

SMLOUVA O DÍLO

evidenční č. Objednatele: SML2025-00701

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 3275

zastoupená Ing. Lenka Žlebková, generální ředitelka

(dále jen „**Objednatel**“ dále též „KCP“)

a

TECHNISERV, spol. s r.o.

se sídlem Baarova 231/36, 14000 Praha 4

IČ: 44264020

DIČ: CZ44264020, plátce DPH

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem Praze, sp. zn.: 5239

zastoupená Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D., jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají následujícího dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 a s přihlédnutím k § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“), která je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení „Sít' MaR“ a vítězné nabídky Zhotovitele, kterou předložil v poptávkovém řízení. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 29.1.2026, která byla na základě výzvy Objednatele k podání nabídek ze dne 18.12.2025 vybrána jako nejvhodnější, a jejíž obsah tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy:

I. Účel a předmět Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je pro konsolidaci a rozšíření sítě MaR dodání potřebného hardware, software a licencí, včetně instalace hardware do cílového umístění/rozvaděčů a konfigurace hardware dle standardu pro síťovou infrastrukturu KCP. Jedná se autonomní síť určenou pro správu budovy, automatizaci a měření, se EOL zařízeními dle specifikace v Příloze č.1 včetně potřebných licencí, implementace a zaškolení.
2. Implementace musí být provedena dodavatelem, nesmí být provedena subdodávkou. Součástí implementace, je vypracování a předání dokumentace skutečného provedení odběrateli.
3. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas dílo níže specifikované a závazek Objednatele dokončené dílo převzít a uhradit za něj sjednanou cenu.
4. Dílem se rozumí:
 - a) instalace dodaného hardware do cílového umístění / rozvaděčů a jeho konfigurace v souladu se standardy síťové infrastruktury KCP, zahrnující zejména:
 - i. demontáž stávajících zařízení a nepotřebných kabelů, jejich roztřídění a uskladnění na místě určeném objednatelům,
 - ii. zajištění bezpečné integrace dodaného hardware do sítě objednatele, včetně propojení do stávající sítě KCP v jednom předávacím bodě, plné konfigurační integrace s prvky managementu sítě KCP a zajištění routingu produkčních sítí MaR do zbytku infrastruktury Kongresového centra Praha,
 - iii. provedení konfigurace bezpečnostních mechanismů v souladu s aktuálními požadavky na kybernetickou bezpečnost, včetně základního hardeningu všech dodaných zařízení (změna výchozích hesel, aplikace politik hesel, vypnutí nepotřebných služeb, provedení aktualizace FW/SW, apod.),
 - iv. registrace a/nebo aktivace potřebných licencí (je-li to vyžadováno),
 - v. zpracování a předání dokumentace skutečného provedení, zahrnující fyzickou a logickou topologii, seznam dodaného hardware, licencí a verzí FW/SW, zajištění odvozu a ekologické likvidace všech obalů a vzniklého odpadu souvisejícího s dodávkou a instalací.
 - b) základní zaškolení administrátorů Objednatele,
 - c) dodání příslušné (provozní, uživatelské a/nebo administrátorské) dokumentace k Dílu;
 - d) Nedílnou součástí Díla musí být návrh řešení (včetně HLD, LLD) a kompletní realizace. přičemž podrobná technická specifikace Díla je obsažena v příloze č. 1 této Smlouvy.
5. (dále vše jako „Dílo“) Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude v souladu s touto Smlouvou, veškerými jejími přílohami, jakož i dokumenty poptávkového řízení.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně, technicky i personálně způsobilý Dílo pro Objednatele provést a že disponuje veškerými dalšími potřebnými oprávněními Dílo provést.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem hardware, který objednateli odevzdává, hardware je nový, nikoliv použitý, a to ani repasovaný; hardware je určen pro český trh a není ukončen jeho prodej; hardware odpovídá smlouvě, tzn. má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu věci, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy či poptávkového řízení, že je bez jakýchkoliv vad, a to i právních,

a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více hardware, že hardware dodá v odpovídajícím množství.

