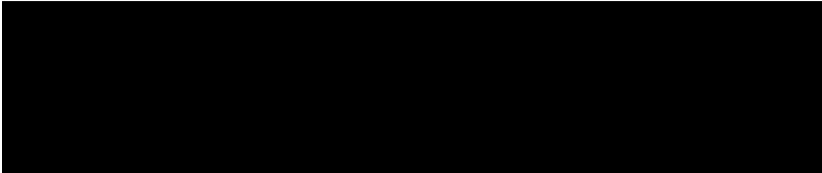



Smlouva o dílo

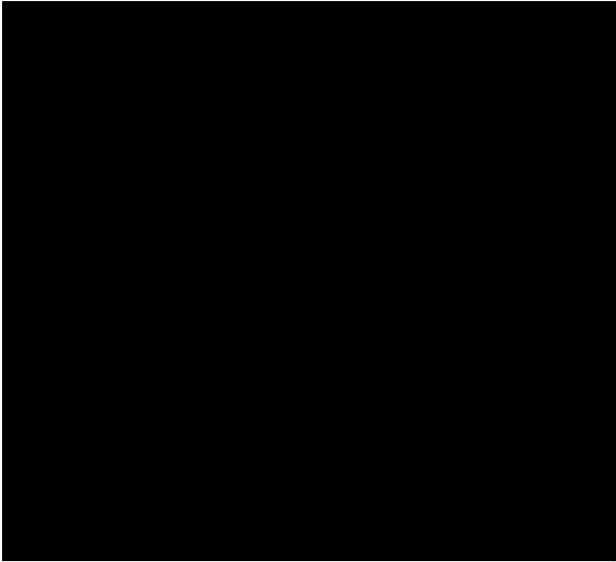
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	Město Uničov
Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
Zástupce: Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: ve věcech technických:	
IČO:	CZ00299634
DIČ:	Česká spořitelna, a.s.
Bankovní spojení:	1801691379/0800
číslo účtu:	585088202
Telefon:	
ID datové schránky:	zbdb4bg
E-mail:	

(dále jen jako „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma	HBH Projekt spol. s r.o.
Sídlo:	Kabátníková 216/5, Ponava, 602 00 Brno
Zastoupen:	
Zhotovitel dále zastoupen ve věcech smluvních: ve věcech technických:	
IČO:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	
číslo účtu:	
Telefon:	
ID datové schránky:	
E-mail:	

(dále jen jako „Zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutým v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy vyhotovit pro Objednatele projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) pro **Rekonstrukci**

komunikací v historickém jádru města Uničov – ulice Solní v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 2.2.2026, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Dílo“)

- 2.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli dohodnutou cenu dle této Smlouvy.

3. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s náležitou odbornou péčí, kvalifikovanými a odborně způsobilými osobami za podmínek uvedených v této Smlouvě, v souladu s:
- 3.1.1 obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon
 - 3.1.2 písemnými pokyny objednatele
 - 3.1.3 technickými normami
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělky.
- 3.3. Objednatel zajistí dle pokynů Zhotovitele bez zbytečného odkladu veškeré podklady nezbytné pro provádění Díla Zhotovitelem.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si součinnost za účelem zajištění potřebných podkladů, které se týkají provádění služeb. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si sdělovat veškeré informace, které mají vliv na provádění služeb a jejich kvalitu.

4. MÍSTO PLNĚNÍ A LHŮTA PLNĚNÍ

- 4.1. Místo plnění: ulice Solní (HJ města Uničov)
- 4.2. Dílo bude předáno Objednateli na adresu jeho sídla uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany sjednávají následující termín plnění:
- 4.3.1. Zahájení prací **do 1 týdne od poskytnutí podkladů** (geodetické zaměření, PD rekonstrukce kanalizace vč, existence stávajících IS)
 - 4.3.2. Koncept PDPS k projednání s objednatelem: **nejpozději do 2 měsíců od zahájení prací**
 - 4.3.3. Čistopis PDPS se zapracováním připomínek objednatele: **nejpozději do 2 týdnů od připomínek objednatele ke konceptu**
- 4.4. Výstupem bude Dokumentace PDPS, která bude Objednateli předána v digitální podobě ve formátu PDF a ve 2 tištěných parré. Koncept dokumentace bude Objednateli předán pouze v elektronické verzi ve formátu *.pdf.

