

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo
č. smlouvy u objednatele 055/400/2025

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

TS a.s.

se sídlem: 17 listopadu 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupena: [REDACTED], předsedou představenstva
IČ: 60793716
DIČ: CZ60793716
bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB a.s./ [REDACTED]
ID datové schránky: u3rgr54
kontaktní osoba ve věcech technických:
[REDACTED] – vedoucí provozu
tel.: [REDACTED] /email: [REDACTED]
dále jen objednatel

a

SPORT CLUB s.r.o.

se sídlem: Bahno 99, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupena: [REDACTED], jednatelem
IČ: 36845431
DIČ: CZ26845431
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 40380
bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s. [REDACTED]
ID datové schránky: wp43rxm
zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED], jednatel
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
tel: [REDACTED] / email: [REDACTED]
dále jen zhotovitel

objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1901 a § 2586 občanského zákoníku a § 222 odst. 4) a odst. 6) ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „**VOLNOČASOVÝ AREÁL VE FRÝDKU-MÍSTKU - SO-05.1 - LEZECKÁ VĚŽ**“ následujícího znění a obsahu.

I. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujícího ujednání smlouvy o dílo ze dne 12.08.2025, pod názvem „**VOLNOČASOVÝ AREÁL VE FRÝDKU-MÍSTKU - SO-05.1 - LEZECKÁ VĚŽ**“

1. Původní termín uvedený v článku 3., odstavec 1., tzn. do 31.03.2026 se mění, a to s ohledem na průběh výstavby volnočasového areálu jako celku. Jelikož jsou objednatel, ale i dalšími dodavateli objednatel na staveništi intenzivně prováděny stavební práce v omezeném prostoru ve stejném čase, posouvá se s ohledem na bezpečnost při práci na staveništi termín realizace díla takto:

nově zní článek 3., odstavec 1., takto:

„ Zhotovitel je povinen provést dílo v termínech do:

- **30.4.2026** práce za použití „těžké“ mechanizace (autojeřáb, bagry atd.) a
- v termínu do **15.5.2026** provést jeho finální dokončení a dokončené dílo předat objednateli.“

Objednatel původně předpokládal v průběhu zimního období plynulejší průběh výstavby a koordinaci prací. Díky nadprůměrně nepříznivým klimatickým podmínkám v průběhu zimního období však došlo oproti předpokladu ke koncentrací prací dodavatelů a objednatel do jednoho období.

2. Původní článek č. 2 „Předmět smlouvy“ se upravuje a doplňuje o následující ujednání

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné práce v rozsahu změnového listu č. 1., který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Dodatečné práce představují potřebu použití atypického bednění pro bednění základové konstrukce lezecké věže včetně souvisejících zemních prací pro rozšíření výkopu. Oproti původnímu předpokladu byla zemina v místech základové konstrukce při výkopu natolik nesoudržná, že neudržela potřebný tvar a docházelo k jejím sesuvům, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o použití bednění. V dodatečných pracích jsou dále zahrnuty položky související s provedením hromosvodu, který nebyl součástí projektové dokumentace.

Neprováděné práce představují položky přemístění výkopku a náklady na jeho uskladnění, neboť výkopek byl použit v rámci terénních úprav na stavbě.

3. Původní článek 5 „Cena díla“ se upravuje a doplňuje o následující ujednání Smluvní strany

	Cena díla bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena dle SoD	6 828 304,50	1 433 943,90	8 262 248,40
Dodatečné práce dle dodatku č. 1	225 654,81	47 387,51	273 042,32
Neprováděné práce dle dodatku č. 1	4 949,28	1 039,35	5 988,63
Cena celkem dle dodatku č. 1	7 049 010,03	1 480 292,06	8 529 302,09

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jeho uzavření a splnění závazků jím založených, jakož i dalších závazků vyplývajících ze smlouvy.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

4.1. Změnový list č. 1

4.2. Soupis neprováděných a dodatečně prováděných prací pro stavbu:
"VOLNOČASOVÝ AREÁL VE FRÝDKU-MÍSTKU - SO-05.1 - LEZECKÁ VĚŽ"

Ve Frýdku-Místku dne _____

Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.17
13:34:05 +01'00'

za objednatele:

Ve Frýdlantu n. O. dne _____

Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.17
12:49:27 +01'00'

za zhotovitele:

ZMĚNOVÝ LIST č. 1					
Stavba:	„VOLNOČASOVÝ AREÁL VE FRÝDKU-MÍSTKU - SO-05.1 - LEZECKÁ VĚŽ“				
Objednatel:	TS a.s., 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek				
Objekt:	SO 05.1 - Lezecká věž				
Vydal (Zhotovitel):	SPORT CLUB s.r.o.				
Odesláno/předáno - komu	Marek Macharčák, jednatel				
Odesláno/př edáno	poštou	emailem	faxem	osobně	Datum:
		x			
Přílohy / poč. listů	č. 1 Soupis neprováděných a dodatečně prováděných prací k ZL č. 1				
1) Zdůvodnění:					
Důvodem zvýšení ceny je to, že v původním rozpočtu chybělo bednění základové desky a hromosvod. Požadavek na prodloužení termínu je z důvodu panujících nevhodných klimatických podmínek a nemožnosti provádění stavebních prací dle původního plánu.					
3) Vyjádření autorského dozoru (projektanta):					
4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:					
5) Náklady (ceny bez DPH):					
- dodatečně prováděné práce					220 705,53 Kč
- neprováděné práce					225 654,81 Kč
- neprováděné práce					4 949,28 Kč
6) Vliv na termín výstavby					
Požadujeme posun termínu do 15.05.2026					
7) Předkladatel (zhotovitel):					
			rozsah ověřil:		
			/zhotovitel		
Datum:					
Podpis:					
8) ZL převzal :					
Datum:					

Soupis neprováděných a dodatečně prováděných prací pro stavbu: "VOLNOČASOVÝ AREÁL VE FRÝDKU-MÍSTKU - SO-05.1 - LEZECKÁ VĚŽ"
Dodatečně prováděné práce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							225 654,81
2		131201111	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	24,40800	175,00	4 271,40
3		131201119	Příplatek za lepivost - hloubení nezapaž.jam v hor.3	m3	7,32240	31,00	226,99
4		119,46	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	60,6	119,49	7 241,09
6		174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	30,30000	156,00	4 726,80
13		2_R001	Bednění atypické základové desky - montáž a pronájem	m2	24,24000	5 613,27	136 065,66
14		2_R002	Bednění atypické základové desky - odstranění	m2	24,24000	2 115,00	51 267,60
21		998014022	Přesun hmot, budovy montovaných vícepodlažních s pláštěm, 52 m	t	0,94996	267,00	253,64
36		210220021	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek	m	30,30000	84,09	2 547,93
			včetně montáže svorek spojovacích, odbočných, upevňovacích a spojovacího materiálu.				
			Zemní pásek, viz D.1.1.3 PŮDORYS A ŘEZ ZÁKLADY, SCHÉMATICKÝ ŘEZ VĚŽI : 8,3*2+6,85*2		30,30000		
37		210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm	m	32,52000	348,50	11 333,22
			Jímací soustava, viz D.1.1.3 PŮDORYS A ŘEZ ZÁKLADY, SCHÉMATICKÝ ŘEZ VĚŽI : (15,26+1)*2		32,52000		
38		210220212	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, do zdi včetně dodávky tyče JP 20 + 2xdržák DJ 1	kus	2,00000	1 186,00	2 372,00
39		210220361	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m včetně dodávky tyče ZT 2.0 2000 mm	kus	2,00000	1 798,99	3 597,98
40		35441121R1	Pásek uzemňovací pozinkovaný 30 x 4 mm	kg	31,81500	48,10	1 530,30
			Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 30,30000*1,05		31,81500		
41		35441875	Svorka FeZn, TREMIS SK křížová	kus	6,00000	36,70	220,20

Cena celkem bez DPH	225 654,81
DPH 21%	47 387,51
Cena celkem s DPH 21%	273 042,32

Neprováděné práce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
SO 5.1							4 949,28
5		162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5,89	305,00	1 797,06
9		199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	5,89	535,00	3 152,22

Cena celkem bez DPH	4 949,28
DPH 21%	1 039,35
Cena celkem s DPH 21%	5 988,63

Dodatečně prováděné práce bez DPH
225 654,81 Kč
Neprováděné práce bez DPH
4 949,28 Kč
Rozdíl ceny
220 705,53 Kč
DPH 21%
46 348,16 Kč
Cena celkem s DPH 21%
267 053,69 Kč

Zpracoval:

