

D O D A T E K Č . 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 31. 10. 2025

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Město Dačice

Sídlo: Krajčírova 27, 380 13 Dačice
Zastoupený: [redacted] starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [redacted]
Č. sml. objednatele: 0489/1S/2024

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

[redacted] **starosta**

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

[redacted] **nístoprostarosta**

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

[redacted] **- pracovník odboru dotací
a investic**

Osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele:

HYDRIS s.r.o., [redacted] **technický dozor
investora**

(dále jen „objednatel“ či „smluvní strana“)

Zhotovitel:

Společnost **Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV**

Sídlo: Popovická 1183, Popovice,
675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

[redacted]

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění díla:

[redacted]

Stavbyvedoucí:

[redacted]

Zástupce stavbyvedoucího:

[redacted]

jejímiž společníky jsou:

Správce společnosti:

PAVKAR s.r.o.

Sídlo: Popovická 1183, Popovice
675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

Zápis v obchod. rejstříku: sp. zn. C 88421 vedená u Krajského soudu v Brně

Osoba s oprávněním jednat: ██████████ jednatel
IČO: 04143701
DIČ: CZ04143701
Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: ██████████
Datová schránka: xy456g

Společník:

RI-STAV s.r.o.

Sídlo: Tři Dvory 49, 784 01 Litovel
Zápis v obchod. rejstříku: sp. zn. C 9405 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Osoba s oprávněním jednat: ██████████ jednatel
IČO: 25350366
DIČ: CZ25350366
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: ██████████
Datová schránka: 4wexrv2

(dále jen „zhotovitel“ či „smluvní strana“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“)

1. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále jen „dodatek“) rozhodly změnit Smlouvu o dílo ze dne 31. 10. 2025, číslo smlouvy objednatele 0489/1S/2025, o provedení úplného a funkčního díla – stavby: **Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice**, která byla uzavřena mezi objednatelem městem Dačice a zhotovitelem společností Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV (dále jen „smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna způsobu provedení části díla spočívající v nahrazení technologie výroby betonových šachtových den z původně uvažované lité (jednolitě) technologie technologií vibrolisovanou, a s tím související nahrazení dotčených položek soupisu stavebních prací položkami stejného nebo srovnatelného druhu. Zvolená technologie umožňuje realizaci plnění se stejnými funkčními a užitnými vlastnostmi při nižších nákladech, což se promítá do snížení celkové ceny díla, aniž by byla jakkoli dotčena kvalita, rozsah či charakter sjednaného plnění.

Smluvní strany shodně konstatují, že touto změnou nedochází k rozšíření ani zúžení sjednaného rozsahu plnění, ale výhradně k nahrazení původních položek položkami věcně, funkčně a kvalitativně rovnocennými. Změna nemá vliv na technické parametry, funkčnost, životnost ani užitné vlastnosti díla. Současně nemá žádný dopad na termín dokončení díla.

2. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY

Článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY odst. 2.1 smlouvy se mění tak, že odstavec 2.1 nově zní:

„Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice

za podmínek a v rozsahu daném:

- zadávacími podmínkami veřejné zakázky, tj. zejména požadavky a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“),
- projektovou dokumentací pro provádění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“, zpracovanou v 06/2020 společností VAK projekt s.r.o., IČO: 28159721, sídlo: Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice, zodpovědný projektant [redacted] ověřené [redacted] ČKAIT č. 0100843, a jejím dodatkem č. 1, zpracovaným v 03/2025, kterým se stanoví nový sled úseků stavby (dále společně jen „projektová dokumentace“) a dodatkem č. 2, který se týká prodloužení kanalizačních přípojek,
- soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které ve formě položkového rozpočtu tvoří jako nedílná součást této smlouvy její přílohu č. 1,
- územním rozhodnutím vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavebního úřadu dne 15. 11. 2019 pod č. j. OSÚ/25544-19, o umístění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,
- stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 13. 4. 2021 pod č. j. DACI/8482/21/OŽP na stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,
- rozhodnutím vydaným Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 18. 7. 2023 pod č. j. DACI/20035/23/OŽP, o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,

(dále také „dílo“ či „stavba“).

Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba pro zahájení, provedení, řádné dokončení a předání díla k jeho užívání, včetně vypracování výrobní či dílenské dokumentace a jejího předložení k odsouhlasení osobám vykonávajícím autorský dozor a technický dozor objednatele, včetně dodávek potřebných materiálů a provedení souvisejících služeb (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné, koordinační a kompletační činnost potřebná k provedení celé stavby apod.).

Předmětem stavby jsou následující stavební objekty a provozní soubory:

- SO-01 Oddílná kanalizace
 - SO-01.1 Nová splašková kanalizace
 - SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace
- SO-02 Vodovod
- SO-03 Čerpací stanice
- PS-01 Technologická část strojní
- P2-02 Elektroinstalace a MaR

- SO-04 Výtlačný kanalizační řad
- SO-05 Kabelová chránička
- SO-06 Obnova povrchu silnice III/1519

a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro jejich realizaci.

Součástí díla je rovněž plnění uvedené v jednotlivých položkách vedlejších a ostatních nákladů obou etap stavby uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazů výměr, které ve formě položkového rozpočtu tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že se se všemi potřebnými dokumenty, včetně projektové dokumentace, důkladně seznámil.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci a novostavbu kanalizační a vodovodní sítě spojenou se stavbou nové kanalizační čerpací stanice v areálu čistírny odpadních vod v Dolních Němčicích, tj. provedení oddílné kanalizace, vodovodu, čerpací stanice vč. technologické strojní části, elektroinstalace a MaR, výtlačného kanalizačního řadu, provedení a napojení nových uličních vpustí, provedení kabelové chráničky a obnovy povrchů komunikací dotčených stavbou a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro realizaci stavby.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- pasporty stavu všech nemovitých věcí a jejich částí sousedících s místem provádění stavby, a to zejména:
 - oplocení včetně podezdívek,
 - zděných staveb na sousedních pozemcích,
 - povrchů sousedících pozemků,
 - pozemků soukromých vlastníků dotčených stavbami vodovodu a kanalizace, a to včetně doplňkových staveb na těchto pozemcích,

a to pasport zpracovaný ke dni před zahájením stavebních prací a pasport zpracovaný ke dni po jejich skončení, kdy každý z nich bude obsahovat fotodokumentaci každé takové nemovité věci a textový popis jejího technického stavu s uvedením veškerých poruch, zachycující vždy aktuální stav ke dni zpracování pasportu; každý pasport zhotovitel předá objednateli 1x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD/DVD nebo USB flash disku,

- důsledné dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a v oblasti zabezpečení staveniště,
- min. 5 dnů před plánovaným zahájením prací zhotovitel prokazatelně seznámí vlastníky sousedních nemovitých věcí s postupem prací, nezbytnými omezeními a přesným časovým harmonogramem omezujících technologií a opatření a dohodne si s vlastníky pozemků dotčených stavbou termíny vstupu na tyto pozemky,
- odvoz a zajištění skládky zemin, sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení; doklady o ekologické likvidaci, případně uložení na recyklační skládku zhotovitel předá objednateli (podrobněji viz čl. 6. odst. 6.11 této smlouvy),
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru objednatele a osobou vykonávající autorský dozor projektanta,

