;
- k) Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění smlouvy vztahujících se k provádění výměně bytových měřidel, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů předmětu plnění smlouvy;
Poskytnutí případně potřebné součinnosti se subjektem odpovědným za provádění zúčtování spotřeby vody a tepla, kterého určí zadavatel a to po celou dobu záruky indikátorů ITN a vodoměrů-

Článek II.

Požadavky na indikátory topných nákladů (ITN)

- 2.1 Výměna stávajících indikátorů topných nákladů (ITN) za nové ITN (dodávka a montáž) s dálkovým odečtem umístěných na topných tělesech v bytových a nebytových jednotkách v objektech ve správě zadavatele na území městské části Praha 18
- 2.2 Technická specifikace ITN:
 - a) Poměrovým měřičem tepla na radiátory se rozumí indikátor vytápění pro registraci spotřeby tepla umožňující instalaci na otopné těleso (vyhl. č. 237/2014 Sb.) a splňující požadavky normy ČSN EN 834;

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

- b) Indikátor musí pracovat dvousnímačovou metodou dle čl. 3 normy ČSN EN 834 a údaj indikátoru je bezrozměrný dle čl. 4.9 této normy a není vyhodnocen za použití vyhodnocovacích koeficientů dle čl. 4.18 této normy ani korekcí podle ustanovení §4, odst. 3, vyhl.369/2015 Sb. a dále dle zákona č. 67/2013 Sb.;
- c) Indikátor musí být nezávislý na elektrické síti, tj. musí být napájen baterií a musí mít sebekontrolní funkci a musí být vybaven 5místným LCD displejem se zobrazením symbolů a číselných hodnot;
- d) Indikátor musí být vybaven dvěma teplotními čidly, které průběžně kontrolují teplotu radiátoru a místnosti pro výpočet spotřeby tepla;
- e) Indikátory musí splňovat požadavek na dálkový odečet ve smyslu zákona č. 424/2022 Sb. Dálkový odečet musí pracovat v tzv. otevřeném systému a případně umožňovat odečet dat i jiným subjektem, než je dodavatel;
- f) Provoz rádiového modulu v běžném pásmu schváleném Českým telekomunikačním úřadem;
- g) Indikátor musí být způsobilý (bez úprav) k začlenění do odečtového systému (systém způsobilý pro týdenní nebo měsíční odečet a k dálkovému přenosu odečtených dat – zpravidla přes radiové uzly umístěné uvnitř objektu – za účelem plnění požadavku směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/2002 ze dne 11. prosince 2018, kterou se mění směrnice 2012/27/EU o energetické účinnosti a zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění účinném ke dni 1. 1. 2024) již od začátku jeho instalace;
- h) Měsíční odečty musí být nastavitelné vždy na konec kalendářního měsíce;
- i) Životnost indikátoru a jeho baterie deklarovaná výrobcem musí být nejméně 10 let plus rezerva;
- j) ITN musí být v souladu se Směrnicí evropského parlamentu a Rady číslo 1999/5/ES ze dne 9. března 1999;
- k) ITN musí splňovat příslušné normy a zákony platné v okamžiku instalace;
- l) Záruka na dodávané ITN bude nejméně 10 let.

Článek III

Požadavky na podružné vodoměry s dálkovým odečtem pro teplou a studenou vodu

- 3.1 Předmětem zakázky je zajištění a realizace dodávky i montáže nových, klasických jednovtokových, suchoběžných vodoměrů pro dálkový odečet se zvýšenou antimagnetickou ochranou na studenou a teplou vodu umístěných v bytových a nebytových jednotkách v objektech ve správě zadavatele na území městské části Praha 18.
- 3.2 Technická specifikace vodoměrů:

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

- a) Pro montáž budou použity pouze nové bytové vodoměry splňující parametry platných metrologických předpisů (zejména zákona č. 505/1990 Sb. o metrologii ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek);
 - b) Vodoměr musí mít typové schválení v souladu s platnou legislativou;
 - c) Jednovtokové suchoběžné bytové vodoměry se zpětnou klapkou, opatřené číslovanou plombou na vstupním šroubení;
 - d) Použití na studenou vodu o teplotě do 30°C a na teplou vodu o teplotě do 90°C;
 - e) Záruka na vyměněné vodoměry bude shodná s platností ověření vodoměrů dle Vyhlášky č. 285/2011 Sb., tzn. 5 let od jejich instalace;
 - f) Veškeré nově instalované vodoměry, montované na samostatný okruh měřený jedním patním měřidlem, musí být stejného typu;
 - g) Provozní tlak min. PN 10;
 - h) Antimagnetická ochrana;
 - i) Montáž do všech instalačních poloh (vertikální, horizontální);
 - j) $Q_3 = 2,5 \text{ m}^3/\text{hod}$ nebo menší, DN15, přesnost R 80/40.
- 3.3 Vodoměr resp. rádiový modul musí umožňovat dálkové odečty naměřených hodnot (bez potřeby vstupu do bytových nebo nebytových jednotek) ve smyslu zákona č. 424/2022 Sb. Dálkový odečet musí pracovat v tzv. otevřeném systému a případně umožňovat odečet dat i jiným subjektem, než je dodavatel.
- 3.4 Vodoměr resp. rádiový modul musí být způsobilý (bez úprav) k začlenění do odečtového systému (systém způsobilý pro týdenní nebo měsíční odečet a k dálkovému přenosu odečtených dat – zpravidla přes rádiové uzly umístěné uvnitř objektu – za účelem plnění požadavku směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/2002 ze dne 11. prosince 2018, kterou se mění směrnice 2012/27/EU o energetické účinnosti a zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění účinném ke dni 1. 1. 2024 již od začátku jeho instalace.
- 3.5 Po osazení rádiového modulu musí být zachována možnost vizuálního samoodečtu aktuální spotřeby uživatelem.
- 3.6 Zadavatel upozorňuje, že vzhledem k tomu, že se v případě dotčených objektů jedná o bytový fond v panelové i zděné zástavbě, mohou být některé stávající nainstalované vodoměry osazeny na ležatých bytových rozvodech či v hůře přístupných místech. V některých případech může dojít k situaci, kdy dodávaný vodoměr nebude svou stavební výškou vyhovovat rozměrům stávajících otvorů. Z tohoto důvodu požadujeme zvolení vhodného typu vodoměru s vyhovující stavební výškou. Související práce nemohou být dodavatelem nárokovány jako vícepráce.
- 3.7 Provoz rádiového modulu v běžném pásmu schváleném Českým telekomunikačním úřadem

Článek IV

Požadavky na systém pro dálkový odečet a vizualizaci dat měřičů

- 4.1 Dodávka kompletního SW a HW vybavení nutného pro dálkový odečet měřičů, systém musí zajistit dálkový odečet dodaných měřičů (bez potřeby vstupu do jednotky) v takových intervalech, aby byly splněny požadavky směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/2002 ze dne 11. prosince 2018, kterou se mění směrnice 2012/27/EU o energetické účinnosti a zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění účinném ke dni 1. 1. 2024.
- 4.2 Prvotní konfigurace systému pro potřeby dálkového odečtu měřičů, vč. zpracování datového souboru nově instalovaných měřičů s počátečními stavy k importu do evidenčního programu správy domovního fondu v otevřeném formátu.
- 4.3 Prvotní konfigurace systému pro provedení rozúčtování nákladů mezi konečné spotřebitele na teplo, dle platné legislativy včetně vypracování pasportizace otopných těles, tvorby rozúčtovací databáze a hodnotících koeficientů pro systém rozúčtování otopných nákladů.
- 4.4 Součinnost při konfiguraci k automatizaci komunikace s programem správy domovního fondu zadavatele a informačním systémem dodavatele.
- 4.5 Pravidelné zasílání dat ze systému pro dálkový odečet měřičů k importu do programu správy domovního fondu zadavatele.
- 4.6 Systém musí být uživatelsky vstřícný s přehledným grafickým rozhraním.
- 4.7 Systém dálkových odečtů by měl umožňovat automatické průběžné odečítání v krátkých časových intervalech, min. 1 x měsíčně, případně dle platné legislativy.
- 4.8 Systém musí archivovat a zálohovat data spotřeb v databázi nejméně v rozsahu dvou let.
- 4.9 Systém musí být rozšiřitelný o další monitorovaná měřidla (nejméně 2.000) nad rámec zadání.
- 4.10 Systém by měl být připraven na možné budoucí legislativní požadavky v hospodaření s energií.
- 4.11 Systém musí umožňovat efektivní správu a kontrolu odečítacích modulů, automaticky vyhodnocovat jejich nefunkčnost.

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

- 4.12 Dodaná komunikační zařízení musí být v provedení vhodném do příslušného prostředí a musí umožňovat bateriový provoz (bez napájení externím zdrojem elektrické energie).

