



T – Mobile Czech Republic, a.s.

sídlo: Praha 4, Tomíčková 2144/1, PSČ 149 00

IČ: 64949681

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 3787

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

zastoupena: [redacted]

(dále jen „budoucí oprávněný“)

a

Statutární město Kladno

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

IČ: 234516

DIČ: CZ 00234516

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

zastoupeno: Mgr. Františkem Burešem – statutární náměstek primátora
(dále jen „budoucí povinný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů a v návaznosti na ustanovení §§ 1257–1267 a 1299–1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo 2026/0180/OSM

číslo TMCZ: 27183/bVB3/FTTS-000/2026

1.

Preamble

1.1. Budoucí oprávněný z věcného břemene je oprávněn vykonávat komunikační činnost ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen zákon o elektronických komunikacích).

1.2. Budoucí povinný z věcného břemene výslovně prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p.č. 1912/1, p.č. 1963/6, p.č. 1963/8, p.č. 1985/3 k.ú. Dubí u Kladna a p.č. 1289, p.č. 1302/1, p.č. 1302/3, p.č. 2173/1, p.č. 2173/2, p.č. 2173/3, p.č. 2228, p.č. 2240, p.č. 2328, p.č. 2329, p.č. 2463/1, p.č. 2489/1, p.č. 2493, p.č. 5887 k.ú. Kročehlavy. Tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 10001, obec Kladno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno (dále jen „služebný pozemek“).

1.3. Budoucí oprávněný z věcného břemene je investorem stavby vedení veřejné komunikační sítě pod označením „Připojení VGP KLADNO, Kročehlavská 1039, Kladno – Dubí, pokládka optického kabelu“ (dále jen „komunikační zařízení“).

Vedení veřejné komunikační sítě bude ve služebném pozemku uvedeném v článku 1.2. této smlouvy zřízeno a provozováno na základě rozhodnutí o umístění stavby. Budoucí oprávněný je dle § 104 odstavec 3) zákona č. 127/2005 Sb. povinen uzavřít s vlastníkem pozemků písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti, umožňujícího využití cizí nemovitosti pro účely zřízení a provozu komunikačního zařízení.

2.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít ve lhůtách a za podmínek stanovených touto smlouvou Smlouvu o věcném břemeni-služebnosti ve znění uvedeném v článku 4. této smlouvy.

2.2. Věcné břemeno-služebnost dle této smlouvy bude zřízeno v rozsahu vyznačeném v nedílné příloze této smlouvy v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, které bude pro stavbu komunikačního zařízení vydáno.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti ve znění dle článku 4. této smlouvy, způsobem uvedeným níže v této smlouvě, ve lhůtě do pěti let od podpisu této smlouvy.

2.4. Budoucí oprávněný je povinen vyzvat budoucího povinného do 6-ti kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí jímž se povoluje užívání stavby, nejpozději však 4 měsíce před skončením lhůty dle bodu 2.3. této smlouvy, tj. nejpozději do 56 měsíců od podpisu této smlouvy, k uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti. Písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti zašle budoucí oprávněný na adresu budoucího povinného spolu s návrhem Smlouvy ve znění dle článku 4. této smlouvy. Nedílnou součástí návrhu smlouvy musí být geometrický plán pro zřízení věcného břemene. Přílohou návrhu smlouvy musí být též kopie příslušného rozhodnutí stavebního úřadu, nezbytného pro výstavbu komunikačního zařízení dle této smlouvy.

2.5. Budoucí povinný se zavazuje do 60-ti pracovních dnů od data převzetí písemné výzvy podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti a ve stejné lhůtě ji předat budoucímu oprávněnému nebo osobě jí pověřené ve čtyřech podepsaných vyhotoveních.

3.

Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene

3.1. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně.. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši 150,- Kč/m² + zákonná sazba DPH, jejíž skutečná délka bude vypočítána podle zaměření stavby dle zobrazení v geom. plánu pro zřízení věcného břemene. Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **145.563,-Kč** včetně DPH. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá budoucí povinný za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné). Tímto ujednáním není však vyloučena povinnost budoucího oprávněného hradit případné náklady na údržbu služebného pozemku, jejichž úhradě by mu vznikla povinnost ve smyslu příslušných ustanovení

občanského zákoníku, ani povinnost budoucího oprávněného hradit případné náklady na uvedení služebního pozemku do původního stavu nebo náklady na odstranění škod na služebním pozemku, pokud by tyto náklady vznikly v souvislosti s činností budoucího oprávněného na služebním pozemku.

3.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude uhrazena na účet Statutárního města Kladna: č.ú. [REDAKCE] (dále jen „oznámený účet“) na základě zálohové faktury vystavené po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Lhůta splatnosti zálohové faktury – daňového dokladu, a tedy i lhůta splatnosti Úplaty je sjednána na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému faktura doručena.

3.3 Zálohová faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno číslo této Smlouvy budoucího oprávněného. Pokud nebude zálohová faktura obsahovat tyto náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje nebo nebude připojena příloha, je budoucí oprávněný oprávněn vrátit zálohovou fakturu budoucímu povinnému ve lhůtě její splatnosti s uvedením důvodů vrácení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené zálohové faktury budoucímu oprávněnému.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinný je povinen poslat zálohovou fakturu na základě této Smlouvy elektronicky. Budoucí povinný se zavazuje zajistit, že zálohová faktura bude budoucímu oprávněnému doručena buď na emailovou adresu **epodatelna@t-mobile.cz**, nebo do datové schránky oprávněného s **ID ygwch5i**, přičemž v předmětu emailu nebo v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky musí za účelem identifikace vždy uvést označení „**ELPAFA**“.

3.5 Peněžitá částka se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla odeslána z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.

3.3. Budoucí oprávněný se zavazuje zpřístupnit budoucímu povinnému dokumentaci stavby komunikačního vedení v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

3.4. Budoucí oprávněný se zavazuje předat povinnému před podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene bližší specifikaci stavby komunikačního vedení zřízeného na služebních pozemcích, zejména hloubku uložení sítě a přesné umístění potřebného obslužného zařízení.

4.