- průběžný denní úklid místa stavby a přístupových cest k němu (podle stavu znečištění),
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebních povolení nebo územního rozhodnutí,
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru stavby a v jejím blízkém okolí (výstražné tabulky, ohrazení, výstražné pásy apod.),
- zajištění bezpečného přístupu na sousední nemovité věci,
- zajištění zvláštního užívání komunikace a dočasného dopravního značení,
- úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu, resp. do stavu zachyceného v pasportu zpracovaném ke dni před zahájením stavebních prací,
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- umožnění provedení archeologického dohledu při provádění zemních prací (oprávněnou osobu zajistí objednatel) včetně komunikace s archeology pro projednání dílčích termínů archeologického dohledu,
- umožnění příjezdu vozidel IZS k nemovitostem v místní části Dolní Němčice,
- koordinace stavby se zhotovitelem provádějícím samostatně rekonstrukci silnice III/1519 a se zhotovitelem stavby chodníku podél této silnice (viz také odst. 2.2 tohoto článku smlouvy níže),
- provedení potřebných zkoušek pro uvedení díla do provozu a ke kolaudaci díla, revizí apod.
- ***změna specifikovaná změnovým listem č. 1, který doplňuje přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy, spočívající v nahrazení původních položek soupisu stavebních prací položkami stejného nebo srovnatelného druhu v souvislosti se změnou technologie provádění části díla, přičemž se jedná o položky věcně, technicky a kvalitativně rovnocenné původnímu řešení; tato změna nemá vliv na rozsah plnění z hlediska jeho funkčnosti a užitných vlastností a termín jeho dokončení.*** “

Článek 4. CENA DÍLA odst. 4.1 smlouvy se mění tak, že odstavec 4.1 nově zní:

„Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací a touto smlouvou jako cena konečná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle položkového rozpočtu vzniklého vyplněním soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“), a to v členění:

- 2026:	26 821 062,00 Kč bez DPH
II. etapa:	12 507 891,36 Kč bez DPH
o SO-01.1 Nová splašková kanalizace	6 098 118,67 Kč bez DPH
o SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace	1 671 046,38 Kč bez DPH
o SO-02 Vodovod	4 690 707,21 Kč bez DPH
o SO-06 Obnova povrchu silnice III/1519	48 019,10 Kč bez DPH
III. etapa:	12 835 154,54 Kč bez DPH
o SO-01.1 Nová splašková kanalizace	8 916 747,89 Kč bez DPH

○ SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace	91 186,73 Kč bez DPH
○ SO-02 Vodovod	3 807 955,12 Kč bez DPH
○ SO-06 Obnova povrchu silnice III/1519	19 537,80 Kč bez DPH
<i>SO-01.2.1 Nové uliční vpusti - 2026</i>	<i>256 815,37 Kč bez DPH</i>
<i>SO-01.1.2 Kanalizační přípojky – neveřejná část</i>	<i>546 116,70 Kč bez DPH</i>
<i>Vedlejší a ostatní náklady (VRN-00)</i>	<i>675 084,03 Kč bez DPH</i>
2027:	26 120 152,00 Kč bez DPH
I. etapa:	8 286 364,45 Kč bez DPH
○ <i>SO-01.1 Nová splašková kanalizace</i>	<i>5 291 602,32 Kč bez DPH</i>
○ SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace	591 524,83 Kč bez DPH
○ SO-02 Vodovod	527 568,80 Kč bez DPH
○ SO-06 Obnova povrchu silnice III/1519	1 875 668,50 Kč bez DPH
IV. etapa:	13 174 861,21 Kč bez DPH
○ PS-01 Technologická část strojní	1 507 580,00 Kč bez DPH
○ PS-02 Elektroinstalace a MaR	504 824,00 Kč bez DPH
○ SO-03 Čerpací stanice	1 684 784,07 Kč bez DPH
○ SO-04 Výtlačný kanalizační řad	6 020 356,31 Kč bez DPH
○ SO-05 Kabelová chránička	3 457 316,83 Kč bez DPH
V. etapa:	3 573 619,30 Kč bez DPH
○ <i>SO-01.1 Nová splašková kanalizace</i>	<i>3 125 700,93 Kč bez DPH</i>
○ SO-05 Kabelová chránička	352 480,27 Kč bez DPH
○ SO-06 Obnova povrchu silnice III/1519	95 438,10 Kč bez DPH
<i>SO-01.1.2 Kanalizační přípojky – neveřejná část</i>	<i>389 842,27 Kč bez DPH</i>
<i>Vedlejší a ostatní náklady (VRN-00)</i>	<i>695 464,77 Kč bez DPH</i>
2028:	16 907 829 Kč bez DPH
VI. etapa:	16 907 829 Kč bez DPH
○ <i>SO-01.1 Nová splašková kanalizace</i>	<i>6 190 994,62 Kč bez DPH</i>
○ <i>SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace</i>	<i>5 786 631,76 Kč bez DPH</i>
○ SO-02 Vodovod	2 514 371,35 Kč bez DPH
○ SO-06 Obnova povrchu silnice III/1519	1 685 710,70 Kč bez DPH
○ SO-01.1.2 Kanalizační přípojky – neveřejná část	218 298,81 Kč bez DPH
○ Vedlejší a ostatní náklady (VRN-00)	511 821,76 Kč bez DPH

