

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100

za niž jedná Ing. Marek Macho, pověřen řízením organizace

dále jen „**zavázaný**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení : Komerční banka Teplice: č. ú.: 711620257/0100

zastoupená [redacted] na základě pověření

dále jen „**o**“

a

Obec Tuchořice

se sídlem : Tuchořice 123, 439 69 Tuchořice

IČ : 00265624

DIČ : CZ00265624

bankovní spojení : KB a.s., č.ú.: 4124481/0100

zastoupena : starostkou Vlastislavou Děrkovou

dále jen „**investor**“

uzavřely dnešního dne tuto

s m l o u v u

o zřízení služebnosti inženýrské sítě

dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 1119/2, 1163** v **k.ú. Tuchořice**, zapsaného na **LV č. 301**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Tuchořice, okres Louny evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace č. **III/22536**, **p.p.č. 1117/7, 1119/1** v **k.ú. Tuchořice**, zapsaného na **LV č. 301**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Tuchořice, okres Louny evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace č. **III/22541**, **p.p.č. 1117/8, 1141/1** v **k.ú. Tuchořice**, zapsaného na **LV č. 301**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Tuchořice, okres Louny evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště

Louny (dále jen „služební pozemek“) a komunikace č. **III/22542**, které se nachází na služebných pozemcích.

- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnímu pozemku.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení „**Tuchořice – kanalizace a ČOV“ LN 074 007**, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Rady Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, podle **geometrického plánu č. 500-100/2021 ze dne 9.12.2021**, který je neoddělitelnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

III.

- 1) Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 77.700,- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 92 888,- Kč. Výše jednorázové úhrady byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 30.9.2008, 30.11.2009 a 26.10.2010.
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy se zavazuje uhradit investor.

IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodl dne 24.11.2025 Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1.11.2017. Rozhodnutí a usnesení rady jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Záměr zřídit služebnost k pozemku, který je předmětem této smlouvy a uzavření této smlouvy byl řádně schválen na zasedání zastupitelstva obce/rady města dne usnesením č.

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV :

Služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování a udržování zařízení „**Tuchořice – kanalizace a ČOV“ LN 074 007**, jakož i vstupu a vjezdu oprávněného na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

VI.

- 1) Oprávněný nebo investor se zavazují v případě budoucích zásahů do tělesa komunikace splnit podmínky stanovené Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, a uhradit cenu za zásah dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje na základě samostatné smlouvy.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat investor do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím investora, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný a jeden investor.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zavázaný, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána oprávněnému do datové schránky ID nebo emailovou adresu:

V Dubí, dne

V Teplicích dne

.....
Zavázaný
Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

.....
Oprávněný
Severočeská vodárenská společnost a.s.
za niž jedná

V, dne

.....
Investor
Obec Tuchořice
Vladislava Děrková, starostka

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu : Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Poděbradova 2653, 440 01 Louny

Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 500-100/2021 ze dne 9.12.2021

Příloha č. 2 – rozhodnutí vedoucího odboru dopravy a silničního hospodářství KÚÚK, usnesení Rady Ústeckého kraje