5. CENA SLUŽEB, FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo v rozsahu dle této Smlouvy bude provedeno za dohodnutou cenu, stanovenou na základě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 2.2.2026. K ceně prací bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální platné výši.

Cena celkem bez DPH	197 600,00 Kč
DPH platné ke dni podpisu smlouvy (21 %)	41 496,00 Kč
Cena celkem včetně DPH (21 %)	239 096,00 Kč

- 5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně provedeného Díla (den zdanitelného plnění). Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za Dílo bude Zhotoviteli hrazena na základě daňového dokladu (faktury).

- 5.3. Faktura (daňový doklad) vystavená Zhotovitelem bude dále obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty). Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Zhotovitel je dále povinen uvést na faktuře číslo smlouvy Objednatele.
- 5.4. Splatnost faktury je 30 dnů od dne doručení. Faktura bude doručena na adresu sídla Objednatele.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 6.1. Nebude-li Zhotovitel plnit podmínky uvedené v této smlouvě řádně a včas, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, poté, co neplnění podmínek smlouvy Zhotoviteli písemně vytkl a poskytnul mu dostatečnou lhůtu k nápravě. Odstoupení musí být písemné a je účinné ode dne jeho doručení Zhotoviteli. Ke dni účinnosti odstoupení jsou strany povinny provést vyúčtování dosud provedených prací na Díle a Zhotovitel je rovněž povinen předat Objednateli veškeré dosud zpracované podklady.
- 6.2. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit jen tehdy, pokud Objednatel neuhradí řádně a včas cenu Díla, nebo jeho části a byl předtím písemně Zhotovitelem upozorněn na prodlení s platbou. Odstoupení musí být písemné a je účinné ode dne jeho doručení Objednateli. Ke dni účinnosti odstoupení jsou strany povinny provést vyúčtování dosud provedených prací na Díle a Zhotovitel je rovněž povinen předat Objednateli veškeré dosud zpracované podklady.
- 6.3. Objednatel je oprávněn uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele vady Díla, jestliže nebylo poskytnuto v souladu se Smlouvou. Objednatel je povinen uplatnit vadu Díla u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy Objednatel vadu zjistil (dále jen „Vytčení vady“). K Vytčení vady výstupů plnění zachycených na hmotném podkladě je Objednatel oprávněn ve lhůtě 24 měsíců ode dne převzetí daného výstupu plnění, tj. ode dne podpisu příslušného předávacího protokolu nebo jiného relevantního dokladu o převzetí výstupu plnění.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění Vytčené vady bez zbytečného odkladu po Vytčení vady Objednatelem, nejpozději však do pěti (5) kalendářních dnů ode dne Vytčení vady Objednatelem (dále jen „Vytčená vada“). Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady slevu z dohodnuté ceny, resp. z ceny dané části plnění.

7. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě této Smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci. Objednatel není povinen licenci využít.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

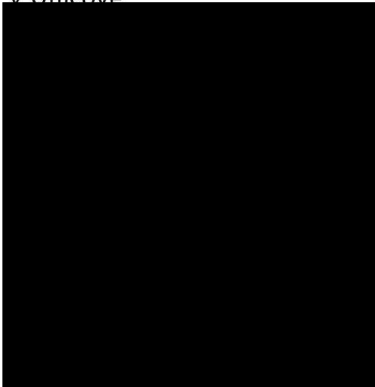
- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 8.2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu v podobě Dodatku, který bude označen pořadovým číslem / rok a tento Dodatek bude nedílnou součástí Smlouvy.
- 8.3. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za informace důvěrného charakteru a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 8.4. Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že v souladu s Nařízením Evropského Parlamentu a Rady č. 2016/679 obecné nařízení o ochraně osobních údajů zpracovává ve smlouvě uvedené osobní údaje fyzických osob

pouze pro účely plnění smluvních povinností. Podrobnější otázky ochrany osobních údajů upravuje vnitřní předpisy Objednatele a Zhotovitele.

- 8.5. Bude-li některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením.
- 8.6. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním této smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými zaručenými elektronickými podpisy.

Příloha č. 1: Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 2.2.2026

V Uničově



V Brně

Za Zhotovitele

