



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro realizaci stavby

„Stavební úpravy Strádovy ulice – 1. etapa“

číslo smlouvy objednatele: 2026000411

číslo smlouvy poskytovatele: Ti/26/JCK/06

číslo veřejné zakázky: 112/2026/005

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒

spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru na základě plné moci
ve věcech technických: Pavel Voves, technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 209
e-mail: vovesp@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Poskytovatel:

název: Tisox s.r.o.
sídlo: se sídlem Plzeňská 619/60, 370 04 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26722
zastoupený: Ing. Michal Türk, jednatel společnosti
ve věcech technických: Ing. Michal Türk, jednatel společnosti
IČO: 064 64 068
DIČ: CZ 064 64 068
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Předmětem plnění je výkon:

☒ technického dozoru stavebníka

Na plnění se jako technický dozor stavebníka bude podílet Ing. Michal Türk.

☐ koordinátora BOZP

☐ jiné činnosti

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je činnost technického dozoru stavebníka při přípravě a realizaci stavby spočívající v zajištění odborné kontroly, dozoru nad bezproblémovou realizací stavebních prací a dodávek podle schválené projektové dokumentace, zajištění bezproblémového vydání kolaudačního souhlasu pro uvedenou stavbu a dále aktivní v podílení se na uvedení řádně provedené stavby do provozu bez vad a nedodělků v souvislosti s akcí označenou jako „**Stavební úpravy Strádovy ulice – 1. etapa**“. Bližší specifikace předmětu plnění této smlouvy je uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena.

Specifikace dotčené stavby:

Název projektové dokumentace: Stavební úpravy Strádovy ulice

Projektant: AP2projekt s.r.o.
IČO: 281 49 271

Vyhotovení projektové dokumentace: 09/2025

Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano ☐

ne ☒

Místo plnění:

katastrální území: České Budějovice 7

p.č.: 3952/7, 2263, 1994, 2287/1, 2276, 2022, 2267/1, 2262/1, 2262/4, 2262/3, 2258/1, 2258/2, 2058, 2113.

předpokládaná doba výstavby: do 260 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na díle
provedení díla: do 60 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací

III. Doba plnění

Doba plnění se řídí termíny pro realizaci stavby vymezené v čl. II této smlouvy.

IV. Cena poskytování služeb

Cena za poskytování služeb činí **385 000,- Kč bez DPH**.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud poskytovatel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži poskytovatele. Možnost změny ceny za poskytování služeb podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky poskytování služeb

1. Pojištění dle čl. XVII podčl. B VOP

ano ☐

ne ☒

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. XVI podčl. B VOP se za odst. 7 vkládá nový odst. 7a, který zní:
„V případě, kdy poskytovatel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII. SOD, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti.“
2. V čl. XVI podčl. B VOP se za odst. 7 vkládá nový odst. 7b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem objednatel požaduje splnění následujících podmínek ze strany poskytovatele.
2. Poskytovatel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od poskytovatele prokázání splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku. Poskytovatel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně poskytovatelem nebo jeho poddodavateli. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

VIII. Další povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce pravdivé.
2. Poskytovatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Poskytovatel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Poskytovatel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2

tohoto článku, o které je poskytovatel povinen informovat objednatele.

IX. Zmocnění

Za účelem splnění povinností dle této smlouvy uděluje objednatel poskytovateli zmocnění k provádění všech nutných a nezbytných úkonů spojených s výkonem činnosti dle smlouvy. Takto udělené zmocnění je platné pouze po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Požádá-li o to poskytovatel a je-li to důvodné, může objednatel udělit poskytovateli samostatnou plnou moc.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
3. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze IV/01/2018, které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Dne 18-03-2026

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Polák
vedoucí investičního odboru

V Českých Budějovicích

Ing. Michal Türk
jednatel společnosti