

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Město Buštěhrad,
IČO 00234214
sídlem Buštěhrad, Revoluční 1, PSČ 273 43
zastoupeno ve věcech smluvních :
Ing. Arch. Danielou Javorčkovou – starostkou města
zastoupeno ve věcech technických:
Pavel Vavruška – správa majetku města
- 1.2. Zhotovitel: Salamánek Stavby s. r. o.
Havlíčkova 558
273 06 Libušín
IČ: 03939154

II. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla:
1. **„ZŠ Buštěhrad – dodávka a montáž vstupních dveří vestibulu“**
a objednatel se zavazuje zaplatit mu sjednanou cenu díla.
- 2.2. Dílo je blíže specifikováno v příloze č.1 – Tvarové návrhy prvků vypracovaném ing. arch. Tomášem Petříkem v září 2018.
- 2.3. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech terénních a stavebních prací a konstrukcí nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, včetně nezbytných prací, jejichž provedení souvisí s řádným provedením díla.
- 2.4. Vhodnost zvolené technologie, není-li dána projektovou dokumentací nebo touto smlouvou, při realizaci všech součástí díla, garantuje zhotovitel.

- 2.6. Veškeré záležitosti, potřebné k provedení díla, je povinen na své náklady opatřit zhotovitel, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno, že je zajistí objednatel.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním, zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky nezbytné pro úplné a bezvadné provedení díla.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v termínu:

Zahájení díla: 1. 7. 2019

Předání díla: 26. 8. 2019

- 3.2. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. déšť, silný vítr, nadměrná vlhkost apod.) nebo jiných okolností, které mohou omezit kvalitní provedení díla v souladu s technologickými předpisy a postupy provádění specifikovaných výrobcem se termín prodlužuje o dny, kdy bylo dílo z těchto důvodů přerušeno. Uvedená skutečnost musí být podchycena minimálně ve stavebním deníku a podepsána pověřenými osobami obou smluvních stran. Tato změna může být provedena i samostatným písemným dodatkem k této smlouvě.
- 3.3. Objednatel se zavazuje, že před zahájením prací předá zhotoviteli místo stavby a vymezí hranice staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že tento objekt po provedených pracích vyklidí a provede na něm standardní úklid, a to k poslednímu dni dohodnutého termínu plnění.
- 3.4. O předání díla zhotovitelem objednateli bude proveden písemný zápis o předání a převzetí díla.
- 3.5. Místo plnění: Město Buštěhrad, budova ZŠ I.

IV. Cenové a platební podmínky

- 4.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů na maximální ceně za provedení díla dle čl. II. této smlouvy ve výši

cena díla bez DPH: 124 500,-Kč bez DPH
(slovy:jednostodvacetčtyřtisícpětsetkorunčeskýchbezdpf)

s tím, že daň z přidané hodnoty bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v den předání díla.

- 4.2. Fakturovaná částka bude upřesněna dle skutečného množství práce a dodaného materiálu s tím, že cena uvedená v ust. 4.1. této smlouvy je konečná. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací, který bude zároveň i součástí předávacího protokolu.
- 4.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně také sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do ukončení díla podle této smlouvy.
- 4.4. Případné vícepráce, které bude nutno provést při provádění díla, nebo vzniknou na základě požadavku objednavatele, budou uvedeny a odsouhlaseny zástupci obou stran v zápisu skutečně provedených prací.
- 4.5. Záloha na cenu za dílo se sjednává ve výši 50 000,- Kč bez DPH po podpisu smlouvy o dílo.
- 4.6. Celková fakturace bude provedena po předání dokončeného díla na základě jeho převzetí ze strany objednatele bude zhotovitelem vystavena konečná faktura.
- 4.7. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů. Stejný termín splatnosti platí pro obě smluvní strany při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody a pod.).
- 4.8. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu obecně závazných právních předpisů, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo a předmět díla a přílohu - zápis provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem. Nebude-li faktura obsahovat některou z uvedených náležitostí nebo bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, nebo materiál, který nedodal, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení její opravy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 5.1. Objednatel je povinen před zahájením prací protokolárně předat zhotoviteli staveniště, a to, pokud se strany nedohodnou jinak, do 3 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že staveniště bude zhotoviteli předáno ve fyzickém i právním stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Zhotovitel je povinen v protokolu o předání a převzetí stave-

niště uvést své případné připomínky. Zhotovitel není oprávněn zahájit práce dle této smlouvy, pokud mu objednatel staveniště nepředá.