Obsah smlouvy o zřízení věcného břemene, předvídané touto smlouvou o smlouvě budoucí

T-Mobile Czech Republic a.s. sídlo: *Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4*

IČ: 64949681, DIČ: CZ64949681

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 3787

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupena:
(dále jen „oprávněný“)

a

Statutární město Kladno

se sídlem : nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČ: 234516
DIČ: CZ 00234516
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: 19-729 [REDACTED]
zastoupeno:
(dále jen „povinný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů a v návaznosti na ustanovení §§ 1257 - 1267 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 1912/1, p.č. 1963/6, p.č. 1963/8, p.č. 1985/3 k.ú. Dubí u Kladna a p.č. 1289, p.č. 1302/1, p.č. 1302/3, p.č. 2173/1, p.č. 2173/2, p.č. 2173/3, p.č. 2228, p.č. 2240, p.č. 2328, p.č. 2329, p.č. 2463/1, p.č. 2489/1, p.č. 2493, p.č. 5887 k.ú. Kročehlavy, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 - Statutární město Kladno, vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, územní pracoviště v Kladně /dále jen „služebný pozemek“/.

Oprávněný vybudoval stavbu komunikačního vedení včetně příslušenství pro stavbu: „Připojení VGP KLADNO, Kročehlavská 1039, Kladno - Dubí, pokládka optického kabelu“, /dále jen „komunikační vedení“/.

Skutečná poloha uloženého komunikačního vedení je vyznačena v geometrickém plánu č., vyhotoveném /dále jen „geometrický plán pro vyznačení věcného břemene“/.

Povinný jako vlastník služebného pozemku uvedených v článku I. této smlouvy zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno spočívající v oprávnění zřídit a provozovat, udržívat a opravovat na služebném pozemku komunikační vedení, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Povinný zřizuje věcné břemeno pro oprávněného na dobu existence komunikačního vedení.

II.

Oprávněný z věcného břemene má ve vztahu ke služebnímu pozemku dále oprávnění:

- vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním komunikačního vedení
- na svůj náklad kácet a oklešťovat na služebném pozemku dřeviny, ohrožující bezpečně a spolehlivě provozování komunikačního vedení

Před provedením oklešťování je oprávněný povinen obstarat si souhlasné vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu města Kladna.

Po skončení prací je oprávněný povinen uvést služebný pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jeho předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je oprávněný povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

Oprávněný je povinen zpřístupnit povinnému dokumentaci stavby komunikačního vedení v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění šetřit práva povinného. Při vstupu na služební pozemek je oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na služebním pozemku.

Povinný bere na vědomí existenci ochranného pásma komunikačního vedení veřejné komunikační sítě podle § 102 odst. 1,2 zákona o elektronických komunikacích a omezení z něj vyplývající.

III.

Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva oprávněného vyplývající z této smlouvy. Povinnost strpět výkon práv ze služebnosti je spojena s vlastnictvím služebných pozemků uvedených v článku I. této smlouvy. Povinným je každý vlastník služebného pozemku uvedeného v článku I. této smlouvy.

IV.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši 150,- Kč/m² + zákonná sazba. Úplata činí celkem **145.563,- Kč** včetně DPH. Tato částka byla zaplacená dne.....na základě zálohové faktury vystavené po podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti oběma smluvními stranami na účet Statutárního města Kladna: č.ú. [REDAKCE] (dále jen „Oznámený účet“), což povinný svým podpisem stvrzuje.

V.

Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká dnem vkladu práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá oprávněný na vlastní náklady.

VI.

Povinný bere na vědomí, že oprávněný shromažďuje a jinak zpracovává, na základě oprávnění dle čl. 6 písm. b) a f) nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), osobní údaje povinného, resp. osob jednajících jeho jménem nebo jiných osob zapojených do procesu plnění Smlouvy (dále společně jen „Subjekt údajů“). Osobní údaje jsou zpracovávány za účelem realizace této Smlouvy a činností s tím spojených, včetně případného oznamování budoucích vstupů, ochrany majetku, osob a právních nároků oprávněného anebo plnění právních povinností. K jiným účelům nebudou tyto údaje použity.

Oprávněný bude zpracovávat zejména identifikační a kontaktní údaje Subjektu údajů v rozsahu jméno, příjmení, datum narození, adresa bydliště, tel. číslo, e-mail a bankovní spojení, jsou-li tyto údaje pro účely Smlouvy nezbytné.

Oprávněný bude zpracovávat zejména identifikační a kontaktní údaje Subjektu údajů v rozsahu jméno, příjmení, datum narození, adresa bydliště, tel. číslo, e-mail a bankovní spojení, jsou-li tyto údaje pro účely Smlouvy nezbytné.

VI.

Statutární město Kladno jako povinný potvrzuje podle §41 zák. č. 128/2000 Sb., že jsou splněny podmínky pro zřízení věcného břemene na předmětných pozemcích v souladu s citovaným zákonem.

Zřízení výše uvedeného věcného břemene bylo schváleno dne 16.6.2025 na 10. zasedání Zastupitelstva města v Kladně, které si vyhradilo pravomoc rozhodovat o zřízení věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví Města Kladna v souladu s § 84, odst. 4. zákona 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu pěti stejnopisů, oprávněný a povinný obdrží po dvou vyhotoveních a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu. Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.

V dne

Povinný

Příloha: geometrický plán č.

V dne

Oprávněný

5.

Odstoupení od smlouvy

5.1. Odstoupení od smlouvy kteroukoli smluvní stranou je přípustné pouze za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud některá ze smluvních stran změní své sídlo, je povinna o tom prokazatelným způsobem informovat druhou smluvní stranu.

5.2. Budoucí povinný je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud do pěti let od podpisu této smlouvy nedojde ze strany budoucí oprávněné ke kvalifikované výzvě dle bodu 2.4. této smlouvy. Právo na zaplacení smluvní pokuty dle bodu 7.1. tím není dotčeno.

5.3. Budoucí oprávněný je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nebude vydáno rozhodnutí stavebního úřadu, nezbytné pro stavbu komunikačního vedení dle této smlouvy, do pěti let od podpisu této smlouvy nebo skutečné umístění stavby komunikačního vedení bude realizováno mimo služební pozemek uvedený v článku 1.1. této smlouvy.

6.

Zpracování osobních údajů

6.1 Povinný bere na vědomí, že oprávněný shromažďuje a jinak zpracovává, na základě oprávnění dle čl. 6 písm. b) a f) nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), osobní údaje povinného, resp. osob jednajících jeho jménem nebo jiných osob zapojených do procesu plnění Smlouvy (dále společně jen „Subjekt údajů“). Osobní údaje jsou zpracovávány za účelem realizace této Smlouvy a činností s tím spojených, včetně případného oznamování budoucích vstupů, ochrany majetku, osob a právních nároků oprávněného anebo plnění právních povinností. K jiným účelům nebudou tyto údaje použity.

