

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí projektové činnosti (č. 0122)

"Zpracování změnové dokumentace rekonstrukce a dostavby sportovní haly na Turnově 2"

ze dne 28.7.2022

uzavřený v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Městská sportovní Turnov, s.r.o.

se sídlem Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov

IČO: 25941640

DIČ: CZ25941640

zastoupený Ing. Jiřím Veselkou, MBA

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-6143980277/0100

kontaktní osoby: Ing. Jiří Veselka, MBA, e-mail: j.veselka@msturnov.cz, tel: +420 734 646 652

ve věcech technických: Pavel Mikeš, e-mail: p.mikes@msturnov.cz, tel: +420 775 646 487

dále jen „objednatel“

a

RESTYL PLAN s.r.o.

se sídlem Hodkovická 669, 463 12 Liberec

IČO: 07203985

DIČ: CZ07203985

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Milan Sobotka

bankovní spojení: Reiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 6696696698/5500

evidence: C 41825 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

kontaktní osoby: Ing. Milan Sobotka e-mail: sobotka@restyl-plan.cz, tel: 770622 882

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Původní smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Zpracování změnové dokumentace rekonstrukce a dostavby sportovní haly na Turnově 2“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Z důvodů objektivní změny situace, zejména pak změny názoru lezecké komunity, konkrétně TJ Český ráj a Žluté ponorky, která vede k vyššímu využití lezeckého centra a snížení investičních i provozních nákladů, byla Radou Města, která vykonává funkci valné hromady objednatele, **usnesením č. č. RM 383/2024-10, ze dne 15.5.2024**, schválena změna projektové dokumentace na Rekonstrukci a dostavbu sportovní haly na Turnově 2, a to změna č.2
4. Níže popsaná navrhovaná změna vychází ze zkušeností lezecké komunity a z konzultací s provozovateli obdobných zařízení v okolí (BoulderPoint Liberec, MAKAK Jablonec), jenž potvrzuje, že koncipované sportoviště zaměřené na bouldrování bude v provozu ekonomicky soběstačné a bude větším přínosem, neboť se lezení mění a v poslední době je většina mladých zaměřená prioritně a stále více na bouldering.

Článek I

Předmět dodatku smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované změny v zpracovávané projektové dokumentaci, která spočívá ve změně „lezeckého centra“ na ryze „boulderové centrum“:

Článek II.

Specifikace změny plnění

1. Lezeckou stěnu tak jak je navržena v projektu nerealizovat. Místo toho upravit (snížit) celkový profil budovy v této části a při zachování současného půdorysu tuto stěnu jako celek nahradit menší boulderovou částí profilovanou koncepčně jako výhradně „rekreační“ tak aby fungovala prostorově poněkud odděleně a vyhovovala především potřebám škol, zájmových kroužků, středisku volného času Žlutá ponorka v Turnově.
2. V této nové „rekreační“ části vybudovat menší „skalní trenažér“ pro lezení s lanem, pokud možno i se zaměřením na pískovcové lezení, kde by bylo možno pod dohledem instruktorů lezeckého centra naučit děti základům tohoto pro Český Ráj specifického lezení.
3. Druhou část boulderové stěny dle stávajícího projektu vyprofilovat výhradně jako ryze sportovní a tréninkovou pro potřeby sportovních lezců. V této části počítat s umístěním „kilteru“ (speciální modulární a naklápěcí tréninková stěna).
4. Provozně uzpůsobit k fungování boulder centra i zázemí baru či restaurace, které však musí fungovat pro všechny návštěvníky celého sportovní haly v rámci běžného provozu, a to i v době pořádání závodů v různých sportech, pro které je hala určena (judo, tanec, volejbal...atd.).
5. Rozsah zpracování projektové dokumentace a související inženýrské činnosti zůstává zachován dle původní smlouvy

Článek III.
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:

a) předání projektové dokumentace pro společné povolení včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 30.6.2024,

b) obstarání všech pravomocných povolení s vyznačenou doložkou právní moci + ověřená dokumentace od stavebního úřadu: ve lhůtách správních orgánů,

c) předání projektové dokumentace pro provádění stavby: nejpozději do 180 dnů od výzvy zadavatele k vypracování (předpokládaný termín výzvy k vypracování bude do 3 let od vydání stavebního rozhodnutí),

d) poskytování součinnosti při zadávacím řízení: po celou dobu zadávacího řízení,

e) provedení autorského dozoru: po celou dobu skutečného provádění stavby, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.

2. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.

Článek IV.
Cena za plnění a platební podmínky

1. Cena za plnění (zpracování této sloučené změnové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení) je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

- **630 000,- Kč** (slovy: šest set třicet tisíc korun českých) bez DPH,
- **762 300,- Kč** (slovy: sedm set šedesát dva tisíc tři sta korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.

2. Platební ujednání týkající se čl.III písm. e) provedení autorského dozoru se mění tak, že tyto služby budou fakturovány kvartálně dle skutečně odvedené činnosti ve sjednané hodinové sazbě 1000,- Kč/hod bez DPH

3. Ostatní cenová a platební ujednání zůstávají v platnosti

Článek V.
Ostatní ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti

2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Turnově dne 20.5. 2024

Městský sportovní Turnov, s.r.o. ①
Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov
IČ: 25941640, DIČ: CZ25941640
č.ú. 27-6143980277/0100 tel. 702 156 662
www.msturnov.cz / kancelar@msturnov.cz

.....
Za objednatele

V Liberci dne 22. 5. 24

.....
Za zhotovitele

RESTYL ⑥
PLAN s.r.o. Hodkovičská 669
463 12 Liberec 23
firma zapsána v OR u KS v Ústí nad Labem
v oddíle C, vložka 41825
DIČ: CZ07203985, IČ: 07203985