

Dodávkou stavebních prací se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, dodávek a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, ukončení a předání díla.

Místem plnění veřejné zakázky je Základní škola Zářečná v Tachově.

II. 2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla či z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. 2. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II. 3. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v úplných a závazných výkazech výměr nebo specifikacích.

II. 4. Zhotovitel se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a místem, kde má být dílo prováděno. Rovněž jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Tuto skutečnost potvrzuje podpisem této smlouvy, a tudíž si je vědom, že tímto svým prohlášením vylučuje veškeré překážky, které znemožňují provést dílo dohodnutým způsobem.

III. CENA DÍLA

III. 1. Cena díla je stanovena pevnou částkou s odkazem na položkové rozpočty v souladu s obecně závaznými právními předpisy a činí:

Cena bez DPH: 1 500 010,30 Kč

DPH: 315 002,16 Kč

Cena včetně DPH: 1 815 012,46 Kč

Uvedená cena je cena stanovená jako nejvýše přípustná. Zhotovitel převzal podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností, a tudíž soud nemůže rozhodnout o zvýšení ceny díla.

III. 2. Položkové rozpočty (oceněné výkazy výměr) jsou nedílnou součástí SOD jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné do termínu předání a převzetí díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce a méněpráce realizované zhotovitelem do termínu předání a převzetí díla.

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu provádění prací, náklady na vytyčovací práce spojené s provedením díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových podmínek nemá vliv na cenu díla bez DPH.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV. 1. Předání a převzetí staveniště: 1. 7. 2016

IV. 2. Zahájení prací na díle: 1. 7. 2016

IV. 3. Dokončení díla: 26. 8. 2016

IV. 4. Předání a převzetí díla: 26. 8. 2016

IV. 5. Vyklizení staveniště včetně odstranění zařízení staveniště: 30. 8. 2016

IV. 6. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který odsouhlasí objednatel zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy a který se stane nedílnou součástí SOD jako příloha č. 2. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly a u nich uveden předpokládaný termín ukončení díla.

IV. 7. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné.

IV. 8. Termín řádného ukončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy. Tato skutečnost musí být poznamenána ve stavebním deníku a potvrzena stavebními dozory objednatele. Termín ukončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých bylo zpoždění prokázáno.

IV. 9. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit realizaci dodávky stavby s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby nebo ji zcela ukončit před jejím ukončením.

IV. 10. Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro zhotovitele. Objednatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit a v takovém případě je povinen již provedené práce zaplatit.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V. 1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. této smlouvy a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Každý daňový doklad musí být řádně označen názvem veřejné zakázky: „Rekonstrukce křižovatky ulic Stadtrovská a Zářečná v Tachově“.

Přílohou daňového dokladu je odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených technickým dozorem je 30 dní.

V. 2. Provedené práce a dodávky oceněné dle čl. III. této smlouvy a po jejich odsouhlasení technickým dozorem objednatele budou hrazeny měsíčně až do výše max. 90 % ceny díla bez DPH. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo

nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů (dále jen „pozastávka“).

V. 3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k odsouhlasení.

V. 4. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění smlouvy slouží objednateli smlouvy výhradně k výkonu veřejné správy (tzn., neslouží k ekonomické činnosti).

V. 5. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V. 6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

V. 7. Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. 1. 10. této smlouvy.

V. 8. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. 1. 11. této smlouvy, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátec, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. 1. 11 této smlouvy.

V. 9. Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že zhotovitel je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátec DPH ve smyslu čl. V. 8. této smlouvy nebo bankovní účet, který zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI. 1.2. Za prodlení s termínem dokončení díla v termínu dle čl. IV. 3. této smlouvy, a to 50.000 Kč jednorázově a 2.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.

VI. 1. 3. Za prodlení s termínem předání a převzetí díla v termínu dle čl. IV. 4. této smlouvy, a to 30.000 Kč jednorázově a 3.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.