Článek V

Požadavky na související služby

- 5.1 Dodavatel je povinen zajišťovat záruční servis a údržbu měřičů (ITN a vodoměrů) včetně radiomodulů, sběrnic a jiného zařízení dodaných v rámci systému pro dálkový odečet.
- 5.2 Zajištění provozu systému pro dálkový odečet dat včetně všech provozních nákladů (např. náklady na přenos dat, hosting atd.).
- 5.3 Zajištění pravidelných ročních odečtů a rozúčtování ve smyslu platných právních předpisů, provedené odečty a rozúčtování nákladů na tepelnou energii v daných termínech budou zadavateli předávány datovým výstupem v SW verzi (v otevřeném formátu souborů.CSV nebo .TXT) způsobem určeným zadavatelem.
- 5.4 Zúčtovacím obdobím je období od 1. 1. do 31. 12. jednoho kalendářního roku.
- 5.5 Zajištění aktualizace systému pro dálkový odečet tak, aby byly vždy splněny aktuálně platné právní předpisy.
- 5.6 Průběžná úprava konfigurace systému pro provedení rozúčtování nákladů mezi konečné spotřebitele dle požadavků zadavatele.
- 5.7 Průběžná úprava konfigurace systému pro potřeby dálkového odečtu měřičů dle požadavků zadavatele (např. začlenění dalších monitorovaných měřidel do systému pro dálkový odečet a rozúčtování nákladů na tepelnou energii instalovaných v průběhu trvání smluvního vztahu nad rámec zadání, případně vyjmutí ze systému monitorovaných měřidel).

E-ITN 30

Popis

E-ITN 30 je moderní elektronický přístroj určený k poměrovému rozdělování nákladů na teplo u domů s centrálním vytápěním.

Indikátor topných nákladů E-ITN 30 je plně dvoučidlový - měřením teploty otopného tělesa i teploty místnosti zajišťuje přesné měření spotřební hodnoty otopného tělesa. Oproti jednočidlovému indikátoru výrazně minimalizuje riziko takzvaných letních náměrů.

Odečet údajů

Díky integrovanému rádiovému vysílači není vyžadována při odečtech naměřených hodnot přítomnost uživatele bytu a zároveň nedochází ke vstupu cizích osob do bytu. Odečet naměřených dat může být prováděn pracovníkem rozúčtovací firmy s pomocí mobilní přijímací jednotky před domem. Pokud požadujete on-line informace každý den, může být odečet prováděn i systémem centrálních odečtů CRS 40 nainstalovaným v domě.

Pokud používáte také vodoměry s rádiovými moduly E-RM 30, můžete je odečítat spolu s indikátory topných nákladů.

Uživatelská kontrola

Každý uživatel si může kdykoliv zkontrolovat aktuální hodnotu v probíhajícím zúčtovacím období i archivní hodnotu za minulé zúčtovací období na LC displeji. Ten je pro lepší dostupnost umístěn na horní straně moderně designovaného přístroje.

Ochrana proti ovlivnění

Indikátor topných nákladů E-ITN 30 je vybaven elektronickou plombou, která umožňuje rozeznat neautorizovanou manipulaci a zaznamená její přesné datum. Údaj o neautorizované manipulaci je vyslán v rádiovém signálu.

Při pokusu o tepelné ovlivnění se indikátor přepne do jednosnímačového režimu. Po ukončení ovlivňování indikátor začne měřit opět ve standardním režimu. Pomocí infračerveného rozhraní je možné z paměti přístroje přičíst spotřební hodnoty a teploty radiátoru za posledních 12 měsíců.

Technické údaje

Metoda indikace	dvousnímačová metoda
Podmínky registrace	teplota snímače otopného tělesa $\geq 23\text{ }^{\circ}\text{C}$ rozdíl teploty okolí a střední teploty otopné vody $\geq 4\text{ }^{\circ}\text{C}$
Celk. vyhodnocovací součinitel	jednotková stupnice, $K = 1$
Kalendářní funkce	loňský náměr; měsíční náměry, min., prům. a max. teploty radiátoru, počty otopných dnů za posledních 12 měsíců
Zobrazení údajů	pětimístný LC displej + 2 speciální znaky
Odečet údajů	vizuálně, rádiové a infračervené rozhraní
Ochrana proti ovlivnění	při pokusu o ovlivnění se indikátor přepne do jednosnímačového režimu elektronická plomba - při demontáži zaznamenání data manipulace
Zálohování dat	každodenní zálohování naměřených údajů včetně reálného času
Kontrola funkce	automatická, z vnějšku aktivovatelná a kontrolovatelná
Rozměry	100 x 37 x 33 mm
Napájení	lithiová baterie 3,0 V
Životnost baterie	10 + 1 let



Materiál	ABS + PC / Al - F22
Krytí	IP 42
Shoda s legislativou	ČSN EN 834
Provozní frekvence	868 Mhz
Vysílací výkon	< 5 mW
Délka vysílání	8 ms
Dosah	až 250 m (bez vstupu do domu, s doplňkovou panelovou anténou) <i>Pozn.: Veškeré kovové konstrukční prvky jako armování, výtahy, rozvodny, atd. negativně ovlivňují dosah rádiového signálu</i>
Kódování dat	ano

Použití

Doporučená oblast instalace je na jednotrubkových horizontálních nebo vertikálních otopných soustavách a dvoutrubkových otopných soustavách s nejnižší střední projektovanou teplotou teplotnosné látky větší nebo rovnou 35 °C a nejvyšší střední projektovanou teplotou teplotnosné látky menší nebo rovnou 105 °C.

Kontakt

APATOR METRA s.r.o.

Havlíčková 919/24
787 64 Šumperk
Česká republika

Tel.: +420 583 718 261
Fax.: +420 583 718 150
E-mail: prodej@metra-su.cz
WWW: <http://www.metra-su.cz>

Váš distributor

Elektronický rádiový modul pro bytové vodoměry Apator Powogaz

E-RM 30

Popis

Rádiový modul zajišťuje snímání dat ze speciálně upraveného vodoměru a jejich vysílání rádiovým signálem. Umožňuje tak odečty spotřeby vody bez nutnosti vstupu do bytu, v případě instalace indikátorů topných nákladů E-ITN 30 je možné vzdáleně odečítat i spotřebu tepla. Systém tak chrání Vaše soukromí a šetří Váš čas.

Odečet údajů

Prutová anténa modulu E-RM 30 se vyznačuje velmi dobrou účinností. Díky tomu je možné bezproblémově odečítat data bez vstupu do bytu nebo domu, a to i v případě instalace vodoměrů ve stoupačkových šachtách mnohapatrových budov. Odečet naměřených dat může být prováděn pracovníkem rozúčtovací firmy s pomocí mobilní přijímací jednotky před domem. Pokud požadujete on-line informace každý den, může být odečet prováděn i systémem centrálních odečtů CRS 40 nainstalovaným v domě. Pokud používáte také rádiové indikátory topných nákladů E-ITN 30, můžete je odečítat spolu s rádiovými moduly.

Uživatelská kontrola

Uživatelská kontrola množství spotřebované vody je možná na analogovém číselníku vodoměru.

Ochrana proti ovlivnění

Na rozdíl od klasického vodoměru umí rádiový modul E-RM 30 rozlišit i směr toku vody - je tak možné odhalit případnou manipulaci s vodoměrem (jeho otočení). Rádiový modul je samozřejmě možné zajistit klasickou mechanickou plombou proti demontáži z vodoměru. Pro případ sejmutí je rádiový modul vybaven elektronickou plombou, která umožňuje rozeznat neautorizovanou manipulaci a zaznamená její přesné datum. Informace o sejmutí rádiového modulu z vodoměru je vysílána v rádiovém signálu. Pomocí infračerveného rozhraní je možné z paměti přístroje přečíst měsíční hodnoty dopředného i zpětného toku 12 měsíců zpět. Vodoměry Apator Powogaz jsou nadstandardně chráněny proti účinkům magnetického pole.

Technické údaje

Provozní teplota	5 až 50 °C
Kalendářní funkce	spotřeba za posledních 12 měsíců (v režimu normálního i zpětného toku)
Odečet údajů	rádiové a infračervené rozhraní
Ochrana proti ovlivnění	detekce zpětného toku např. při otočení vodoměru elektronická plomba - zaznamenání data manipulace při sejmutí modulu možnost mechanického zaplombování rádiového modulu k vodoměru
Zálohování dat	každodenní zálohování naměřených údajů včetně reálného času
Kontrola funkce	automatická
Rozměry	70 x 43 x 69 mm
Napájení	lithiová baterie 3,0 V
Materiál	polykarbonát
Krytí	IP 64
Třída klimatického a mech. prostředí	B
Třída elektromagnetického prostředí	E1



Rádiové parametry

Provozní frekvence	868 MHz
Vysílací výkon	< 5 mW
Délka vysílání	8 ms
Dosah	až 500 m (bez vstupu do domu, s doplňkovou panelovou anténou) <i>Pozn.: Veškeré kovové konstrukční prvky jako armování, výtahy, rozvodny, atd. negativně ovlivňují dosah rádiového signálu.</i>
Kódování dat	ano

Použití

Rádiový modul je určen pro použití v sestavě s níže uvedenými vodoměry Apator Powogaz v libovolné pracovní poloze.