8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při poskytování plnění dle této smlouvy vznikne autorské dílo, poskytne či zajistí Objednateli k tomuto autorskému dílu, včetně veškerých jeho součástí a výstupů z něj, veškerá uživatelská práva dle čl. X této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá uživatelská práva k plněním dle této Smlouvy vykazujícím znaky autorského díla, zejména k software poskytovanému nebo upravovanému na základě poskytovaného plnění tak, aby mohl být předmět a účel této Smlouvy naplněn, a to i po skončení její účinnosti.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat plnění výrobce, tj. je vlastníkem platného osvědčení/certifikátu/čestného prohlášení, popř. osvědčení/certifikátů/čestných prohlášení tohoto výrobce, resp. výrobců, že je poskytovatel plnění (dále jen „Osvědčení“). Osvědčení se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli nejpozději při uzavření Smlouvy. Zhotovitel je povinen splňovat podmínku vlastnictví platného Osvědčení, příp. platných Osvědčení za uvedených podmínek po celou dobu účinnosti Smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá dokumentace vytvořená Zhotovitelem v rámci poskytování plnění dle této Smlouvy bude výhradně v českém jazyce, není-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.

II.

Technická podpora a servis

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout technickou podporu a servis, a to na 60 měsíců od okamžiku dodání a převzetí na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Technická podpora a servis jsou poskytovány v režimu typu on site.
2. V případě závady předmětu koupě, je objednatel povinen nahlásit závadu nebo požadavek na servisní zásah zhotoviteli prostřednictvím následujících komunikačního kanálu: kcp_support@techniserv.cz
3. Reakční doba na servisní zásah činí následující pracovní den („Next Business-Day“) po nahlášení závady, a to v rámci servisního okna 8×5 (Po–Pá, 8:00–17:00, mimo státní svátky). Reakcí se rozumí potvrzení přijetí požadavku a zahájení diagnostiky závady.
4. Zhotovitel se dále zavazuje zahájit vlastní servisní zásah nejpozději do 1 pracovního dne od reakce podle odstavce 3 a provést opravu v nejkratší možné době odpovídající povaze závady.
5. V případě závady hardwaru je zhotovitel povinen, na základě předchozího souhlasu objednatele, zajistit odpovídající náhradní díly nebo náhradní zařízení tak, aby nedošlo k přerušení provozu objednatele. Pokud dodání náhradních dílů nebo zařízení není technicky možné, je zhotovitel povinen po předchozím odsouhlasení objednatelem zvolit náhradní způsob řešení a odstranit závadu v nejkratší možné době, která nesmí překročit lhůty obvyklé pro daný typ zařízení.

6. Nebude-li zhotovitel dodržovat sjednané reakční doby nebo zahájení servisního zásahu, má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu nebo odstoupit od smlouvy v případě opakovaného porušení.

III.

Místo, doba a způsob plnění

1. Místem plnění Díla je sídlo Objednatele. Zhotovitel je oprávněn provádět části Díla, které nevyžadují přítomnost v sídle Objednatele, v místě dle své volby.
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě 60 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Provedením Díla se rozumí úplné dokončení všech implementací a jeho protokolární předání bez vad a nedodělků Objednateli.
4. Zhotovitel předá Objednateli veškerou dokumentaci k Dílu v jednom vyhotovení v tištěné podobě a zároveň elektronicky na vhodném datovém nosiči.
5. Zhotovitel realizuje školení zaměstnanců Objednatele v sídle Objednatele, v předem dohodnutých termínech.
6. Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval nájemce, hosty nebo zákazníky nacházející se v místě plnění nebo čím by vážně ohrožoval výkon jejich práv a za to nese odpovědnost. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění Díla osobám, jejichž práva či právem ochráněné zájmy mohou být prováděním Díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám, pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného Díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je Zhotovitel povinen s dotyčnými osobami projednat přiměřenou náhradu.
7. Zhotovitel je při provádění Díla povinen zajistit dodržování veškerých předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, předpisů požární ochrany, ochrany životního prostředí, jakož i všech dalších právních norem, vztahujících se k provádění Díla.

IV.

Cena Díla a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednaly cenu Díla v celkové výši _____ Kč (slovy: _____) bez DPH. Cena vychází z přiloženého výkazu, byla poskytnuta obchodní sleva ve výši _____ Kč. K ceně díla bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Sjednaná cena Díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady a výdaje Zhotovitele, jakož i jeho subdodavatelů, vynaložené v souvislosti s provedením Díla.
3. Objednatel hradí cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a doručeného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), jejíž přílohou musí být akceptační protokol o předání Díla. Zhotovitel zašle fakturu včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz.
4. Splatnost faktury činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli.
5. Zhotovitel je povinen uvést na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena

platba. Objednatel provede kontrolu, zda Zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH.

6. Objednatel je oprávněn provést úhradu ceny Díla bez DPH a částku rovnající se DPH poukázat přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH v případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu není zveřejněno správcem daně jako povinně registrovaný údaj.
7. Zhotovitel je povinen strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení DPH a úhradu ceny Díla jen ve výši ceny díla bez DPH, nastane-li některá z uvedených skutečností.
8. Postoupení peněžitých pohledávek Zhotovitele za Objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

V.

Akceptační řízení

1. Zhotovitel vyzve ke kontrole dokončeného Díla bez vad a nedodělků Objednatele alespoň dva pracovní dny před termínem dokončení Díla dle čl. III odst. 2 této smlouvy. Během uvedené lhůty je Objednatel povinen posoudit Dílo z hlediska splnění rozsahu zadání dle této smlouvy a Zhotoviteli písemně sdělit, že žádné připomínky nemá a je připraven Dílo protokolárně převzít, nebo, že má Dílo vady nebo nedodělky a tyto Zhotoviteli písemně specifikovat.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu připomínky Objednatele k Dílu vypořádat a připravit konečnou verzi Díla k předání Objednateli.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem potvrzení převzetí Objednatelem v akceptačním protokolu. Dílo může být převzato s vadami a nedodělkami, které nebrání jeho užívání, budou uvedeny v předávacím protokolu společně s oběma smluvními stranami odsouhlasenou lhůtou pro jejich odstranění.
4. Pro vyloučení pochybností je ke sjednanému termínu plnění (čl. III. odst. 2) Zhotovitel povinen předat Objednateli konečnou verzi Díla.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Dílo v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí Díla Objednatelem na základě akceptačního protokolu.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a. poskytovat Plnění řádně a včas bez faktických a právních vad;
 - b. postupovat při realizaci Plnění s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností a sledovat a chránit oprávněné zájmy Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s Plněním, které Objednatel Zhotoviteli poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob;
 - c. bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky poskytování plnění dle Smlouvy

- d. informovat bezodkladně Objednatele o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné plnění Smlouvy
- e. poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu Smlouvy
- f. dodržovat podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi uvedené v Příloze č. 3
- g. provést řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případných jiných osob podílejících se na poskytování Plnění prostřednictvím Zhotovitele se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními a zvláštními předpisy platnými pro objekt, do kterého Zhotovitel bude vstupovat v souvislosti s poskytováním Plnění a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů pracovníky Zhotovitele;
- h. že pracovníci Zhotovitele budou při plnění této Smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy, vztahující se k vykonávané činnosti, a budou se řídit organizačními pokyny Objednatele;
- i. nakládat se všemi věcmi, dokumenty a dalšími písemnostmi, které mu byly Objednatelem svěřeny za účelem plnění této Smlouvy, s péčí řádného hospodáře a chránit je před poškozením, a zneužitím. Objednatel zůstává vlastníkem takových podkladů poskytnutých Zhotoviteli za účelem plnění této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn s podklady nakládat pouze v souladu s podmínkami této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn k jinému nakládání a užití podkladů bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím hodnot dle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely plnění Smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od ukončení této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak;
- j. nezměnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v poptávkovém řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Objednatele se změnou poddodavatele dle předchozí věty je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného poddodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného poddodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Zhotovitel i po změně poddodavatele nadále naplňoval minimální úroveň všech technických kvalifikačních předpokladů technické specifikace;
- k. poskytnout Plnění dle této Smlouvy na své náklady a na své nebezpečí;
- l. Zhotovitel se zavazuje mít v celém rozsahu předmětu plnění této Smlouvy, po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy nebo platný pojistný certifikát minimálně ve výši - Kč (slovy: českých). Zhotovitel prokáže existenci pojištění dle předchozí věty před podpisem této Smlouvy, a dále do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli. Uvedený rozsah pojištění musí být zajištěn po celou dobu trvání Smlouvy. Stávající pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je součástí Přílohy č. 2 této Smlouvy. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel se zavazuje poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. Objednatel se zavazuje:

- a. poskytovat Zhotoviteli úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému a včasnému plnění;
- b. zabezpečit pro pracovníky Zhotovitele přístup do určených objektů Objednatele za účelem řádného a včasného plnění Smlouvy;
- c. před vstupem Zhotovitele na Místo plnění jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními a zvláštními předpisy platnými pro objekt, do kterého Zhotovitel bude vstupovat v souvislosti s poskytováním Plnění. Má se za to, že tato povinnost byla splněna poskytnutím Přílohy č. 3 této Smlouvy;
- d. poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné a včasné realizování plnění, kterou je po něm Zhotovitel jako osoba, která disponuje kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění s odbornou péčí, oprávněna požadovat;
- e. zaplatit za řádně a včas poskytnutou část plnění cenu v souladu s čl. IV Smlouvy
- f. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat plnění Smlouvy, tj. zda Poskytovatel plní řádně a včas.

VII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody a právo užití

1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že vlastnické právo a nebezpečí škody na věci ke všem hmotným součástem plnění předaným Zhotovitelem Objednateli v souvislosti s plněním přechází na Objednatele dnem jejich protokolárního předání Objednateli. Nebezpečí škody na předaných věcech přechází na Objednatele okamžikem jejich faktického předání do dispozice Objednatele, o takovémto předání musí být sepsán písemný záznam podepsaný Oprávněnými osobami Smluvních stran. Do nabytí vlastnického práva uděluje Poskytovatel Objednateli právo tyto věci užívat v rozsahu a způsobem, který vyplývá z účelu této Smlouvy
2. S ohledem na to, že součástí plnění je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorský zákon“) (dále jen „Autorské dílo“), je k těmto součástem plnění poskytováno oprávnění k výkonu majetkových práv či je ze strany Zhotovitele udělena licence za podmínek sjednaných tímto článkem.
3. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nevýhradní a časově neomezené licence k Autorskému dílu vzniklému na základě plnění podle této Smlouvy. toto Autorské dílo v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné s ohledem na účel této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností to znamená, že Objednatel je s ohledem na účel této Dohody oprávněn užívat Autorské dílo v neomezeném územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovému Autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění Objednatele provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny Autorského díla tvořícího součást plnění dle této Smlouvy a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení Zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití Autorského díla nebo svoje oprávnění k užití Autorského díla třetí osobě postoupit, avšak pouze za předpokladu, že tím bude docházet k užití Autorského díla v souladu s účelem, pro který byl Software vytvořen. Licence k Autorskému dílu je poskytována jako výhradní nebo dle výše uvedeného jako nevýhradní. Objednatel není povinen licenci využít.

4. V případě počítačových programů se licence vztahuje ve stejném rozsahu na Autorské dílo ve strojovém i zdrojovém kódu, jakož i ke koncepčním přípravným materiálům a k dokumentaci k počítačovému programu. Předchozí věta tohoto odstavce se vztahuje i na případné další verze Software nebo jiných informačních systémů upravených na základě této Smlouvy.
5. Zhotovitel na základě této Smlouvy poskytuje Objednateli licenci k Autorským dílům dle odst. 4 a 5 tohoto článku této Smlouvy, přičemž účinnost této licence nastává okamžikem akceptace součásti plnění, která příslušné Autorské dílo obsahuje; do té doby je Objednatel oprávněn Autorské dílo užít v rozsahu a způsobem nezbytným k provedení akceptace příslušné součásti plnění.
6. Udělení licence a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud při poskytování plnění dle této Smlouvy vznikne činností Zhotovitele a Objednatele dílo spoluautorů a nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak, bude se mít za to, že je Objednatel oprávněn vykonávat majetková autorská práva k dílu spoluautorů tak, jako by byl jejich výlučným vykonavatelem a že Zhotovitel udělil Objednateli souhlas k jakékoliv změně nebo jinému zásahu do díla spoluautorů. Poskytovatel za účelem získání oprávnění k výkonu majetkových práv Objednatelem bude poskytovat veškerou součinnost, zejména zajistí souhlas autora či spoluautora díla s výše uvedeným postupem. Cena za lnění dle této Smlouvy je stanovena se zohledněním tohoto ustanovení a Zhotoviteli nevzniknou v případě vytvoření díla spoluautorů žádné nové nároky na odměnu.
8. Práva získaná v rámci plnění této Smlouvy přechází i na případného právního nástupce Objednatele. Případná změna v osobě Zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci této Smlouvy.
9. Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence či za převedení oprávnění k výkonu majetkových práv k Autorskému dílu je zahrnuta v ceně za plnění, při jehož dodání došlo k vytvoření Autorského díla.
10. Udělení veškerých práv uvedených v tomto článku Smlouvy nelze ze strany Zhotovitele vypovědět a na jejich udělení nemá vliv ukončení účinnosti Smlouvy, pokud nastalo po okamžiku rozhodném pro udělení předmětného práva.
11. Zhotovitel prohlašuje, že plnění bude bez právních vad, zejména nebude zatíženo žádnými právy třetích osob, z nichž by pro Objednatele vyplynul finanční nebo jakýkoliv jiný závazek ve prospěch třetí strany nebo která by jakkoliv omezovala užívání výstupů plnění. V případě porušení tohoto závazku je Zhotovitel v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového porušení, přičemž právo Objednatele na případnou náhradu újmy a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

