



Město Rumburk,

se sídlem: Třída 9. května 1366/48, Rumburk, PSČ 408 01

IČO: 00261602, DIČ: CZ00261602

zastoupené: Mgr. Bc. Martinem Hýblem, funkce starosta města

bankovní spojení: 78-5141780277/0100, vedený u KB, a.s., pobočka Rumburk

CES

182 / 26 / ROPAR

dále jen „**budoucí povinná**“

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka číslo 466

zastoupená: Ing. Martinem Matzekem, ředitelem IO, na základě pověření společnosti

dále jen „**budoucí oprávněná**“

(společně dále též „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUČÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**smlouva**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněný je investorem stavby DC 042 071 – Rumburk, Palackého - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, specifikace inženýrské sítě: rekonstrukce vodovodního řadu a kanalizační stoky, a to včetně ochranného pásma vodovodního řadu a kanalizační stoky v souladu s ust. § 23 odst. 1 až 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění /dále jen „inženýrská síť“/.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

- 1) Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku/ů **parc. č. 327/1, 327/3 a 418/1, v k. ú. Rumburk**, obec Rumburk, jak zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(tí)**“).
- 2) Inženýrská síť se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).
- 3) Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě dle ust. § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy

- 1) Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“). Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
- 2) Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí **vodovodní řád 200 bm a kanalizační stoka 185 bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Budoucí oprávněná je povinna požádat Budoucí povinnou o schválení jakékoli změny umístění a rozsahu inženýrské sítě před jejím dokončením pod smluvní pokutou 10 000 Kč.
- 4) Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby inženýrské sítě vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene zaslat Budoucí povinné písemnou výzvou k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude geometrický plán, doklad o převzetí povrchu (Zápis o převzetí povrchových úprav, vyhotovený odborem komunálních věcí Městského úřadu Rumburk). Pro ocenění věcného břemene do 20 bm bude předložen výpočet za náhradu dle § 39a a § 39b, vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhlášky, prováděcí vyhláškou zákona o oceňování majetku č. 151/1997 Sb. v platném znění a nad 20 bm bude předložen znalecký posudek.
- 5) Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 4. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od převzetí povrchu stranou Budoucí povinnou pod smluvní pokutou 10 000 Kč. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
- 6) Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby inženýrské sítě a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši dle znaleckého posudku, k *této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby*. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné před podpisem Vlastní smlouvy na základě zaslání daňového dokladu stranou Budoucí povinnou.

Článek IV.

Podmínky pro provedení stavby

- 1) Budoucí povinná uděluje budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby inženýrské sítě na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(ti) a realizaci stavby.

- 2) Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou(né) nemovitost(ti) do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V. **Ostatní ujednání**

- 1) Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(ti) zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
- 2) Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu, znaleckého posudku a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

- 1) Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Budoucí povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Budoucí oprávněnou. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let od podpisu této smlouvy, kdy tato smlouva zaniká.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
- 4) Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat inženýrskou síť na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění inženýrské sítě na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Budoucí povinná a 1 stejnopis obdrží Budoucí oprávněná této smlouvy.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Budoucí oprávněná.
- 7) Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

8) Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene*

Příloha č. 2 – *Žádost o zřízení věcného břemene*

Příloha č. 3 – *Plná moc*

V Rumburku dne: - 9. 02. 2026



Město Rumburk
Mgr. Bc. Martin Hybl
starosta města
(„budoucí povinná“)



V Teplicích dne: 29 -01- 2026



Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek
ředitel investičního odboru
(„budoucí oprávněná“)

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

(41)

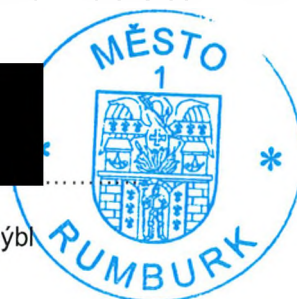
Město Rumburk
Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Uzavření této smlouvy a zřízení věcného břemene schválila Rada města Rumburk na své 90. schůzi dne 07.ledna 2026, usnesením č. 1661/2026/RM90.