Typ		studená voda teplá voda	JS-1,6 JS90-1,6	JS-2,5 JS90-2,5	JS-2,5-G1 JS90-2,5-G1	JS-4 JS90-4
Nominální průměr	[mm]	15			20	
Trvalý průtok Q ₃	[m³/h]	1,6	2,5			4
Přetěžovací průtok Q ₄	[m³/h]	2	3,125			5
Minimální průtok Q ₁ (horizontální / vertikální montáž)	[dm³/h]	16 / 32 20 / 40	25 / 50 31,25 / 62,5			40 / 80 50 / 100
Přechodový průtok Q ₂ (horizontální / vertikální montáž)	[dm³/h]	25,6 / 51,2 32 / 64	40 / 80 50 / 100			64 / 128 80 / 160
Maximální dovolená chyba (Q ₂ až Q ₄)		±2 % ±3 %				
Max. pracovní teplota	[°C]	30 90				
Max. pracovní tlak		1,6 MPa (16 bar)				
Délka	[mm]	110			130	
Shodnost s normami		MID, EN 14154, OIML R49				

Kontakt

APATOR METRA s.r.o.
Havlíčková 919/24
787 64 Šumperk
Česká republika

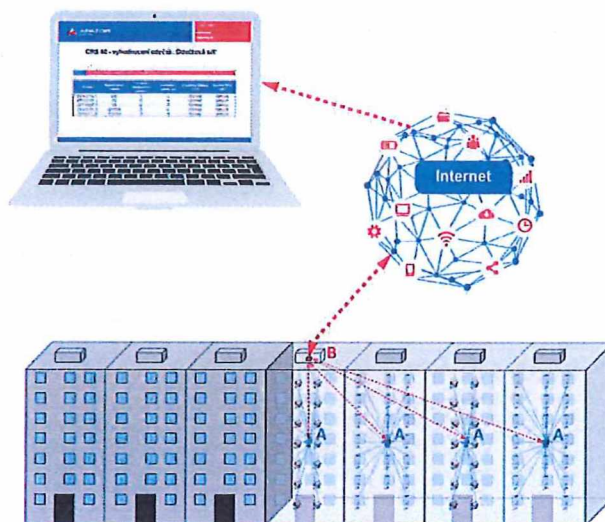
Tel.: +420 583 718 111
Fax: +420 583 718 150
E-mail: prodej@metra-su.cz
WWW: <http://www.metra-su.cz>

Váš distributor

CRS 40 V3

Popis

Systém centrálních odečtů CRS 40 V3 slouží k bezkontaktnímu odečtu dat vysílaných měřicími zařízeními E-ITN 30, E-ITN 40, E-RM 30 a zařízení vysílající dle standardu Wireless M-Bus, které vysílají v protokolu C1 a T1. Systém je bezdrátový a s výjimkou napájení z elektrické sítě 230 V (a případného připojení k Internetu) nevyžaduje při instalaci montáž žádných kabelů.



Koncepce systému

Systém vyžaduje minimum aktivních uživatelských zásahů přes grafické rozhraní. Při běžném provozu sám zpracovává a ukládá data. V případě, když nastane problém, může o sobě dát vědět -pošle e-mail – a Vy můžete vzniklou situaci bezodkladně řešit. Čas od času si také můžete všechna data automaticky zazálohovat na Váš počítač.

Pokud by Vám ani tyto možnosti nevyhovovaly, je možné použít zabezpečené spojení s SFTP serverem, který si buď budete provozovat sami, nebo využijete služeb naší firmy. Na tomto SFTP serveru pak budete jednat k dispozici každodenní veškerá data z Vašich systémů CRS 40 ale získáte další možnost, jak jednotky v případě potřeby jednoduše a hromadně nebo jednotlivě překonfigurovat. Všechny jednotky se totiž každodenně mohou k serveru připojovat, aby nahrály nová data a stáhly si případné konfigurační soubory, na základě kterých se pak automaticky po konci daného dne překonfigurují dle Vašich požadavků.

Bez ohledu na to, jakou možnost práce s daty z jednotek CRS 40 zvolíte, samozřejmostí jsou i plně automatické aktualizace jak ze strany výrobce, tak ze strany vydavatele operačního systému Linux tak, aby byly splněny všechny aktuálně známé bezpečnostní požadavky.

Složení systému

Odečtová síť se skládá z jedné řídicí Jednotky B V3 a několika sběrných Jednotek A. Tyto jednotky jsou při instalaci automaticky nakonfigurovány do bezdrátové sítě s hvězdicovou topologií. Každá sběrná Jednotka A má přímý rádiový kontakt s řídicí Jednotkou B. Ta řídí komunikaci v celé odečtové síti, získaná data ukládá a zpracovává.

Technické údaje

Provozní teplota	0 to 40 °C
Provozní prostředí	určeno pro vnitřní prostory
Počet odečítaných jednotek (E -ITN 30, E-ITN 40, E - RM 30, Wireless M-BUS)	Vše v rádiovém dosahu dle zadaného odečtového plánu (až stovky odečtených výrobků)
Počet jednotek A v jedné síti	max. 10 jednotek
Počet překrývajících se odečtových sítí	max. 15 jednotek
Dálkový přístup	RJ45 (Ethernet), nebo volitelně přes Wi-Fi nebo GSM
Rozměry	255 x 205 x 68 mm
Napájení	Jednotka A V3 - 230 V / 30 mA / 50Hz Jednotka B V3 - 230 V / 30 mA / 50 Hz
Krytí	IP 40
Podporované prohlížeče (pro práci s grafickým rozhraním)	Mozilla Firefox 7.0 a vyšší Google Chrome 15.0 a vyšší

Kontakt

APATOR METRA s.r.o.
Havlíčková 919/24
787 64 Šumperk
Česká republika

Tel.: +420 583 718 261
Fax.: +420 583 718 150
E-mail: prodej@metra-su.cz
WWW: <http://www.metra-su.cz>

Váš distributor:

Seznam míst plnění

Adresa
Tupolevova 515
Tupolevova 516
Rýmařovská 475
Křivoklátská 285
Křivoklátská 32

Slezanů 7/2298, 169 00, Praha 6

Telefon: 233 330 833, 233 330 817

Kontakty: 02 251 088, pruvodni@inmes.cz

ICO: 485 833 91, DIČ: CZ485 833 91

INMES SPOL. S R.O.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze: Vložka 17590 oddíl C

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech
MČ Praha 18

Cenová nabídka

Výměna bytových vodoměrů a instalace EITN



CERTIFICATE

No. 42016982

This is to certify the Quality Management System of

INMES, spol. s r.o.

Slezanů 2298/7

169 00 Praha

Czech Republic

Administrative site
Lobkova 259/36, 162 00 Praha 6

has been assessed and found to be in compliance with the Standard

ISO 9001:2015

applicable to

Calculation of costs for heating, hot water and cold water
Specialized wholesale. Plumbing and heating works.

Certificate has been issued under No. 42016982 for the registration period
1 November 2023 to 31 October 2025
Certificate date of issue is 01 November 2023.

Validly until FA201509-652

Check the validity of this certificate using the date at www.ll-c.net

LLC (Certification) Czech Republic a.s. | Původní kóde



Nabylo právní moci dne: 5. 9. 2023



ČESKÝ METROLOGICKÝ INSTITUT

OSVĚDČENÍ O REGISTRACI

číslo 100-OR-0055-01

Na základě žádosti č. j. 100/1701/01 ze dne 27.8.2021 a výsledku technického posouzení
stanovených předpokladů, je podle § 19 zákona o metrologii č. 505/1990 Sb. v platném znění u
Českého metrologického institutu - oblastního inspektorátu Praha registrován subjekt:

INMES spol. s r.o.
Slezanůvská 52
162 00 Praha 6

IČO: 48583391

Předmět registrace: montáž
měřiče tepla a vodoměry pro teplou a studenou vodu (stanovení měřidla)

Všichni skutečnosti rozhodné pro změnu nebo zrušení registrace, je registrovaný subjekt povinen
neprodělně sdělit oblastnímu inspektorátu Českého metrologického institutu, u kterého je registrován.
Tato registrace nabývá právní moci současně s živnostenským oprávněním vystaveným k provozování
živnosti, jejíž předmět je uveden v příloze č. 2 živnostenského zákona. Pokud držitel tohoto
osvědčení o registraci nepředloží do 65 dnů od jeho vydání příslušnému oblastnímu inspektorátu
Českého metrologického institutu živnostenské oprávnění a doklad o přidělení IČO, bude registrace
v souladu s § 19 zákona o metrologii č. 505/1990 Sb. v platném znění, zrušena.

Registrovaný subjekt je povinen plnit podmínky uvedené v tomto osvědčení o registraci a postupovat
podle metrologického předpisu MP 001 - 00

Za činnost v rozsahu registrace odpovídá: Cárkari Petr Ing.

Přidělová značka: 1 01

055

V Praze dne: 27.8.2021

Poskytno o ověření:

Proti tomuto osvědčení o registraci lze podat k ESAMZ odvolání do 15 dnů od jeho doručení. Odvolání
se podává prostřednictvím oblastního inspektorátu Českého metrologického institutu, který registraci
provedl, postup řízení je upraven § 24 zákona č. 505/1990 Sb. v platném znění (Odvolání nemá
odkladný účinek).

