

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika - Úřad práce České republiky
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Doručovací adresa: Česká republika - Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: xxxxxxxxxxxx, ředitelem sekce Krajská pobočka v Českých
Budějovicích
Bankovní spojení: ČNB pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 19-37828231/0710
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
ID datové schránky: ubhzipbh
(dále také „**pronajímatel**“)

a

Nájemce: RAKE PLUS s.r.o.
Sídlo: Palackého 356/7, 390 01 Tábor
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 03480861
IS DS: b9ezx3
(dále také „**nájemce**“)

Uzavírají dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 30.4.2025
(dále také „Smlouva“), a to v tomto znění:

I.

Smluvní strany se v souladu se zněním článku VII. “Závěrečná ujednání”, bodem 2) dohodly na změně článku V. „Náhrada za služby, platební podmínky“ bodu 1) věty první a druhé Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, který nově zní takto :

Čtvrtletní zálohy za služby uvedené v článku IV., bodě 2), 3) a 4) smlouvy bude nájemce poskytovat pronajímateli takto :

219,- Kč na náklady spotřeby plynu

1 514,- Kč na náklady spotřeby elektrické energie

625,-Kč na náklady na vodné, stočné a úplaty za odvod srážkových vod.

Čtvrtletní platby za služby uvedené v článku IV., bodě 5) a 6) bude nájemce poskytovat pronajímateli takto :

155,- Kč na náklady odvozu a likvidace tuhého domovního odpadu

0,- Kč na náklady ostrahy budovy

II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

Tento Dodatek č.2 byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupce pronajímatele i nájemce a účinnosti okamžikem zveřejnění tohoto Dodatku v Registru smluv.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 řádně přečetli, souhlasí s jeho obsahem i formou. Dále prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů, dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyl ujednan v tísní, v omylu, ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci pronajímatele i nájemce své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 12.3.2026

V Táboře dne: 11.3.2026

.....
XXXXXXXXXXXX
Úřad práce České republiky
Ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
(pronajímatel)

.....
XXXXXXX
jednatel spol. RAKE PLUS, s.r.o
(nájemce)