# SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Smluvní strany

**Objednatel: Základní škola, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace**

se sídlem Brno, Herčíkova 19/2499, Královo Pole 612 00

IČ: 62157116

DIČ:

bankovní spojení: Komerční banka Brno

účet č.: 27225621/0100

**zastoupen** PaedDr. Petrem Halíkem, ředitelem školy

ve věcech běžného plnění smlouvy PaedDr. Petrem Halíkem

ředitelem školy

číslo smlouvy objednatele:

a

**Zhotovitel: BARABA Brno, s.r.o.**

se sídlem Petlákova 552/25, 620 00 Brno

IČ: 26241170

DIČ: CZ26241170

bankovní spojení: ČS

účet č.: 2029370389/0800

zapsán dne v obchodním rejstříku u KS v Brně , oddíl C , vložka 39363

**zastoupen** Ing. Milanem Čechem, jednatelem

ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Milanem Čechem, jednatelem

ve věcech technických Ing. Milanem Čechem, jednatelem

číslo smlouvy zhotovitele: 2613

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele oprav dvorní vpusti a její přípojky v areálu objednatele na ulici Herčíkova 19, s názvem **„Oprava dvorní vpusti a přípojky“**, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).
2. Přesný popis díla:

Oprava bude provedena výkopovou metodou včetně doplnění konstrukčních vrstev chodníku na povrchu.

Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, jsou dále specifikovány v nabídce ze dne 12. 9. 2017, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nezajišťuje vytyčení inženýrských sítí, dodávky energií, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení.

**Termíny provedení díla a místo plnění**

1. Provádění díla bude zahájeno: bez zbytečného odkladu od uzavření smlouvy
2. Provádění díla bude ukončeno: 20. 9. 2017
3. Místo plnění: Brno

Cena díla

1. Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 67 493,- Kč.
2. Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy spadají dle § 92a a § 92e zákona  
   č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
3. Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla v místě plnění (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, dokladování rozsahu prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU, apod.).

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami.
2. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
5. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Předání staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
2. Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.
5. Objednatel nezajišťuje vytyčení sítí, energii, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení.

Technický dozor

1. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování dokumentace, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
2. Technický dozor je oprávněn nařídit přerušení prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob   
   na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
3. Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.

Další povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli, kdy bude dílo bez vad a nedodělků připraveno k předání,   
   a to nejméně 1 den předem.
2. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným   
   za součinnosti obou smluvních stran. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

Záruka na dílo

1. Zhotovitel přejímá na provedené dílo tuto záruku:

* záruční doba činí **48 měsíců** a začíná běžet ode dne předání díla,
* zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou a platnými technickými a právními předpisy a že po dobu trvání záruční doby bude způsobilé k užívání k obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu vlastnosti, které má mít dle platných právních a technických předpisů.

1. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u zhotovitele písemně, a to ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.
2. Objednatel je oprávněn zvolit, zda požaduje odstranění vad či přiměřenou slevu z ceny.
3. Zhotovitel je povinen do deseti dnů od doručení reklamace písemně oznámit objednateli,   
   zda reklamaci uznává či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu. Pokud objednatel zvolí odstranění vad, je zhotovitel povinen je odstranit bezplatně ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na tu část díla, na které byly odstraněny vady díla v rámci záruky za dílo, dodatečnou záruční dobu v délce jednoho roku ode dne předání a převzetí části díla s odstraněnými vadami. Toto ustanovení se uplatní v případě, že k odstranění vady díla dojde ve lhůtě kratší než jeden rok před koncem běhu záruční lhůty dle tohoto čl. XI., odst. 1, první odrážka.

Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:

* § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
* nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků,
* nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších přepisů,
* nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění této smlouvy veškeré právní předpisy v oblasti životního prostředí, a to zejména:

* zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy, neboť je původcem odpadů, které vzniknou při plnění této smlouvy
* při nakládání s vodami zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy

1. Zhotovitel je povinen umožnit odpovědnému zástupci objednatele kontrolu dodržování platné legislativy v oblasti životního prostředí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák.  
   č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

Sankce

1. Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
4. V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. XII., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
5. Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:

* vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
* prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 20 dní,
* prodlení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 dní,
* úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

1. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

Důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
   * si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
   * mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
2. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
3. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
4. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
5. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: nabídka ze dne 12. 9. 2017

Za objednatele: Za zhotovitele:

V Brně dne V Brně dne

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………… | ……………………………………………. |
| PaedDr. Petr Halík  Ředitel Základní školy, Brno, Herčíkova 19,  příspěvková organizace | Ing. Milan Čech  Jednatel společnosti |
|  |  |