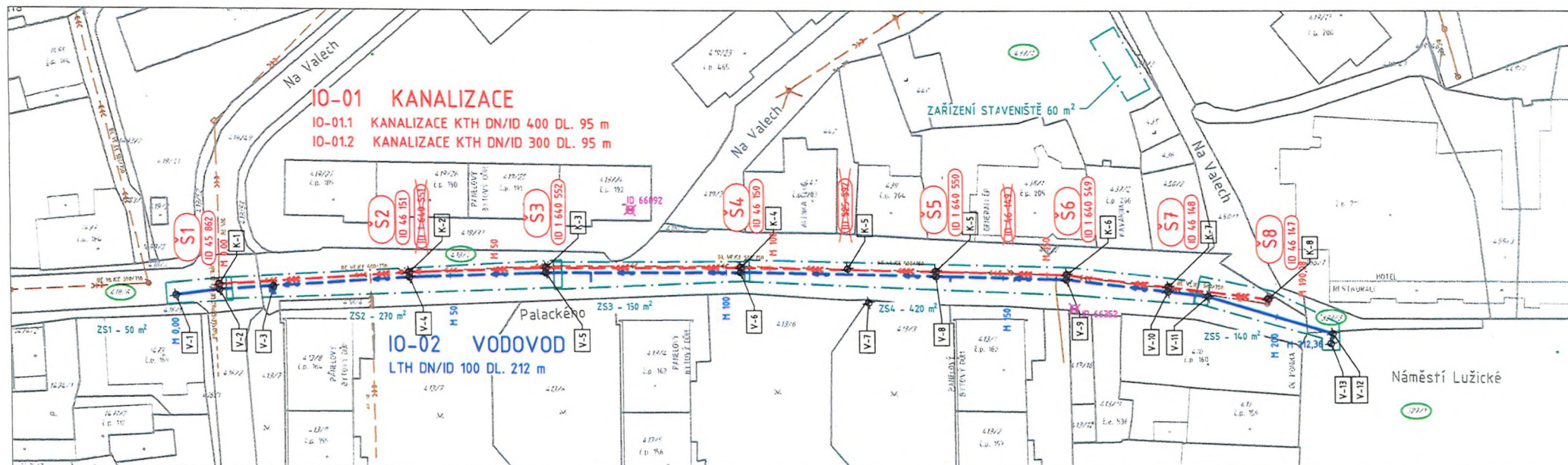
V Rumburku dne: - 9 .02. 2026



Mgr. Bc. Martin Hýbl
starosta



Odbor majetkový	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracovatel	09.01.2026	[REDACTED]	[REDACTED]
Pověřena vedením odboru	09.01.2026	[REDACTED]	[REDACTED]



LEGENDA

- REKONSTRUKCE KANALIZACE
 — REKONSTRUKCE VODOVODU
 418/1 STAVBOU DOTČENÝ POZEMEK

ROZDĚLENÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY

- IO-01 KANALIZACE
 IO-02 VODOVOD
 IO-03 OBNOVA POVRCHŮ

POZNÁMKY:

PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPÝCH PRACÍ JE NUTNÉ OVĚŘIT POLOHU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. NALEZENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ BUDOU VYVĚŠENY A OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM. VÝKOPOVÉ PRÁCE DO HLUBKY 1,95 m BUDOU PROVEDENY SE ZVÝŠENOU OPATRNOSTÍ.

Ing. Milan Kletečka

TABULKA DOTČENÝCH POVRCHŮ:

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PARCELA	VLASTNÍK	HOSPODÁŘENÍ SE SVĚŘENÝM HAJETKEM KRAJE	VYUŽITÍ POZEMKU	DRUH POZEMKU
Rumburk [743598]	418/1	Město Rumburk, Třída 9. května 1366/48, Rumburk 1, 40801 Rumburk		ostatní plocha	ostatní plocha
	437/1			manipulační plocha	ostatní plocha
	327/1			ostatní plocha	ostatní plocha
	327/3	Ústecký kraj, Velká Hradební 318/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 4703 Dubí	ostatní plocha	ostatní plocha
	418/6			silnice	ostatní plocha

SOUDADICOVÝ SYSTÉM JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

ko-ka	KO-KA s.r.o. PROJEKTNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ	Evropská 2591/33e 160 00 Praha 6 www.ko-ka.cz
--------------	---	---

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKTU SLADOVICKÁ 1082 443 11 LIBEREC - VRATISLAVICE
--	--

VYPRACOVAN Ing. Milan KLETEČKA	ZADAVATEL Ing. Tomáš NEVRO	HLAVNÍ ADOBE PRŮJEKT Ing. Tomáš NEVRO	KLIENT (STAVBA) Ing. Václav FRODOCH	TECHNICKÁ KONTROLA Ing. Tomáš NEVRO
PROJEKT SEVEROČESKÁ VODÁRENSKÁ SPOLEČNOST, a.s.	OBJEDNATEL ÚSTECKÝ	PROJEKT ÚSTECKÝ	PROJEKT ÚSTECKÝ	PROJEKT ÚSTECKÝ
ZÁKRES STAVBY DO KATASTRÁLNÍ MAPY				
KČE RUMBURK, Palackého		MĚŘÍTKO 1 : 500		ČÍSLO PANE C.2
rekonstrukce kanalizace a vodovodu - č. stavby DC 042 071		ČÍSLO VÝKRESU 12335/4		ČÍSLO PANE C.2

Žádost o zřízení věcného břemene

Žadatel (oprávněný) fyzická osoba:

Příjmení, jméno	
Adresa	
Telefon	
E-mail/dat. schránka	

Žadatel (oprávněný) právnická osoba:

Název	
Sídlo	
IČ/DIČ	
Osoba oprávněná k uzavření smlouvy	
Telefon	
E-mail/dat. schránka	

Žadatel (oprávněný) právnická osoba zastoupena:

Název	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Sídlo	Přítkovská 1689, 415 01 Trnovany
IČ/DIČ	49099451
Osoba oprávněná k uzavření smlouvy	
Telefon	
E-mail/dat. schránka	

Číslo stavby žadatele (oprávněného):	DC 042 071
--------------------------------------	------------

Číslo smlouvy žadatele (oprávněného):	
---------------------------------------	--

Druh věcného břemene:

Služebnost inženýrské sítě	☒
Služebnost stezky a cesty	☐
Ostatní	☐

Druh služebnosti:

Elektrické vedení	☐
Telekomunikační vedení	☐
Plyn	☐
Voda	☒
Kanalizace	☒

Zatížené pozemky (parcelní číslo a katastrální území):

418/1, 327/1, 327/3 vše k.ú. Rumburk

Popis uložení sítě do pozemku:		Předpokládaná výměra zatížení v bm:	
Výkop v rozsahu do 1 m	☐	Kanalizace - 185 m	
Výkop v rozsahu nad 1 bm	☒	Vodovod - 200 m	
vložení do komunikace	☒		
vložení do krajnice	☐		
vložení do chodníku	☐		
vložení do pomoc. siln. pozemku	☐		
překop komunikace	☐		
Dne: 6. 10. 2025			
[Redacted Signature]			
[Redacted Name] a kanalizace, a.s.			
[Redacted Address] řitkovská 1689			
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451			
184			

K žádosti o zřízení věcího břemene inženýrské sítě bude přiložena dokumentace se zákresem trasy. V případě zastoupení bude doložena plná moc.

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 49099451, DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

POVĚŘENÍ

Datum vystavení: 7.7.2025

Společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099451, DIČ: CZ49099451, zapsaná v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465 u Krajského soudu v Ústí nad Labem, zastoupena generálním ředitelem společnosti a členem představenstva Ing. Davidem Votavou, na základě pověření ze dne 6. 12. 2018,

pověřuje tímto

specialistu inženýrských činností

Elišku Nácarovou

nar. ■■■ 2001

adresa pro zasílání písemností:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

k výkonům, k nimž byla společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zmocněna Severočeskou vodárenskou společností a.s., tj. ke všem činnostem souvisejícím s předprojektovou a projektovou přípravou, získáním správních rozhodnutí, jednáním a úředními výkony s orgány státní správy a samosprávy, organizacemi, koordinátory BOZP a soukromými osobami dotčenými výstavbou i realizací výstavby.

Toto pověření opravňuje pověřeného jednat ve výše uvedených jednáních, v nichž je oprávněn též přijímat doručované písemnosti.

Toto pověření nabývá účinnosti dnem jeho podpisu a platí do odvolání.

Nedílnou součástí tohoto pověření je úředně ověřená kopie Pověření představenstva ze dne 6. 12. 2018 Ing. Davida Votavy.

Nedílnou součástí tohoto pověření je úředně ověřená kopie Plné moci ze dne 19.2.2020 Severočeské vodárenské společnosti, a.s.

Toto pověření přijímám.

114

na elektronickém dokumentu za vložení
residence mimo území České republiky⁶



Pověření

POVĚŘENÍ

Představenstvo společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 490 99 451, DIČ CZ49099451 (dále jen „společnost“), zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, vložka 465, oddíl B, v souladu se stanovami společnosti,

pověřuje tímto

Ing. Davida Votavu

generálního ředitele a člena představenstva

narozeného [REDAKCE] 1971,

bytem [REDAKCE], Liberec XIII – [REDAKCE]

aby společnost zastupoval, jednal jejím jménem a na její účet a za společnost podepisoval v rozsahu a v záležitostech, jak vyplývá z dalšího ustanovení tohoto pověření.

Pověřený člen představenstva je na základě tohoto pověření a stanov společnosti oprávněn:

- připravovat podklady pro jednání představenstva,
- předkládat důležité otázky představenstvu k posouzení či rozhodnutí,
- vykonávat usnesení představenstva,
- disponovat a hospodařit s fondy společnosti mimo fondu rezervního.

Pověřený člen představenstva je dále oprávněn:

- zastupovat společnost vůči veřejnosti, sdělovacím prostředkům a obchodním partnerům,
- zastupovat společnost vůči státním orgánům, orgánům místní správy a samosprávy, soudům, tj. podávat veškeré potřebné návrhy a žádosti, uzavírat smíry a narovnání, uznávat uplatněné nároky nebo se jich vzdávat, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky a vzdávat se jich, to vše i tehdy, pokud je podle zvláštních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci,
- zajišťovat příjem a odeslání písemností společnosti,
- zajišťovat vedení účetnictví a provádění účetních operací, podávat daňová přiznání, vést statistické výkazy,
- disponovat s bankovními účty společnosti v rozsahu vyplývajícím z podpisového vzoru u příslušné banky,
- vykonávat práva a povinnosti zaměstnavatele, tj. zejména uzavírat, rušit a měnit pracovní smlouvy se zaměstnanci s výjimkou změny pracovního poměru a odvolání vedoucích zaměstnanců dle ust. § 73 zákoníku práce, provádět změny a doplňky pracovního a organizačního řádu společnosti a jednat s odborovými organizacemi,
- uzavírat kolektivní smlouvy,
- uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je zatěžování nemovitostí ve vlastnictví společnosti právy třetích osob (zřizování věcných břemen), vyjma zástavních práv k nemovitostem,
- zastupovat společnost jako uchazeče/dodavatele v rámci veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně podání žádosti o účast a vlastní nabídky, podpisu krycího listu a všech dalších dokumentů, u kterých zadavatel výběrového řízení požaduje podpis osobami oprávněnými jednat za uchazeče/dodavatele, jako součástí nabídky společnosti včetně podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky, koncesní smlouvy nebo jiné obdobné smlouvy; účastnit se všech jednání, otevírání obálek s nabídkami a dalších úkonů organizovaných zadavatelem, předkládat dodatečné dotazy a požadovat odpovědi a vysvětlení od zadavatele výběrového řízení.

