

# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### OBJEDNATEL

Název: **Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**  
zapsán v registru sdružení vedeném Krajským úřadem Kraje Vysočina pod č.j. KUJI 13742/2003 PS  
Sídlo: Žižkova 93, 586 01 Jihlava  
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Roman FABEŠ, předseda představenstva  
Technicky oprávněn jednat: Ing. Miloslav ŠMÍD, tajemník svazku  
IČ: 48460915  
DIČ: CZ48460915  
Bankovní spojení (číslo účtu / kód banky): 1466016359 / 0800  
dále jen objednatel

### ZHOTOVITEL

Název: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl B, vl. 1181  
Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Bronislav REMEŠ, ředitel divize Jihlava na základě plné moci  
Technicky oprávněn jednat: Ing. Tomáš KARÁSEK, výrobně – technický náměstek ředitele divize Jihlava  
IČ: 49455842  
DIČ: CZ49455842  
Bankovní spojení (číslo účtu / kód banky): 1600681 / 0100  
Korespondenční adresa: divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava  
dále jen zhotovitel (VAS)

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní práce a dodávky a veškeré činnosti související s akcí na stavbě:

**Dobronín – rekonstrukce kanalizace U Sila**

- 2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:
- touto smlouvou
  - položkovým rozpočtem (kalkulací) stavby - viz příloha č. 1 této smlouvy  
projektovou dokumentací zpracovanou URBANISTICKÉ STŘEDISKO JIHLAVA, spol. s r.o., Matky Boží 11, 586 01 Jihlava z 08/2010 aktualizace: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno číslo zakázky 4815/16.  
*Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro provedení stavby včetně výkazu výměr a odpovídá požadavkům na zadávací dokumentaci dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších změn a doplňků.*
  - stavebním povolením od věcně a místně příslušného stavebního úřad, příslušnými normami (ČSN, TNV, ČSN EN), technickými, technologickými a montážními předpisy a postupy od výrobců, resp. dodavatelů materiálů a obecně závaznými právními předpisy ČR, platnými v době provádění díla.
- 2.3. Místo plnění: Obec Dobronín, k.ú. Střelecká p.č. 1/1, 1/7, 494/11, 494/1 a 491/7
- 2.4. Součástí prací a dodávek poskytovaných zhotovitelem je i provedení následujících služeb a administrativní činností:
- vypracování návrhu protokolu o předání staveniště mezi zhotovitelem a objednatelem,
  - vypracování návrhu protokolu o předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem a objednatelem,
  - vypracování žádosti na vydání kolaudačního souhlasu (bylo-li na stavbu vydáno stavební povolení)
  - vypracování návrhu protokolu o konečném vyúčtování stavby
- V rámci služeb zhotovitele bude i zajištění a kompletace dokladů vztahujících se k dílu, prokazující kompletnost, kvalitu, funkčnost, bezpečnost a provozuschopnost realizované stavby např. geodetické zaměření skutečného provedení, dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn, atesty, osvědčení popř.

# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

shody použitých materiálů, protokoly o odborných zkouškách (kamerové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, doklady o nezávadném způsobu likvidace odpadů ze stavby v souladu s legislativními předpisy ČR, apod.

- 2.5. Zhotovitel se na výzvu objednatele také zúčastní všech jednání, výrobních porad, kontrolních dnů týkajících se realizace výše citované akce,
- 2.6. Předmětem díla je dodávka stavebních (montážních) prací a dodávek v souvislosti s výše citovanou akcí. Obsažených bude v projektové dokumentaci, nabídce zhotovitele včetně jím oceněného výkazu výměr (rozpočtu), stavebních či jiných povolení anebo souhlasů, požadavků účastníků stavebního řízení, dotčených orgánů, správců sítí, a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto závazných dokumentů pro plnění předmětu díla dle této smlouvy jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.
- 2.7. Podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí, stavebních povolení a podkladových dokladů a dokumentů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace stavby, zajistí na své náklady zhotovitel.
- 2.8. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, realizaci, dokončení a předání předmětu díla, k jeho úspěšné kolaudaci (pokud je kolaudační řízení stavebním úřadem zahajováno) a uvedení stavby do řádného a bezpečného provozu.
- 2.9. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele. Zhotovitel použije na zhotovení díla jen nové materiály a výrobky I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci.
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## 3. TERMÍN DOKONČENÍ A PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1. Termín zahájení: předpoklad 10/2017 (po nabytí právní moci stavebního povolení a předání staveniště)
- 3.2. Termín dokončení: do 31. 5. 2018