VI. 1. 4. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu nebo vad zjištěných v záruční době, a to 2.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VI. 1.5. Za nevyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště v termínu dle čl. IV. 5. této smlouvy, a to 3.000 Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1.6. Za každý den prodlení nástupu na odstraňování vady uvedené v protokole o předání a převzetí díla, a to 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1.7. Za každý den prodlení nástupu na odstraňování vady v záruční době, a to 3.000 Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1.8. V případě nedoložení dokladů o pojištění dle čl. VIII. 7. této smlouvy, a to 500 Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1.9. V případě zjištění plnění předmětu zakázky jiným než odsouhlaseným subdodavatelem dle čl. VIII. 9. této smlouvy, a to 120.000 Kč za každé zjištění.

VI. 1.10. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. V. 7. této smlouvy, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající každému porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení objednatele ve smyslu odst. čl. V. 7. této smlouvy.

VI. 1.11. Pro případ nepravdivého prohlášení zhotovitele anebo nesplnění oznamovací povinnosti zhotovitele podle čl. V. 8 této smlouvy se sjednává k tíži zhotovitele ve prospěch objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 315 002,16 Kč (slovy třístapátnáctisícdvě koruny české a šestnáct haléřů).

VI. 1.12. V případě nedoložení seznamu subdodavatelů dle čl. VIII. 14. této smlouvy, a to 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.

VI. I. 13. V případě zjištění plnění předmětu této smlouvy pomocí subdodavatelů v rozporu s článkem VIII. 13. této smlouvy, a to 40.000 Kč za každé zjištění.

VI. 2. V případě, že objednateli, vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla, případně odečíst tuto částku z pozastávky.

VI. 3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. STAVENIŠTĚ

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli, který převezme staveniště ve lhůtě 5 dnů před termínem zahájení prací a nejpozději v den zahájení prací na díle, v termínu dle článku IV. 1. této smlouvy a za podmínek, které jsou uvedeny v tomto článku.

VII. 2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a se zadáním objednatele. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při provádění díla.

6

VII. 3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu, popř. se strany dohodnou jinak.

VII. 4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště včetně zařízení a v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 5. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII. 6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění prací apod.

VII. 7. Nejpozději do 4 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a upravit jej. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 5. této smlouvy, a to až do vyklizení staveniště.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, s potřebnou péčí a na své nebezpečí ve sjednané době a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, jen byly-li učiněny písemně a nemění-li obsah této smlouvy či s ní nejsou v rozporu anebo v rozporu s obecně závaznými platnými a účinnými právní předpisy. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci nebo příkazu, který mu objednatel dal.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 5 dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů se zúčastní objednatel nebo jeho zástupce včetně osob vykonávající funkci odborného dozoru, technického dozoru a autorského dozoru. Zhotovitel nebo jeho zástupci jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci technického dozoru. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VIII. 3. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným

způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII. 4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště provozovaného dle čl. VII. této smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné a účinné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné platné a účinné právní předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII. 6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z povolení stavby. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.

VIII. 8. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 9. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů a věcných částí včetně rozsahu %, které plní. Zhotovitel odpovídá za provedení díla subdodavatelem jako by dílo prováděl sám. V případě změny plnění díla pomocí jiných subdodavatelů oproti nabídce ve veřejné zakázce „ZŠ Zářečná, Tachov - regulace otopné soustavy“ zahájené dne 10. 6. 2016 v elektronickém nástroji dostupném na <https://zakazky.tachov-mesto.cz>, musí být změna předem odsouhlasena s objednatel. Pokud bude zjištěno plnění zakázky pomocí jiného než odsouhlaseného subdodavatele, může být uplatněna sankce v souladu s čl. VI. 1.9 této smlouvy.

VIII. 10. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 11. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel lhůtu k jejímu poskytnutí, kterou musí objednatel odsouhlasit a následně součinnost poskytnout. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele. Před čerpáním náhradního plnění musí o uplynutí lhůty zhotovitel písemně informovat objednatele a vyzvat jej naposledy k poskytnutí součinnosti ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení informace.

VIII. 12. Zhotovitel strpí při provádění prací přítomnost třetí osoby s pověřením od objednatele.

VIII. 13. Zhotovitel nesmí pověřit provedením těchto věcných částí předmětu této smlouvy jinou osobu:

Část 3. Měření a regulace a technologická elektroinstalace, položky č. 1 až 27 včetně.

