

## DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě o nájmu pozemkových ploch č. 0014/06 ze dne 31.12.2005, ve znění pozdějších změn uzavřený mezi smluvními stranami :

### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ: 110 00

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plně moci :

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ: 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226

**zastoupena: vrchním přednostou Správy dopravní cesty Zlín, Ing. Ladislavem Kašparem**

adresa pro doručování písemnosti: **J. Jabůrkové 491, 765 02 Otrokovice**

**bankovní spojení : Komerční banka, a.s., Praha číslo účtu : ██████████**

**variabilní symbol : 6328001406**

(dále jako pronajímatel)

a

### Původní nájemce:

#### **Moravské naftové doly a.s.**

sídlo : Úprkova č. 807/6, PSČ 695 01 Hodonín

výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3760

zastoupení : Ing. František Komárek, generální ředitel

IČ : 262 88 583 DIČ : CZ26288583 (plátce DPH)

a

### Nový nájemce:

#### **MND, a.s.**

Sídlo: Úprkova 807/6, PSČ 695 01 Hodonín

Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vlož 4926

Jednatel: Ing. František Seják, místopředseda představenstva a Ing. Peter Kozár, člen představenstva

IČ: 27732932 DIČ: CZ27732932 (plátce DPH)

Bankovní spojení: - čísla účtů: ██████████

I.

1. Pronajímatel a původní nájemce uzavřeli dne 31.12.2005 nájemní smlouvu VS 6328001406, č. nájemce NS/2006/0109 (dále jen „Nájemní smlouva“), a následně pak její dodatek č. 1.
2. Společnost Moravské naftové doly, a.s. vložila na základě smlouvy o vkladu části podniku ze dne 28.2.2008, část svého podniku, zajišťující výkon činností, souvisejících s vyhledáváním, průzkumem a těžbou ropy a zemního plynu, expedicí vytěžené ropy a zemního plynu (interně označovanou „Průzkumně-těžební část“) do společnosti MND a.s. Právní účinky tohoto vkladu části podniku nastaly ke dni odevzdání (předání) předmětné části podniku vkladatelem a jejím převzetí nabyvatelem, tj. ke dni 28.2.2008. Společnost MND a.s. tedy počínaje dnem 28. února 2008 převzala veškeré soubory hmotných, jakož i osobních a nehmotných složek podnikání, včetně věcí, práv a jiných majetkových hodnot, sloužících k provozování předmětné činnosti, tedy, vstoupila jako právní nástupce v rozsahu přebírané části podniku do všech práv a závazků vkladatele, to vše v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Součástí části podniku, vložené do společnosti MND a.s., byly mimo jiné i práva a závazky z výše uvedené Nájemní smlouvy.
3. Tímto Dodatkem č. 2 smluvní strany v návaznosti na výše uvedené skutečnosti konstatují, že s účinností od 28.2.2008 přešly práva a závazky z Nájemní smlouvy, na straně původního nájemce (Moravských naftových dolů, a.s.) na nového nájemce, společnost MND a.s. zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4926 se sídlem Úprkova 807/6, PSČ 695 01 Hodonín, IČ 27732932.

4. Předmětem přechodu jsou i případné závazky původního nájemce z odpovědnosti za škodu vzniklé do okamžiku fyzického (protokolárního) předání předmětu nájmu novému nájemci.
5. Smluvní strany se dohodly, že předání předmětu nájmu novému nájemci se uskuteční za účasti pronajímatele dle dohody všech tří zúčastněných stran na místě samém a o tomto bude sepsán zápis (předávací protokol), který pořídí pronajímatel v zastoupení správcem objektu na základě plné moci a podepíše všechny tři smluvní strany tohoto Dodatku č. 2.

## II.

V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy beze změn a v platnosti.




Účinnost tohoto dodatku č. 2 je dohodou smluvních stran stanovena od 28.2.2008

Smluvní strany si znění dodatku přečetly, souhlasí s jeho zněním a konstatují, že nenastaly žádné skutečnosti, které by měly za následek neplatnost smlouvy a dodatku. Na důkaz dodatek podepisují. Dodatek je vyhotoven v pěti originálech, z nichž nájemce obdrží dva originály a pronajímatel tři.

Příloha: Splátkový kalendář. na r. 2008

V Otrokovicích dne 27.3.2008

Moravské naftové doly, a.s.:

  
.....  
Ing. F.   
gener 

  
Moravské naftové doly  
Moravské naftové doly, a.s.  
Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín

  
ČESKÉ DRÁŽI  
Ing. L.   
vrchní 

**MND a.s.**

Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín

MND a.s.:

  
.....  
Ing. Fr.   
místopředseda představenstva

.....  
Ing.   
člen

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2008 –č.2****k nájemní smlouvě VS 6328001406****Nájemce:**

MND a.s.

se sídlem Úprkova č. 807/6, 695 01 Hodonín

zapsáno v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vl.4926

zastoupena Ing. František Seják, místopředseda představenstva

IČ:27732932

DIČ:CZ27732932

bank. spojení: čísla účtů: [REDACTED]

**Pronajímatel:****Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha I, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v ochod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

Zastoupena vrchním přednostou SDC Zlín, Ing. Ladislav Kašpar

Adresa pro doručování písemností: ČD, a.s., SDC Zlín, J. Jabůrkové 491

765 02 Otrokovice

bankovní spojení: KB, a.s., Praha, účet č. [REDACTED]

Variabilní symbol: 6328001406

Roční sjednané nájemné : 9 630,81 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

Poř. číslo	Termín úhrady	DUZP	Základ daně	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				v %	v Kč		
1	15.3.2008	15.3.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	III-08
2	15.4.2008	15.4.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	IV-08
3	15.5.2008	15.5.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	V-08
4	15.6.2008	15.6.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	VI-08
5	15.7.2008	15.7.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	VII-08
6	15.8.2008	15.8.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	VIII-08
7	15.9.2008	15.9.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	IX-08
8	15.10.2008	15.10.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	X-08
9	15.11.2008	15.11.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	XI-08
10	15.12.2008	15.12.2008	802,56 Kč	19	152,49 Kč	955,05 Kč	XII-08

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Otrokovicích, dne 27.3.2008

Pronajímatel:

České dráhy  
Správa dopra

ČESKÉ DRÁHY