Celková cena díla (2026 + 2027 + 2028)

69 849 043 Kč bez DPH

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele a dále veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.

Daň z přidané hodnoty je povinen priznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.“

3. DOPLNĚNÍ PŘÍLOHY

Na konec přílohy č. 1 smlouvy se doplňuje **Změnový list č. 1.**

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

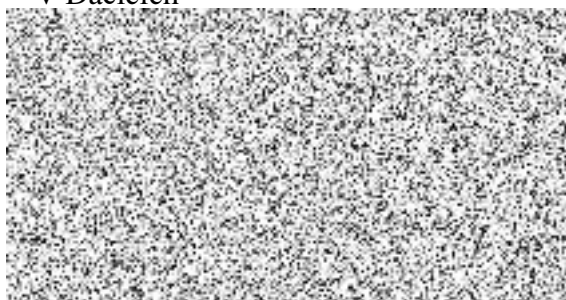
- a. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 31. 10. 2025, nedotčená tímto dodatkem, se nemění.
- b. Tento dodatek se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení dodatku podepsaného kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- c. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Datum podpisu tohoto dodatku se určuje z data připojených elektronických podpisů.
- d. Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nebude uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- e. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku včetně jeho příloh bylo schváleno radou města Dačice na její 87. schůzi konané dne 11. 3. 2026 pod č. usnesení 1975/87/RM/2026 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady, a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost tohoto dodatku.
- f. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně původního znění smlouvy ze dne 31. 10. 2025 podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- g. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.
- h. ***Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je Změnový list č. 1 doplňující přílohu č. 1 smlouvy.***

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Dačicích

V Jaroměřicích



starosta

podepsáno elektronicky



jednatel


podepsáno elektronicky



jednatel

podepsáno elektronicky

„Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“



změnový list č.: ZL-01		Datum předložení:	5.3.2026
		Datum schválení:	11.3.2026
Objednatel:	Město Dačice, Krajířova 27, Dačice 380 13		
TDS:	HYDRIS s.r.o.,  KAIT 0102554		
Zhotovitel:	Společnost „Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV“ , správce společnosti: PAVKAR s.r.o., Popovická 1183, Popovice, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou Společník: RI-STAV s.r.o., Tři Dvory 49, Litovel 784 01		
Změnový list předkládá:	Společnost „Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV“		
Stavba	Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2026 II etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace III etapa: SO-01.1 Nová Splašková kanalizace Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2027 I etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace V etapa: SO-01.1 Nová Splašková kanalizace Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2028 VI etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace		
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	§ 222 odst. 7 ZZVZ		
Specifikace ZL:	Změna technologie výroby betonových šachtových den		

Zdůvodnění změny: Předkládaná změna zaměňuje technologii výroby betonových šachtových den z původní lité (jednotlivé) na vibrolisovanou metodu. Obě technologie slouží ke shodnému účelu a dosahují identické výsledné parametry výrobků, což je doloženo odborným posouzením VUT Brno. Nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám. Nové položky soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné. Změna položek nemá dopad na termín dokončení díla. Změna položek představuje změnu v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ.

