

Město Vítkov | Odbor služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ.: MUVI 10244/2026

SP. ZNAČKA:

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DATUM: 18.2.2026

BeePartner a.s.

Vážený pan

Předseda představenstva
nám. Svobody 527, Lyžbice,
739 61 Třinec
IČO: 03589277**OBJEDNÁVKA č.7/2026****Objednatel:**Město Vítkov
Náměstí Jana Zajíce 7
749 01 Vítkov
IČO: 00300870
DIČ: CZ00300870**Dodavatel:**BeePartner a.s.
nám. Svobody 527, Lyžbice
739 61 Třinec
IČO: 03589277
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10621**Předmět objednávky**

Objednatel u dodavatele objednává poskytování poradenských a konzultačních služeb spočívajících ve vytvoření a provozování nástroje strategického plánování a řízení „**FundLab**“ zaměřeného na rozvoj území města Vítkova. Služba zahrnuje zejména:

- identifikaci a vyhodnocování dotačních příležitostí,
- monitoring připravovaných projektových záměrů města,
- návrh koncepčního postupu rozvoje vybraných lokalit a objektů,
- metodickou a konzultační podporu objednatele při přípravě rozhodnutí orgánů města,
- pravidelnou aktualizaci dokumentu FundLab a průběžnou komunikaci s objednatelem.

Rozsah služeb odpovídá cenové nabídce „**Nabídka služeb dotačního poradenství FundLab pro Město Vítkov – Rozvoj území**“ ze dne 30. 9. 2025, která tvoří přílohu této objednávky.

Cena a platební podmínky

Cena za poskytované služby činí:

15 000 Kč bez DPH za každý započatý měsíc poskytování služby.

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši (21 %).

Předpokládaná hodnota plnění za dobu 12 měsíců činí:

180 000 Kč bez DPH, tj. 217 800 Kč včetně DPH.

Dodavatel je oprávněn vystavovat fakturu měsíčně po provedení pravidelné aktualizace nástroje FundLab a předání výstupu objednateli.
Splatnost faktury činí 14 dní od doručení objednateli.

Doba plnění

Služby budou poskytovány po dobu **12 po sobě jdoucích měsíců** ode dne účinnosti této objednávky.

Další ujednání

1. Tato objednávka se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Dodavatel bere na vědomí, že tato objednávka podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tato objednávka nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Fakturační údaje:

Město Vítkov
náměstí Jana Zajíce 7
749 01 Vítkov
IČO: 00300870
DIČ: CZ00300870
číslo účtu: 9005-1526821/0100

S pozdravem



vedoucí finančního odboru

Příloha: Cenová nabídka č. FO_Město Vítkov_Rozvoj území_nabídka_25 ze dne 30.09.2025

Tato objednávka se řídí vnitřním předpisem č. 4/2025 Závazná pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schváleného usnesením rady města č. 1840/44, dne 24.4.2025.

Úhrada bude provedena pouze na účet zveřejněný v centrálním registru plátců. Pokud dodavatel uvede na daňovém dokladu číslo bankovního účtu pro provedení úhrady, který není zveřejněn v centrálním registru plátců DPH, má objednatel právo bez jakékoliv sankce uhradit celou platbu (základ daně i daň) na účet zveřejněný v centrálním registru plátců.



Nabídka služeb dotačního poradenství „FundLab“ pro Město Vítkov - Rozvoj území

Klient: Město Vítkov
Zástupce: Mgr. Jakub Cihlář, starosta
Sídlo: Náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkovice
Identifikační číslo: 00300870
Kontaktní osoba: [redacted] vedoucí finančního odboru
Kontaktní telefon: [redacted]
Kontaktní mail: [redacted]

Poradenská firma: BeePartner a.s.
Zástupce: [redacted], předseda správní rady
Sídlo/Místo podnikání: nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
Spisová značka: B 10621 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Identifikační číslo: 03589277
Kontaktní osoba: [redacted]
Kontaktní telefon: [redacted]
Kontaktní mail: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]
Kontaktní telefon: [redacted]
Kontaktní mail: [redacted]

OBSAH

O nás	3
Proč s námi	4
Předmět nabídky a kontext spolupráce	5
Metodika a přístup zpracovatele	6
Cenová nabídka	7
Tým BeePartner	8

O NÁS

BeePartner a.s. je česká společnost, která se zabývá zejména poradenstvím v oblasti regionálního a městského rozvoje, podporou firem v oblasti výzkumu, inovací, úspor energií a modernizace výroby. Pro své klienty ze soukromé i veřejné sféry zajišťujeme financování projektů z Evropských strukturálních a investičních fondů a jiných dotačních i privátních zdrojů.