Vladimír Peril

oblastní inspektor Českého metrologického institutu

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech
MČ Praha 18

Harmonogram prací

Odečty a rozúčtování: Odečty instalovaných přístrojů: leden
Zpracování rozúčtování s vystavením konečných účtů: do konce března
Požadavky na součinnost zadavatele – zpřístupnění prostor domu nutných pro provádění díla. Poskytnutí vstupních dat.
Instalace EITN Předpokládaný termín instalace: dle požadavku zadavatele
Předpokládaná délka instalace EITN: 100 EITN/den
Požadavky na součinnost zadavatele – zpřístupnění prostor domu nutných pro provádění díla.

V Praze dne 14. ledna 2026

Ing. Petr Cikhart – jednatel



Záruky

Firma INMES spol. s r.o. zpracovává rozúčtování nákladů na vytápění, SV a TUV v souladu s právními předpisy platnými v ČR zejména pak s v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 372/2001 Sb. ze dne 25.10. 2001. Na takto zpracované rozúčtování je poskytnuta zákazníkům záruka v délce: 24 měsíců

Záruky na instalované indikátory

	zákazníci bez servisní smlouvy	zákazníci s platnou servisní smlouvou	Pronájem EITN
EITN Siemens	24 měsíců	36 měsíců	až 60 měsíců
EITN Caloric	24 měsíců	48 měsíců	až 72 měsíců
EITN Metra Šumperk	36 měsíců	120 měsíců	až 120 měsíců

Platnost nabídky: 6 týdnů

Slezanů 7/2298, 169 00, Praha 6

Telefon: 233 336 833, 233 336 817

Komfort: 02 251 088, info@inoves.cz

ICO: 485 833 91, DIČ: CZ485 833 91

INOVES SPOL. S R.O.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze: Vložka 17590 oddíl C

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech MČ Praha 18



Elektronický rádiový modul pro bytové vodoměry Apator Powogaz

E-RM 30

Popis

Rádiový modul zajišťuje snímání dat ze speciálně upraveného vodoměru a jejich vysílání rádiovým signálem. Umožňuje tak odečty spotřeby vody bez nutnosti vstupu do bytu, v případě s instalací indikátorů topných nákladů E-ITN 30 je možné vzdáleně odečítat i spotřebu tepla. Systém tak chrání Vaše soukromí a šetří Váš čas.

Odečet údajů

Prutová anténa modulu E-RM 30 se vyznačuje velmi dobrou účinností. Díky tomu je možné bezproblémově odečítat data bez vstupu do bytu nebo domu, a to i v případě instalace vodoměrů ve stoupačkových šachtách mnohapatrových budov. Odečet naměřených dat může být prováděn pracovníkem rozúčtovací firmy s pomocí mobilní přijímací jednotky před domem. Pokud požadujete on-line informace každý den, může být odečet prováděn i systémem centrálních odečtů nainstalovaným v domě. Pokud použijete rádiové indikátory topných nákladů E-ITN 30, můžete je odečítat spolu s rádiovými moduly.

Uživatelská kontrola

Uživatelská kontrola množství spotřebované vody je možná na analogovém číselníku vodoměru.

Ochrana proti ovlivnění

Na rozdíl od klasického vodoměru umí rádiový modul E-RM 30 rozlišit i směr toku vody - je tak možné odhalit případnou manipulaci s vodoměrem (jeho otočení). Rádiový modul je samozřejmě možné zajistit klasickou mechanickou plombou proti demontáži z vodoměru. Pro případ sejmutí je rádiový modul vybaven elektronickou plombou, která umožňuje rozeznat neautorizovanou manipulaci a zaznamenat její přesné datum. Informace o sejmutí rádiového modulu z vodoměru je vysílána v rádiovém signálu. Pomocí infračerveného rozhraní je možné z paměti přístroje přečíst měsíční hodnoty dopředného i zpětného toku 12 měsíců zpět. Vodoměry Apator Powogaz jsou nadstandardně chráněny proti účinkům magnetického pole.

Technické údaje

Provozní teplota	5 až 50 °C
Kalendářní funkce	spotřeba za posledních 12 měsíců (v režimu normálního i zpětného toku)
Odečet údajů	rádiové a infračervené rozhraní
Ochrana proti ovlivnění	detekce zpětného toku např. při otočení vodoměru elektronická plomba - zaznamenání data manipulace při demontáži možnost mechanického zaplombování rádiového modulu k vodoměru
Zálohování dat	každodenní zálohování naměřených údajů včetně reálného času
Kontrola funkce	automatická
Rozměry	70 x 43 x 69 mm
Napájení	lithiová baterie 3,0 V
Materiál	polykarbonát
Krytí	IP 64
Třída klimatického a mech. prostředí	B
Třída elektromagnetického prostředí	E1



Slezanů 7/2298, 169 00, Praha 6

Tel.: 233 336 833, fax: 233 336 817

kontakt: 02 251 088, prodej@metra-su.cz

IČO: 485 833 91, DIČ: CZ485 833 91

INVEST SPOL. S R.O.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze: Vložka 17590 oddíl C

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech MČ Praha 18

Rádiové parametry

Provozní frekvence	868 MHz
Vysílací výkon	< 5 mW
Délka vysílání	8 ms
Dosah	až 500 m (bez vstupu do domu, s doplňkovou panelovou anténou) <i>Pozn.: Veškeré kovové konstrukční prvky jako armování, výtahy, rozvodny, atd. negativně ovlivňují dosah rádiového signálu.</i>
Kódování dat	ano

Použití

Rádiový modul je určen pro použití v sestavě s níže uvedenými vodoměry Apator Powogaz v libovolné pracovní poloze.

Typ	studená voda teplá voda	JS-1,6 JS90-1,6	JS-2,5 JS90-2,5	JS-2,5-G1 JS90-2,5-G1	JS-4 JS90-4
Nominální průměr	[mm]	15		20	
Trvalý průtok Q ₃	[m³/h]	1,6	2,5		4
Přetěžovací průtok Q ₄	[m³/h]	2	3,125		5
Minimální průtok Q ₁ (horizontální / vertikální montáž)	[dm³/h]	16 / 32 20 / 40	25 / 50 31,25 / 62,5		40 / 80 50 / 100
Přechodový průtok Q ₂ (horizontální / vertikální montáž)	[dm³/h]	25,6 / 51,2 32 / 64	40 / 80 50 / 100		64 / 128 80 / 160
Maximální dovolená chyba (Q ₂ až Q ₄)		±2 % ±3 %			
Max. pracovní teplota	[°C]	30 90			
Max. pracovní tlak		1,6 MPa (16 bar)			
Délka	[mm]	110		130	
Shodnost s normami		MID, EN 14154, OIML R49			
Třída přesnosti	MID	R100 - H; R50 - V R80 - H; R40 - V			

Kontakt

APATOR METRA s.r.o.

Havlíčkova 919/24

787 64 Šumperk

Česká republika

Tel.: +420 583 718 261

Fax.: +420 583 718 150

E-mail: prodej@metra-su.cz

WWW: <http://www.metra-su.cz>

Váš distributor

Výrobce si vyhrazuje právo na změnu technických parametrů bez předchozího upozornění.

K2013/002

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech
MČ Praha 18

Elektronický indikátor topných nákladů s integrovaným rádiovým vysílačem

E-ITN 30**Popis**

E-ITN 30 je moderní elektronický přístroj určený k poměrovému rozdělování nákladů na teplo u domů s centrálním vytápěním.

Indikátor topných nákladů E-ITN 30 je plně dvoučidlový – měřením teploty otopného tělesa i teploty místnosti zajišťuje přesné měření spotřební hodnoty otopného tělesa a zabráňuje měření v letním období, tzv. "letním odečtům".

Odečet údajů

Díky integrovanému rádiovému vysílači není vyžadována při odečtech naměřených hodnot přítomnost uživatele bytu a zároveň nedochází ke vstupu cizích osob do bytu. Odečet naměřených dat může být prováděn pracovníkem rozúčtovací firmy s pomocí mobilní příjímáči jednotky před domem. Pokud požadujete on-line informace každý den, může být odečet prováděn i systémem centrálních odečtů CRS 40 nainstalovaným v domě.

Pokud používáte také vodoměry s rádiovými moduly E-RM 30, můžete je odečítat spolu s indikátory topných nákladů.

Uživatelská kontrola

Každý uživatel si může kdykoliv zkontrolovat aktuální hodnotu v probíhajícím účtovacím období i archivní hodnotu za minulé účtovací období na LC displeji. Ten je pro lepší dostupnost umístěn na horní straně moderně designovaného přístroje.

Ochrana proti ovlivnění

Indikátor topných nákladů E-ITN 30 je vybaven elektronickou plombou, která umožňuje rozoznat neautorizovanou manipulaci a zaznamená její přesné datum. Údaj o neautorizované manipulaci je vyslán v rádiovém signálu.