## 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

**1 155 370,- Kč bez DPH**

Sazba DPH bude stanovena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu této Smlouvy.

- 4.2. Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení dodatečných prací, dodávek anebo služeb, nezbytných ke splnění díla (tzv. vícepráce).

Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla po dohodě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (viz příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.

- 4.3. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

- 4.4. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.

Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případů, kdy takové náklady objednatel uzná jako oprávněné a rozhodne se je zhotoviteli uhradit anebo pokud jsou objednatelem požadovány.

- 4.5. Více anebo méně práce budou fakturovány na základě přípočtu nebo odpočtu dle ocenění položkami nabídkového rozpočtu, nejsou-li položky v rozpočtu, budou oceněny do výše směrných cen vydaných URS (RTS) platných v době uzavření smlouvy o dílo. Položky, které nebudou uvedeny ani v ceníku URS (RTS), budou oceněny na základě dohody smluvních stran – obvyklá cena. Na změny a vícepráce musí být vystaven dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém je stanovena cena za tyto práce.

V případě, že nedojde k dohodě o ceně, má objednatel možnost zadat případné změny a vícepráce jinému zhotoviteli s tím, že zhotovitel je povinen umožnit realizaci těchto prací jiné organizaci.



# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

- 4.5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení v souladu s čl. 4.8. této smlouvy a o těchto dohodnutých změnách uzavřou obě strany písemně dodatek ke smlouvě. Po podpisu takového dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.
- 4.6. Požaduje-li změny stavby zhotovitel, je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je v souladu s čl. 4.8. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Změny stavby požadované zhotovitelem odsouhlasí zhotovitel písemně - napřed se zástupcem projektanta (autorského dozoru), provozovatele, technického dozoru investora a nakonec s objednatelem. Teprve po jejich odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.7. Veškeré změny předmětu díla budou s konečnou platností schváleny formou dodatku ke smlouvě a na základě této skutečnosti budou fakturovány zhotovitelem nejpozději v poslední (závěrečné) faktuře a hrazeny objednatelem.
- 4.8. Případné dodávky a práce realizované navíc oproti smluvnímu rozpočtu, které vyplynou v průběhu výstavby, budou písemně odsouhlaseny objednatelem, oprávněným k jednání ve věcech technických (viz čl. 1 smlouvy). Teprve po jejich odsouhlasení má zhotovitel právo na jejich úhradu. Tyto dodávky a práce budou fakturovány na základě přípočtu dle ocenění položkami smluvního rozpočtu, nejsou-li položky změn obsaženy v tomto rozpočtu, budou oceněny do výše směrných ceníkových cen vydaných URS či RTS platných v době uzavření smlouvy o dílo, či v dřívější cenové úrovni. Položky, které nebudou uvedeny ani v ceníku URS či RTS, budou oceněny na základě skutečných cen jednotlivých dodavatelů, doložené pořizovacím dokladem zhotovitele, doložené nabídkami od min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5%. Případné změny a vícepráce musí být před jejich provedením odsouhlaseny objednatelem, formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.9. V případě, že nedojde k dohodě o ceně, má objednatel možnost zadat případné změny a vícepráce jinému subjektu s tím, že zhotovitel je povinen umožnit realizaci těchto prací tomuto jinému subjektu.
- 4.10. Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v projektové dokumentaci / zadávací dokumentaci (v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech a započteny do celkové ceny.