6.2 Oprávněný bude zpracovávat zejména identifikační a kontaktní údaje Subjektu údajů v rozsahu jméno, příjmení, datum narození, adresa bydliště, tel. číslo, e-mail a bankovní spojení, jsou-li tyto údaje pro účely Smlouvy nezbytné.

6.3 Oprávněný bude zpracovávat zejména identifikační a kontaktní údaje Subjektu údajů v rozsahu jméno, příjmení, datum narození, adresa bydliště, tel. číslo, e-mail a bankovní spojení, jsou-li tyto údaje pro účely Smlouvy nezbytné.

7.

Další ujednání

7.1. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v článku 4. této smlouvy o smlouvě budoucí doplní do smlouvy o zřízení věcného břemene údaje, které v okamžiku podpisu této smlouvy nejsou známy a dále údaje o právech a závazcích vztahujících se k předmětným nemovitostem dle aktuálního stavu. Skutečnost, že uvedené údaje nejsou v okamžiku podpisu této smlouvy známy, nečiní tuto smlouvu neplatnou, neboť smluvní strany se dohodly na podstatných náležitostech smlouvy o zřízení věcného břemene, t.j. na předmětu a výši ceny za zřízení věcného břemene.

7.2. Smluvní strany se zavazují, že k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene si vzájemně poskytnou nezbytnou součinnost.

7.3. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah budoucí smlouvy určil soud.

7.4. Budoucí oprávněný se zavazuje, že pokud provede jakékoli změny služebného pozemku, uvede jej v přiměřené lhůtě v předešlý stav. Pokud budoucí oprávněný neuvede služební pozemek dle tohoto ustanovení v předešlý stav, učiní tak budoucí povinný a budoucí oprávněný je povinen nahradit v takovém případě budoucímu povinnému účelně vynaložené náklady, případně další vzniklou škodu.

7.5. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva ke služebnímu pozemku smluvně zavazuje převést na nabyvatele služebného pozemku zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a budoucí oprávněný se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinný si je vědom, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele služebného pozemku zakládá budoucímu oprávněnému právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.

7.6. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.

8.

Smluvní pokuty

8.1. Pokud budoucí oprávněný provede na služebném pozemku stavbu komunikačního vedení, avšak nesplní své povinnosti dle článku 2.4. této smlouvy, je povinen zaplatit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 100 % úplaty dle čl. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku č.7 smlouvy není dotčeno právo budoucího povinného na náhradu škody.

9.

Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

9.2. Tato smlouva zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané budoucím povinným, pro kterou nebude moci budoucí oprávněný komunikační vedení zřídit. V případě zániku smlouvy z důvodu dle předchozí věty se budoucí oprávněný zavazuje tento zánik budoucímu povinnému bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.

9.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř stejnopisů, z nichž dva stejnopisy obdrží Budoucí oprávněný a dva stejnopisy budoucí povinný.

9.4. Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.

V Kladně dne 1.8.-02-2026

V Praze dne 2.4 -02- 2026

Statutární zástupce
Mgr.
statutární zástupce primátora

T – Mobile Czech Republic, a.s.



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ

Přílohy: situace se zákresem trasy stavby, plná moc

JUDr. A

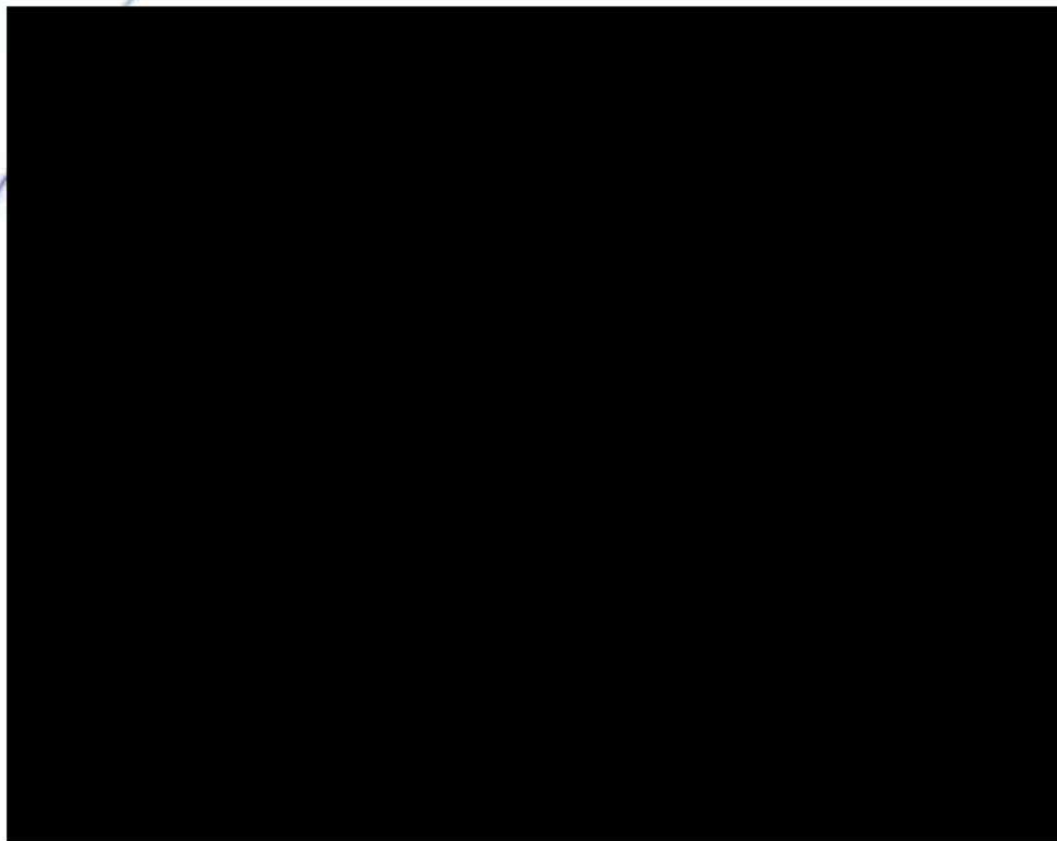
SÍDLO SPOLEČNOSTI:

T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, Czech Republic

IC: 649 49 681, DIČ: CZ649 49 681

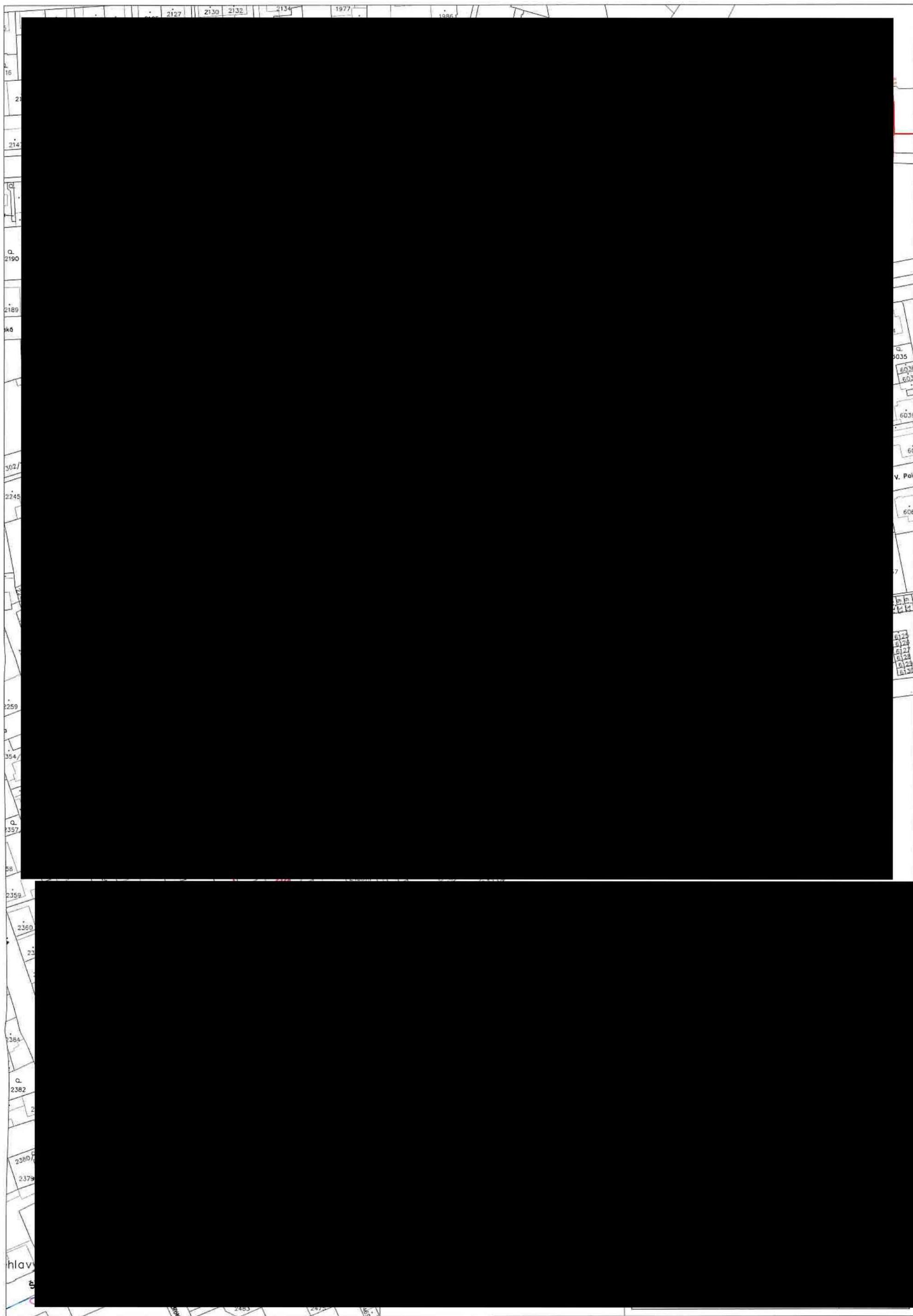
Zapsaná do OR u Městského soudu v Praze, B.3787

