

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice – TDS“

číslo smlouvy objednatele: 2026000332

číslo smlouvy poskytovatele: 26000

číslo veřejné zakázky: CB260015

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒

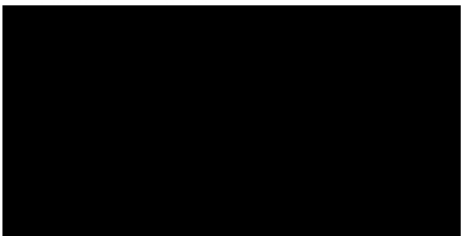
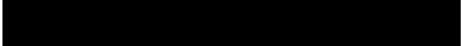
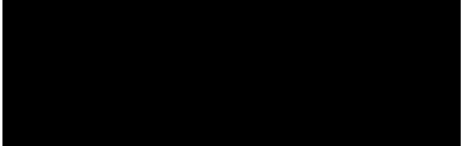
spolufinancováno z fondu EU: ☒ dotační program: Operační program životní prostředí
2021–2027

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky statutárního města České Budějovice, na základě plné moci
ve věcech technických: Kamilou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 215
e-mail: stehlikovak@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Poskytovatel:

název: Ing. Vladislav Janda
sídlo: Bezdrevská 1163/9, 370 11 České Budějovice
zastoupený: Ing. Vladislav Janda
ve věcech technických: Ing. Vladislav Janda
IČO: 671 64 421
DIČ: CZ 6404280333
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je výkon technického dozoru stavebníka dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, během provádění stavby a inženýrské činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou v souvislosti s akcí označenou jako „Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice“.

Součástí předmětu plnění je také povinnost poskytovatele zajistit provedení zkušebnímu provozu na jednotlivé etapy (provádění díla je rozděleno do tří etap) díla a zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí na celé dílo, o které bude požádáno po dokončení třetí etapy.

Předmětem plnění je dále povinnost poskytovatele zpracovat závěrečnou zprávu pro objednatele, jejímž obsahem bude, jakým způsobem byly v rámci realizace díla naplněny zásady udržitelného rozvoje a zásada „významně nepoškozovat“ („DNSH“), které byl zhotovitel díla shora uvedeného povinen v rámci realizace naplnit.

Bližší specifikace předmětu plnění této smlouvy uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena.

Předmětem plnění je výkon:

☒ technického dozoru stavebníka

Na plnění se jako technický dozor stavebníka bude podílet Ing. Vladislav Janda.

☐ koordinátora BOZP

☐ jiné činnosti

Specifikace dotčené stavby:

název veřejné zakázky: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice“

místo provádění stavby: areál Mateřské školy, Nerudova 2247/53, 370 04 České Budějovice.

parcelní čísla: 2622/1, 2622/2, 2622/3, 2622/4

katastrální území: České Budějovice 3

název projektové dokumentace:

- „Snížení energetické náročnosti MŠ Nerudova, České Budějovice“
- „Rekonstrukce areálového vodovodu“
- „Projektová dokumentace etapizace“

projektant: INVENTE s.r.o., IČO 251 71 232

předpokládaná doba výstavby: 07/2026-09/2027, 230 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na I. etapě, 140 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na II. etapě, 40 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na III. Etapě.

III. Doba plnění

Doba plnění se řídí termíny pro realizaci stavby vymezené v čl. II této smlouvy.

IV. Cena poskytování služeb

Cena za poskytování služeb činí 480.000,00 Kč bez DPH.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud poskytovatel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži poskytovatele. Možnost změny ceny poskytování za služeb podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky poskytování služeb

1. Pojištění dle čl. XVII podčl. B VOP

ano ☐

ne ☒

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. XVI podčl. B VOP se za odst. 7 vkládá nový odst. 7a, který zní:
„V případě, kdy poskytovatel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII. SOD, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti.“
2. V čl. XVI podčl. B VOP se za odst. 7 vkládá nový odst. 7b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“
3. Znění čl. XXI. Odst. 2 VOP se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Poskytovatel je povinen archivovat veškeré doklady související s plněním smlouvy a jejím financováním po dobu 10 let ode dne ukončení poskytování služeb, minimálně však do 31. 12. 2035.“
4. Znění čl. XXV odst. 4 VOP se mění a nově zní:
„Zhotovitel souhlasí dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky a minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, SFŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, CRR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.“

VII. Principy odpovědného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem objednatel požaduje splnění následujících podmínek ze strany poskytovatele.
2. Poskytovatel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším

poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od poskytovatele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Poskytovatel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně poskytovatelem nebo jeho poddodavateli. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce, pravdivé.
2. Poskytovatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Poskytovatel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Poskytovatel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je poskytovatel povinen informovat objednatele.

IX. Zmocnění

Za účelem splnění povinností dle této smlouvy uděluje objednatel poskytovateli zmocnění k provádění všech nutných a nezbytných úkonů spojených s výkonem činnosti dle smlouvy. Takto udělené zmocnění je platné pouze po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Požádá-li o to poskytovatel a je-li to důvodné, může objednatel udělit poskytovateli samostatnou plnou moc.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
3. Součástí závazku vyplývajících z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze IV/01/2018, které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese

<http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.

4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Dne
V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Maroš,
náměstek primátorky
statutární město České Budějovice

Ing. Vladislav Janda
OSVČ