## 5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Úhrada díla bude provedena po protokolárním předání díla na základě zhotovitelem vystavené měsíční faktury, jejíž součástí bude soupis provedených prací, dodávek a služeb, odsouhlasený objednatelem.
- 5.2. Faktura bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.  
*Daňový doklad (faktura) bude obsahovat příslušný kód klasifikace produkce (CZ-CPA) v úrovni subkategorizace (šestimístný číselný kód) a dále sdělení, že výši daně z přidané hodnoty je povinen doplnit, přiznat a zaplatit příjemce zdanitelného plnění – objednatel (viz režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v jeho platném znění, za provedené stavební nebo montážní práce - kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43).*
- 5.3. Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.4. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den po odeslání.  
Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do 21 dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení objednateli.
- 5.5. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 5.6. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k dočasnému zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla v případě nedostatku finančních prostředků. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu nákladů z tohoto zastavení vzniklých a přiměřeně se prodlužuje termín plnění, který bude upraven písemným dodatkem ke smlouvě.

# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Pokud nedojde k dohodě, platí, že termín plnění se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

## 6. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

### 6.1. STAVENIŠTĚ

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu této Smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci, na které byl, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, prokazatelně upozorněn objednatelem. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně zabezpečení jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel také zabezpečí dodržování všech podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory.

Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

### 6.2. STAVEBNÍ DENÍK

Stavební deník musí mít náležitosti a musí být veden ve smyslu § 157 zákona č.183/2006 Sb. a Přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být kdykoliv přístupný kdykoliv v průběhu výstavby na staveništi tj. na místě dohodnutém s objednatelem a přístupným zástupci objednatele.

Zápisem do stavebního deníku nelze měnit předmět díla a ani obsah této Smlouvy.

### 6.3. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za škody způsobené jeho činností, činností svých pracovníků a svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí, na díle nezúčastněné osobě.

### 6.4. SUBDODÁVKY

Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů v plném rozsahu dle podmínek této Smlouvy. Veškeré odborné práce budou vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci (výuční list, živnostenský list, platné zkoušky, apod.). Doklad o kvalifikaci zhotovitele (resp. jeho subdodavatele) je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit.

Při provádění části díla jinou osobou (například subdodavatelem) má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

### 6.5. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA ANEBO ČÁSTÍ DÍLA

Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.

Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den sjednaný pro předání díla.

Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel oznámí osobně, telefonicky nebo e-mailem zástupci objednatele, nejpozději 3 pracovní dny předem, konkrétní místo, datum a čas odevzdání a předání předmětu díla.

Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem předání.

Zhotovitel se může předem dohodnout s objednatelem, že součástí přejímacího řízení mohou být i dokončené, plně a samostatně funkční jednotlivé části díla.

O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepíše zhotovitel protokol (zápis) o odevzdání a převzetí dokončeného díla (dále přejímací protokol).

Dnem podpisu přejímacího protokolu přechází nebezpečí na díle a jeho vlastnictví na objednatele a začíná běžet záruční lhůta.

Pokud bude mít provedené dílo vady a nedodělky bránící užívání díla nebo bude omezena jeho funkčnost, bezpečnost a provozuschopnost, tak nebude ze strany objednatele převzato.

Smluvní strany se dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky bránící jeho řádnému a bezpečnému užívání, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu, řádného vyčištění stavby a uvedení stavbou dotčených nemovitostí (pozemků a staveb) do původního stavu. Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v protokolu z přejímacího řízení, nejpozději však do termínu dokončení díla (viz čl. 3 této Smlouvy).



# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení, předmět a rozsah díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže je o této skutečnosti učiněn souhlasný zápis zástupce objednatele do stavebního deníku. Tyto drobné odchylky zhotovitel vyznačí v příslušném výtisku (paré) skutečného provedení díla.