- 5.2. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí prostor určený pro stavbu a pro zařízení staveniště.
- 5.3. Bude-li v souvislosti se zahájením prací na staveništi nutno umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, nebo tyto značky v souvislosti s průběhem provádění prací udržovat, zajistí tyto práce zhotovitel v rámci díla.
- 5.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel přiměřeně zabezpečí staveniště i v době, kdy na něm nebudou vykonávány stavební práce.
- 5.5. Zhotovitel bude v průběhu realizace díla dodržovat platné ČSN, příslušné technologické předpisy, zejména předpisy dané výrobcí jednotlivých materiálů, a další normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a prováděcí vyhlášky, týkající se činnosti zhotovitele a souvisejí s realizací díla.
- 5.6. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zástupcům objednatele uvedeným ve stavebním deníku a osobám technického dozoru objednatele.
- 5.7. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen likvidovat nečistoty vzniklé jeho činností a odpady vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit své pracoviště podle zák. č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek BOZP při práci. Pokud bude třeba součinnosti objednatele, je tento povinen ji poskytnout na požádání zhotovitele.
- 5.9. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel, přičemž náklady na jejich vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 5.10. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce v souvislosti s realizací díla podle této smlouvy budou vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci.
- 5.11. Na komunikacích, které budou používány v průběhu realizace díla, nesmí docházet k jejich znečišťování. Zhotovitel bude zajišťovat nezamezení přístupu

k přilehlým stavbám a pozemkům po celou dobu realizace díla. Veřejné, místní a ostatní komunikace a další prostranství poškozená zhotovitelem uvede tento neprodleně do původního stavu na vlastní náklady.

5.12. Objednatel zajišťuje zhotoviteli místo pro odběr elektrické energie a studené vody pro účely provádění prací dle této smlouvy.

VII. Jakost díla, odpovědnost za vady a nedodělky

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo jako celek bude mít vlastnosti dle platných technických norem a předpisů, které se na dílo vztahují a že dílo bude provedeno v souladu se zadáním objednatele specifikované v poplávce.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje použít při zhotovení díla materiál a výrobky v jakosti a užití v souladu s příslušnými normami. Pokud požadované vlastnosti nejsou žádnými předpisy určeny, zhotovitel použije materiál a výrobky pro daný účel nejvhodnější.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li k jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů nebo je vyžadována touto smlouvou.
- 7.4. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, minimálně 2 dny předem. Neprovede-li objednatel tuto kontrolu, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
- 7.6. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad se zadáním objednatele, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele vytčené nedostatky v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 7.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 7.8. Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky, které má předmět plnění v době jeho odevzdání objednateli, a dále za ty, které budou zjištěny v průběhu záruky na dílo nebo jeho část podle této smlouvy.
- 7.9. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, či jeho části, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a cenovou nabídkou. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu nebo cenové nabídce.
- 7.10. V případě zjištění vad na díle v průběhu záruční doby oznámí objednatel písemně tuto skutečnost zhotoviteli, který je povinen započít s bezplatným odstraněním zjištěné vady nejpozději do 2 dnů ode dne doručení písemného oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.11. Zjištěná vada na díle musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 2 dnů od započetí prací na jejím odstranění, nebrání-li tomu vnější objektivní podmínky (klimatické, technické apod.), nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.12. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad v termínech uvedených v předchozích ustanoveních této smlouvy.
- 7.13. Předání a převzetí odstranění zjištěné vady na díle v průběhu záruční doby musí být provedeno písemným předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
- 7.14. Dílo nepodléhá ve smyslu obecně závazných právních předpisů kolaudačnímu souhlasu.

VIII. Předání a převzetí díla

- 8.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho písemným převzetím objednatelem.
- 8.2. Objednatel je povinen převzít dílo, které je provedeno řádně a včas a v souladu s podmínkami této smlouvy, které nevykazuje vady a nedodělky, které brání v jeho užívání
- 8.3. Zhotovitel vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny před předpokládaným převzetím díla k účasti na řádném předání a převzetí díla.