Při pokusu o tepelné ovlivnění se indikátor přepne do jednosnímačového režimu. Po ukončení ovlivňování indikátor začne měřit opět ve standardním režimu. Pomocí infračerveného rozhraní je možné z panelu přístroje přečíst spotřební hodnoty a teploty radiátoru za posledních 12 měsíců.

Technické údaje

Metoda indikace	dvousnímačová metoda
Podmínky registrace	teplota snímače otopného tělesa $\geq 23\text{ }^{\circ}\text{C}$ rozdíl teploty okolí a střední teploty otopné vody $\geq 4\text{ }^{\circ}\text{C}$
Čok, vyhodnocovací součinitel	jednotková stupnice, $K = 1$
Kalendářní funkce	loňský náměr; měsíční náměry, min., prům. a max. teploty radiátoru, počty otopných dnů za posledních 12 měsíců
Zobrazení údajů	pětimístný LC displej + 2 speciální znaky
Odečet údajů	vizuálně, rádiově a infračervené rozhraní
Ochrana proti ovlivnění	při pokusu o ovlivnění se indikátor přepne do jednosnímačového režimu elektronická plomba - při demontáži zaznamenání data manipulace
Zálohování dat	každodenní zálohování naměřených údajů včetně reálného času
Kontrola funkce	automatická, z vnějšku aktivovatelná a kontrolovatelná
Rozměry	100 x 37 x 33 mm
Napájení	lithiová baterie 3,0 V
Materiál	ABS + PC / Al - F22
Krytí	IP 42
Shoda s legislativou	ČSN EN 834



Slezanů 7/2298, 169 00, Praha 6

Telefon: 233 336 833, fax: 233 336 817

kontakt: 02 251 088, prodej@metra-su.cz

ICO: 485 833 91, DIČ: CZ485 833 91

INMES SPOL. S R.O.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze: Vložka 17590 oddíl C

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech MČ Praha 18

Rádiové parametry

Provozní frekvence 868 MHz

Vysílací výkon < 5 mW

Délka vysílání 8 ms

Dosah až 250 m (bez vstupu do domu, s doplňkovou panelovou anténou)
Pozn.: Veškeré kovové konstrukční prvky jako armování, výtahy, rozvodny, atd. negativně ovlivňují dosah rádiového signálu.

Kódování dat BND

Použití

Doporučená oblast instalace je na jednorubkových horizontálních nebo vertikálních otopných soustavách a dvourubkových otopných soustavách s nejnižší střední projektovanou teplotou topnosné látky větší nebo rovnou 35 °C a nejvyšší střední projektovanou teplotou topnosné látky menší nebo rovnou 90 °C.

Kontakt

APATOR METRA s.r.o.
Havlíčkova 919/24
787 64 Šumperk
Česká republika

Tel.: +420 583 718 111
Fax: +420 583 718 150
E-mail: prodej@metra-su.cz
WWW: <http://www.metra-su.cz>

Váš distributor

INMES INDUSTRY MEASURING
SPOL. S R.O.

Výrobce si vyhrazuje právo na změnu technických parametrů bez předchozího upozornění.

K2011/07a

Objekt: Výměna vodoměrů a instalace indikátorů topných nákladů v objektech MČ Praha 18

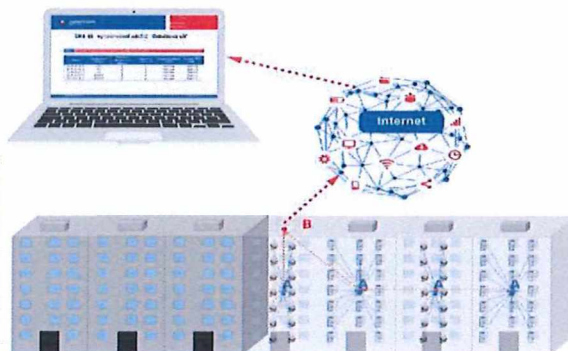


Systém centrálních odečtů E-ITN 30 a E-RM 30

CRS 40 V2

Popis

Systém centrálních odečtů CRS 40 V2 slouží k bezkontaktnímu odečtu dat vysílaných rádiovými indikátory topných nákladů E-ITN 30 a rádiovými moduly pro vodoměry E-RM 30. Systém je bezdrátový a s výjimkou napájení z elektrické sítě 230 V (a případného připojení k Internetu) nevyžaduje při instalaci montáž žádných kabelů.



Koncepce systému

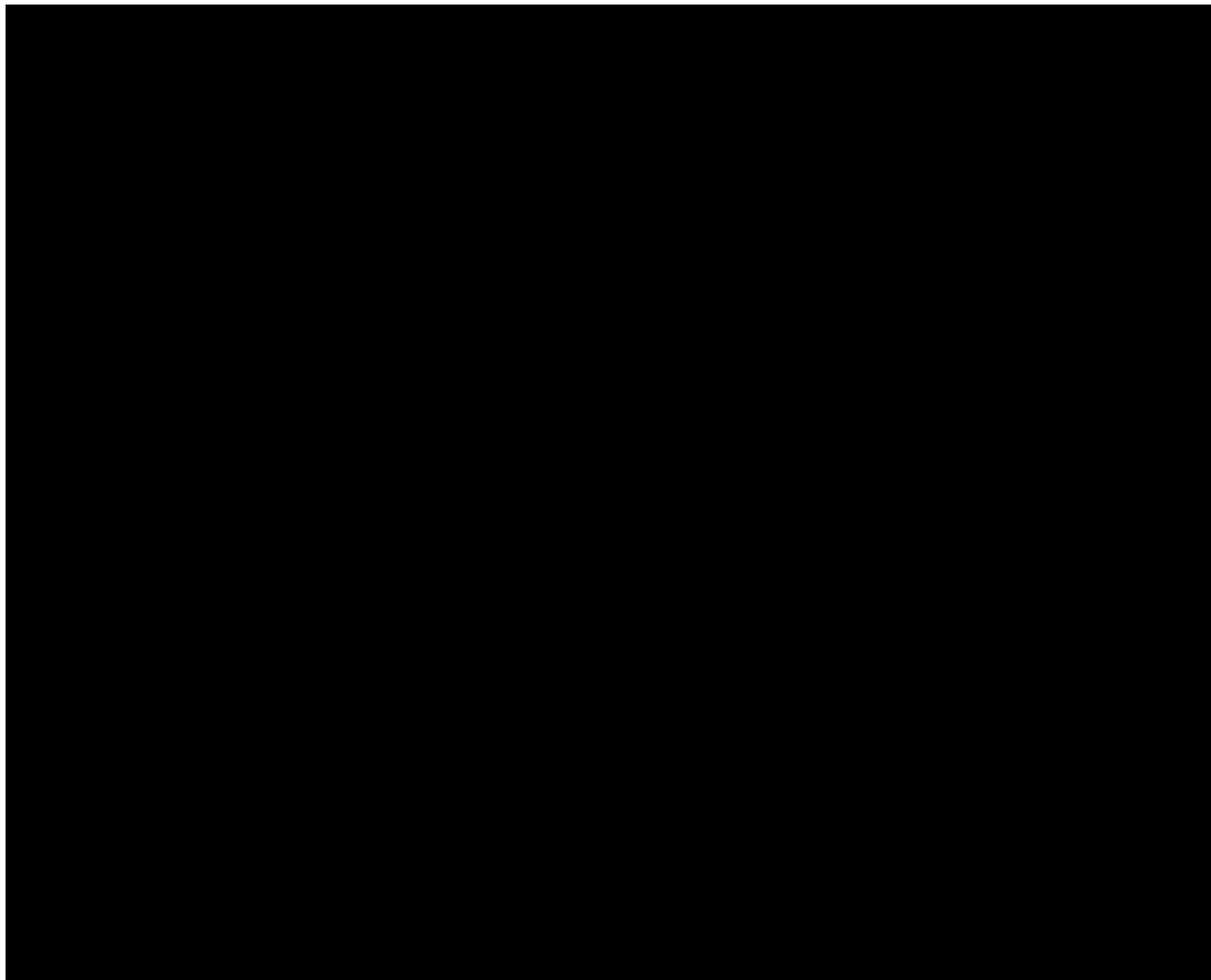
Systém vyžaduje minimum aktivních uživatelských zásahů přes grafické rozhraní. Při běžném provozu sám zpracovává a ukládá data. V případě, když nastane problém, může o sobě dát vědět - pošle e-mail - a Vy můžete vzniklou situaci bezodkladně řešit. Čas od času si také můžete všechna data automaticky zázlohovat na Váš počítač.

