


SMLOUVA O DÍLO č. S114/2026/MG

Smluvní strany

Název: Moravská galerie v Brně
Sídlo: Husova 535/18, 662 26 Brno
IČ: 00094871
DIČ: CZ00094871
zastoupená: Mgr. Janem Pressem, ředitelem
bankovní spojení: 
č. účtu:
(dále též jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: Miloš Měřinský
Sídlo: Kamenná čtvrť 590/14, Štýřice, 63900 Brno
IČ: 48858846
DIČ: CZ6912123823
Bankovní spojení: 
(dále též jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“).

1. Základní ustanovení

- 1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a s potřebnou péčí pro objednatele bezvadné dílo a bezvadné dílo předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě na místě provádění díla provést bezvadné dílo spočívající v: „**Deinstalaci výstavního fondu včetně repase a výmalby stěn a SDK panelů po skončení výstavy Systém Rathouský**“ (dále též jen „dílo“).
- 2.2. Dílo provede v rozsahu dle položkového rozpočtu ze dne 2. 2. 2026, která je přílohou č. 1 této smlouvy a dle obecně závazných požadavků na kvalitu uvedených v právních předpisech ČR a dále dle platných norem ČSN (rozumí se tím i ČSN EN).
- 2.3. Místo provádění a předání díla je **přízemí Pražákova paláce, Husova 18, 662 26 Brno**. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že považuje stav staveniště za vhodný k provedení díla.
- 2.4. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí bez vad a nedodělků objednatelem.
- 2.5. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby zasáhnout do provádění díla.
- 2.6. Zhotovitel je oprávněn nechat část díla provést jinou osobu, avšak za řádnost a včasnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.

3. Termíny provedení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku 2 této smlouvy v těchto termínech:

- převzetí staveniště dne: **02. 03. 2026**;
 - ukončení díla, tj. předání předmětu díla bez vad a nedodělků (včetně provedení všech zkoušek díla) dne: **06. 03. 2026**;
 - vyklizení staveniště do **06. 03. 2026**.
- 3.2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, bude-li dílo vykazovat vady. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout dílo převzít v případě, nebude-li kompletní.

4. Cena díla

- 4.1. Celková cena díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximálně přípustná ve výši **98 760 Kč včetně DPH** (slovy: devadesát osm tisíc sedm set šedesát korun českých včetně DPH).
- 4.2. Jestliže v průběhu provádění díla zhotovitel zjistí, že dojde ke zvýšení ceny díla, zašle objednateli ke schválení návrh na zvýšení ceny díla. Jestliže nebude objednatel se zvýšením ceny díla písemně souhlasit a/nebo se k návrhu písemně nevyjádří, nemá zhotovitel na zvýšení ceny díla nárok.

5. Platební podmínky

- 5.1. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), který zhotovitel vystaví na základě protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků písemně potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.3. Jestliže objednatel dílo převezme i přes jeho vady, nedodělky nebo jej převezme jen částečně, je oprávněn pozdržet část platby ve výši 50 % z ceny díla, a tento doplatek uhradit až do 10 pracovních dní poté, co dojde k řádnému předání a převzetí díla, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

6. Kvalita díla, záruky, odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 3 týdnů. Záruka za jakost díla běží vždy od předání a převzetí díla objednatel. O předání a převzetí díla bude sepsán stranami předávací protokol.
- 6.2. Zhotovitel objednateli zaručuje, že dílo (případně jeho část) bude mít po celou záruční dobu dle této smlouvy vlastnosti sjednané v této smlouvě. Poskytnutím záruky se neomezují zákonné povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Objednatel je oprávněn vady díla vytknout kdykoliv během trvání záruční doby, bez ohledu na to, kdy je mohl zjistit poprvé.
- 6.3. Záruka na vadnou či vyměněnou část díla se prodlužuje o dobu trvání vady této části díla, tj. do běhu záruční doby se nezapočítává doba od oznámení vady zhotoviteli do protokolárního potvrzení jejího odstranění ze strany objednatele. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) výše sjednaná záruční doba od počátku, a to ode dne převzetí plnění (věci) objednatel.
- 6.4. Zhotovitel zajistí bezplatně odstranění vad díla v záruční době tak, že pracovníci zhotovitele zahájí práce na odstranění vad díla do 15 hodin od oznámení vady díla a tyto odstraní do 24 hodin. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

- 6.5. Nebude-li vada oznámená v záruční lhůtě zhotovitelem odstraněna ve lhůtě dle čl. 6.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn nikoliv povinen odstranit vadu sám (popř. prostřednictvím třetí osoby) na náklady zhotovitele, a to i bez předchozího oznámení zhotoviteli.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Nedodrží-li zhotovitel termín ukončení, tj. termín předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, zaplatí objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 7.2. Nedodrží-li zhotovitel termín vyklizení staveniště, zaplatí objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s úhradou plateb dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý jednotlivý, byť i započatý den prodlení s úhradou dlužné částky.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2050 OZ, tj. uplatněním jakýchkoliv smluvních pokut neztrácí objednatel nárok na náhradu škody v plné výši.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Jiné podmínky odporující této smlouvě, zejména v obchodních podmínkách nebo na formulářích zhotovitele jsou vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.3. Práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele jsou obecně upraveny v zákoně č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 8.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Příloha č. 2 – specifikace díla

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

V Brně, 20. 2. 2026

Miloš Měřinský

Mgr. Jan Press, ředitel
Moravská galerie v Brně