Záměna položek Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2026 II etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace III etapa: SO-01.1 Nová Splašková kanalizace Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2027 I etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace V etapa: SO-01.1 Nová Splašková kanalizace Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2028 VI etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace	-693 971 Kč bez DPH -291 688 Kč bez DPH -69 084 Kč bez DPH -333 199 Kč bez DPH -273 912 Kč bez DPH -159 782 Kč bez DPH -114 130 Kč bez DPH -312 191 Kč bez DPH -216 847 Kč bez DPH -95 344 Kč bez DPH -1 280 074 Kč bez DPH
Záměna položek Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2026 II etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace III etapa: SO-01.1 Nová Splašková kanalizace Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2027 I etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace V etapa: SO-01.1 Nová Splašková kanalizace Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice – 2028 VI etapa: SO-01.1 Nová splašková kanalizace SO-01.2 Stávající dešťová kanalizace	680 033 Kč bez DPH 288 759 Kč bez DPH 64 943 Kč bez DPH 326 331 Kč bez DPH 269 064 Kč bez DPH 156 954 Kč bez DPH 112 110 Kč bez DPH 305 020 Kč bez DPH 213 009 Kč bez DPH 92 011 Kč bez DPH 1 254 117 Kč bez DPH
Finanční dopad změny:	Snížení o -25 957 Kč bez DPH

Stanovisko TDS:	
Stanovisko projektanta: (autorský dozor / GP):	
<p>Vyjádření objednatele:</p> <p><i>Objednatel posoudil předložený návrh změny spočívající v záměně technologie výroby betonových šachtových den z původní lité (jednotlivé) technologie na technologii vibrolisovanou.</i></p> <p><i>Na základě předloženého odborného posouzení, které zpracovalo Vysoké učení technické v Brně, objednatel konstatuje, že navržená technologie dosahuje srovnatelných technických a kvalitativních parametrů jako původně navržené řešení a plně zajišťuje požadovanou funkci a účel konstrukce.</i></p> <p><i>Objednatel dále konstatuje, že nové položky soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám věcně i kvalitativně rovnocenné. Hlavním důvodem je finanční úspora, která je promítnuta do celkové ceny díla. Změna nemá vliv na konečný termín dokončení díla.</i></p> <p><i>S ohledem na výše uvedené skutečnosti objednatel souhlasí s předloženou změnou a potvrzuje, že se jedná o změnu v souladu s § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.</i></p>	
Přílohy:	č.1 - 4.a. - 2026_rev. 20250731_ZL1 č.2 - 4.b. - 2027_rev. 20250731_ZL1 č.3 - 4.c. - 2028_rev. 20250731_ZL1

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDS	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:	
.....
DATUM:	DATUM:
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
	Změnu schvaluji 
DATUM:	DATUM:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/03/06-2026

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2026

Místo: Dolní Němčice

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Město Dačice

Projektant:

VAK projekt s.r.o.

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem záměna materiálu		-693 971,00	-839 704,91	
II	etapa	-360 772,00	-436 534,12	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	-291 688,00	-352 942,48	Soupis
SO-01.2	Stávající dešťová kanalizace	-69 084,00	-83 591,64	Soupis
III	etapa	-333 199,00	-403 170,79	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	-333 199,00	-403 170,79	Soupis
Náklady stavby celkem záměna materiálu		680 033,00	822 839,93	
II	etapa	353 702,00	427 979,42	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	288 759,00	349 398,39	Soupis
SO-01.2	Stávající dešťová kanalizace	64 943,00	78 581,03	Soupis
III	etapa	326 331,00	394 860,51	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	326 331,00	394 860,51	Soupis
Náklady stavby celkem		-13 938,00	-16 864,98	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2026

Objekt: II - etapa

Soupis: **SO-01.1 - Nová splašková kanalizace**

Místo: Dolní Němčice
Zadavatel: Město Dačice
Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Datum: 16. 2. 2021
Projektant: Vakprojekt s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem záměna materiálu **-291 688,00**