Disponujeme multidisciplinárním týmem lidí s vysokou kompetencí a renomé ve svém oboru s přesahem do oblastí vědy a výzkumu, podnikání, energetiky, dopravy, vzdělávání, kultury nebo životního prostředí. Naší motivací je chuť rozvíjet Českou republiku, region, ve kterém působíme, partnery, klienty i sebe.

Jsme více než poctivými projektovými manažery - máme strategický nadhled a vytváříme architekturu řešení na úrovni programů, plánů i projektů, nalézáme synergie a integrovaná řešení.

Uvědomuje si obrovskou výzvu, která stojí před Českou republikou při přechodu na nízkouhlíkové hospodářství.

Naším posláním je pomoci celému transformačnímu procesu, zejména v pomoci firmám, které v této transformaci budou hrát klíčovou roli, protože jejich inovace a modernizace jsou klíčem k naplnění nové Evropské zelené dohody.

Jsme partnerem pro transformaci. Podíleli jsme se na transformaci strategických brownfieldů, připravili jsme 10 strategických projektů ve všech třech uhelných regionech.



PROČ S NÁMI

Získali jsme více než **42 MLD. Kč DOTACÍ** pro naše klienty.

Námi podané žádosti o dotaci mají více než **98 % ÚSPĚŠNOST**.

Podíleli jsme se na **VYJEDNÁVÁNÍ DOTAČNÍCH ZDROJŮ PRO MSK** v rámci přípravy programového období Evropské unie 2021-2027.

Poskytovali jsme podporu při vyjednávání nového **FONDU PRO SPRÁVEDLIVOU TRANSFORMACI**.

Známe a průběžně analyzujeme **DOTAČNÍ MOŽNOSTI Z RŮZNÝCH ÚROVNÍ** - od Ostravy přes 300 národních dotačních titulů v Praze až po možnosti podpory rozdělované v Bruselu:

- Krajské dotační programy Moravskoslezského kraje
- Finanční nástroj Jessica Moravskoslezsko
- Národní dotační programy
- Specifické programy vyjednané v rámci RE:START (Strategie hospodářské restrukturalizace Moravskoslezského, Ústeckého a Karlovarského kraje)
- Program Technologické agentury ČR
- Evropské strukturální a investiční fondy 2021-2027 (včetně Operačního programu Spravedlivé transformace)
- Národní plán obnovy
- Modernizační fond 2021-2030
- Centrálně řízené evropské programy
- Visegradský fond
- Fondy EHP a Norska
- EPC financování

Pracujeme na projektech, které získávají **MEZINÁRODNÍ OCENĚNÍ A UZNÁNÍ**

FUTUREUM - udržitelná revitalizace národní kulturní památky

- Nominace do finále New European Bauhaus Prizes 2023 v kategorii Champions.
- Ocenění konceptu GreenHeritage v soutěži Vizionáři 2023

Rekonstrukce památníku Ploština.

- Hlavní cena v Národní soutěži Gloria musaealis 2023 - Počín roku

Slovenská Strela - revitalizace a výstavba expozičního depozitáře. Restaurování motorového vozu, výstavba expozičního depozitáře pro společnost **TATRA TRUCKS a.s.**

- Cena Národního památkového ústavu **PATRIMONIUM PRO FUTURO 2022**

Muzeum nákladních vozidel TATRA. Vybudování nového muzea v prostoru nevyužívaného objektu bývalé slévárny společnosti **TATRA TRUCKS a.s.** Zřízení nové pobočky Muzea Novojičínka

- 1. Cena v Národní soutěži Gloria musaealis 2022

Kolonáda a hala Vincentka. Revitalizace haly Vincentky, kolonády a atriových zahrad pro společnost Lázeňská kolonáda Luhačovice o.p.s.