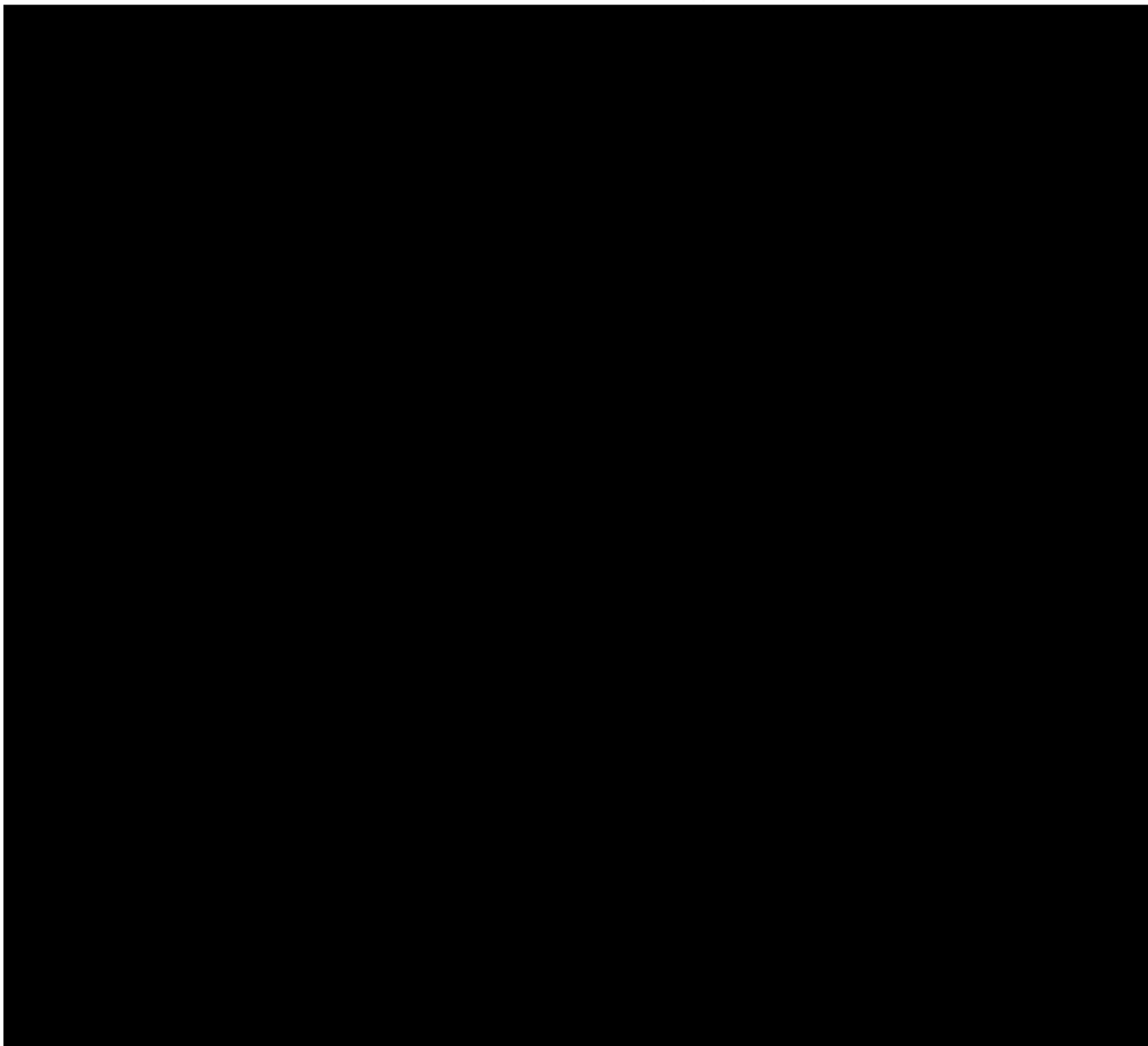
Pokud by Vám ani tyto možnosti nevyhovovaly, je možné použít zabezpečené spojení s SFTP serverem, který si buď budete provozovat sami, nebo využijete služeb naší firmy. Na tomto SFTP serveru pak budete jednat k dispozici každodenní veškerá data z Vašich systémů CRS40 ale získáte další možnost, jak jednotky v případě potřeby jednoduše a hromadně nebo jednotlivě překonfigurovat. Všechny jednotky se totiž každodenně mohou k serveru připojovat, aby nahrály nová data a stáhly si případné konfigurační soubory, na základě kterých se pak automaticky po konci daného dne překonfigurují dle Vašich požadavků.

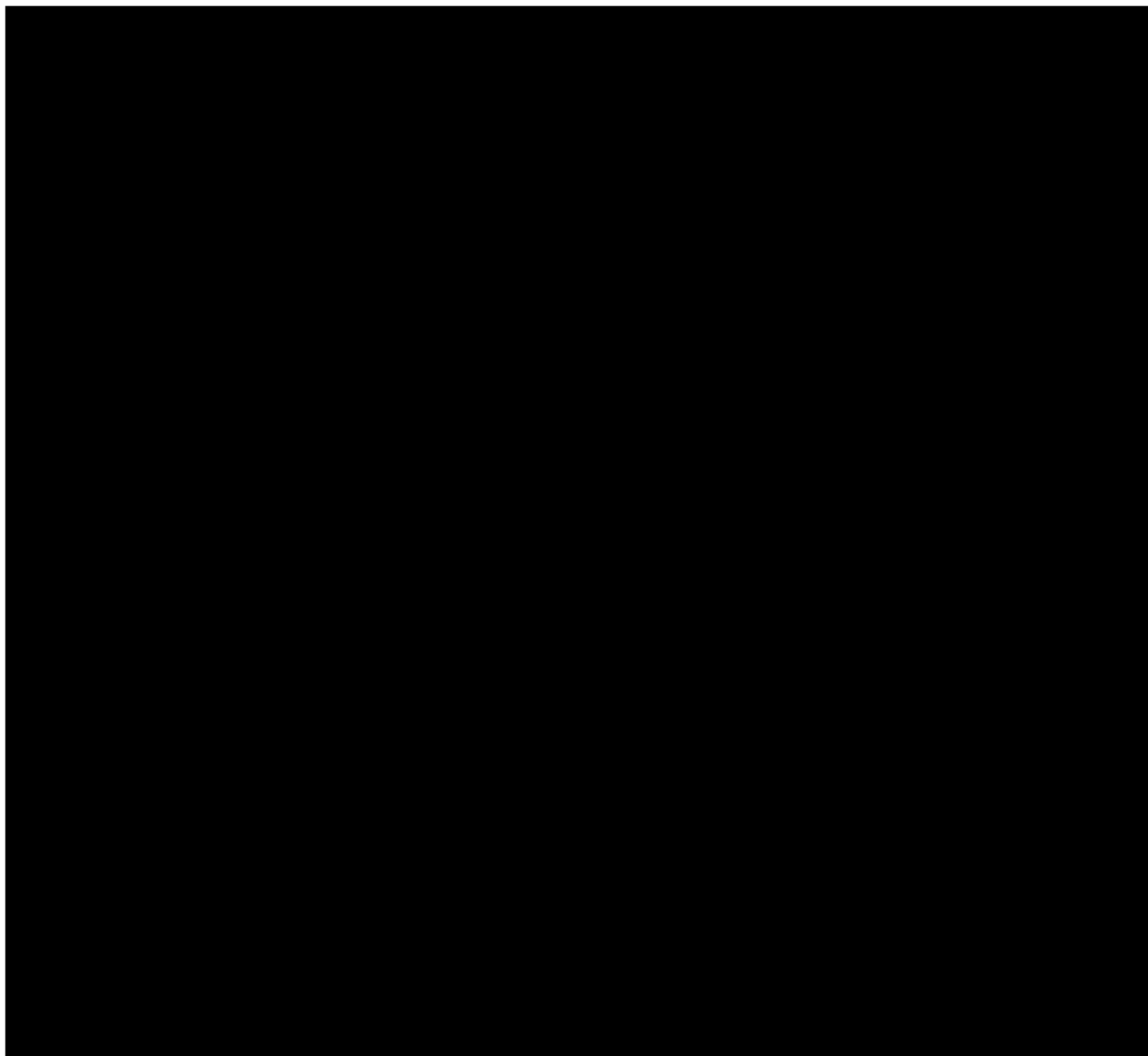
Bez ohledu na to, jakou možnost práce s daty z jednotek CRS40 zvolíte, samozřejmě jsou i plně automatické aktualizace jak ze strany výrobce, tak ze strany vydavatele operačního systému Linux tak, aby byly splněny všechny aktuálně známé bezpečnostní požadavky.

