



Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

jehož jménem jedná:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Magistrátu města Zlína (dále jen OMZ MMZ)

odpovědný útvar:

OMZ MMZ

IČ:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. pobočka Zlín,

č. ú.:

Tel.:

dále jen **objednatel**

a

Marcela Sedlářová

místo podnikání:

Polní I 1128, 763 02 Zlín-Malenovice

IČ:

65795954

DIČ:

CZ6858101019

Bankovní spojení:

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
číslo smlouvy objednatele: **1800170042**
číslo veřejné zakázky: ---

Článek 1.

Předmět smlouvy a způsob provedení

1. Předmětem smlouvy je zpracování
 - kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení
 - dokladová část
 - inženýrská činnost - vyřízení stavebního povolení
 - dokumentace provedení stavby, rozpočtová část
 na akci „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu v centru občanského vybavení Jižní svahy, Zlín“ vše v rozsahu nabídky zhotovitele ze dne 16. 8. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se z.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to v 6 paré + digitálně.

Článek 2.

Součinnost objednatele

Předávané podklady:

- jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje
- geodetické zaměření z 07/2016 (polohopis + výškopis)
- projektová dokumentace - studie „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy, Zlín“, zpracovalo architektonické studio ellement, březen 2017

- projektová dokumentace pro územní rozhodnutí „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy“, zpracovala Marcela Sedlářová a projektová kancelář A-S -ing. Ladislav Alster, březen 2017

Článek 3.

Doba plnění a místo předání díla

1. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od podpisu smlouvy a ukončeny předáním kompletního a řádného díla bez vad a nedodělků.
2. Zpracování díla „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu v centru občanského vybavení Jižní svahy, Zlín“ proběhne v těchto dílčích částech:
 - I. dílčí část
 - kompletní projektová dokumentace pro stavební řízení
 - dokladová část
 - Termín dodání: 31. 10. 2017
 - II. dílčí část
 - inženýrská činnost - vyřízení stavebního povolení
 - dokumentace pro provedení stavby, rozpočtová část
 - Termín dodání: 15. 01. 2018
3. Objednavatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na plnění díla.
4. Zhotovitel předá dílo v sídle objednatele, případně dle vzájemné dohody.

Článek 4.

Cenová ujednání

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou, a to jako cena maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná ve výši:
 - I. dílčí část
Cena dílčí části díla: 150 000,- Kč + DPH
 - II. dílčí část
Cena dílčí částí díla: 130 000,- Kč + DPH

Cena za dílo celkem: 280 000,- Kč bez DPH
58 800,- Kč 21% DPH
338 800,- Kč vč. DPH

(slovy: třístatřicetosmtisícossmtsetkorunčeských)
- Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele.
2. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
3. Změna výše ceny dle předchozího bodu může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.
4. Objednatel nepožizuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, proto nebude pro dané plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona o DPH.

5. Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručené faktury (dílčího daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí dílčí části díla dle čl. 3. odst. 2 a po případném odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí dílčí části díla, tj. takových vad, které nebrání převzetí dílčí části díla. Splatnost faktury - dílčího daňového dokladu činí 30 dní ode dne jeho vystavení. Podkladem pro vystavení dílčího daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je podepsaný předávací protokol o předání a převzetí dílčí části díla dle této smlouvy. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí dílčí části díla. Fakturu (daňový doklad) doručí zhotovitel objednateli nejpozději do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 30-ti dnů ode dne jeho vystavení. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
7. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek 5

Ujednání o smluvních pokutách

1. Při prodlení s dodáním díla i jeho dílčí části uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.
3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění práva na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

Článek 6

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje chránit poskytnuté podklady, všechny části díla i získané informace před třetími osobami a nepoužívat je bez souhlasu objednatele k jiným, než v předmětu smlouvy uvedeným účelům.
2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
3. Záruční lhůta činí 60 měsíců od data protokolárního předání a převzetí díla resp. části díla bez vad a nedodělků objednateli.

