

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ A REALIZACI VÝSTAVY „IMAGINÁRIUM – DIVADLA BRATŘÍ FORMANŮ“

uzavřená dle § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

Téčko, příspěvková organizace

vedena v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddílu Pr, vložka číslo 17

sídlo: 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ/DIČ: 44740743, neplátce DPH

zastoupená: ředitelem Jakubem Sobotkou

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Pořadatel**“)

a

Divadlo bratří Formanů

zapsán v spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 10010

sídlo: Stržná 33, 165 00 Praha 6 - Suchbátka

IČ: 69347425

zastoupená: Matějem Formanem, jednatelem a Petrem Formanem, jednatelem

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Vlastník expozice**“)

Pořadatel a Vlastník expozice samostatně dále jen „**Strana**“, nebo společně dále také „**Smluvní strany**“.

Preamble

Smluvní strany se dohodly, že společně zajistí a zrealizují výstavu s názvem „**IMAGINÁRIUM – DIVADLA BRATŘÍ FORMANŮ**“, která bude realizována v termínu od 1. 6. 2026 do 31. 8. 2026 (s možností prodloužení) v areálu Společenského domu, na adrese Lázeňská 487, Rožnov pod Radhoštěm, v prostorách vstupní haly a parketového sálu (dále jen „**Výstava**“).

Článek I.

Vlastnické prohlášení

1. Pořadatel má prostory určené pro výstavu svěřené do užívání od svého zřizovatele Města Rožnov pod Radhoštěm. Zřizovatel je výlučným vlastníkem nemovitosti.
2. Vlastník expozice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Výstavy: „Imaginárium“ blíže definované a specifikované přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**expozice**“). Seznam veškerých exponátů bude součástí předávacího protokolu při předání Výstavy.

Článek II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Stran podílet se na přípravě, realizaci a propagaci Výstavy způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Místo konání Výstavy: prostory pro dočasné výstavy umístěné v budově Společenského domu o celkové ploše cca 300 m².

Termín konání Výstavy: **1. 6. až 31. 8. 2026** s tím, že na základě dohody Stran je možné dobu konání Výstavy prostřednictvím uzavřeného dodatku této Smlouvy prodloužit i zkrátit.

Instalace výstavy: **od 25. 5. do 31. 5. 2026**

Deinstalace výstavy: **od 1. 9. do 6. 9. 2026**

Článek III.

Práva a povinnosti stran

1. Pořadatel se zavazuje na své náklady a odpovědnost, není-li dále uvedeno jinak:

- a) uspořádat v dohodnutých prostorách a dohodnuté době Výstavu za podmínek této Smlouvy;
- b) poskytnout k tomuto účelu určené prostory, a to konkrétně tyto prostory uvedené v čl. I. odst. 1 této Smlouvy;
- c) umožnit Vlastníkovi expozice instalaci a deinstalaci Výstavy a poskytnout k tomu potřebnou součinnost;
- d) nést náklady spojené s provozem prostor poskytnutých pro Výstavu (dodávka médií apod.);
- e) zajistit běžnou údržbu, úklid, ostrahu poskytnutých prostor a dohled nad Výstavou a zajistit, aby návštěvníci Výstavy nepůsobili škodu na vystavených modelech a zařízení, které je součástí Výstavy;
- f) dodržovat bezpečnostní a požární předpisy;
- g) zodpovídat za běžné každodenní úkony spojené s provozem Výstavy a v případě nutnosti vážnějších oprav neprodleně kontaktuje Vlastníka expozice, a to po celou dobu trvání Smlouvy;
- h) vybírat vstupné za Výstavu; propagovat Výstavu přinejmenším ve svých prostorách, prostřednictvím svých webových stránek a na sociálních sítích (Facebook, Instagram, ...)
- i) užívat expozici řádným a obvyklým způsobem pro naplnění účelu této Smlouvy a zajistit, aby expozice nebyla užívána v rozporu s účelem této Smlouvy;
- j) během trvání Výstavy nezasahovat do instalace Výstavy, nebude-li s Vlastníkem expozice dohodnuto jinak;
- k) umožnit Vlastníkovi expozice kontrolu Výstavy;
- l) po ukončení Výstavy z jakéhokoli důvodu zpřístupnit prostory pro Výstavu po dobu min. čtrnáct (14) dnů za účelem jejího vystěhování;
- m) zajistit 4 své pracovníky způsobilé k vykládce kamionu s Výstavou, a to pro 1. den instalace a poslední den deinstalace.

- n) zajistit a zaplatit pro pracovníky Vlastníka expozice zajišťující instalaci Výstavy ubytování, pokud to bude nutné (nocleh se snídaní) v požadované počtu lůžek;
- o) informovat Vlastníka expozice o skutečnosti, že prostory Výstavy jsou chráněny způsobem napojení celého objektu na pult centrální ochrany (PCO) a dozorem prováděným v průběhu otevírací doby.
- p) zajistit pro Výstavu odpovídající podmínky pro bezpečnost instalovaných exponátů, zejména, že exponáty budou na místě instalace rozumně chráněny před odcizením a poškozením;
- q) zajistit pojištění Výstavy po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno proti všem rizikům včetně přírodních katastrof a klimatických vlivů a musí povinně zahrnovat také pojištění ztráty či zničení vystavených exponátů, přičemž výše pojistného plnění plynoucího z pojistné smlouvy musí být svým rozsahem úměrné rozsahu, velikosti a charakteru Výstavy, tj. v minimální částce xxxxxxxx.
- r) zajistit technicky zdatného pracovníka zajišťujícího drobnou údržbu exponátů.