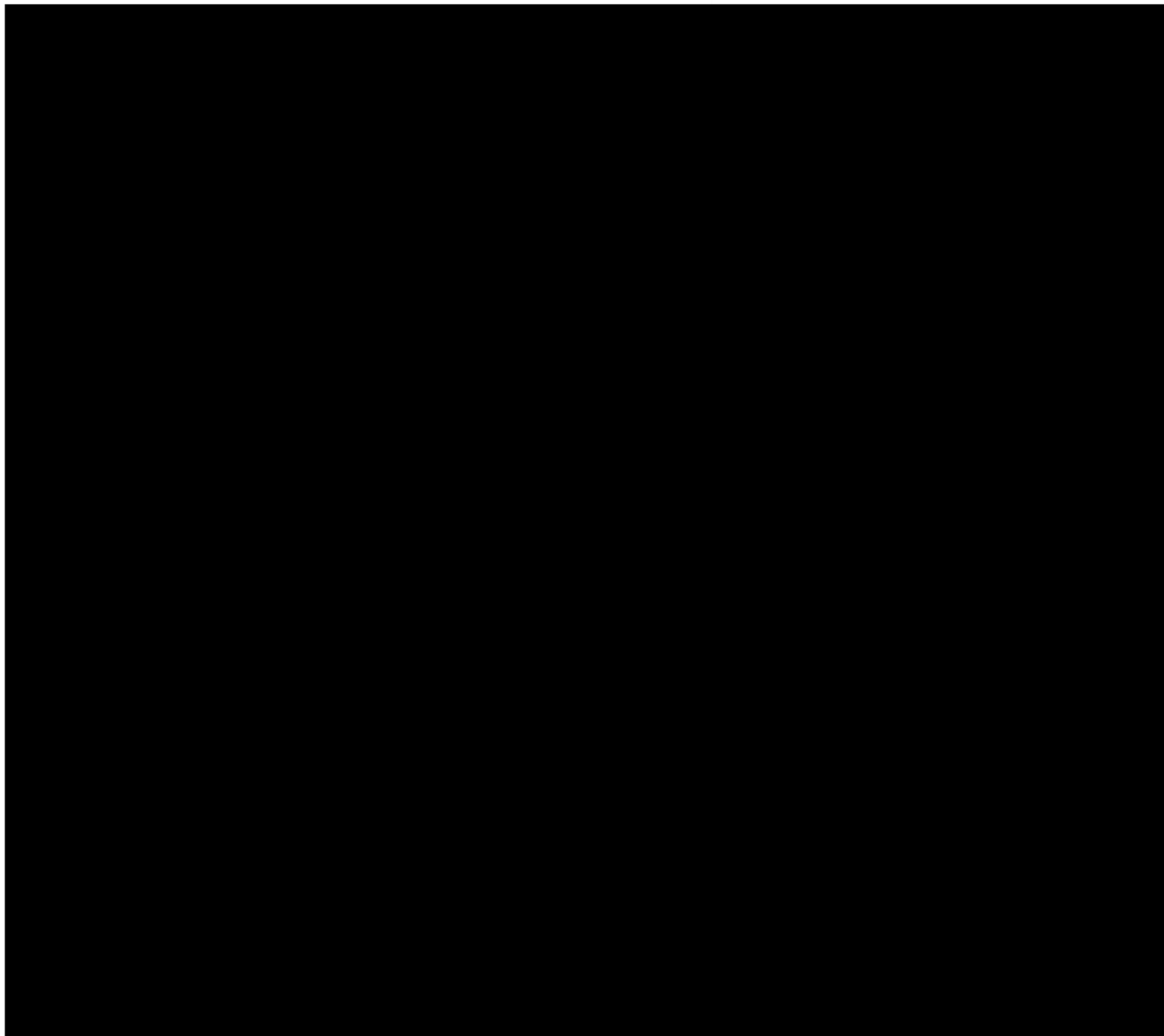
Složení systému

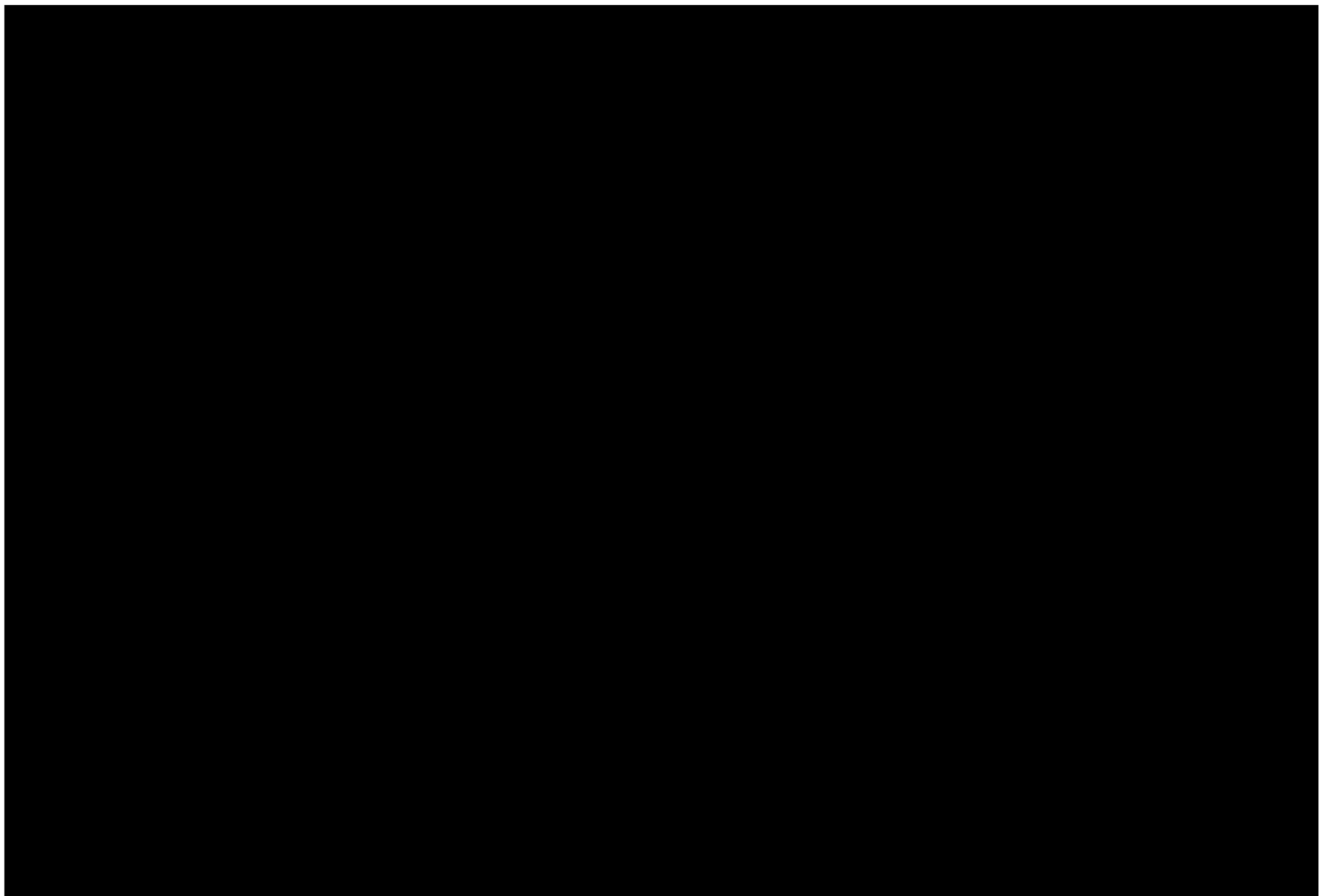
Odečtová síť se skládá z jedné řídicí Jednotky B V2 a několika sběrných Jednotek A. Tyto jednotky jsou při instalaci automaticky nakonfigurovány do bezdrátové sítě s hvězdicovou topologií. Každá sběrná Jednotka A má přímý rádiový kontakt s řídicí Jednotkou B. Ta řídí komunikaci v celé odečtové síti, získaná data ukládá a zpracovává.