Článek 7
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

příloha č. 1

nabídka zhotovitele ze dne 16. 8. 2017

Doložka dle zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Rada města Zlína</i>
<i>Datum a číslo jednací:</i>	<i>28.8.2017, č.j. 96/17R/2017, RO č. 21/2017</i>
	<i>schváleno rozpočtové opatření</i>
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Rada města Zlína</i>
<i>Datum a číslo jednací:</i>	<i>28.8.2017, č.j. 119/17R/2017</i>
	<i>schválení Smlouvy o dílo</i>

Ve Zlíně dne 19 -09-2017

Ve Zlíně dne

objednatel
Statutář

zhotovitel

náměstek primátora

Marcela Sedlářová

Předběžná Fiducie		2001 Sb.
funkce	příjmení	datum
příkazce operace	146-ŠIBOK	9. 2017
správce rozpočtu	ČERNÝ	9. 2017

zodpovídá	odbor	datum	příjme
věcně	012	11/9/17	ŠIBOK
" "	OP	11/9/17	ČERNÝ
fln	OE	13.9.2017	MOLCOVA

ZHOTOVITEL:

Marcela Sedlářová
Polní 1128, 763 02 Zlín-Malenovice
IČ : 65795954
1.dívčí domov, nám. T.G.Masaryka 588, 760 01 Zlín

OBJEDNATEL:

Statutární město Zlín
Náměstí Míru 12
761 40 Zlín

DÍLO:

Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1.segmentového domu v centru občanského vybavení „Jižní svahy, Zlín

Obsah :

1) DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

SO 101 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
SO 102 ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 103 ÚPRAVA KOMUNIKACE A PARKOVACÍ PLOCHY
SO 301 PŘÍPOJKY VODOVODU
SO 302 PŘÍPOJKY KANALIZACE
SO 401 PŘÍPOJKY NN
SO 402 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 801 VODNÍ PRVEK
SO 802 HERNÍ PRVKY
SO 803 MOBILIÁŘ
SO 804 SADOVÉ ÚPRAVY

2) DOKLADOVÁ ČÁST

3) INŽENÝRSKÁ ČINNOST – VYŘÍZENÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

4) DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY, ROZPOČTOVÁ ČÁST

TERMÍN PLNĚNÍ :

1,2) 31.10.2017

3,4) 15.1.2018

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM :

1,4)

SO 101 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

SO 102 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 103 ÚPRAVA KOMUNIKACE A PARKOVACÍ PLOCHY

SO 801 VODNÍ PRVEK - stavební část

SO 802 HERNÍ PRVKY

SO 803 MOBILIÁŘ

+ Koordinační činnost 80 000,- Kč

SO 301 PŘÍPOJKY VODOVODU

SO 302 PŘÍPOJKY KANALIZACE - kooperace 25 000,- Kč

SO 401 PŘÍPOJKY NN

SO 402 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - kooperace 20 000,- Kč

SO 801 VODNÍ PRVEK

- technologie, statika - kooperace 22 000,- Kč

SO 802 HERNÍ PRVKY

- atypické hřiště - kooperace 10 000,- Kč

SO 803 MOBILIÁŘ

- atypické zastínění – konstrukce - kooperace 30 000,- Kč

- - statická část - kooperace 18 000,- Kč

SO 804 SADOVÉ ÚPRAVY

- kooperace 25 000,- Kč

Architektonická část - kooperace 20 000,- Kč

2,3) DOKLADOVÁ ČÁST , INŽENÝRSKÁ ČINNOST – VYŘÍZENÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

..... 30 000,- Kč

CELKEM:

1,4) 80 000,- Kč
170 000,- Kč - kooperace
2,3) 30 000,- Kč

280 000,- Kč

DPH 21 % 58 800,- Kč

Celkem 338 800,- Kč

Zlín, 16.8. 2017