## 6.6. DOKLADY A DOKUMENTACE O PROVEDNÍ STAVBY

V rámci převímacího řízení zhotovitel prokazatelně doloží veškeré doklady a dokumentaci vztahující se k dílu, prokazující řádné a úspěšné provedení díla a technické vlastnosti díla a umožňující následný bezpečný a plynulý provoz:

- geodetické zaměření skutečného provedení,
- dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn,
- atesty, osvědčení popř. shody použitých materiálů,
- zkoušky vodotěsnosti
- doklady o nezávadném způsobu likvidace odpadů ze stavby v souladu s právními předpisy ČR.
- apod.

Veškeré doklady prokazující funkčnost a kvalitu díla a bezpečný provoz musí být bez vad a s kladným výsledkem.

Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů a dodávek.

Zhotovitel je povinen objednateli předat i doklady o zpětném převzetí stavbou dotčených nemovitostí jejich vlastníky, resp. uživateli, správci, apod.

Případné nepředání výše uvedených dokumentací a dokladů bude považováno za vadu díla.

## 6.7. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště je zhotovitel povinen řádně a včas uvolnit, vyklidit, uklidit a uvést do původního stavu nejpozději do doby určené v zápisu z převímacího řízení.

Předmětné nemovitosti (pozemky anebo stavby) dotčené stavbou, popřípadě přístupové a příjezdové komunikace, budou na náklady zhotovitele uvedeny po dokončení uvedeny do původního stavu anebo stavu požadovaného jednotlivými vlastníky nemovitostí, resp. příslušnými uživateli takovýchto nemovitostí, apod. Po dokončení stavby protokolárně předá zhotovitel vlastní stavbou dotčené nemovitosti a přístupové a příjezdové komunikace jednotlivým vlastníkům nemovitostí, resp. příslušným uživatelům, apod.

## 6.8. ZÁRUČNÍ DOBA

Záruční doba na dokončené dílo se sjednává na **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu (zápisu) o odevzdání a převzetí dokončeného díla.

U předem specifikovaných výrobků a zařízení nebo částí díla trvá záruční doba po dobu stanovenou jejich výrobcí.

Zhotovitel odpovídá v záruční době za to, že předmět díla v době jeho převzetí objednatel má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a touto smlouvou, dále že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě, že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla,

Zhotovitel rovněž poskytne záruční dobu za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy.

## 6.9. REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ

Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele s uvedením termínu pro odstranění vady a se stručným popisem, jak se vada projevuje.

Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10-ti pracovních dnů ode dne doručení.

Pokud tuto svou povinnost nesplní nebo se strany nedohodnou na jiné lhůtě odstranění vad, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným objednatel v ohlášení vad (reklamaci) souhlasí.

V případě, že se smluvní strany na termínu odstranění vad nedohodnou, platí, že lhůta k odstranění vady je 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

Zhotovitel bezplatně na své náklady odstraní reklamovanou vadu v místě plnění této smlouvy a v termínu dohodnutém s objednatel. O.

Záruční doba na reklamované části předmětu díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem podpisu protokolu o odstranění vady.

V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, objednatel nechá tyto vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady následně přeúčtuje zhotoviteli odpovědnému za vady.

Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu této smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Jestliže se ukáže, že vada předmětu díla je neopravitelná, avšak nebrání užívání díla, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Podmínky slevy z ceny díla budou vzájemně dohodnuty smluvními stranami.

## 6.10. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

Za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět díla v termínu sjednaném pro předání dokončeného díla, zhotovitel zaplatí objednateli za každý den prodlení 1000,- Kč (vč. DPH je-li zhotovitel plátcem DPH), a to až do doby předání díla.

Za prodlení s odstraněním vad (ohlášených v záruční době) v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel 500,- Kč (vč. DPH je-li zhotovitel plátcem DPH), a to za každý den prodlení a každou vadu, a to až do jejího odstranění.

Veškeré výše uvedené smluvní pouty jsou splatné do 21 dnů od jejich vyúčtování objednatelem zhotoviteli.

Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

## 6.11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel je plně zodpovědný za koordinaci všech prací a dodávek, vč. prací a dodávek svých subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu díla dle této smlouvy.

