

SNO a.s. Provozní oddělení, Školní 2, 77900, Olomouc

Položkový rozpočet / cenová nabídka 2/2026

Politických vězňů 4 – rekonstrukce bytu č.79

Dodavatel:

TOMNAV s.r.o.

Fischerova 763/7, Olomouc – Nové Sady, 77900

email: navratil@tomnav.cz tel. 721990195

IČ: 04863089 DIČ: CZ04863089

Popis	MJ	Mn	JC	Cena celk.
Bourací práce a demontáže				
Demontáž kuchyňské linky a vest. skříně	soub	1	2600,00	2 600,00
Likvidace staré linky a skříně, odvoz	soub	1	2500,00	2 500,00
Demontáž elektrických zařízení	soub	1	890,00	890,00
odstranění podlahové krytiny	m2	45	180,00	8 100,00
Suchý úklid po bourání	soub	1	5600,00	5 600,00
Doprava	soub	1	3500,00	3 500,00
Likvidace bytového jádra	soub	1	4000,00	4 000,00
				0,00
Zdravotně technické instalace - příprava				0,00
				0,00
demontáž starých vodoinstalací a odpadů v bytě	kpl	1	1322,00	1 322,00
demontáž WC kombi	ks	1	205,00	205,00
demontáž umyvadla	ks	1	157,00	157,00
usazení PPR trubky do pr.25mm	mb	15	86,00	1 290,00
montáž spojky PPR do pr.25mm	ks	5	50,00	250,00
montáž kolena PPR do pr.25mm	ks	20	50,00	1 000,00
montáž odbočky PPR do pr.25mm	ks	40	62,00	2 480,00
uchycení potrubí sádrou	ks	13	26,00	338,00
montáž nástěnky PPR pro baterii (ve zdi vč. sádrování)	ks	1	174,00	174,00
montáž nástěnky PPR pro rohový ventil (ve zdi vč. sádrování)	ks	8	146,00	1 168,00
montáž a uložení trubek, kolen, odboček PP-HT do pr. 75Mm	soub	1	5600,00	5 600,00
montáž odbočky a úprava PP-HT do pr. 150Mm	soub	1	314,00	314,00
izolace potrubí TUBOLIT do DN40	bm	15	10,00	150,00
tlaková zlouška tl. potrubí	ks	1	231,00	231,00
Přesun hmot z bouracích prací snesení, naložení	soub	1	2860,00	2 860,00
Likvidace odpadu z bouracích prací na skládku	soub	1	5430,00	5 430,00
Suchý úklid po bourání a transportu	soub	1	500,00	500,00
Doprava	soub	1	2500,00	2 500,00
				0,00
				0,00
				0,00
Elektroinstalační práce - příprava				0,00
				0,00
demontáž starých elektroinstalací bytu 1+1 (1+kk)	kpl	1	6980,00	6 980,00
sekání šlicu v betonu (do šíře 30mm, do hl.30mm)	mb	43	90,00	3 870,00
vykroužení kapsy pro krabici v panelu (do pr.80mm)	ks	12	90,00	1 080,00
osazení krabice do zděné konstrukce vč.sádrování	ks	30	40,00	1 200,00
tahání kabelu "CYKY do 3x 2,5 – 5x6mm" ve zdech vč.sádrování	mb	112	26,00	2 912,00
tahání kabelu "CYKY do 3x2,5 - 5x6mm" volně (uchycené plast.pásky)	mb	0	18,00	0,00
Přesun hmot z bouracích prací snesení, naložení	soub	1	700,00	700,00
Likvidace odpadu z bouracích prací na skládku	soub	1	120,00	120,00