- 8.4. Dílo musí být předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.5. Zápis o předání a převzetí díla obsahuje zejména:
- označení objednatele, zhotovitele a předmětu díla
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá
 - soupis vad a nedodělků, které dílo vykazuje a u kterých se obě smluvní strany dohodly, že mohou být odstraněny po převzetí díla s uvedením dohodnutého termínu jejich odstranění
 - soupis příloh
 - soupis všech provedených změn a odchylek od zadání objednatele
- 8.6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, zdůvodní své stanovisko v zápise o předání a převzetí díla.
- 8.7. Zhotovitel je k poslednímu dni dohodnutého termínu plnění povinen staveniště vyklidit, nedohodnou-li se obě strany na jiném termínu.
- 8.8. Jsou-li v této smlouvě uváděny termíny „*ukončení díla*“ nebo „*den předání*“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

IX. Záruka za dílo

- 9.1. Zhotovitel poskytuje dle této smlouvy záruku na dílo v trvání 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za provedení díla v souladu s podmínkami této smlouvy, a odpovídá za to, že dílo bude vykazovat smluvně dohodnuté vlastnosti.
- 9.3. Za práce provedené subdodavatelsky odpovídá zhotovitel objednateli a nese za ně záruku, jakoby je prováděl sám.
- 9.4. Objednatel je povinen vady na díle vzniklé v průběhu záruční lhůty bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel je povinen tyto vady odstranit. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů a pod.)
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

- přiměřenou slevu ze sjednané ceny

- 9.5. Objednatel vyzve zhotovitele k projednání rozsahu a oprávněnosti reklamace a k určení způsobu odstranění vady. Pokud zhotovitel neakceptuje výzvu objednatele k projednání reklamace, má se za to, že s návrhem řešení objednatel souhlasí. V případě, že se smluvní strany na způsobu řešení reklamace nedohodnou, platí právo objednatele způsob nápravy zjištěných vad jednostranně určit.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 pracovních dnů ode dne ohlášení závady objednatelem a vadu odstranit do 2 pracovních dnů ode dne zahájení prací, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Nárok na náhradu škody způsobené reklamovanou závadou tímto objednateli nezaniká.
- 9.7. Zhotovitel je oprávněn reklamovanou vadu neodstranit, pokud se obě strany dohodnou písemnou formou na finanční kompenzaci v důsledku zhoršené jakosti díla.
- 9.8. Zhotovitel je povinen před zahájením odstranění reklamované vady na díle písemnou formou objednateli sdělit:
- zda reklamaci uznává, či neuznává
 - v jakém termínu nastoupí k odstranění vady
 - jakým způsobem vadu odstraní
- 9.9. Pokud tak neučiní, má se za to, že zhotovitel:
- reklamaci uznává,
 - nastoupí k odstranění zjištěné závady nejpozději do 2 dnů od jejího ohlášení objednatelem
 - zjištěnou vadu odstraní způsobem požadovaným objednatelem
- 9.10. Reklamaci na dílo lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná prokazatelným způsobem objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 10.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel až do doby zaplacení celého předmětu díla.

- 10.2.Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, nese každá smluvní strana plnou odpovědnost za jakékoli škody vzniklé nedodržením kterékoli její povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jiného obecně závazného právního předpisu (zákona, vyhlášky, normy a pod.), opomenutím či nedbalostí a je povinna škody takto vzniklé a náklady spojené s jejich odstraněním uhradit.
- 10.3.Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na kterékoli části předmětu díla v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, a to až do předání celého předmětu díla objednateli.
- 10.4.Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na díle nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
- 10.5.Zhotovitel se zavazuje uhradit jakékoli případné škody způsobené při provádění díla.
- 10.6.Zhotovitel zajistí dle nutnosti nezbytné střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 10.7.Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, a to až do výše ceny díla.

XI. Smluvní pokuty a slevy

- 11.1.V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli slevu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny nedokončené a nevyfakturované části díla za každý, i započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje tuto slevu poskytnout. Zhotovitel je v prodlení s dokončením díla do doby podpisu zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
- 11.2.V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury má zhotovitel právo po objednateli požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel se zavazuje tento úrok z prodlení zaplatit. Objednatel neodpovídá za prodlení způsobené peněžním ústavem.