V případě nezahájení, přerušení nebo zastavení práce z viny objednatele, není zhotovitel vázán sjednanými dílčími termíny nebo termínem dokončení díla. Termíny se pak prodlužují nejméně o dobu trvání zdržení.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované dle této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platných norem odpovídajících závazku zhotovitele podle této smlouvy.

Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele nebo jeho zástupce ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to ve lhůtě dvou dnů před jejich započítáním. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích.

Jestliže zástupce objednatele nebo jeho zástupce bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.

Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace (anebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby (svolané věcně a místně příslušným stavebním úřadem. Objednatel nebo jeho zástupce vyrozumí zhotovitele o termínu jejího konání nejméně 3 pracovní dny předem.

Zhotovitel se dále zavazuje odstranit na své náklady všechny jím zaviněné závady, které vyplynou z kontrolní prohlídky, ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby anebo v kolaudačním souhlasu a splnit podmínky stanovené ve lhůtě uvedené v některém z těchto dokumentů.

Pokud z kolaudačního řízení vzniknou další požadavky nad rámec předmětu díla, provede tyto práce zhotovitel na základě písemného dodatku k této smlouvě. O odstranění kolaudačních závad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.

## 6.12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel bez dohody s objednatelem nezahájí nebo zastaví práce na provádění díla a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy tak nesplní řádně nebo včas. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy z důvodu hrubého neplnění závazků zhotovitele, avšak teprve po té, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele objednatel předem zhotovitele upozornil, a uběhla lhůta, kterou objednatel poskytl zhotoviteli k nápravě.

V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště a předat rozestavěné dílo jinému zhotoviteli určenému objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla.

V případě zastavení stavby v důsledku odstoupení od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu).

Odstoupením od této smlouvy zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

## 7. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

7.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

# SMLOUVA O DÍLO

č. 55/TÚ/2017

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

- 7.2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 7.3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 7.4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jeden stejnopis této Smlouvy obdrží objednatel a dva této Smlouvy obdrží zhotovitel

Nedílnou přílohou této smlouvy jsou je následující příloha (y):

Příloha č. 1 POLOŽKOVÝ ROZPOČET (KALKULACE) STAVBY

V Jihlavě dne: 5.9.2017

V Jihlavě dne: 5.9.2017

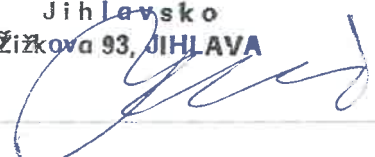
Za zhotovitele

Za objednatele

**VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

**SVAZ VODŮVODŮ A KANALIZACÍ**  
Jihlavsko  
Žižkova 93, JIHLAVA

  
Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D.  
ředitel divize Jihlava

  
Mgr. Roman FABEŠ  
předseda předsednictva



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **55/TÚ/2017 Dobronín - rekonstrukce kanalizace U Sila**

Objekt: **SO 01 Splašková kanalizace**

Rozpočet: **1 Smluvní**

Objednatel: **Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**  
**Žižkova 93**  
**58601 Jihlava**

IČO: **48460915**  
 DIČ: **CZ48460915**

Zhotovitel: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**  
**Soběšická 820/156**  
**63800 Brno-Lesná**

IČO: **49455842**  
 DIČ: **CZ49455842**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 081 968,50
PSV	0,00
MON	901,50
Vedlejší náklady	36 500,00
Ostatní náklady	36 000,00
<b>Celkem</b>	<b>1 155 370,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 155 370,00 CZK
Základní DPH	21 %	242 628,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 1 397 998,00 CZK**

v


  
**VODÁRENSKÁ**  
 AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
 Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
 -20-  


Za zhotovitele

dne

5.9.2017  


---

**SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ**  
 Jihlavsko  
 Žižkova 93, JIHLAVA  


Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			489 350,47	42
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			3 030,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			24 627,72	2
5	Komunikace	HSV			53 366,40	5
8	Trubní vedení	HSV			440 216,80	38
97	Podpěrné konstrukce	HSV			36 733,50	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			34 643,61	3
M46	Zemní práce při montážích	MON			901,50	0
VN	Vedlejší náklady	VN			36 500,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			36 000,00	3
Cena celkem					1 155 370,00	100

## Položkový rozpočet

S:	55/TÚ/2017	Dobronín - rekonstrukce kanalizace U Sila
O:	SO 01	Splašková kanalizace
R:	1	Smluvní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>489 350,47</b>
1	115100001	Čerpání vody na výšku 10 m, do 500 l, včetně pohotovosti čerpací soupravy	h	240,00000	83,73	20 095,20
2	111201101	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	20,00000	46,60	932,00
3	119001401	Dočasné zajištění ocelového potrubí do Dn 200 mm	m	3,00000	301,50	904,50
4	119001421	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	3,00000	234,00	702,00
5	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	9,75000	64,70	630,83
6	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	9,00000	446,00	4 014,00
7	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	4,00000	1 018,00	4 072,00
8	132201212	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000 m3	m3	117,50000	142,00	16 685,00
9	132201209	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200 cm v hor.3	m3	117,50000	24,00	2 820,00
10	132301212	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3	m3	145,13000	311,50	45 208,00
11	132301209	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200 cm v hor.4	m3	145,13000	49,80	7 227,47
12	132401201	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.5	m3	31,63000	1 466,00	46 369,58
13	132501201	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.6	m3	15,23000	1 580,00	24 063,40
14	132601201	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.7	m3	7,50000	2 435,00	18 262,50
15	151101102	Pažení a rozepření stěn rýh - příložně - hl. do 4 m	m2	579,60000	183,00	106 066,80
16	151101112	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 4 m	m2	579,60000	105,00	60 858,00
17	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	142,31000	91,60	13 035,60
18	161101151	Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m	m3	27,18000	128,50	3 492,63
19	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	97,20000	90,90	8 835,48
20	162301151	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 500 m	m3	54,36000	93,80	5 098,97
21	162701155	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 10000 m	m3	30,88800	290,50	8 972,96
22	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	128,83000	23,20	2 988,86
23	162702199	Poplatek za skládku zeminy	m3	54,44000	137,50	7 485,50
24	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	187,43000	101,50	19 024,15
25	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	68,69000	421,00	28 918,49
26	58341001.A	Prosívka - hraněná dř Z fr.0 - 2 tř.B	t	114,03000	229,00	26 112,87
27	182301122	Rozprostření ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2	65,00000	69,80	4 537,00
28	180402112	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	65,00000	26,30	1 709,50
29	00572420	směs travní parková III. dekorativní PROFI	kg	1,95000	116,50	227,18
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy, zvláštní zakládání</b>				<b>3 030,00</b>
30	212810010	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože a obsyp	m	10,00000	303,00	3 030,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>24 627,72</b>
31	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těžkého 0-4 mm	m3	20,63000	1 057,00	21 805,91
32	452312121	Bloky pro potrubí z betonu B10	m3	0,34000	2 285,00	776,90
33	452353101	Bednění bloků pod potrubí	m2	2,74000	346,50	949,41
34	452112111	Osazení beton. prstenců pod poklapy, výšky do 100 mm	kus	7,00000	156,50	1 095,50
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>53 366,40</b>
35	564861111	Podklad ze šterkodrti 0-63 po zhut. tloušťky 20 cm	m3	153,00000	206,50	31 594,50
36	564722111	Podklad z kam. drceného 32-63 s výpř. kamen. 8 cm	m2	153,00000	119,00	18 207,00
37	571907211	Posyp krytu lomovými výsivkami do 35 kg/m2	m2	153,00000	23,30	3 564,90
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>20 364,30</b>
38	871111101	M.plast. potrubí PP ve výkopu na gum. těs DN 150	m	11,00000	66,80	734,80
39	871111103	M.plast. potrubí PP ve výkopu na gum. těs DN 250	m	115,00000	115,00	13 225,00