D		B	Trubní vedení				-291 688,00	
47	M	59224356	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x98x60cm	kus	-2,020	14 000,00	-28 280,00	CS ÚRS 2025 01
48	M	59224355	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x88x50cm	kus	-1,010	13 500,00	-13 635,00	CS ÚRS 2025 01
49	M	59224352	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x63x25cm	kus	-1,010	11 400,00	-11 514,00	CS ÚRS 2025 01
50	M	59224351	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x58x20cm	kus	-14,140	11 300,00	-159 782,00	CS ÚRS 2025 01
51	M	59224350	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x53x15cm	kus	-7,070	11 100,00	-78 477,00	CS ÚRS 2025 01

Náklady soupisu celkem záměna materiálu **288 759,00**

D		B	Trubní vedení				288 759,00	
47	M	59224339	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 100cm	kus	2,020	13 300,00	26 866,00	CS ÚRS 2026 01
48	M	59224338	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 80cm	kus	1,010	12 300,00	12 423,00	CS ÚRS 2026 01
49	M	59224337	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 60cm	kus	1,010	11 100,00	11 211,00	CS ÚRS 2026 01
50	M	59224337	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 60cm	kus	14,140	11 100,00	156 954,00	CS ÚRS 2026 01
51	M	59224548	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 50cm	kus	7,070	11 500,00	81 305,00	CS ÚRS 2026 01

IUPIS PRACÍ

řba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2026

řkt: II - etapa

řpis: **SO-01.2 - Stávající deřtřovř kanalizace**

o: Dolní Němčice
avateř: Město Dačice
střnik: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Datum: 16. 2. 2021
Projektant: Vakprojekt s.r.o.
Zpracovatel:

Typ	Křd	Popis	MJ	Mnořství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenovř soustava
řlady soupisu celkem zřměna materiřlu						-69 084,00	
D	8	Trubnř vedenř				-69 084,00	
M	59224352	dno betonovř řachty kanalizačnř jednolnř 100x63x25cm	kus	-1,010	11 400,00	-11 514,00	CS ůRS 2025 01
M	59224357	dno betonovř řachty kanalizačnř jednolnř 120x113x80cm	kus	-2,020	28 500,00	-57 570,00	CS ůRS 2025 01

řlady soupisu celkem zřměna materiřlu

64 943,00

D	8	Trubnř vedenř				64 943,00	
M	59224337	dno betonovř řachty DN 1000 kanalizačnř vřřky 60cm	kus	1,010	11 100,00	11 211,00	CS ůRS 2026 01
M	59224427	dno betonovř řachty DN 1200 kanalizačnř vřřky 120cm	kus	2,020	26 600,00	53 732,00	CS ůRS 2026 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2026

Objekt: III - etapa

Soupis: **SO-01.1 - Nová splašková kanalizace**

Místo: Dolní Němčice

Zadavatel: Město Dačice

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Datum: 16. 2. 2021

Projektant: VAK projekt s.r.o.

Zpracovatel:



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem záměna materiálů

-333 199,00

D	B	Trubní vedení					-333 199,00	
85	M	59224351	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x58x20cm	kus	-28,280	11 300,00	-319 564,00	CS ÚRS 2025 01
86	M	59224355	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x88x50cm	kus	-1,010	13 500,00	-13 635,00	CS ÚRS 2025 01

Náklady soupisu celkem záměna materiálů

326 331,00

D	B	Trubní vedení					326 331,00	
85	M	59224337	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 60cm	kus	28,280	11 100,00	313 908,00	CS ÚRS 2026 01
86	M	59224338	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 80cm	kus	1,010	12 300,00	12 423,00	CS ÚRS 2026 01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/03/06-2027

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2027

Místo: Dolní Němčice

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Město Dačice

Projektant: VAK projekt s.r.o.

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem záměna materiálu		-273 912,00	-331 433,52	
I.	etapa	-159 782,00	-193 336,22	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	-159 782,00	-193 336,22	Soupis
V.	etapa	-114 130,00	-138 097,30	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	-114 130,00	-138 097,30	Soupis
Náklady stavby celkem záměna materiálu		269 064,00	325 567,44	
I.	etapa	156 954,00	189 914,34	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	156 954,00	189 914,34	Soupis
V.	etapa	112 110,00	135 653,10	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	112 110,00	135 653,10	Soupis
Náklady stavby celkem		-4 848,00	-5 866,08	

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2027

Objekt: I. - etapa

Soupis: **SO-01.1 - Nová splašková kanalizace**

Místo: Dolní Němčice

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Město Dačice

Projektant: VAK projekt s.r.o.