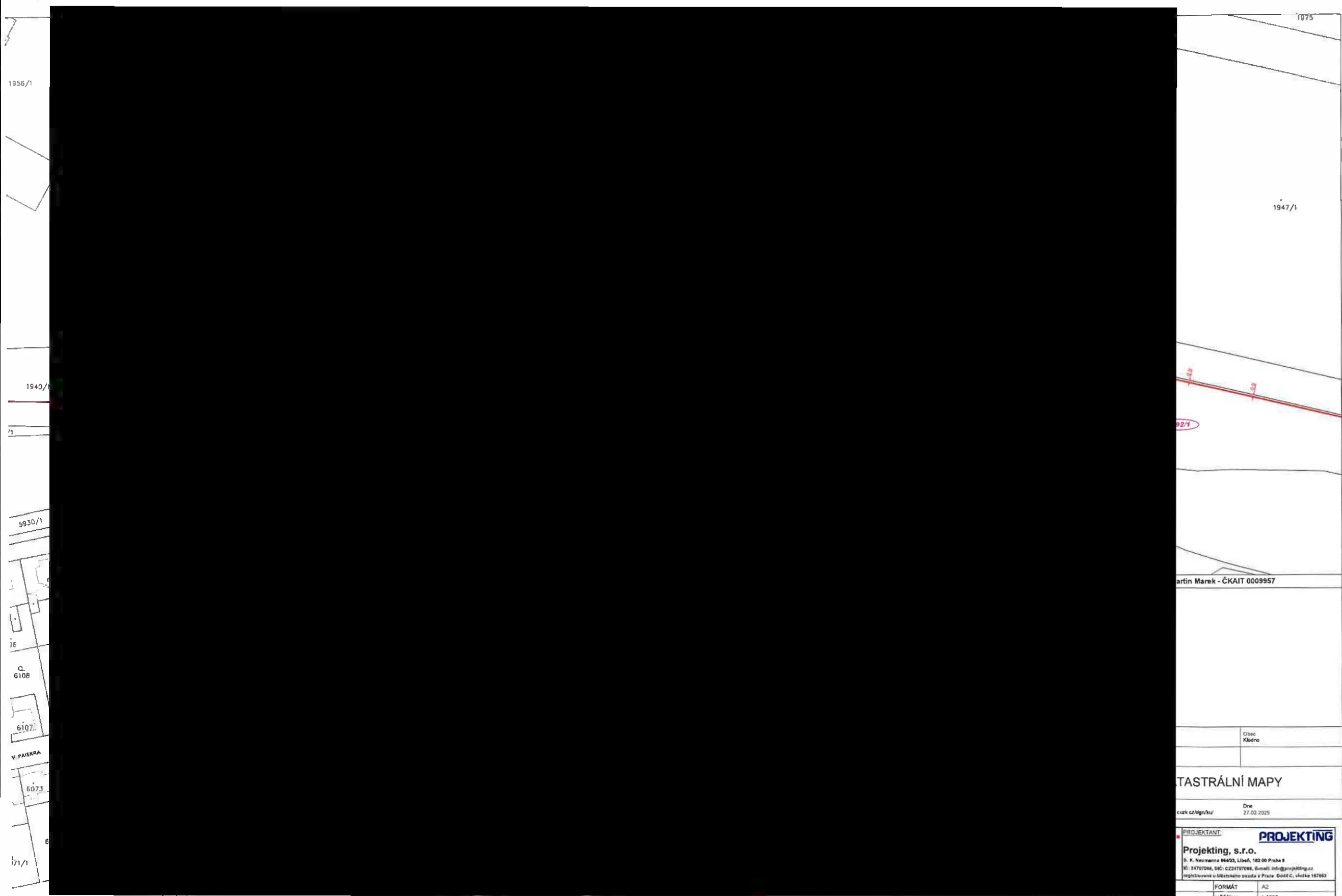




Autorizováno: Martin Marek - ČKAIT 0009957

PROJEKTANT:		PROJEKTING	
S. K. Neumanna 954/23, Libeň, 182 00 Praha 8		Projekting, s.r.o.	
IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz		S. K. Neumann a.s.	
registrovaní u Městského soudu v Praze - Oddíl C, vložka 157553		p. 4 - 149 00	
		949681	
		ho soudu v Praze - Oddíl B, vložka 3787	
Martin Marek	FORMÁT	A3	
Adam Bajer	MĚŘÍTKO	1:4000	
3404/2024	STUPEŇ	pro územní řízení	
PP158959	DATUM	září 2024/revize 02/25	
	MÍSTO STAVBY	Kladno - Kročehlavy, Dubí u Kladna	
	PARÉ		
VGP Kladno, Kročehlavská			VÝKRES
2 01 Kladno 3-Dubí			ČÍSLO
Situace širších vztahů			C.1.1





artin Marek - ČKAIT 0009957

Obec
Kladno

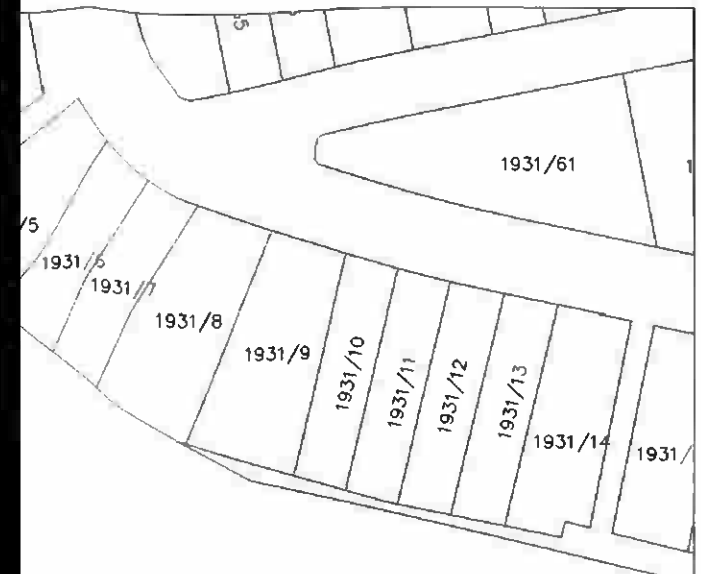
KASTRÁLNÍ MAPY

Dne
27.02.2025

PROJEKTANT:		PROJEKTING	
Projekting, s.r.o.			
B. K. Neumannova 864/23, Libeň, 182 00 Praha 8			
IČ: 24707088, DIČ: CZ24707088, E-mail: info@projekting.cz			
registrovaná v Městském soudu v Praze - Oddělení C, vložka 187663			
FORMÁT	A2	MĚŘÍTKO	1:3000
STUPEŇ	pro územní řízení	DATUM	28.11.2024/revize 02/25
MÍSTO STAVBY	Kladno - Křečovice - Dvůr u Kladna		

Celková délka umísťované trasy T-Mobile Czech Republic, a.s. v rámci tohoto územního řízení - 1925 m

ZPRACOVATEL	Podle zadání
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	3404/2024
ZAK. Č. OBJEDNATELE	PP158959
NÁZEV AKCE	



Autorizováno: Martin Marek - ČKAIT 0009957

Český kraj Středočeský kraj	Okres Kladno	Obec Kladno
	Měřítko 1:1000	

DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPY

staženo z https://services.cuzk.cz/dgn/kul/	Dne 27.02.2025
--	-------------------

		PROJEKTANT	PROJEKTING
Republic a.s.		Projekting, s.r.o.	
S. K. Neumannova 954/33, Libeň, 162 00 Praha 6		S. K. Neumannova 954/33, Libeň, 162 00 Praha 6	
IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz		IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz	
u v Praze Oddíl B, vložka 3787		registrované u Městského soudu v Praze Oddíl C, vložka 187663	
Martin Marek	FORMÁT	A3	
Adam Bajer	MĚŘÍTKO	1:1000	
3404/2024	STUPEŇ	pro územní řízení	
PP158958	DATUM	zář 2024/revize 02/25	
MÍSTO STAVBY		Kladno - Kročehlavský, Dubí u Kladna	
GP Kladno, Kročehlavská		PARE	
Kladno 3-Dubí		VÝKRES	
Zákres do katastrální mapy - 3. část		ČÍSLO	
		C.2.3	

3.5

výkres č. C.3.6

KROČEHLAVSKÁ

Autorizováno: Martin Marek - ČKAIT 0009957



Czech Republic a.s.
Praha 4 - 148 00
IČ: CZ64949681
Městského soudu v Praze Oddíl B, vložka 3787

PROJEKTANT
PROJEKTING
Projekting, s.r.o.
S. K. Neumannova 954/33, Libeň, 102 00 Praha 8
IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz
registrovaná u Městského soudu v Praze Oddíl C, vložka 167653

PROJEKTANT	Martin Marek	FORMÁT	A3
PROJEKTANT	Adam Bayer	MĚŘITKO	1:4000
ČÍSLO	3404/2024	STUPĚŇ	pro územní řízení
DATA	PP158959	DATUM	září 2024/revize 02/25
MÍSTO STAVBY	Kladno - Kročehlavy Dubí u Kladna		

enění VGP KLADNO, Kročehlavská
272 01 Kladno 3-Dubí

PARE
VÝKRES
ČÍSLO
C.3.0

Klad listů

LEG

nová ú
T-Mob
umístu
stáv.sí
sítě a k
sítě ČO
sítě St
sítě G
sítě T
sítě T
sítě V
sítě M
sítě C
sítě S
sítě S
sítě Č
sítě T
sítě T
sítě N
sítě C
sítě V
sítě T
sítě C
sítě C
sítě N