Pověřený člen představenstva je na základě tohoto pověření oprávněn uzavírat veškeré smlouvy, týkající se předmětu podnikání společnosti a související s ním, s výjimkou smluv:

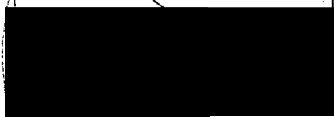
- o nabývání a zcizování nemovitostí s plněním nad limity stanovené v čl. 27 odst. 3 písm. f) stanov společnosti, tj. rozhodovat o nákupu nemovitého majetku v pořizovací ceně vyšší než 1 mil. Kč a o prodeji nemovitého majetku společnosti v zůstatkové ceně vyšší než 0,5 mil. Kč,
- uzavření jakékoli smlouvy nebo jiné jednání nad částku 20 mil. Kč bez předchozího schválení představenstvem Společnosti
- o nabývání a zcizování účastí na jiných společnostech včetně upisování, nákupu a prodeje akcií a jiných cenných papírů,
- o sjednání či poskytnutí půjčky,
- o sjednání úvěru ve prospěch společnosti,

- f) o darovacích smlouvách, kde společnost bude figurovat na straně dárce a hodnota daru bude vyšší než 100 000,-- Kč.

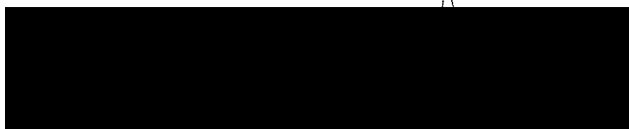
Ve věcech výslovně svěřených tímto pověřením je pověřený člen představenstva oprávněn jak k jednání, tak i k podepisování jménem společnosti. Pověřený člen představenstva podepisuje jménem společnosti tak, že ke jménu firmy nebo otisku razítka společnosti připojí svůj podpis.

Pověřený člen představenstva je oprávněn ustavit za sebe na základě tohoto pověření zástupce z řad dalších zaměstnanců společnosti. Toto pověření nabývá účinnosti dnem 1.1.2019.

V Praze dne 6.12.2018



Ing. Martin Bernard, *předseda představenstva*

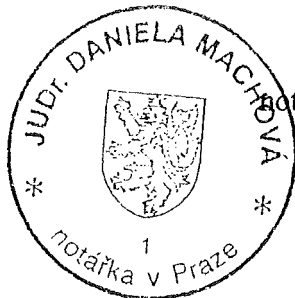


Ing. Bronislav Špičák, *místopředseda představenstva*

Běžné číslo ověřovací knihy O - II - 130 /2018

Ověřuji, že **Ing. Martin Bernard**, datum narození [REDACTED] 1962, bydliště Tlumačov, [REDACTED], jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 6. prosince 2018



[REDACTED]
Mgr. Hana Kurecková,
notářská koncipientka, pověřená notářkou

Běžné číslo ověřovací knihy O - II - 164 /2018

Ověřuji, že **Ing. Bronislav Špičák**, datum narození [REDACTED] 1978, bydliště Ústí nad Labem, [REDACTED], jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 6. prosince 2018



[REDACTED]
Mgr. Hana Kurecková,
notářská koncipientka, pověřená notářkou



[REDACTED]

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výreku rozhodnutí*

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



PLNÁ MOC

Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČO: 49099469

se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, PSČ: 41550

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
pod sp. zn. B 466

zastoupená MUDr. Tomášem Indrou, MBA, předsedou představenstva
(dále jen „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem:

Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

IČO: 490 99 451, DIČ: CZ49099451

společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 465,

(dále též „Zmocněnec“)

k tomu, aby Zmocněnec zastupoval Zmocnitele v rámci výkonu investorsko-inženýrské činnosti, tj. výkonu všech činností souvisejících s předprojektovou a projektovou přípravou, získáním správních rozhodnutí, jednání a úředních výkonů s orgány státní správy a samosprávy, organizacemi, koordinátory BOZP a soukromými osobami dotčenými výstavbou i realizací výstavby, například k technickému dozoru, v souvislosti se všemi:

- a) stavbami a provozními soubory, které tvoří vodovody a kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a
- b) pozemky, na nichž jsou tyto stavby a provozní soubory postaveny nebo pozemků, které jsou k zajištění řádného užívání a provozování takových staveb a provozních souborů potřebné, a
- c) věci a soubory věcí, zejména technickými zařízeními sloužícími k provozování vodovodů a kanalizací nebo s těmito činnostmi souvisejícími,

které jsou ve vlastnictví Zmocnitele nebo ke kterým má Zmocnitel nájemní právo (dále jen „Majetek“). Mezi tato řízení patří zejména, nikoliv však výlučně, zastupování:

- a) v rámci jakéhokoli územního řízení souvisejícího s Majetkem, zejména v rámci žádosti o vydání územního rozhodnutí apod.,

- b) v rámci jakéhokoli stavebního řízení souvisejícího s Majetkem, zejména v rámci žádosti o stavební povolení apod.,
- c) zastupování v rámci řízení, která souvisí s Majetkem u katastrálního úřadu,
- d) v rámci výkonu činnosti technického dozoru souvisejícího s Majetkem při realizaci a ukončení výstavby

Zmocněnec je ve vztahu k výše uvedenému oprávněn činit veškeré úkony, přebírat písemnosti a jiné dokumenty, podávat návrhy, žádosti a jiná podání, za Zmocnitele sjednat a uzavřít dohody o narovnání, uznávat vznešené nároky, vzdávat se nároků, navrhopat řádné a mimořádné prostředky nápravy, námitky nebo rozklad a vzdávat se jich, vzdávat se práva odvolání, dožadovat se výkonu práv, a to i v případech, kdy je k výše uvedenému zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc neopravňuje Zmocněnce k uzavírání smluv o dílo, smluv o věcném břemeni, ani smluv o smlouvách budoucích za Zmocnitele.

Tato plná moc se uděluje v rozsahu práv a povinností podle právních předpisů soukromého práva, zejména občanského zákoníku, jakož i podle dalších zvláštních předpisů, stejně jako podle právních předpisů veřejného práva, zejména správního řádu.

Zmocnitel souhlasí a bere na vědomí, že Zmocněnec je oprávněn pověřit k výkonu činnosti uvedené v této plné moci další osoby z řad svých zaměstnanců a pokud jich ustanoví více, souhlasí Zmocnitel s tím, aby každý z dalších zmocněnců jednal samostatně v plném rozsahu této plné moci.