## Položkový rozpočet

S:	55/TÚ/2017	Dobronín - rekonstrukce kanalizace U Sila
O:	SO 01	Splašková kanalizace
R:	1	Smluvní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
40	877373121	Montáž tvarovek odboč. z PP gumový kroužek DN 250	kus	2,00000	144,00	288,00
41	892571111	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	11,00000	21,50	236,50
42	892573111	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 200, vodou	sada	1,00000	2 430,00	2 430,00
43	892581111	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	115,00000	30,00	3 450,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>20 000,00</b>
44	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>36 000,00</b>
45	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
46	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
47	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
48	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
49	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>14 000,00</b>
50	005111020R	Vytyčení stavby a inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
51	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>419 852,50</b>
52	892583111	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 300, vodou	sada	1,00000	2 775,00	2 775,00
53	990101030	Kontrola kanal. potrubí průmysl. kamerou	m	126,00000	35,00	4 410,00
54	896211111	Spadiště kanal. z betonu jednod., dno B 30, DN 250	kus	3,00000	20 780,00	62 340,00
55	896290111	Příplatek za dalších 0,30 m výšky spadiště jednod.	kus	16,00000	4 435,00	70 960,00
56	28614502	Trubka PP SN 8 DN 150 dl. 6 m	kus	1,87000	2 365,00	4 422,55
57	28614511	Trubka PP SN 8 DN 250 dl. 6 m	kus	19,55000	5 775,00	112 901,25
58	28614683:A	Odbočka 45° PP SN 10 250/150	kus	2,00000	1 414,00	2 828,00
59	28651792	Záslepka kanalizační PP DN 150	kus	2,00000	61,10	122,20
60	894421111:R00	Osazení betonových dílců šachet - skruž 25,50	kus	10,00000	427,00	4 270,00
61	894421112:R00	Osazení betonových dílců šachet - skruž 100	kus	6,00000	556,00	3 336,00
62	894423111:R00	Osazení betonových dílců šachet - skruž přechodová	kus	7,00000	1 483,00	10 381,00
63	894423112:R00	Osazení betonových dílců šachet - prefa dno	kus	7,00000	1 915,00	13 405,00
64	899104111	Osazení poklopu s rámem nad 150 kg	kus	7,00000	772,00	5 404,00
65	59224347.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/6	kus	2,00000	180,50	361,00
66	59224348.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	1,00000	209,50	209,50
67	59224349.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	4,00000	234,00	936,00
68	59224358.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/25/12 PS	kus	9,00000	1 052,00	9 468,00
69	59224361.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/50/12 PS	kus	1,00000	1 573,00	1 573,00
70	59224364.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	6,00000	2 740,00	16 440,00
71	59224353.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	7,00000	2 010,00	14 070,00
72	59224366.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	7,00000	7 230,00	50 610,00
73	55243442	Poklop na vstupní šachtu 600 D 400 vz. DIN prov. A	kus	7,00000	4 090,00	28 630,00
<b>Díl: 97</b>		<b>Podpěrné konstrukce</b>				<b>36 733,50</b>
74	975011451	Podpěr. dřevění zákl. zdív do 2 m tl. zdi 90 cm do 5 m	m	5,00000	2 370,00	11 850,00
75	975018451	Příplatek za každý další 1 m výš., zdi 90 cm do 5 m	m	15,00000	100,50	1 507,50
76	975022441	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m, zdi 90 cm do 3 m	m	3,00000	6 650,00	19 950,00
77	975022841	Příplatek za každý další 1 m výš., zdi 90 cm do 3 m	m	6,00000	571,00	3 426,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>34 643,61</b>
78	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	297,37000	116,50	34 643,61



### Položkový rozpočet

S:	55/TÚ/2017	Dobronín - rekonstrukce kanalizace U Sila
O:	SO 01	Splašková kanalizace
R:	1	Smluvní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M46</b>		<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>901,50</b>
79	460510203	Žlab kabelový prefabrikovaný TK 2, neasfaltovaný	m	3,00000	300,50	901,50
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>2 500,00</b>
80	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00