Suchý úklid po bourání a transportu	soub	1	300,00	300,00
Doprava	soub	1	2500,00	2 500,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
Zednické práce				0,00
odstranění obkladu v kuchyni	ks	1	1539,00	1 539,00
přesun materiálu (pokud není připraven v patře realizace)	hod	10	205,00	2 050,00
zahození šlicu (do šíře 50mm, do hl.50mm)	bm	6	65,00	390,00
Osazení ocelové zárubně	ks	1	600,00	600,00
Zárubeň do koupelny	ks	1	950,00	950,00
penetrace podkladu stěny pod omítku	m2	8	15,00	120,00
Penetrace DEN BRAVEN na stavební podklady 5kg	ks	10	170,00	1 700,00
ruční omítání stěny (vápenná jádrová do 20mm)	m2	14	131,00	1 834,00
WEBER omítka klasik 25kg	ks	50	60,00	3 000,00
zdění z tvárnice ytong tl.100mm (bez natažení lepidlem)	m2	24	370,00	8 880,00
XELLAY. YTONG tvárnice klasik 100mm	ks	60	58,00	3 480,00
DEN BRAVEN lepidlo pro obklady a dlažby 25kg	ks	10	210,00	2 100,00
penetrace podkladu stěny pod štuk	m2	25	10,00	250,00
natažení vyrovnávací vrstvy štuky na stěnu	m2	5	10,00	50,00
štukování stěny	m2	8	127,00	1 016,00
SALITH omítka štuková MHF 25kg ruční	ks	8	103,00	824,00
natažení stropu lepidlem s perlínkou (2 vrstvy lepidla)	m2	4	161,00	644,00
štukování stropu	m2	4	109,00	436,00
penetrace podkladu stěny pod hydroizolaci	m2	12	10,00	120,00
aplikace tekuté hydroizolace 3 vrstvy	m2	12	40,00	480,00
aplikace rohové hydroizolační pásy	bm	5	31,00	155,00
MAPEI Mapeband PE120 – izolační páska	ks	1	452,00	452,00
MAPEI Mapegum WPS 10kg	ks	1	1170,00	1 170,00
montáž keramického obkladu vč. spárování (200x200 - 300x400mm)	m2	19	516,00	9 804,00
pokládka keramické dlažby dlažby vč. spárování (400x400 - 600x600 mm)	m2	4	515,00	2 060,00
pokládka keramické dlažby vč. spárování (200x200 - 300x300 mm)	m2	0	408,00	0,00
keramika 250x400	m2	0	268,00	0,00
keramika 250x400	m2	19	370,00	7 030,00
keramika 400x400	m2	4	370,00	1 480,00
keramika 200x400	m2	0	301,00	0,00
montáž kovové rohové lišty	bm	5	69,00	345,00
HAVOS lišta pvc 2,5m	ks	6	50,00	300,00
HAVOS lišta AL 2,5m	bm	2	85,00	170,00
vykroužení otvoru v obkladu	ks	15	51,00	765,00
montáž soklu 4cm	bm	4	231,00	924,00
montáž silikonu	bm	12	29,00	348,00
Spárovací hmota hliník 5kg	ks	1	330,00	330,00
SPárovací hmota BAHAMA 2kg	ks	0	170,00	0,00
Spárovací hmota MANHATAN 2kg	ks	0	170,00	0,00
Průvětrník 150x150 PVC	ks	1	85,00	85,00
Sílikon CHROME 280ml	ks	2	235,00	470,00
Sílikon MANHATAN	ks	0	150,00	0,00
Dvířka PVC 60x40	ks	1	540,00	540,00
Ostatní pomocný materiál – mřížky, klínky, kotouče, brusné mřížky,pásy atd.	soub	1	2330,00	2 330,00
Doprava materiálu	soub	1	2800,00	2 800,00
Stavební přípomoc	soub	1	19000,00	19 000,00
Denní suchý úklid staveniště v provozu	soub	1	3100,00	3 100,00
Doprava	soub	1	4000,00	4 000,00
Vyrovnání podlahy cementovou stěrkou	soub	1	2850,00	2 850,00
				0,00

Elektroinstalační práce – dokončovací práce				0,00
infrazářič	ks	1	990,00	990,00
osazení rozvaděče na zeď (do vel.400x500mm)	ks	1	450,00	450,00
zapojení jednofázového jističe v rozvaděči vč.okolních propojů	ks	10	350,00	3 500,00
zapojení třífázového jističe v rozvaděči vč.okolních propojů	ks	2	510,00	1 020,00
zapojení proudového chrániče v rozvaděči vč.okolních propojů	ks	1	970,00	970,00
zapojení vodičů v krabici	ks	57	12,50	712,50
osazení a zapojení zásuvky, dvojzásuvky	ks	10	188,00	1 880,00
osazení a zapojení spínače (1pól) 10A/250V	ks	4	155,00	620,00
osazení a zapojení přepínače (sériový, střídavý) 10A/250V	ks	2	155,00	310,00
osazení a zapojení přepínače (křížový) 10A/250V	ks	1	155,00	155,00
osazení a zapojení přepínače (dvojité sériový) 10A/250V	ks	0	102,00	0,00
zapojení digestoře	ks	1	550,00	550,00
zapojení trouby	ks	1	550,00	550,00
demontáž zásuvky / vypínače	ks	2	34,00	68,00
demontáž svítidla	ks	2	34,00	68,00
montáž domácího telefonu	ks	1	970,00	970,00
revize elektroinstalace bytu 1+1 (2+kk)	ks	1	3000,00	3 000,00
Materiál spoj. Mat. kabely, – vyp. Ledrand atd.	soub	1	19857,00	19 857,00
ventilátor	ks	0	580,00	0,00
Zdravotně technické instalace – dokončovací práce				0,00
sedátko do sprchového koutu	ks	1	2600,00	2 600,00
montáž wc kombi (sestavení, usazení, zapojení)	ks	1	599,00	599,00
NEO JIKA kombi vč. sedátka	ks	1	2500,00	2 500,00
montáž baterie stojánkové	ks	1	182,00	182,00
Baterie NEON	ks	1	330,00	330,00
montáž baterie dřezové	ks	1	185,00	185,00
baterie NEON – vysoká dřezová	ks	1	660,00	660,00
montáž baterie nástěnné	ks	1	195,00	195,00
baterie NEON + SET sprch.	ks	1	620,00	620,00
montáž rohového ventilu	ks	6	58,00	348,00
SHELL comfort 1/2*3/8	ks	5	166,00	830,00
SHELL comfort 1/2*3/4	ks	1	201,00	201,00
montáž prodloužení pro rohový ventil a baterie	ks	5	90,00	450,00
sada sada tyč/táves	soub	1	1052,00	1 052,00
montáž pračkového sifonu	ks	0	51,00	0,00
multi E520B	ks	1	40,00	40,00
montáž umyvadla (přikotvení, zapojení sifonu)	ks	1	455,00	455,00
montáž sprchové sprchového koutu	ks	1	1200,00	1 200,00
sprchová vanička / žlab sprchového koutu	ks	1	7865,00	7 865,00
flexi Alcaplast k WC	ks	1	205,00	205,00
Truhlářské a stolářské práce, dveře				0,00
				0,00
Montáž nové kuchyňské linky vyrobené na míru zadavatele vč. Dřezu 40x50 nerez	ks	1	33580,00	33 580,00
Výroba podlahové desky pod sporák	soub	1	1200,00	1 200,00
Osazení digestoře a svítidla	soub	1	484,00	484,00
Doprava	soub	1	500,00	500,00
Uklid	soub	1	1200,00	1 200,00
vestavěná skříň	ks	1	18900,00	18 900,00
dveře plné vč. Kovování	ks	1	1600,00	1 600,00
dveře prosklené 2/3 sklo	ks	2	2900,00	5 800,00
Multifunkční trouba MORA	ks	1	6950,00	6 950,00
Vstupní dveře vč. Kování	ks	1	6500,00	6 500,00
Odsavač Mora	ks	1	1980,00	1 980,00
sklokeramická deska	ks	1	4500,00	4 500,00
Podlahářské práce				0,00
				0,00

POKLÁDKA PVC	m2	45	230,00	10 350,00
LIŠTOVÁNÍ	bm	55	55,00	3 025,00
Přechody	ks	1	120,00	120,00
Oprava podlahy	ks	1	4782,00	4 782,00
doprava a manipulace	ks	1	1647,00	1 647,00
PVC vinilová podlaha	m2	45	890,00	40 050,00
lišty	bm	56	45,00	2 520,00
přechody AL	ks	1	275,00	275,00
likvidace odpadu podlahy pokoje 320kg	soub	1	2150,00	2 150,00
BRALEP mix	ks	4	690,00	2 760,00
stěrkování a broušení stěrky – 2x stěrka, 1x broušení	m2	45	98,00	4 410,00
Doprava	ks	1	3370,00	3 370,00
				0,00
Malířské práce				0,00
				0,00
				0,00
penetrace stěny válečkem (1 vrstva)	m2	135	20,00	2 700,00
penetrace stropu válečkem (1 vrstva)	m2	45	24,00	1 080,00
malba stěny válečkem (1 vrstva - běžná interierová bílá barva) 3krát	m2	135	20,00	2 700,00
malba stropu válečkem (1 vrstva - běžná interierová bílá barva) 3krát	m2	45	24,00	1 080,00
nátěr stupaček, konstrukce a zárubní dle zakázky	soub	1	2675,00	2 675,00
materiál	soub	1	2750,00	2 750,00
nátěr balkonu		0	1500,00	1 500,00
				0,00
Montáž svítidel LED				0,00
svítidlo pod kuch. Linku LED	ks	1	600,00	600,00
LED MATIS vestavný 4500k 13W 1020lm	ks	1	530,00	530,00
LED Fulgur přisazený 4500k 24W 2000lm	ks	3	1160,00	3 480,00
spojovací materiál	soub	1	500,00	500,00
přikotvení, sestavení a zapojení LED svítidla	soub	4	150,00	600,00
Cena celkem bez DPH				398 827,50
Cena celkem s DPH 15%				458 651,63

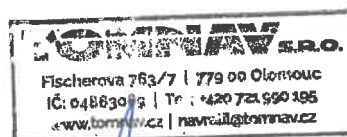
Zahájení realizace: IHNED,

Doba trvání realizace: do 31.5.2026

Vyhotovil: Navrátil Tomáš

Podpis:

Dne : 27.2.2026



(Handwritten signature)