VIII. 14. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky každému uhradil více než 10% z celkové ceny díla podle této smlouvy, a to do 30 dnů od splnění této smlouvy, jinak je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle článku VI. 1. 12 této smlouvy.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

IX. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel nebo jeho zástupce včetně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru, je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IX. 2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení všechny předepsané doklady. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za ukončené a schopné předání.

IX. 3. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění (nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.) Pokud objednatel nebo jeho zástupce včetně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody. Před odstraněním vad je tyto nutné, ve spolupráci se stavebním dozorem, zdokumentovat.

IX. 4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. IX. 2. této smlouvy a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

IX. 5. Objednatel má právo převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 4. této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

IX. 6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 6. této smlouvy. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

X. ZÁRUKY

X. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

X. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Jakékoliv škody, vyjma způsobených živelní pohromou, jdou k tíži zhotovitele. Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

X. 3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

X. 4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

X. 5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

X. 6. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 7. této smlouvy. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do dohody stran nebo rozhodnutí soudu.

XI. VYŠŠÍ MOC

XI. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XI. 2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od této smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, jak stanovuje čl. XII. 4. této smlouvy.

XII. ZMĚNA SMLOUVY

XII. 1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém jejich obsahu.

XII. 2. Zhotovitel bude povinen akceptovat případného omezení rozsahu díla a bude povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek stavebních a jiných oprávněných orgánů.

XII. 3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu této smlouvy.

XII. 4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XII. 5. Objednatel a zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů dle harmonogramu o více než 15 dnů. Za podstatné porušení smlouvy ze strany

objednatele se považuje, bude-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 15 dnů.

XII. 6. Objednatel může omezit rozsah zakázky, případně prodloužit termín dokončení dle aktuálně použitelných finančních prostředků investora.

XII. 7. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XII. 8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“

Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy a dle požadavku objednatele zhotovitel zajistí zabezpečení díla po dobu přerušování prací na díle po odstoupení od této smlouvy, přičemž cenu tohoto zabezpečení smluvní strany dohodnou v písemném zrušení smlouvy.

XII. 9. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIII. 1. Právní vztahy vyplývající nebo neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XIII. 2. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2027. Zhotovitel se zavazuje těmito povinnostmi zavázat i své subdodavatele.

XIII. 3. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, budou řešeny jednáním při vynaložení veškerého úsilí ke smírnému řešení. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení takového sporu, rozhodne o daném sporu na návrh některé ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud.

XIII. 4. Veškeré dohody učiněné jinou formou než Dodatkem ke smlouvě nabývají účinnosti jejich potvrzením formou Dodatku ke smlouvě, jinak nejsou závazné.

XIII. 5. Tato SOD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

XIII. 6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

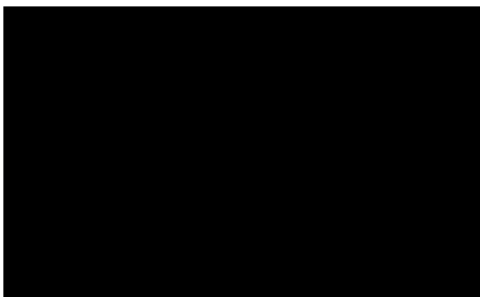
XIII. 7. Rada města rozhodla o uzavření této smlouvy o dílo dne 29. 6. 2016, usnesení č. 1154, poř. č. 34

XIV. SEZNAM PŘÍLOH

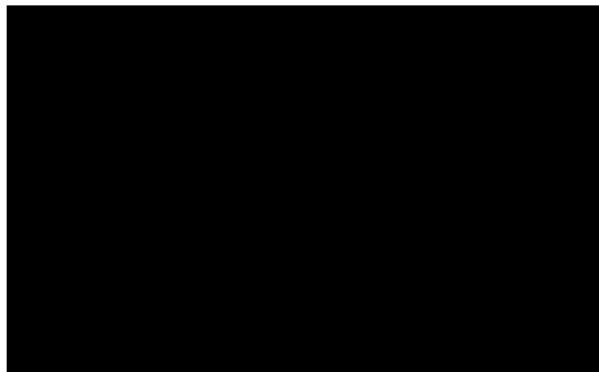
Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr
- harmonogram prací

V Tachově dne 30.6.2016



V Tachově dne 1.7.2016



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201635B

Stavba: ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

KSO: 801 32

Místo: Zářečná 1540, Tachov

CC-CZ:
Datum:

21.6.2016

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
FLEA s.r.o.

IČ: 28049802
DIČ: CZ 28049802

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 500 010,30

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Vyše daně
snížená	21,00%	1 500 010,30	315 002,16
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

V CZK

1 815 012,46

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201635B

Stavba: ZŠ ZÁREČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Místo: Zárečná 1540, Tachov

Datum: 21.06.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FLEA s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1.	Stavební část	58 675,30	70 997,11	STA
2.	Strojné technologická část	571 515,00	691 533,15	STA
3.	MaR a technologická elektroinstalace	859 420,00	1 039 898,20	STA
VON	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	10 400,00	12 584,00	VON
		1 500 010,30	1 815 012,46	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt:

1. - Stavební část

KSO: 801 32

Místo: Zářečná 1540, Tachov

Zadavatel:

CC-CZ: 21.06.2016
Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 28049802

DIČ: CZ 28049802

Uchazeč:

FLEA s.r.o.

Projektant:

Hynek Charvát

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS a jsou definovány zpracovatelem v souladu standardy praxe.

Pokud jsou v soupisu prací označeny výrobky a materiály obchodním názvem, lze je zaměnit za jiné, kvalitativně a technicky obdobné.

Cena bez DPH

58 675,30

DPH základní
snížená

Základ daně
58 675,30
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
12 321,81
0,00

Cena s DPH

V CZK

70 997,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt: 1. - Stavební část

Místo: Zářečná 1540, Tachov

Zadavatel: FLEA s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 21.06.2016

Projektant: Hynek Charvát

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	58 675,30
61 - Úprava povrchů vnitřní	34 664,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 700,00
998 - Přesun hmot	15 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 964,80
784 - Malby	24 010,50
777 - Podlahy lité	4 500,00
	19 510,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy
 Objekt: 1. - Stavební část

Místo: Zářečná 1540, Tachov
 Datum: 21.06.2016
 Zadavatel: FLEA s.r.o.
 Uchazeč: Projektant: Hynek Charvát

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	------------

Náklady soupisu celkem

58 675,30

D HSV Práce a dodávky HSV

34 664,80

D	61		Úprava povrchů vnitřní			17 700,00		
1	K	611325412	oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m ²	40,000	140,00	5 600,00	CS ÚRS 2016 01

PP Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%

2	K	612325412	oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m ²	110,000	110,00	12 100,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----------------	---------	--------	-----------	----------------

PP Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m² se použijí ceny souboru cen 61. 32-52..
 Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch.

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 000,00

3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	500,000	30,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----------------	---------	-------	-----------	----------------

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m

VV 500"úklid prostor

500,000

D 998 Přesun hmot

1 964,80

4	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,456	800,00	1 964,80	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------	----------------

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PP Přesun hmot pro dočasnou dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou mechanizací vodorovná dopravní vzdálenost do 6 m

D PSV Práce a dodávky PSV 24 010,50

D	784	Malby				4 500,00	
5	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	150,000	30,00	4 500,00; CS ÚRS 2016 01

PP Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m

D 777 Podlahy lité 19 510,50

6	K	777552925	Opravy podlah stěrkou silikátovou vyrovnávací vrstvou tl do 12 mm	m2	40,000	280,00	11 200,00; CS ÚRS 2016 01
7	K	777615213	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné	m2	40,000	200,00	8 000,00; CS ÚRS 2016 01
8	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,621	400,00	248,40; CS ÚRS 2016 01

PP Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

9 Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 prováděný bez použití mechanizace 62,10; CS ÚRS 2016 01

9	K	998777181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 prováděný bez použití mechanizace	t	0,621	100,00	62,10; CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-----------------------

PP Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt:

2. - Strojně technologická část

KSO:

Místo: Zářečná 1540, Tachov

Zadavatel:

CC-CZ: 21.06.2016
Datum:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FLEA s.r.o.