IX. Sankce

1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou a/či v prodlení s plněním dle čl. II této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč slovy () za každý i započatý den prodlení až do řádného předání Díla.
2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla ve lhůtě splatnosti je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0.05% denně z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

3. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s odstraněním vady či nedodělků Díla ve lhůtě stanovené dle čl. V. 3, smluvní pokutu ve výši _____ Kč (slovy: _____) za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení.
4. Porušení povinnosti dle VI. odst. 1 písm. l) Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě Kč (slovy: _____) za každý prokázaný případ a den porušení.
5. Porušení povinnosti mlčenlivosti (čl. VII této Smlouvy) smluvní stranou podléhá smluvní pokutě _____ (slovy: _____) za každý prokázaný případ porušení.
6. Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 kalendářních dnů od písemného uplatnění vůči příslušné Smluvní straně. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

X.

Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění Díla poskytne Zhotoviteli přiměřenou součinnost spočívající zejména v ad hoc konzultacích a rozhodnutích v případech možného variantního přístupu k řešení v dané oblasti zpracování. Povinnost součinnosti Objednatele se nevztahuje na informace, které jsou již obsaženy v **příloze č. 2** této smlouvy.
2. Kontaktními osobami za smluvní strany jsou:

Za Objednatele:

Lubomír Nábělek, e-mail: lubomir.nabelek@praguecc.cz,

Petr Bláha, e-mail: petr.blaha@praguecc.cz],

Za Zhotovitele:

Libor Kollmer, e-mail: lkollmer@techniserv.cz,

Pro vyloučení pochybností nejsou uvedené osoby oprávněny podepisovat právně závazné dokumenty (např. dodatky,).

3. Osobami oprávněny převzít Dílo a podepsat akceptační protokoly jsou:

Za Objednatele:

Lubomír Nábělek, e-mail: lubomir.nabelek@praguecc.cz

Petr Bláha, e-mail: petr.blaha@praguecc.cz

Za Zhotovitele:

Libor Kollmer, e-mail: lkollmer@techniserv.cz

4. Smluvní strany se zavazují v rámci plnění této smlouvy dodržovat požadavky platných právních předpisů proti korupci, jakož i Etického kodexu Objednatele, a zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla být podle příslušných právních předpisů kvalifikována jako trestné činy úplatkářství, nebo způsobit takové porušení nebo trestní stíhání druhé smluvní strany, zejména nepožadovat, nepřijímat, nenabízet, neschvalovat, neslibovat a neposkytovat nezákonné platby přímo, prostřednictvím třetí strany nebo jako prostředník úplatky v peněžní nebo v jakékoli jiné formě, jakýmkoli fyzickým nebo právnickým

osobám, zejména obchodním korporacím, orgánům státní správy a samosprávy, úředním osobám, zaměstnancům státních i nestátních organizací a jejich zástupcům.

XI. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany jsou dále oprávněny bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení na straně Zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy před předáním Díla ex nunc s okamžitou účinností, pokud je vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, exekuční řízení, trestní řízení (ve vztahu k předmětu smlouvy) nebo stane-li se nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH. V takovém případě má Zhotovitel nárok na úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s plněním Smlouvy a neuhrazených Objednatelem před odstoupením od Smlouvy, v případě, že je možné a hospodárné část nedokončeného Díla Objednatelem převzít a dále využít.
4. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o č. 340/2015 Sb.“). Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
3. Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
4. Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany se dohodly na místní příslušnosti Obvodního soudu pro Prahu 1 pro řešení sporů vyplývajících z této Smlouvy.

6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
7. Součástí této Smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky pro dodavatele společnosti Kongresové centrum Praha, a.s., účinné od 1. 1. 2026 (dále jen „VOP“). Zhotovitel jakožto dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s VOP, které tvoří Přílohu č. 3 seznámil, rozumí jim a souhlasí s jejich obsahem. Smluvní strany se výslovně dohodly, že VOP se použijí i v případě, že je tato Smlouva uzavřena před datem jejich účinnosti. V případě rozporu mezi touto Smlouvou a VOP mají přednost ustanovení této Smlouvy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí Smlouvy:
Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele
Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu Zhotovitele
Příloha č. 3 - Všeobecné obchodní podmínky pro Objednatele
9. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Lenka Žlebková

generální ředitelka

Kongresové centrum Praha, a. s.

Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D.,

jednatel

TECHNISERV, spol. s r.o.