539
55

p. 34
2367

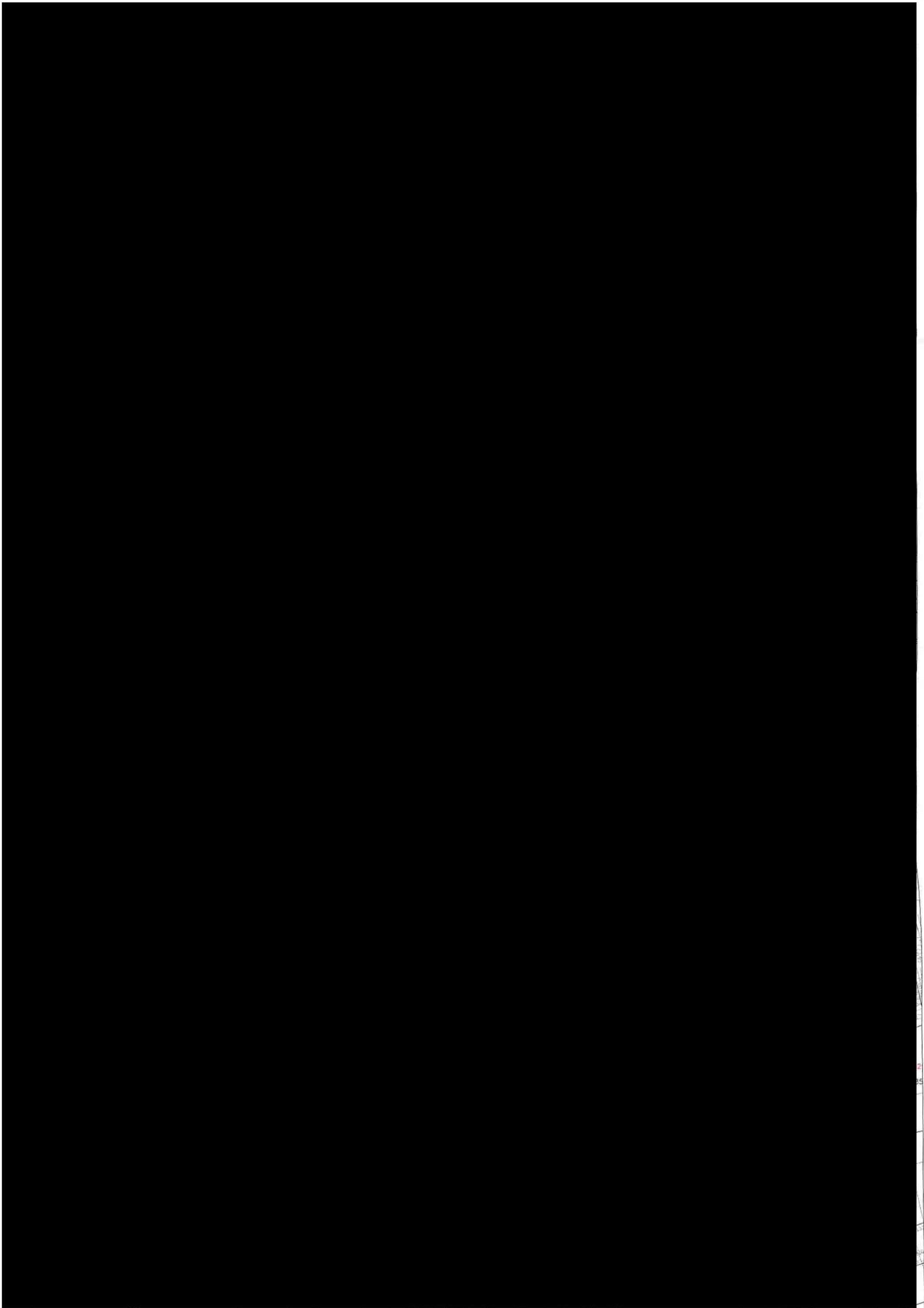
p. 47
831

p. 532

republic, a.s. v rámci svého obecního řízení - 1925 m

Koordinátní situace se zákresem inženýrských sítí - 1.část

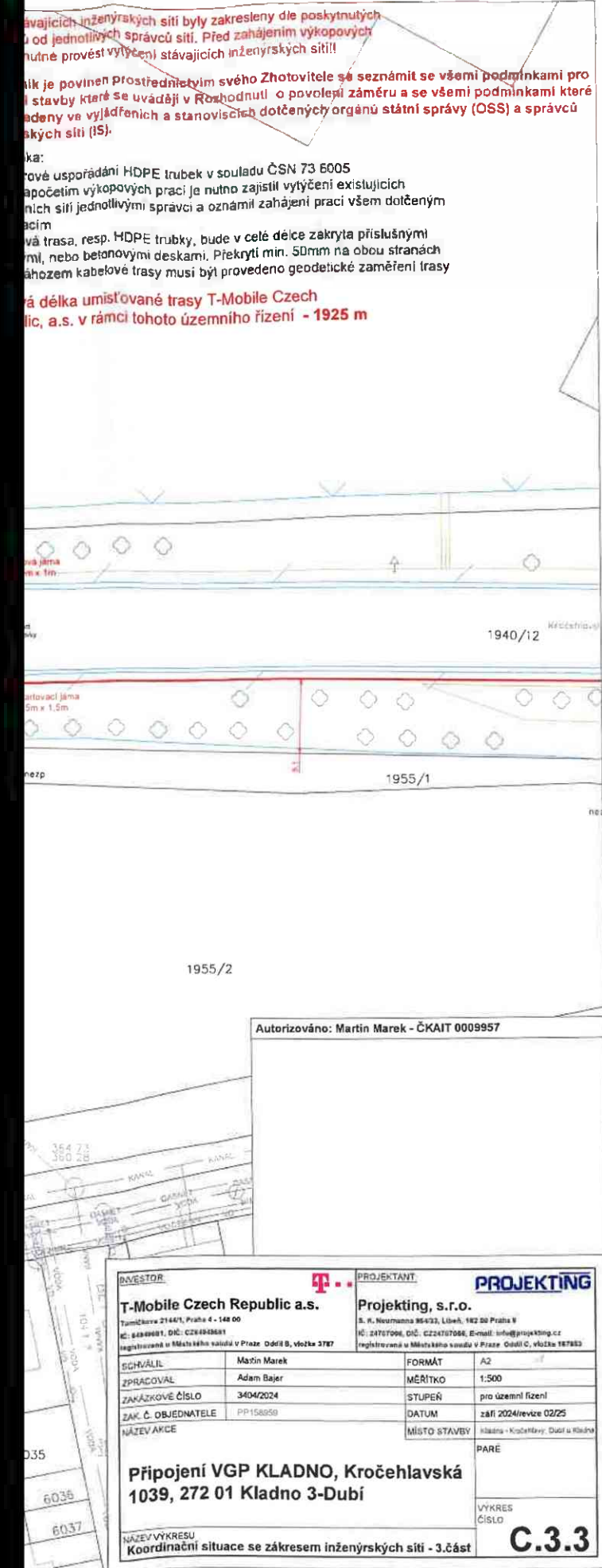
0.3.1



2000

2314

S.P. 1522



LEGENDA:

nová úložná trasa
T-Mobile Czech Republic, a.s.
umísťuje stavební úřad -

stáv. síť T-Mobile CR, a.s. -

síť a kabelovod CETIN a.s. -

síť ČEZ Distribuce, a.s. -

síť Středočeské vodárny, a.s. -

síť GasNet, s.r.o. -

síť Teplárenská Kladno s.r.o. -

síť TEPO s.r.o. -

síť Veřejné osvětlení -

síť Ministerstvo vnitra ČR -

síť Cabel Media, s.r.o. -

síť Sitel, s.r.o. -

síť SUPTEL a.s. -

síť České Radiokomunikace, a.s. -

síť Telco Pro Services, a.s. -

síť T-Mobile Czech Republic, a.s. -

síť NETPROSYS s.r.o. -

síť CentroNet, a.s. -

síť Vodafone CR, a.s. -

síť Telia Sonera Int. Car., a.s. -

síť ČD Telematika, a.s. -

síť OPTILINE -

síť NET4GAS -

TMCR

CETIN

CEZ-DN

CEZ-VN

VODA

VODA

KANAL

GASNET

TEPLO

VO

ACR

CM

DTEL

SUPTEL

CRA

CEZNET

TMCR

NETPRO

centra

VDF

TELI

CDT

OPTIL

NET4G

REZ

trasa pod vozovkou

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

trasa ve volném terénu

trasa pod chodníkem

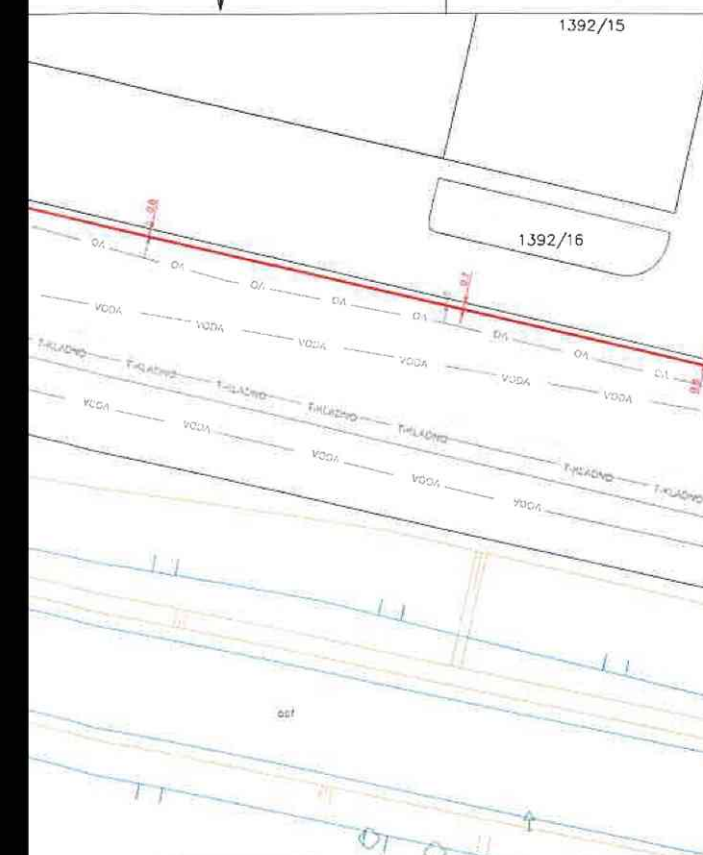
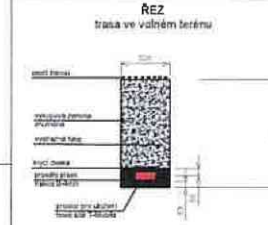
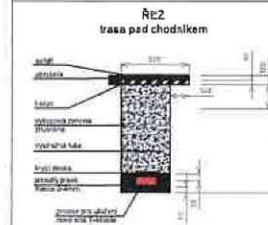
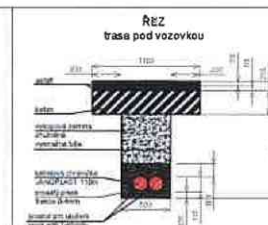
Autorizováno: Martin Marek - ČKAIT 0009957

INVESTOR		PROJEKTANT	
T-Mobile Czech Republic a.s.		Projekting, s.r.o.	
Telefární 2140, Praha 4 - 148 00		B. H. Neumannova 15/23, Praha 8	
IČ: 250400011, DIČ: CZ250400011		IČ: 24707004, DIČ: CZ24707004, E-mail: info@projekting.cz	
registrační úřad Městského úřadu v Praze - Odbor C, vč. 100 3787		registrační úřad Městského úřadu v Praze - Odbor C, vč. 100 187903	
SCHVÁLIL	Martin Marek	FORMÁT	A2
ZPRACOVÁVAL	Adam Bajer	MĚŘÍTKO	1:500
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	2404/2024	STUPEŇ	pro územní řízení
ZNAČKA OBJEDNATELE	PP158909	DATUM	28.11.2024
NÁZEV AKCE		MÍSTO STAVBY	Kladno - Křečehlavská
Připojení VGP KLADNO, Křečehlavská		PARE	
1039, 272 01 Kladno 3-Dubí		VYKRES	
NÁZEV VYKRESU		ČÍSLO	
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí - 4.část		C.3.4	

LEGENDA:

v.úložná trasa
 Mobile Czech Republic, a.s.
 stavební úřad -
 v.sít T-Mobile CR, a.s. -
 a kabelovod CETIN a.s. -
 ČEZ Distribuce, a.s. - NN
 VN
 Střešedčeské vodárny, a.s. -
 VODA
 VODA
 KANAL
 GasNet, s.r.o. -
 Teplárna Kladno s.r.o. -
 TEPO s.r.o. -
 Veřejné osvětlení -
 Ministerstvo vnitra ČR -
 Kabel Media, s.r.o. -
 Sitel, s.r.o. -
 SUPTEL a.s. -
 České Radiokomunikace, a.s. -
 Telco Pro Services, a.s. -
 T-Mobile Czech Republic, a.s. -
 NETPROSYS, s.r.o. -
 CentroNet, a.s. -
 Vodafone CR, a.s. -
 Telia Sonera Int. Car., a.s. -
 ČD Telematika, a.s. -
 OPTILINE -
 NET4GAS -