Projektant:

IČ: 28049802
DIČ: CZ 28049802

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy RTS. Cenové a technické podmínky RTS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cenovasoustava.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy RTS a jsou definovány zpracovatelem v souladu standardy praxe.

Pokud jsou v soupisu prací označeny výrobky a materiály obchodním názvem, lze je zaměnit za jiné, kvalitativně a technicky obdobné.

položky technologie PST doměřeny na výkresech č.2-6
část PD A.1 - Strojně technologická část

Cena bez DPH

571 515,00

DPH základní
snižená

Základ daně
571 515,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
120 018,15
0,00

Cena s DPH

v CZK

691 533,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt: 2. - Strojně technologická část

Místo: Zářečná 1540, Tachov

Zadavatel:

Uchazeč: FLEA s.r.o.

Datum: 21.06.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

713 - Izolace tepelné	54 520,00
732 - Strojovny	286 120,00
733 - Rozvod potrubí	98 730,00
734 - Armatury	43 285,00
783 - Nátěry	1 260,00
90 - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	87 600,00
Náklady soupisu celkem	571 515,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt: 2. - Strojně technologická část

Místo: Zářečná 1540, Tachov Datum: 21.06.2016
 Zadavatel: FLEA s.r.o. Projektant:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem 571 515,00								
D	713		Izolace tepelné				54 520,00	
1	K	713461131R00	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.30mm prům.tr.42	m	20,000	113,00	2 260,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.30mm prům.tr.42					
2	K	713461133R00	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.60	m	40,000	212,00	8 480,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.60					
3	K	713461142R00	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.76	m	20,000	235,00	4 700,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.76					
4	K	713492416R00	Montáž izolace min.plst s AL.folii	m	180,000	28,00	5 040,00	CS RTS
			Montáž izolace min.plst s AL.folii					
5	K	713461132R00	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.48	m	20,000	154,00	3 080,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.48					
6	K	713492412R00	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.50mm prům.tr.108	m	20,000	352,00	7 040,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.50mm prům.tr.108					
7	K	713492412R00.1	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.80mm prům.tr.159	m	20,000	438,00	8 760,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.80mm prům.tr.159					
8	K	713492412R00.2	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.100mm prům.tr.194	m	20,000	511,00	10 220,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.100mm prům.tr.194					
9	K	713461141R00	Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.70	m	20,000	247,00	4 940,00	CS RTS
			Izolace potrubí min.plst s AL.folii tl.40mm prům.tr.70					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
D 732 Strojovny								
10	K	732199100R00	Montáž orientačního štítku	kus	18,000	40,00	720,00	CS RTS
PP								
11	K	732110811R00	Montáž orientačního štítku	kg	50,000	35,00	1 750,00	CS RTS
PP								
12	K	732110812R00	Ocel.konstrukce, závěsy, doplňkové mat.	kg	50,000	45,00	2 250,00	CS RTS
PP								
13	K	732111243R00	Ocel.konstrukce, závěsy, doplňkové mat. montáž	kus	1,000	226 000,00	226 000,00	CS RTS
PP								
14	K	732343314R00	Rozdělovač MAXI S-sek3V-HE viz. schema zapojení	kus	1,000	26 400,00	26 400,00	CS RTS
PP								
15	K	732111244R00	Rozdělovač MAXI S-sek3V-HE viz. schema zapojení	kus	2,000	14 500,00	29 000,00	CS RTS
PP								

D 733 Rozvod potrubí								
16	K	733111116R00	montáž RS, uvedení do provozu, doprava RS	m	20,000	278,00	5 560,00	CS RTS
PP								
17	K	733111118R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, vč.příslušenství	m	20,000	345,00	6 900,00	CS RTS
PP								
18	K	733121225R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, vč.příslušenství	m	20,000	698,00	13 960,00	CS RTS
PP								
19	K	733120832R00	Úpravy na stávajícím potrubí, napojení KPS	kus	18,000	2 400,00	43 200,00	CS RTS
PP								
20	K	73311117R00	Úpravy na stávajícím potrubí, napojení KPS	m	20,000	351,00	7 020,00	CS RTS
PP								
21	K	733121228R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách D 108/4,0	m	20,000	902,00	18 040,00	CS RTS
PP								
22	K	733120832R00.1	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 108/4,0	kus	30,000	135,00	4 050,00	CS RTS
PP								