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Zpracovatel:



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady stavby celkem záměna materiálu

-159 782,00

D	B	Trubní vedení					-159 782,00	
55	M	59224351	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x58x20cm	kus	-14,140	11 300,00	-159 782,00	CS ÚRS 2025 01

Náklady stavby celkem záměna materiálu

156 954,00

D	B	Trubní vedení					156 954,00	
55	M	59224337	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 60cm	kus	14,140	11 100,00	156 954,00	CS ÚRS 2026 01


SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2027

Objekt: V. - etapa

Soupis: **SO-01.1 - Nová splašková kanalizace**

Místo: Dolní Němčice
Zadavatel: Město Dačice
Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Datum: 16. 2. 2021
Projektant: VAK projekt s.r.o.
Zpracovatel: 

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady stavby celkem záměna materiálu							-114 130,00	
D	B		Trubní vedení				-114 130,00	
77	M	59224351	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x58x20cm	kus	-10,100	11 300,00	-114 130,00	CS ÚRS 2025 01

Náklady stavby celkem záměna materiálu							112 110,00	
D	B		Trubní vedení				112 110,00	
77	M	59224337	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 60cm	kus	10,100	11 100,00	112 110,00	CS ÚRS 2026 01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/03/06-2028

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2028

Místo: Dolní Němčice

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Město Dačice

Projektant: VAK projekt s.r.o.

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem záměna materiálu		-312 191,00	-377 751,11	
VI	etapa	-312 191,00	-377 751,11	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	-216 847,00	-262 384,87	Soupis
SO-01.2	Stávající dešťová kanalizace	-95 344,00	-115 366,24	Soupis
Náklady soupisu celkem záměna materiálu		305 020,00	369 074,20	
VI	etapa	305 020,00	369 074,20	STA
SO-01.1	Nová splašková kanalizace	213 009,00	257 740,89	Soupis
SO-01.2	Stávající dešťová kanalizace	92 011,00	111 333,31	Soupis
Náklady stavby celkem		-7 171,00	-8 676,91	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2028

Objekt: VI - etapa

Soupis: **SO-01.1 - Nová splašková kanalizace**

Místo: Dolní Němčice

Zadavatel: Město Dačice

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Datum: 16. 2. 2021

Projektant: VAK projekt s.r.o.

Zpracovatel:



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem záměna materiálu

-216 847,00

D	B	Trubní vedení						
76	M	59224351	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x58x20cm	kus	-19,190	11 300,00	-216 847,00	CS ÚRS 2025 01

Náklady soupisu celkem záměna materiálu

213 009,00

D	B	Trubní vedení						
76	M	59224337	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 60cm	kus	19,190	11 100,00	213 009,00	CS ÚRS 2026 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice - 2028

Objekt: VI - etapa

Soupis: **SO-01.2 - Stávající dešťová kanalizace**

Místo: Dolní Němčice

Datum: 16. 2. 2021

Zadavatel: Město Dačice

Projektant: VAK projekt s.r.o.

Účastník: Dolní Němčice – PAVKAR a RI-STAV

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem méně práce

-95 344,00

D	B	Trubní vedení					-95 344,00	
61	M	59224354	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x78x40cm	kus	-2,020	12 200,00	-24 644,00	CS ÚRS 2025 01
68	M	59224356	dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x98x60cm	kus	-5,050	14 000,00	-70 700,00	CS ÚRS 2025 01

Náklady soupisu celkem více práce

92 011,00

D	B	Trubní vedení					92 011,00	
61	M	59224338	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 80cm	kus	2,020	12 300,00	24 846,00	CS ÚRS 2026 01
68	M	59224339	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 100cm	kus	5,050	13 300,00	67 165,00	CS ÚRS 2026 01