- Stavba roku 2019 Zlínského kraje a Cena inženýrské komory 2021

CEETe - Centrum energetických a environmentálních **CEETe** - Centrum

- získal prestižní cenu Národního centra stavebnictví 4.0 za stavbu roku 2024 Další

referenční projekty:

Vodoléčebný ústav (arch. D. Jurkovič) - revitalizace kulturní památky (brownfield)

- Revitalizace čtyř částí - Sluneční lázně, Vodoléčebný ústav, Sírné a slatinné lázně pro Lázně Luhačovice a.s.

Kofola - Domov v srdci Ostravy

- Záchrana NKP, designování depozitáře, prohlídkového okruhu a expozice Kofola pro společnost **KOFOLA Československo a.s.**



PŘEDMĚT NABÍDKY A KONTEXT SPOLUPRÁCE

Na základě společných jednání a analýzy dostupných dokumentů a informací předkládáme návrh dalšího postupu, který reflektuje diskutované cíle pro město Vítkov.

V tomto kontextu nabízíme vytvoření agilního nástroje pro strategické plánování a řízení - „FundLab“, který podpoří hledání udržitelných finančních řešení a umožní efektivní řízení rozvojových kapacit pro zamýšlené projekty. Součástí je také technologický development včetně projednání s poskytovateli dotačních titulů.

Navrhovaný „FundLab“ bude vycházet z identifikovaných potřeb a zájmů Klienta, vycházejících například ze Strategického plánu rozvoje města Vítkov pro období 2022-2031.

Kromě tohoto koncepčního přístupu jsme připraveni spustit obratem, po schválení cenové nabídky, proces přípravy žádostí o dotaci k zajištění identifikovaných dotačních příležitostí pro jednotlivé monitorované projekty.

Klíčová prioritní oblasti zaměření:

- Rozvoj území původně využívaného střední školou
- Rozvoj dalších lokalit a objektů s ohledem na vzájemné synergie a komplexní rozvoj území

Výsledkem je vytvoření agilního nástroje pro strategické plánování a řízení "FundLab" včetně identifikace příležitostí s ukázkou typových nebo inspirativních projektů.

METODIKA A PŘÍSTUP ZPRACOVATELE

S ohledem na komplexnost a provázanost řešených témat doporučujeme aplikovat agilní přístup, který zajistí komplementaritu jednotlivých projektů a umožní vytvořit vizi celkového směřování, která bude průběžně zohledňována při využívání dílčích dotačních programů a jiných zdrojů financování. Navržený agilní přístup zohledňuje potřebu průběžné práce jednak na modelování jednotlivých dotačních projektů, ale také monitoring jejich přípravy.

FundLab bude obsahovat hlavní informace o každém specifikovaném projektu s pravidelnou měsíční aktualizací posunu jak z hlediska věcného, tak z hlediska přípravy zajišťování financování a bude sloužit také jako interní komunikační nástroj a umožní dlouhodobou systematickou spolupráci na developmentu řešených projektů. V případě, kdy bude identifikováno financování a možnost zahájení přípravy, bude spuštěn proces dotačního managementu na základě zvláštní cenové nabídky ze strany zpracovatele.

Zhotovitel potřebuje min 14 dnů na zpracování relevantních finančních zdrojů k jednotlivým projektům (od dodání aktuálních podkladů).

Pro hladký průběh a efektivní předávání informací bude stanoven zhotoviteli 1 koordinátor za Klienta.

Tento návrh je připraven k dalšímu projednání a případné implementaci s cílem podpořit trvalý rozvoj města Vítkov s důrazem na získání finančních zdrojů.

CENOVÁ NABÍDKA

Zpracování „FundLab“	15 000,- Kč bez DPH/měsíc
	18 150,- Kč vč. DPH/měsíc
Celková cena za „FundLab“ na 1 rok (12 po sobě jdoucích měsíců)	180 000,- Kč bez DPH
	217 800,- Kč vč. DPH
Odměna je účtována po pravidelné měsíční aktualizaci dokumentu objednateli, počínaje předáním prvního zpracování.	

Jako OPCI, v případě zájmu klienta, nabízíme zpracování žádosti o dotaci a následný dotační management v realizační fázi a ve fázi udržitelnosti.