D 734 Armatury **43 285,00**

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
23	K	734491213R00	Automatický odvzdušňovací ventil, DN 15	kus	9,000	142,00	1 278,00	CS RTS
	PP		Automatický odvzdušňovací ventil, DN 15					
24	K	734153434R00	Kulový ventil s pohonem DN40 (pohon dodávka MaR)	kus	1,000	1 741,00	1 741,00	CS RTS
	PP		Kulový ventil s pohonem DN40 (pohon dodávka MaR)					
25	K	734153441R00	Regulační ventil DN32, kvs16	kus	1,000	3 954,00	3 954,00	CS RTS
	PP		Regulační ventil DN32, kvs16					
26	K	734163413RM1	Filtr závitový, DN 32	kus	1,000	453,00	453,00	CS RTS
	PP		Filtr závitový, DN 32					
27	K	734221601RTZ	Termostatický ventil G 1/2 vč.montáže	kus	30,000	640,00	19 200,00	CS RTS
	PP		Termostatický ventil G 1/2 vč.montáže					
28	K	734231616R00	Kulový kohout, G 5/4	kus	4,000	435,00	1 740,00	CS RTS
	PP		Kulový kohout, G 5/4					
29	K	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	10,000	114,00	1 140,00	CS RTS
	PP		Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2					
30	K	73441111R00	Teploměr přímý s pouzdem D100	kus	4,000	320,00	1 280,00	CS RTS
	PP		Teploměr přímý s pouzdem D100					
31	K	734421160R00	Tlakoměr vč. příslušenství	kus	4,000	1 480,00	5 920,00	CS RTS
	PP		Tlakoměr vč. příslušenství					
32	K	734121614R00	Zpětný ventil, DN 32	kus	2,000	402,00	804,00	CS RTS
	PP		Zpětný ventil, DN 32					
33	K	734209103R00	Montáž armatur závitových, se Zzávitý	kus	35,000	165,00	5 775,00	CS RTS
	PP		Montáž armatur závitových, se Zzávitý					
Nátěry								1 260,00
D	783		Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní	m	180,000	7,00	1 260,00	CS RTS
	PP		Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní					
Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								87 600,00
D	90		Provozní zkoušky a revize	hod	32,000	300,00	9 600,00	CS RTS
	PP		Provozní zkoušky a revize					
36	K	90 111VD	Napouštění systému, proplach	hod	32,000	300,00	9 600,00	CS RTS
	PP		Napouštění systému, proplach					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cénová soustava
37	K	90VD	Topná zkouška	hod	72,000	300,00	21 600,00	CS RTS
	PP		Topná zkouška					
38	K	90 1001VD	Doregulování otopného systému	hod	16,000	300,00	4 800,00	CS RTS
	PP		Doregulování otopného systému					
39	K	90 500VD	Demontážní práce ostatní	hod	60,000	300,00	18 000,00	CS RTS
	PP		Demontážní práce ostatní					
40	K	90 1002VD	Likvidace odpadů, doprava a skládkování	hod	80,000	300,00	24 000,00	CS RTS
	PP		Likvidace odpadů, doprava a skládkování					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt:

3. - MaR a technologická elektroinstalace

KSO:

Místo: Zářečná 1540, Tachov

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum: 21.06.2016

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FLEA s.r.o.

IČ:

28049802

DIČ:

CZ 28049802

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS a jsou definovány zpracovatelem v souladu standardy praxe.

Pokud jsou v soupisu prací označeny výrobky a materiály obchodním názvem, lze je zaměnit za jiné, kvalitativně a technicky obdobné.

položky MaR doměřeny na výkresech č.2-8
část PD A.2 - MaR a technologická elektroinstalace

Cena bez DPH

859 420,00

DPH základní
snížená

Základ daně
859 420,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
180 478,20
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 039 898,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ ZÁREČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt:

3. - MaR a technologická elektroinstalace

Místo:

Zárečná 1540, Tachov

Zadavatel:

Uchazeč:

FLEA s.r.o.

Datum:

21.06.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

859 420,00

D1 - Zónová regulace

646 700,00

D2 - Regulace RS

212 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt:

3. - MaR a technologická elektroinstalace

Místo:

Zářečná 1540, Tachov

Zadavatel:

Datum: 21.06.2016

Uchazeč:

Projektant:

FLEA s.r.o.

PČ	Ty P.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

859 420,00

D D1 Zónová regulace

646 700,00

1	K	Pol32	Bezdrátový digitální termostatický modul interiérový + vlhkoměr, výdrž baterie 5 let při periodě vysílání 1 za 10 min, 868 MHz	ks	74,000	1 620,00	119 880,00	
	PP		Bezdrátový digitální termostatický modul interiérový + vlhkoměr, výdrž baterie 5 let při periodě vysílání 1 za 10 min, 868 MHz					
2	K	Pol2	Bezdrátový digitální termostatický modul venkovní + vlhkoměr, výdrž baterie 5 let při periodě vysílání 1 za 10 min, 868 MHz	ks	1,000	2 840,00	2 840,00	
	PP		Bezdrátový digitální termostatický modul venkovní + vlhkoměr, výdrž baterie 5 let při periodě vysílání 1 za 10 min, 868 MHz					
3	K	Pol3	Bezdrátový modul pro ovládání 4 zón topení, 868 MHz, 24 V	ks	21,000	2 940,00	61 740,00	
	PP		Bezdrátový modul pro ovládání 4 zón topení, 868 MHz, 24 V					
4	K	Pol4	Bezdrátový komunikační modul Ethernet - 868 MHz, 24 V	ks	1,000	3 810,00	3 810,00	
	PP		Bezdrátový komunikační modul Ethernet - 868 MHz, 24 V					
5	K	Pol5	Osazený rozvaděč pro modul pro ovládání 4 zón topení, zdroj 24 V + příslušenství	ks	21,000	1 520,00	31 920,00	
	PP		Osazený rozvaděč pro modul pro ovládání 4 zón topení, zdroj 24 V + příslušenství					
6	K	Pol6	Elektronický říditelná hlavice 24 V + pojistka proti krádeži	ks	172,000	820,00	141 040,00	
	PP		Elektronický říditelná hlavice 24 V + pojistka proti krádeži					
7	K	Pol7	Termostatická hlavice + pojistka proti krádeži	ks	40,000	325,00	13 000,00	
	PP		Termostatická hlavice + pojistka proti krádeži					
8	K	Pol33	Zkouška systému (komplet)	ks	1,000	10 660,00	10 660,00	
	PP		Zkouška systému					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	Pol34	Konfigurace a nastavení systému (komplet)	ks	1,000	19 490,00	19 490,00	
	PP		Konfigurace a nastavení systému					
10	K	Pol35	Projektová dokumentace - prováděcí projekt (komplet)	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	
	PP		Projektová dokumentace - prováděcí projekt					
11	K	Pol36	Projektová dokumentace - skutečné provedení (komplet)	ks	1,000	5 800,00	5 800,00	
	PP		Projektová dokumentace - skutečné provedení					
12	K	Pol37	Elektroinstalační práce (komplet)	ks	1,000	172 000,00	172 000,00	
	PP		Elektroinstalační práce					
13	K	Pol38	Elektroinstalační materiál (komplet)	ks	1,000	53 320,00	53 320,00	
	PP		Elektroinstalační materiál					
14	K	Pol39	Režie (komplet)	ks	1,000	6 400,00	6 400,00	
	PP		Režie					