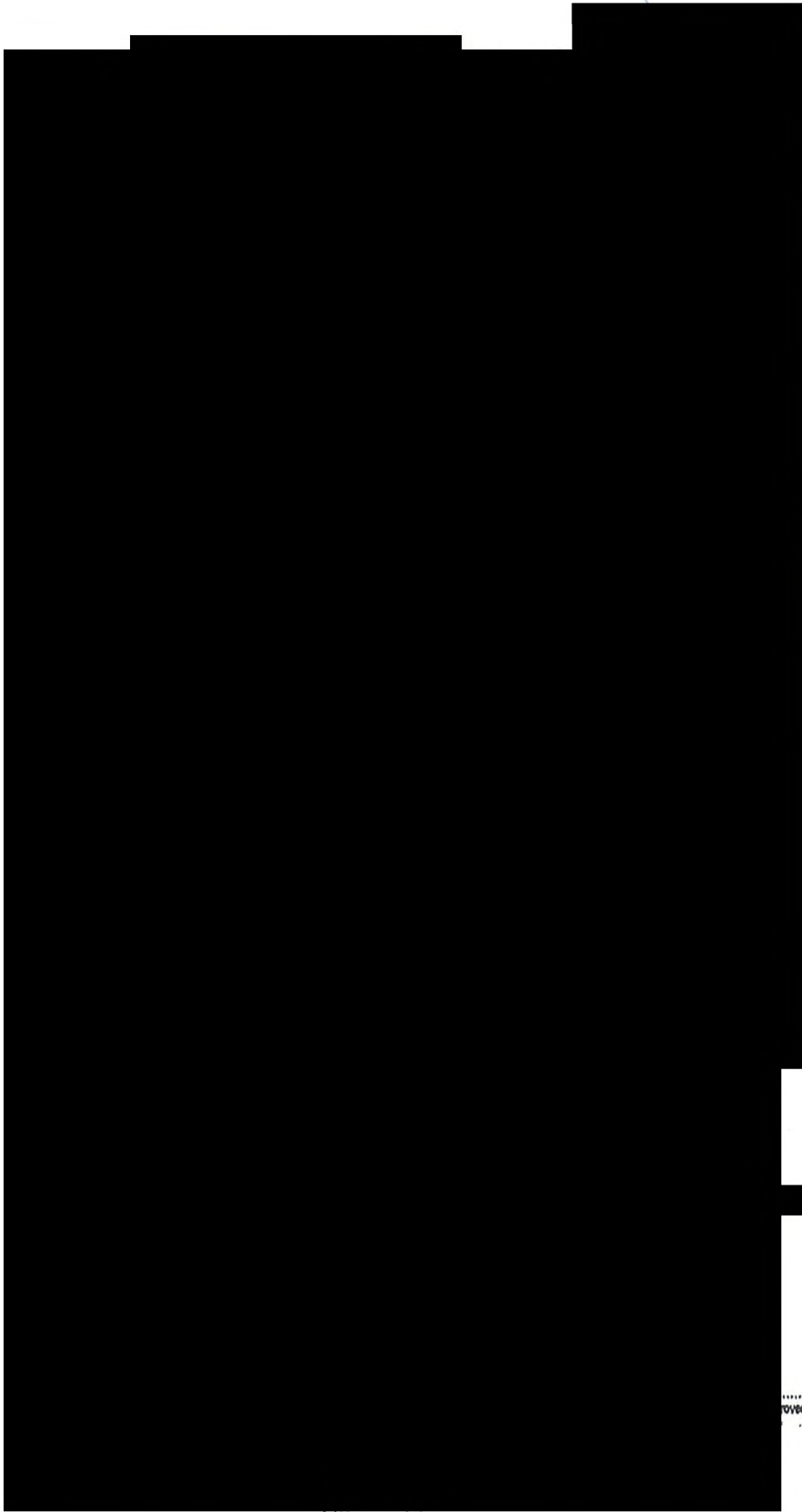
V Teplička, dne 19. 2. 2020


Severočeská vodárenská společnost a.s.
MUDr. Tomáš Indra, MBA, předseda představenstva
úředně ověřený podpis

Zmocněnec zmocnění v plném rozsahu přijímá.

V Teplička, dne 19. 2. 2020


Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Ing. David Votava, generální ředitel a člen představenstva



000000
000000

100-511



253/2020

je přepísan

listiny.

uklímáci provedla

PROSTĚJOV

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 173407371-113968-250714094217.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **173407371-113968-250714094217**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **10**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Proboštov, IČ: 00266566

Pracoviště: Obec Proboštov

Datum vyhotovení: **14.07.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: [REDACTED]

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



173407371-113968-250714094217