T-MOBILE
 CETIN
 ČEZ-KN
 ČEZ-VN
 VODA
 VODA
 KANAL
 GASNET
 T-KLADNO
 TEPO
 VO
 VO
 AGA
 AGA
 SUTEL
 SUPTEL
 CRA
 CRA
 CEZNET
 T-MOBILE
 NETPRO
 CENTRO
 VDF
 VDF
 TEL
 TEL
 OPT
 OPT
 NET4G



INVESTOR		PROJEKTANT	
T-Mobile Czech Republic a.s.		Projekting, s.r.o.	
Technická zpráva 21.04.2017, Praha 4 - 140 00		B. K. Meunierova 954/3, Uhetá, 102 00 Praha 6	
IČ: 649-19091, DIČ: CZ64919091		IČ: 24207000, DIČ: CZ24207000, E-mail: info@projekting.cz	
registrační číslo v Městské knihovně v Praze: 0001 001 001		registrační číslo v Městské knihovně v Praze: 0001 001 001	
SCHVÁLIL	Martin Jarek	FORMÁT	A2
ZPRACOVAL	Adam Bayer	MĚŘÍTKO	1:500
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	34042024	STUPEŇ	pro územní řízení
ZAK. Č. OBJEDNATELE	PP126959	DATUM	září 2014 Revize 02/25
NÁZEV AKCE		MÍSTO STAVBY	Kladno - Křehlavská 3-Dubí
Připojení VGP Kladno, Křehlavská 1039, 272 01 Kladno 3-Dubí		VÝKRES	
NÁZEV VÝKRESU		ČÍSLO	
Koordinátní situace se zákresem inženýrských sítí - 5.část		C.3.5	

LEGENDA:

nová uložná trasa
T-Mobile Czech Republic, a.s.
umísťuje stavební úřad -

sláv.síl T-Mobile CR, a.s. -

sítě a kabelovod CETIN, a.s. -

sítě ČEZ Distribuce, a.s. -

sítě Středočeské vodárny, a.s. -

sítě GasNet s.r.o. -

sítě Teplárna Kladno s.r.o. -

sítě TEPO s.r.o. -

sítě Verejné osvětlení -

sítě Ministerstvo vnitra ČR -

sítě Cabel Media, s.r.o. -

sítě Sitel s.r.o. -

sítě SUPTEL, a.s. -

sítě České Radiokomunikace, a.s. -

sítě Telco Pro Services, a.s. -

sítě T-Mobile Czech Republic, a.s. -

sítě NETPROSYS, s.r.o. -

sítě Centrotel, a.s. -

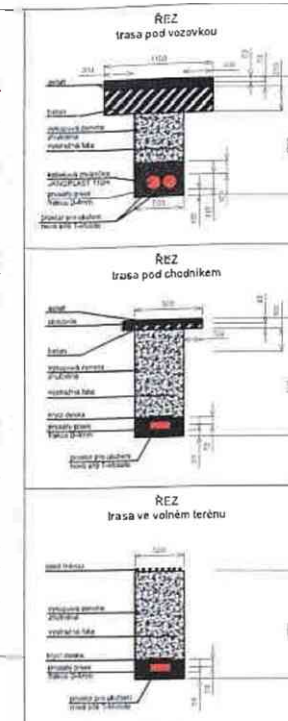
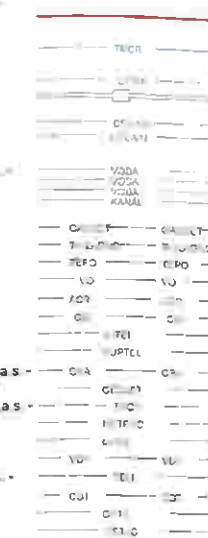
sítě Vodafone CR, a.s. -

sítě Tcha Sonera Int. Car, a.s. -

sítě CD Telematika, a.s. -

sítě OPTILINE -

sítě NET4GAS -



Trasy stávajících inženýrských sítí byly zakresleny dle poskytnutých podkladů od jednotlivých správců sítí. Před zahájením výkopových prací je nutné provést vytyčení stávajících inženýrských sítí!!

Stavebník je povinen prostřednictvím svého Zhotovitele se seznámit se všemi podmínkami pro realizaci stavby, které se uvádějí v Rozhodnutí o povolení záměru a se všemi podmínkami, které jsou uvedeny ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy (OSS) a správců inženýrských sítí (IS).

Poznámka:

- prostorové uspořádání HDPE trubek v souladu ČSN 73 6005
- před započetím výkopových prací je nutno zajistit vytyčení existujících podzemních sítí jednotlivými správci a oznámit zahájení prací všem dotčeným organizacím
- kabelová trasa, resp. HDPE trubky, bude v celé délce zakryta příslušnými plastovými, nebo betonovými deskami. Překrytí min. 50mm na obou stranách
- před záhozem kabelové trasy musí být provedeno geodetické zaměření trasy

Celková délka umísťované trasy T-Mobile Czech Republic, a.s. v rámci tohoto územního řízení - 1925 m

INVESTOR		PROJEKTANT		PROJEKTING	
T-Mobile Czech Republic a.s.		Projekting, s.r.o.			
Tovární cesta 2344/1, Písek 4 - 148 00		B. K. Neumannova 954/3, Ústí nad Labem, 102 00 Praha 8			
IČ: 64949981, DIČ: CZ64949981		IČ: 22707008, DIČ: CZ22707008, E-mail: info@projekting.cz			
registrační sídlo v Městském soudu v Praze, Oddělení, vložka 3787		registrační sídlo v Městském soudu v Praze, Oddělení, vložka 16753			
SCHVÁLIL	Martin Marek	FORMÁT	A2		
ZPRACOVAL	Adam Bajal	MĚŘÍTKO	1:500		
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	3404/2024	STUPEN	pro územní řízení		
ZAK. Č. OBJEDNATELE	PP 158959	DATUM	28.10.2024 revize 02/25		
NÁZEV AKCE		MÍSTO STAVBY	Křižovatka ulic, Dubčany		
Připojení VGP Kladno, Kročehlavská 1039, 272 01 Kladno 3-Dubí				PARE	
NÁZEV VÝKRESU				VÝKRES	
Koordinátní situace se zakreslením inženýrských sítí - 6.část				ČÍSLO	
				C.3.6	