212 720,00

D DZ Regulace RS

15	K	Pol15	Digitální teploměr	ks	14,000	1 320,00	18 480,00	
	PP		Digitální teploměr					
16	K	Pol16	Osazený elektrořezvaděč RS1 + příslušenství	ks	1,000	12 340,00	12 340,00	
	PP		Osazený elektrořezvaděč RS1 + příslušenství					
17	K	Pol17	Osazený elektrořezvaděč RS2 + příslušenství	ks	1,000	17 340,00	17 340,00	
	PP		Osazený elektrořezvaděč RS2 + příslušenství					
18	K	Pol18	Řídicí jednotka RS1	ks	1,000	15 400,00	15 400,00	
	PP		Řídicí jednotka RS1					
19	K	Pol19	Řídicí jednotka RS2	ks	1,000	15 400,00	15 400,00	
	PP		Řídicí jednotka RS2					
20	K	Pol20	Hlavní řídicí jednotka	ks	1,000	22 450,00	22 450,00	
	PP		Hlavní řídicí jednotka					
21	K	Pol40	Konfigurace a nastavení systému (komplet)	ks	1,000	14 800,00	14 800,00	
	PP		Konfigurace a nastavení systému					
22	K	Pol35	Projektová dokumentace - prováděcí projekt (komplet)	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	
	PP		Projektová dokumentace - prováděcí projekt					
23	K	Pol36	Projektová dokumentace - skutečné provedení (komplet)	ks	1,000	6 400,00	6 400,00	
	PP		Projektová dokumentace - skutečné provedení					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
24	K	Pol41	Elektroinstalaci práce (komplet)	ks	1,000	38 400,00	38 400,00	
			Elektroinstalaci práce					
25	K	Pol42	Elektroinstalaci materiál (komplet)	ks	1,000	18 930,00	18 930,00	
			Elektroinstalaci materiál					
26	K	Pol43	Elektrická záloha rozvaděče MaR 4 hod. (komplet)	ks	1,000	3 850,00	3 850,00	
			Elektrická záloha rozvaděče MaR 4 hod.					
27	K	Pol44	Napojení na stávající měření spotřeby energií (komplet)	ks	1,000	1 430,00	1 430,00	
			Napojení na stávající měření spotřeby energií					
28	K	Pol45	SW licence na neomezenou dobu (komplet)	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
			SW licence na neomezenou dobu					
29	K	Pol46	Záloha konfiguračních dat na server dodavatele po dobu 4 let	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	
			Záloha konfiguračních dat na server dodavatele po dobu 4 let					
30	K	Pol47	Režie (komplet)	ks	1,000	2 700,00	2 700,00	
			Režie					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zářečná 1540, Tachov

CC-CZ:

Datum: 21.06.2016

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 28049802

FLEA s.r.o.

DIČ: CZ 28049802

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS a jsou definovány zpracovatelem v souladu standardy praxe.

Pokud jsou v soupisu prací označeny výrobky a materiály obchodním názvem, lze je zaměnit za jiné, kvalitativně a technicky obdobné.

Cena bez DPH

10 400,00

DPH základní
snižovaná

Základ daně
10 400,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 184,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

12 584,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ ZÁREČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Zámečná 1540, Tachov

Zadavatel: FLEA s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 21.06.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

10 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 400,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

7 400,00

VRN3 - Zařízení staveniště

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ZÁŘEČNÁ - TACHOV_regulace otopné soustavy

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Zářečná 1540, Tachov Datum: 21.06.2016

Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: FLEA s.r.o.

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10 400,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 400,00

D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce			7 400,00		
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 4 paré, vč. digitální verze	Kč	1,000	7 400,00		7 400,00; CS ÚRS
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					

D VRN3 Zařízení staveniště 3 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00		3 000,00; CS ÚRS
	PP		Zařízení staveniště					

Harmonogram - ZŠ Zářečná, Tachov – regulace otopné soustavy

Začátek	Ukončení	Popis
1.7.2016		Předání a převzetí staveniště
1.7.2016	19.8.2016	Zónová regulace - elektroinstalační práce - příprava lišt a kabelů
20.7.2016	27.7.2016	RS1 a RS2 - demontáž stávající techniky
27.7.2016	23.8.2016	Zónová regulace - elektroinstalační práce - zapojení prvků a el. hlavic
1.8.2016	20.8.2016	RS1 a RS2 - topenářské práce - instalace nových komponent
8.8.2016	23.8.2016	RS1 a RS2 - elektroinstalační práce - zapojení a zprovoznění rozvaděčů
22.8.2016	25.8.2016	Zkoušky, revize
24.8.2016	25.8.2016	Úklid, rezerva
	26.8.2016	Předání a převzetí díla
	30.8.2016	Vyklizení staveniště včetně odstranění zařízení staveniště