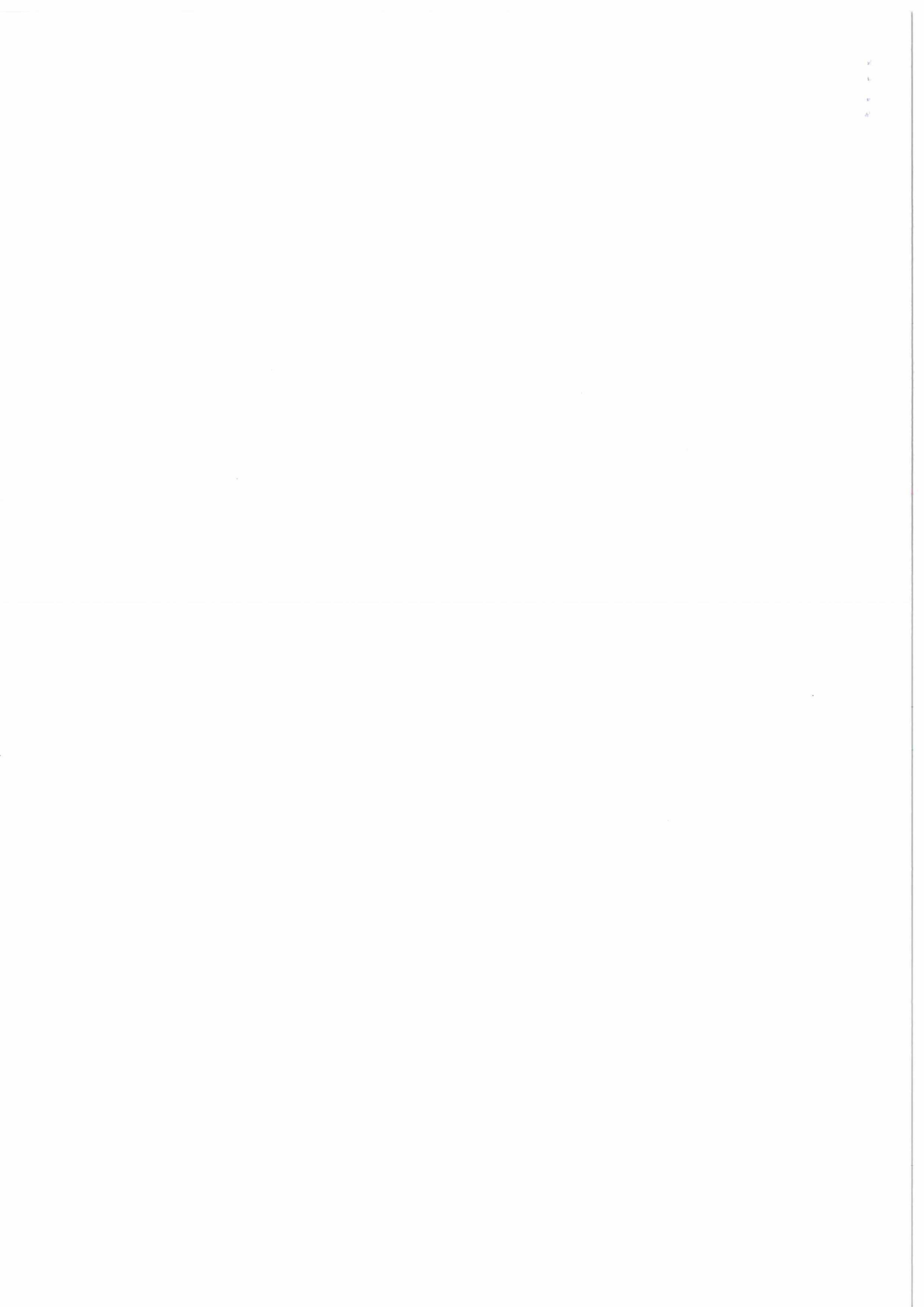


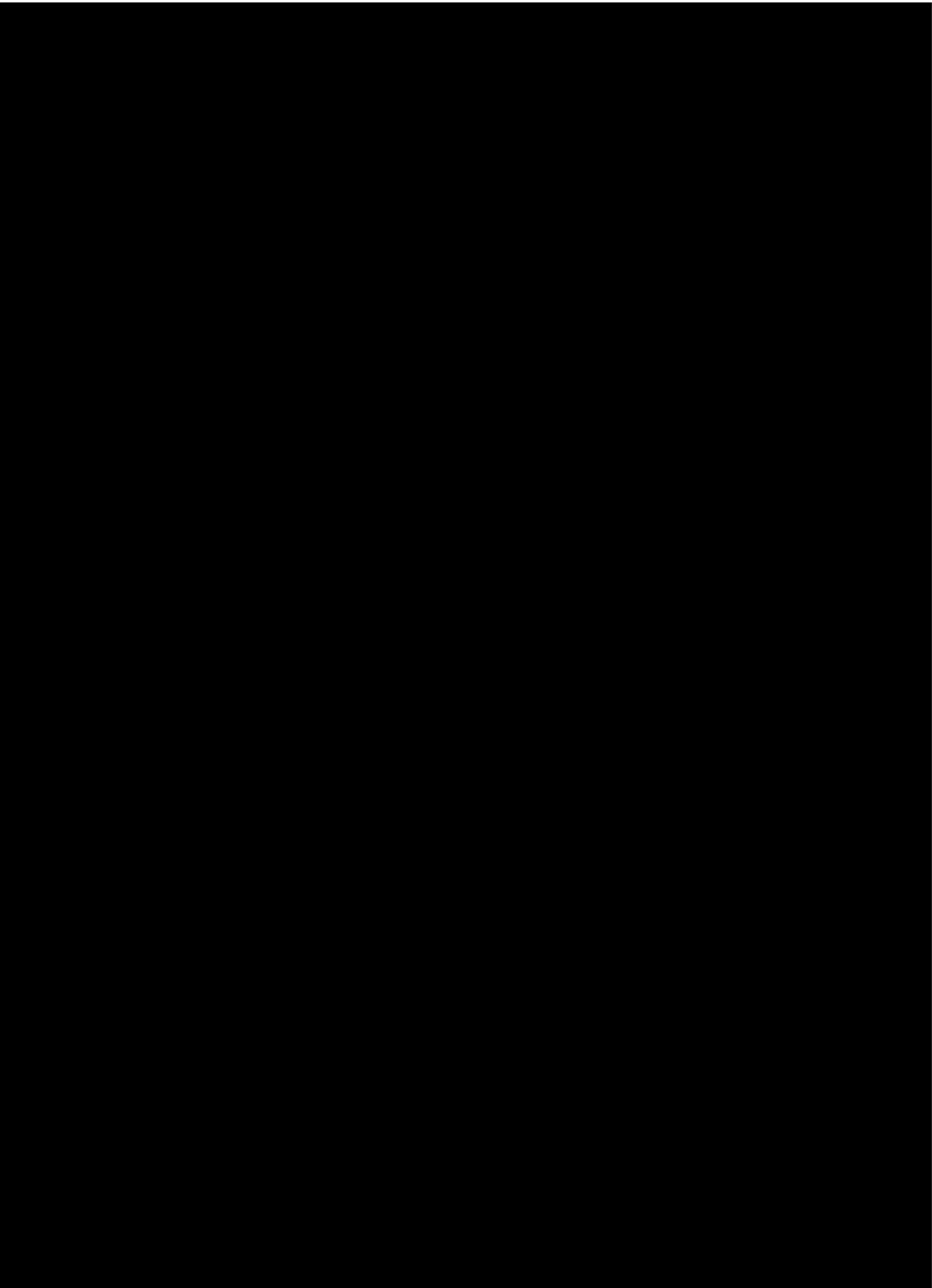


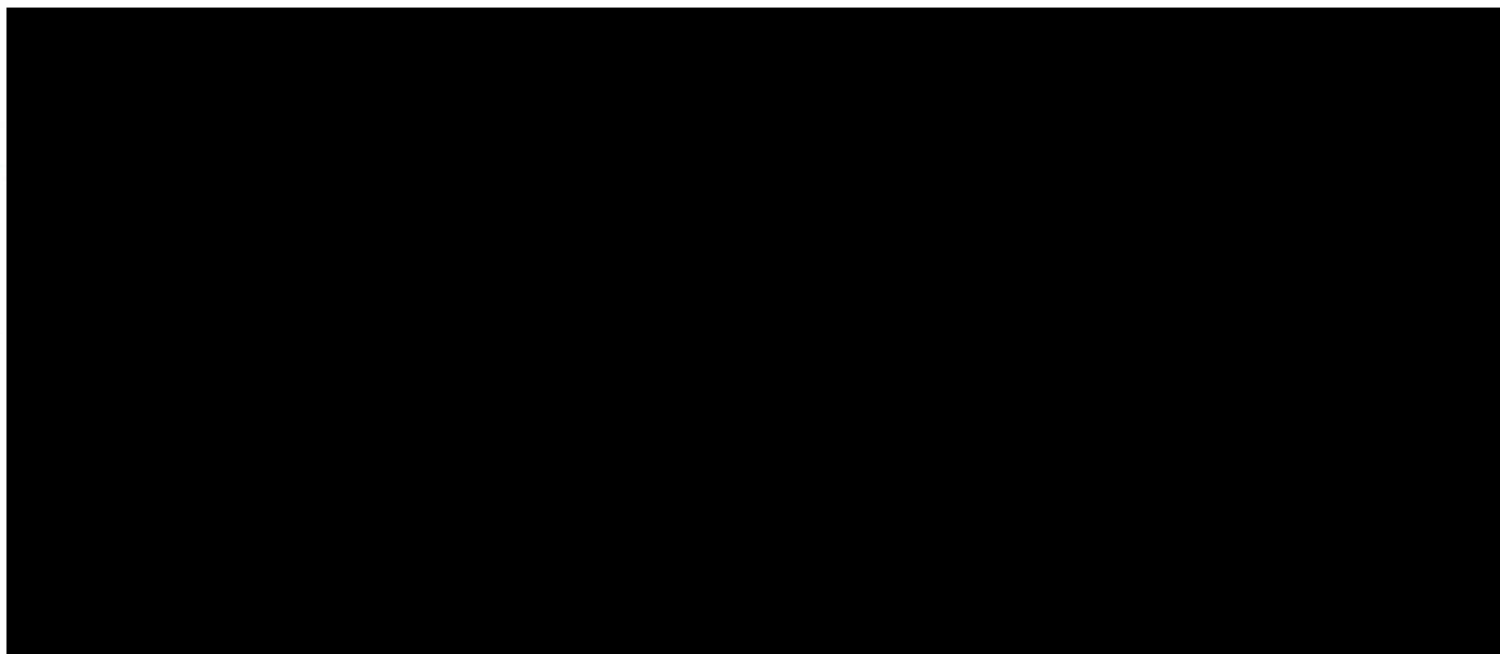












[Redacted text block]

[Redacted text block]