Zpracování žádosti o dotaci včetně souvisejících příloh:	50 000,- Kč - 150 000,- Kč
<i>(odměna bude účtována po podání žádosti o dotaci. Cena je závislá na typu dotačního programu a souvisejících příloh)</i>	

V případě, že v průběhu přípravy a zpracování žádosti o dotaci bude zjištěno, že projektový záměr nenaplní podmínky vyhlášené dotační výzvy nebo se Klient rozhodne žádost o dotaci nepodat, má Konzultant nárok na vyúčtování všech již provedených poradenských služeb, a to v hodinové sazbě 1 200,- Kč, maximálně však do výše ceny za Zpracování žádosti o dotaci.

Dotační management:

- 1. Zpracování průběžných monitorovacích zpráv o realizaci vč. žádostí o platby:** 30 000,- Kč/zpř.á
(odměna splatná po podání jednotlivých zpráv)
- 2. Zpracování závěrečné zprávy o realizaci vč. Žádosti o platbu:** 45 000,- Kč
(odměna splatná po podání zprávy)
V případě, že v průběhu realizace nebudou poskytovatelem požadovány průběžné monitorovací zprávy, cena za Zpracování závěrečné zprávy o realizaci vč. žádosti o platbu bude ve výši 55 000,- Kč
- 3. Zpracování zprávy o udržitelnosti:** 10 000,- Kč / zpráva
(dle předpokládané doby udržitelnosti x let - x zpráv, odměna splatná po podání jednotlivých zpráv)

Odborná konzultace nad rámec, včetně zpracování žádostí o změnu, příprava podkladů pro vydání právního aktu, účast na kontrolách projektu atd.:	1 200,- Kč / hod
<i>(odměna bude účtována měsíčně dle skutečně odpracovaných hodin)</i>	

Platební podmínky

Veškeré částky v Kč jsou uvedené ve výši bez DPH. Přesné platební podmínky budou upravené vzájemnou dohodou obou stran v objednávce/smlouvě.

Při poskytování služeb chceme s klientem budovat vztah založený na vzájemné důvěře, respektu, korektním a etickém jednání.



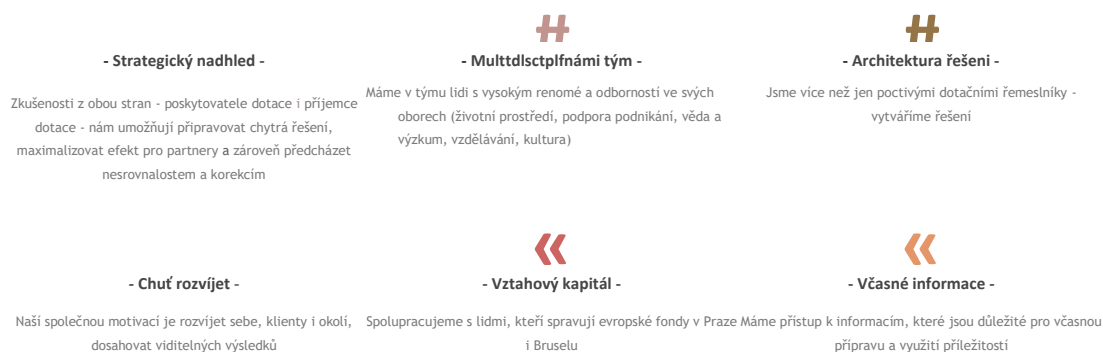
TYM BEEPARTNER

Naplnění smlouvy bude zajišťovat tým zkušených a kompetentních odborníků BeePartner a.s. s letitými zkušenostmi v oblasti evropských fondů, strategického plánování a projektového řízení. Máme chuť rozvíjet sebe, klienty i naše okolí. Odvádíme poctivou práci při přípravě a administraci projektů.

K myšlenkám a záměrům přidáme inspiraci a kreativní řešení, opřené o odbornost, znalosti a zkušenosti. Z dobrých záměrů tvoříme lepší, smysluplnější, s větší šancí uspět a uskutečnit se.

Svou práci stavíme na architektuře řešení, chuti rozvíjet, vztahovém kapitálu a včasné informovanosti.

[BeePartner](#) | [Lidé](#)



V Třinci dne 30.09.2025

předseda správní rady

BeePartner a.s.

www.beepartner.cz