XII. Ukončení smluvního vztahu

- 12.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.

- 12.2. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě, že dojde k výraznému prodlení s plněním povinností dohodnuté v této smlouvě. Výrazné prodlení se pro účely této smlouvy rozumí doba delší než 30 dnů.
- 12.3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že zhotovitel bude práce dle této smlouvy provádět v evidentně nízké kvalitě nebo v rozporu se zadáním díla či svými povinnostmi, a to i po písemném upozornění objednatelem na tuto skutečnost a na úmysl objednatele od smlouvy odstoupit, nedojde-li k nápravě.
- 12.4. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně a přesně citovat ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 12.6. V případě odstoupení od smlouvy musí ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje, provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo nebyl ohrožen život a zdraví osob. Tato smluvní strana nese rovněž náklady spojené s těmito opatřeními, a to až do doby vyřešení případného sporu o tom, zda odstoupení od smlouvy bylo oprávněné.
- 12.7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady a škodu vzniklou v důsledku oprávněného odstoupení

XIII. Vyšší moc

- 13.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit (např. válka, mobilizace, živelné pohromy a pod.)

13.2. Stane-li se splnění této smlouvy nemožné v důsledku vyšší moci, smluvní strana, které se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy o dílo ve vztahu k předmětu díla, k době plnění díla a k ceně za dílo. Nedojde-li k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tom případě dnem doručení oznámení druhé straně.

XIV. Závěrečná ustanovení

14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranným ujednáním – písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě výslovně nazvaným „*Dodatek ke smlouvě*“, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit příslušné skutečnosti druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců obou smluvních stran oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Veškeré písemnosti v rámci této smlouvy se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.

14.4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění této smlouvy.

14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

14.6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že je objednatel oprávněn text smlouvy, případně informaci o jejím uzavření, zveřejnit na úřední desce Města Buštěhradu.

14.7. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

14.8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních jejích ustanovení.

- 14.9. Veškeré dohody obou smluvních stran ve věci předmětu této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem podpisu této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
- 14.10. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že je jim text této smlouvy beze zbytku srozumitelný a že v této podobě představuje jejich pravou a vážnou vůli, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 14.11. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech síly originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 14.13. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.14. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy: č.1 Tvarové návrhy prvků vypracovaném ing. arch. Tomášem Petříkem
v září 2018.

č.2. Nabídka zhotovitele ze dne 21. 6. 2019

V Buštěhradě dne 1. 7. 2019

.....
Za objednatele
Ing. Arch. Daniela Javorčková
starostka



Salamánek Stavby s.r.o.

Havlíčková 558

273 06 Libušín

IČ: 039 39 154, DIČ: CZ03939154

.....
Salamánek Stavby s.r.o.
Luboš Salamánek
Zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Bustehrad- ZŠ	JKSO	
Název objektu	Buštěhrad-ZŠ dveře ve staré škole	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Buštěhrad		
Projektant			
Zhotovitel	Salamánek Stavby s.r.o.	03939154	CZ03939154
Zpracoval	Salamánek Luboš		
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
CN2019/23	21.06.2019	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	85 000,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	39 500,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		124 500,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 124 500,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	124 500,00	26 145,00

Cena s DPH 150 645,00

E Přípočty a odpochty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bustehrad- ZŠ

Objekt: Buštěhrad-ZŠ dveře ve staré škole

Objednatel: Město Buštěhrad

Zhotovitel: Salamánek Stavby s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Salamánek Luboš

Datum: 21. 6. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

124 500,00

766

Konstrukce truhlářské

124 500,00

1	766	766660141	Montáž dveří	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
2	611	61173192	dveře dřevěné zakázkové	kus	1,000	85 000,00	85 000,00
3	766	766660151	Nátěr dveří	kus	1,000	19 000,00	19 000,00
4	766	766660152	Elektronický zámek do dveří	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
5	766	766660161	Zednické práce	kus	1,000	6 500,00	6 500,00

Celkem

124 500,00

Salamánek Stavby s.r.o.
Havlíčková 558
273 06 Libušín
IČ: 039 39 154, DIČ: CZ03939154