2. Vlastník expozice se zavazuje na své náklady a odpovědnost, není-li dále uvedeno jinak:

- a) zajistit a poskytnout pro účely Výstavy exponáty
- b) zajistit dopravu exponátů z Prahy na místo konání Výstavy včetně dopravy svých pracovníků na místo konání Výstavy;
- c) provést kompletní instalaci Výstavy v souladu s čl. II. odst. 1 – Instalace Výstavy;
- d) zajistit nakládání, vykládání, balení exponátů;
- e) zajistit přípravu obrazových a textových panelů, grafické a fotografické práce, popisky k exponátům, doprovodné texty;
- f) po dobu trvání Výstavy poskytovat Pořadateli materiály spojené s obsahem Výstavy jako jsou popisky modelů, výstavní texty, materiály potřebné k aktivitám, které jsou součástí Výstavy;
- g) zajistit klíčové opravy exponátů, které jsou součástí Výstavy dle podnětů Pořadatele.
- h) stavebně nezasahovat od prostor poskytnutých k účelu Výstavy a ani provádět bez předchozího souhlasu Pořadatele jakékoli změny;
- i) zajistit demontáž a odvoz Výstavy v termínu dle čl. II. odst. 1 - Deinstalace Výstavy;
- j) zajistit pravidelnou kontrolu technického stavu Výstavy, přičemž Pořadatel při těchto pracích vyvine patřičnou součinnost.

3. Další práva a povinnosti Stran:

- a) Strany jsou povinny se zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit realizaci předmětu této Smlouvy;
- b) Strany prohlašují, že se před podpisem této Smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámily s rozsahem a povahou zde sjednaných závazků, že jsou jim známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci závazků ze Smlouvy a že disponují takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k realizaci závazků nezbytné;

- c) Strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy;
- d) v případě, kdy ze závažných důvodů nebude Pořadatel moci akci uskutečnit nebo dojde k jiné skutečnosti, která by mohla konání Výstavy ohrozit, je Pořadatel povinen neprodleně poté, kdy se o ní sám dozví, o této skutečnosti informovat Vlastníka expozice. Smluvní strany se zavazují společně hledat řešení vzniklé situace;
- e) Vlastník expozice prohlašuje, že všechny vystavované modely jsou v jeho výhradním vlastnictví, popř. je oprávněn s nimi ve smyslu této Smlouvy nakládat;
- f) Pořadatel se zavazuje návrh veškerých materiálů, resp. propagace a způsobu a/nebo formy jejich prezentace, které hodlá použít v rámci marketingové prezentace Výstavy podle článku III. odst.1 písm.i) této Smlouvy předložit Vlastníkovi expozice k předchozímu schválení;
- g) V celé expozici bude dovoleno bezplatné fotografování pro soukromé účely. Fotografie a filmy pořízené v expozicích nemohou být použity bez souhlasu vlastníka expozice ke komerčním účelům.
- h) Vlastník expozice dodá do komise pořadateli 50 ks publikace /katalogu Imaginárium za cenu xxxxx/kus. Doporučená prodejní cena během výstav je xxxxx/kus.

Článek IV. Finanční a cenová ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na celkové částce za Výstavu, která činí 505 000,- Kč. Divadlo bratří Formanů není plátcem DPH. Tato částka je Smluvními stranami stanovena jako konečná a nepřekročitelná. Rámcové položky rozpočtu jsou obsaženy v Příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Způsob úhrady smluvní ceny je Smluvními stranami sjednán bezhotovostně na č. účtu Vlastníka expozice, a to v níže uvedených splátkách:
 - 1. splátka ve výši 100 000,- Kč** (prostřednictvím zálohové faktury) bude uhrazena do 30 kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy.
 - 2. splátka ve výši 405 000,- Kč** bude uhrazena za podmínky řádného předání expozice, a to do 14 kalendářních dnů po oficiálním zahájení Výstavy.
3. Smluvní strany si ujednaly, že v případě, kdy expozice nebude jednou ze smluvních stran písemně uznána za řádně dokončenou a schopnou zahájení výstavy a následně řádně předána předávacím protokolem, splátka ceny dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, nebude ze strany Pořadatele uhrazena.

Článek V. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud dojde k porušení některého ustanovení této Smlouvy ze strany vlastníka, popřípadě pokud bude hrozit nebezpečí poškození poskytnutých prostor, nebo jiných přilehlých prostor, vyhrazuje si Pořadatel právo od této Smlouvy odstoupit, pokud vlastník nezjedná na písemnou výzvu Pořadatele v přiměřené lhůtě nápravu.
2. Pokud dojde k porušení některého ustanovení této Smlouvy ze strany Pořadatele, popřípadě pokud bude hrozit nebezpečí poškození vystavených modelů, vyhrazuje si vlastník právo od této Smlouvy odstoupit, pokud Pořadatel nezjedná na písemnou výzvu vlastníka v přiměřené lhůtě nápravu.

3. Účinnost odstoupení nastává okamžikem doručení písemného odstoupení druhé Straně.
4. Tato Smlouva nemůže být vcelku ani zčásti v průběhu svého trvání jednostranně vypovězena.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu ode dne uzavření této Smlouvy do dokončení de-instalace.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
3. Kontaktní osoby: za Pořadatele xxxxxx, za Vlastníka expozice: xxxxxx
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat písemnými číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině.
5. Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této Smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě Strany určitá a srozumitelná.
6. Přílohy: Příloha č. 1 – Rámcové položky rozpočtu

V Rožnově p. R. dne 10. 3. 2026

V Praze dne 10. 3. 2026

.....
Těčko, příspěvková organizace
Jakub Sobotka
ředitel

.....
Divadlo bratří Formanů
Matěj Forman
jednatel

Příloha č. 1

SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ A REALIZACI VÝSTAVY „IMAGINÁRIUM – DIVADLA BRATŘÍ FORMANŮ“

Rámcové položky rozpočtu

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX