

Smlouva o zajištění ochrany objektu připojením na pult centralizované ochrany

Článek 1. Smluvní strany

Objednavatel: Nadační fond Martiny Dryk

Adresa :
Vila Heller,
Rooseveltova 1815/4,
Ústí nad Labem

IČO: 290 15 847
Zastoupena:
Martina Dryk
Předsedkyně správní rady

Poskytovatel:

Město Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Zastoupené Jiřím Suchardou – 1.místostarostou města
IČ: 00261718, DIČ CZ00261718
Bankovní spojení: [REDACTED]

Článek 2. Předmět smlouvy

2.1. Zajištění ochrany objektu objednavatele, jímž je:

provozovna – ul. Ševčíkova 3056, Varnsdorf

připojením elektronického zabezpečovacího systému (dále jen EZS) na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) Městského úřadu Varnsdorf, instalovaného na služebně Městské policie Varnsdorf, Národní 2939, v době aktivace EZS do hlídání.

2.2. Monitorování situace v objektu a jeho okolí v rámci výkonu hlídkové služby Městské policie.

2.3. Výjezd zásahové skupiny k fyzické prohlídce a ochraně objektu zvenčí, v době co nejkratší (odpovídající dojezdové vzdálenosti), po signalizaci narušení (napadení) objektu, vedoucí k zadržení pachatele.

2.4. Vnitřní prohlídka objektu za přítomnosti odpovědné osoby objednavatele před opětovnou aktivací EZS do hlídání.

Článek 3. Cena plnění

3.1. Objednavateli bude připojena EZS na PCO zdarma.

3.2. Od následujícího měsíce po podpisu dodatku č.1 smlouvy se sjednává za poskytované služby měsíční poplatek ve výši 813,45 Kč s DPH, jehož splatnost je stanovena platebním kalendářem platným v daném roce.

3.3. Cena plnění podle bodu 3.2., včetně smluvních pokut, se odvádí na účet poskytovatele (ad bod 1.2.): a) bankovním převodem

b) složenkou

Článek 4. Smluvní pokuty

4.1. V případě prodlení objednavatele s úhradou plateb uvedených pod body 3.1. a 3.2., je poskytovatel oprávněn účtovat objednavateli za každý den prodlení pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky.

Článek 5. Povinnosti objednavatele

5.1. Dodržovat provozní podmínky systému EZS dle návodu k použití a instruktáže při připojení na PCO.

5.2. Neposkytovat informace o instalaci EZS a jeho technických parametrech v objektu neoprávněným osobám.

5.3. Neprovádět opravy nebo jiné zásahy do systému EZS, mimo servisních organizací a bez vědomí obsluhy PCO.

5.4. Při oficiální telefonní komunikaci s obsluhou PCO (ohlašování vyvolaných poplachů, manipulací s EZS), nebo v případě tísně, respektovat přísně smluvená hesla.

5.5. Určit odpovědnou osobu (osoby), která bude trvale na příjmu (k dosažení obsluhy PCO) a bude s to do 45 minut po vyrozumění obsluhou PCO se dostavit do objektu. Společně se zásahovou skupinou objekt prohlédnout a EZS aktivovat do hlídání. Obsluha PCO přesně definovat spojení na odpovědnou osobu a trvale jej aktualizovat.

5.6. Odpovědná osoba potvrdí zásahové skupině záznam o výjezdu na signál PCO.

5.7. Předat poskytovateli projekt (mapku) EZS s popisem a rozmístěním jednotlivých čidel a střežených zón EZS v objektu a umožnit pořízení fotodokumentace přístupových cest.

5.8. Projekt a instalaci EZS může provést firma, kterou si vybere uživatel, připojení na PCO může provést pouze firma, která bude vybrána na základě výběrového řízení a která bude zároveň technickým správcem PCO. Finanční náklady této firmy, spojené s naplněním požadavků pro napojení EZS na PCO, nejsou touto smlouvou ošetřeny.

Článek 6. Povinnosti poskytovatele

Kromě povinností, vyplývajících z předmětu této smlouvy, je poskytovatel povinen na požádání objednavatele poskytnout mu informace o stavu hlídání, či narušení objektu napojeného na PCO. Požádá-li objednavatel o vystavení písemného potvrzení o stavu hlídání, či narušení objektu napojeného PCO, poskytovatel je povinen toto potvrzení vydat. Z technických důvodů lze informace, či potvrzení o stavu hlídání a napadení objektu vydat zpětně maximálně 1 měsíc.

Článek 7. Odpovědnost za škodu

Tato smlouva nezakládá právní odpovědnost poskytovatele za škody způsobené pachatelem (pachateli) při narušení (napadení) objektu objednavatele. Instalací EZS není řešena komplexní ochrana objektu (ČSN 33 4590).

Článek 8.

Ostatní ujednání

- 8.1.** Před připojením EZS na PCO podléhá EZS prohlídce a kontrole poskytovatele.
- 8.2.** Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Lze ji vypovědět písemně s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která započne běžet prvním dnem následujícího měsíce po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.3.** Případné doplňky a změny k této smlouvě je nutno učinit písemně, oboustranným projevem vůle smluvních stran, formou číselného dodatku ke smlouvě.
- 8.4.** Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Článek 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1.** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a podepisují ji ze své svobodné vůle. Neexistují žádné překážky, bránící podpisu této smlouvy.
- 9.2.** Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran od 06.03.2026

Ve Varnsdorfu dne: 5.3.2026

.....
Jiří Sucharda
1. místostarosta města

.....