



S/0247/2026/OSOM

DAROVACÍ SMLOUVA

I.

Smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek,

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO: 00296643
DIČ: CZ00296643
zastoupené: Petrem Korčem, primátorem

jako „**dárce**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
zastoupený: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDACTED]
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. A 80478

jako „**obdarovaný**“ na straně druhé

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy českého práva.
2. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků:
 - parc. č. 3653/1, ostatní plocha - dálnice o výměře 40 m²,
 - parc. č. 3661/6, ostatní plocha - dálnice o výměře 3 m²,
 - parc. č. 3661/3, ostatní plocha - silnice o výměře 912 m²,
 - parc. č. 3920/369, ostatní plocha - dálnice o výměře 6 m²,
 - parc. č. 4476/24, ostatní plocha - dálnice o výměře 24 m²,
 - parc. č. 5169/2, ostatní plocha - dálnice o výměře 86 m²,
 - parc. č. 5201/8, ostatní plocha - dálnice o výměře 10 m²,
 - parc. č. 5339/11, ostatní plocha - dálnice o výměře 4 m²,
 - parc. č. 5339/12, ostatní plocha - dálnice o výměře 8 m²,
 - parc. č. 5344/8, ostatní plocha - dálnice o výměře 420 m²,
 - parc. č. 5344/12, ostatní plocha - dálnice o výměře 1398 m²,
 - parc. č. 5344/16, ostatní plocha - dálnice o výměře 2665 m²,
 - parc. č. 5344/21, ostatní plocha - dálnice o výměře 97 m²,

- parc. č. 5347/24, ostatní plocha - dálnice o výměře 323 m²,
- parc. č. 5347/28, ostatní plocha - dálnice o výměře 488 m²,
- parc. č. 5347/4, orná půda o výměře 239 m²,
- parc. č. 5347/6, orná půda o výměře 62 m²,
- parc. č. 5347/44, orná půda o výměře 296 m²,
- parc. č. 5347/46, ostatní plocha - dálnice o výměře 153 m²,
- parc. č. 5347/55, orná půda o výměře 2353 m²,
- parc. č. 5347/62, ostatní plocha - dálnice o výměře 2 m²,
- parc. č. 5347/63, ostatní plocha - dálnice o výměře 10 m²,
- parc. č. 5347/64, ostatní plocha - dálnice o výměře 199 m²,
- parc. č. 5347/71, ostatní plocha - dálnice o výměře 6353 m²,
- parc. č. 5355/4, ostatní plocha - dálnice o výměře 1089 m²,
- parc. č. 5355/10, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 97 m²,
- parc. č. 5355/11, ostatní plocha - zeleň o výměře 3263 m²,
- parc. č. 5355/17, orná půda o výměře 766 m²,
- parc. č. 5355/22, ostatní plocha - dálnice o výměře 440 m²,
- parc. č. 5355/23, ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1401 m²,
- parc. č. 5355/27, ostatní plocha - neplodná půda o výměře 69 m²,
- parc. č. 5355/33, ostatní plocha - neplodná půda o výměře 6139 m²,
- parc. č. 5355/39, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 571 m²,
- parc. č. 5355/42, ostatní plocha - dálnice o výměře 1777 m²,
- parc. č. 5355/45, ostatní plocha - dálnice o výměře 222 m²,
- parc. č. 5355/55, ostatní plocha - dálnice o výměře 274 m²,
- parc. č. 5355/60, ostatní plocha - dálnice o výměře 14 m²,
- parc. č. 5361/6, ostatní plocha - silnice o výměře 1035 m²,
- parc. č. 5361/14, ostatní plocha - silnice o výměře 49 m²,
- parc. č. 5361/34, ostatní plocha - silnice o výměře 6 m²,
- parc. č. 5361/35, ostatní plocha - dálnice o výměře 49 m²,
- parc. č. 5361/36, ostatní plocha - silnice o výměře 70 m²,
- parc. č. 5361/37, ostatní plocha - dálnice o výměře 213 m²,
- parc. č. 5361/46, ostatní plocha - dálnice o výměře 4 m²,
- parc. č. 5362/1, ostatní plocha - dálnice o výměře 32 m²,
- parc. č. 5362/5, ostatní plocha - dálnice o výměře 169 m²,
- parc. č. 5362/13, ostatní plocha - silnice o výměře 719 m²,
- parc. č. 5362/18, ostatní plocha - dálnice o výměře 9 m²,
- parc. č. 5362/19, ostatní plocha - dálnice o výměře 6 m²,
- parc. č. 5362/25, ostatní plocha - dálnice o výměře 642 m²,
- parc. č. 5362/26, ostatní plocha - dálnice o výměře 1606 m²,
- parc. č. 5362/27, ostatní plocha - dálnice o výměře 1195 m²,
- parc. č. 5362/28, ostatní plocha - dálnice o výměře 91 m²,
- parc. č. 5362/29, ostatní plocha - silnice o výměře 867 m²,
- parc. č. 5363/4, ostatní plocha - dálnice o výměře 308 m²,
- parc. č. 5363/25, ostatní plocha - dálnice o výměře 55 m²,
- parc. č. 5363/31, ostatní plocha - dálnice o výměře 699 m²,
- parc. č. 5363/56, ostatní plocha - dálnice o výměře 55 m²,
- parc. č. 5363/59, ostatní plocha - dálnice o výměře 139 m²,
- parc. č. 5364/14, ostatní plocha - dálnice o výměře 278 m²,
- parc. č. 5364/20, ostatní plocha - dálnice o výměře 292 m²,
- parc. č. 5364/33, ostatní plocha - dálnice o výměře 296 m²,
- parc. č. 5364/36, ostatní plocha - dálnice o výměře 205 m²,
- parc. č. 5364/53, ostatní plocha - dálnice o výměře 222 m²,
- parc. č. 5364/65, ostatní plocha - dálnice o výměře 26 m²,
- parc. č. 5364/97, ostatní plocha - dálnice o výměře 84 m²,
- parc. č. 5364/104, ostatní plocha - dálnice o výměře 105 m²,
- parc. č. 5364/109, ostatní plocha - dálnice o výměře 44 m²,
- parc. č. 5364/113, ostatní plocha - dálnice o výměře 107 m²,

vše v katastrálním území Místek, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek pro k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek na LV č. 1.

3. Na předmětu daru jsou umístěné stavby dálnice D48, dálnice D56 a silnice I/56, které byly realizovány v rámci veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury „D48 Frýdek-Místek, obchvat I. etapa“ a „D56 Frýdek-Místek, připojení na D48“. Právo hospodaření s těmito komunikacemi přísluší obdarovanému, který je v souladu s ustanovením § 9a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pověřen mj. správou a údržbou pozemních komunikací ve vlastnictví státu.
4. Stavby dálnice a silnice I. třídy nejsou ve smyslu téhož ustanovení součástí pozemků uvedených v čl. II. odst. 2 této Smlouvy a nejsou tak předmětem převodu dle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí (daruje) obdarovanému nemovité věci uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek (dále souhrnně jen „**Předmět daru**“), a obdarovaný Předmět daru do vlastnictví České republiky přijímá. Právo hospodařit s Předmětem daru vykonává za stát obdarovaný, tj. Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, jako státní podnik založený k hospodaření s majetkem státu.
2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcných břemen uvedených v části C listu vlastnictví č. 1 pro k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek ke dni podpisu této smlouvy.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav.
4. Účetní hodnota Předmětu daru činí 2.521.104,07 Kč (slovy: dva miliony pět set dvacet jedna tisíc jedno sto čtyři koruny české sedm haléřů), z toho:

- parc. č. 3653/1, ostatní plocha – dálnice	273,80 Kč
- parc. č. 3661/6, ostatní plocha – dálnice	446,00 Kč
- parc. č. 3661/3, ostatní plocha – silnice	135.454,00 Kč
- parc. č. 3920/369, ostatní plocha - dálnice	300,00 Kč
- parc. č. 4476/24, ostatní plocha – dálnice	125,00 Kč
- parc. č. 5169/2, ostatní plocha - dálnice	260,00 Kč
- parc. č. 5201/8, ostatní plocha - dálnice	30,00 Kč
- parc. č. 5339/11, ostatní plocha - dálnice	650,00 Kč
- parc. č. 5339/12, ostatní plocha - dálnice	1.299,00 Kč
- parc. č. 5344/8, ostatní plocha - dálnice	1.267,00 Kč
- parc. č. 5344/12, ostatní plocha - dálnice	4.166,00 Kč
- parc. č. 5344/16, ostatní plocha - dálnice	7.665,00 Kč
- parc. č. 5344/21, ostatní plocha - dálnice	279,00 Kč
- parc. č. 5347/24, ostatní plocha - dálnice	934,00 Kč
- parc. č. 5347/28, ostatní plocha - dálnice	1.464,00 Kč
- parc. č. 5347/4, orná půda	705,05 Kč
- parc. č. 5347/6, orná půda	182,90 Kč
- parc. č. 5347/44, orná půda	1.480,00 Kč
- parc. č. 5347/46, ostatní plocha - dálnice	10.443,00 Kč
- parc. č. 5347/55, orná půda	6.941,35 Kč
- parc. č. 5347/62, ostatní plocha - dálnice	6,00 Kč

- parc. č. 5347/63, ostatní plocha - dálnice	29,00 Kč
- parc. č. 5347/64, ostatní plocha - dálnice	597,00 Kč
- parc. č. 5347/71, ostatní plocha - dálnice	18.733,00 Kč
- parc. č. 5355/4, ostatní plocha - dálnice	163.350,00 Kč
- parc. č. 5355/10, ostatní plocha - ostatní komunikace	23.280,00 Kč
- parc. č. 5355/11, ostatní plocha - zeleň	600.027,02 Kč
- parc. č. 5355/17, orná půda	2.262,65 Kč
- parc. č. 5355/22, ostatní plocha - dálnice	1.163,00 Kč
- parc. č. 5355/23, ostatní plocha - jiná plocha	4.311,00 Kč
- parc. č. 5355/27, ostatní plocha - neplodná půda	207,00 Kč
- parc. č. 5355/33, ostatní plocha - neplodná půda	920.850,00 Kč
- parc. č. 5355/39, ostatní plocha - ostatní komunikace	1.713,00 Kč
- parc. č. 5355/42, ostatní plocha - dálnice	5.717,40 Kč
- parc. č. 5355/45, ostatní plocha - dálnice	33.048,00 Kč
- parc. č. 5355/55, ostatní plocha - dálnice	41.100,00 Kč
- parc. č. 5355/60, ostatní plocha - dálnice	6.124,00 Kč
- parc. č. 5361/6, ostatní plocha - silnice	156.734,00 Kč
- parc. č. 5361/14, ostatní plocha - silnice	6.902,00 Kč
- parc. č. 5361/34, ostatní plocha - silnice	908,00 Kč
- parc. č. 5361/35, ostatní plocha - dálnice	7.413,00 Kč
- parc. č. 5361/36, ostatní plocha - silnice	10.590,00 Kč
- parc. č. 5361/37, ostatní plocha - dálnice	32.224,00 Kč
- parc. č. 5361/46, ostatní plocha - dálnice	605,00 Kč
- parc. č. 5362/1, ostatní plocha - dálnice	96,00 Kč
- parc. č. 5362/5, ostatní plocha - dálnice	1.054,00 Kč
- parc. č. 5362/13, ostatní plocha - silnice	107.850,00 Kč
- parc. č. 5362/18, ostatní plocha - dálnice	27,00 Kč
- parc. č. 5362/19, ostatní plocha - dálnice	18,00 Kč
- parc. č. 5362/25, ostatní plocha - dálnice	4.004,20 Kč
- parc. č. 5362/26, ostatní plocha - dálnice	9.957,20 Kč
- parc. č. 5362/27, ostatní plocha - dálnice	7.409,00 Kč
- parc. č. 5362/28, ostatní plocha - dálnice	13.650,00 Kč
- parc. č. 5362/29, ostatní plocha - silnice	130.050,00 Kč
- parc. č. 5363/4, ostatní plocha - dálnice	846,00 Kč
- parc. č. 5363/25, ostatní plocha - dálnice	168,00 Kč
- parc. č. 5363/31, ostatní plocha - dálnice	2.097,00 Kč
- parc. č. 5363/56, ostatní plocha - dálnice	165,00 Kč
- parc. č. 5363/59, ostatní plocha - dálnice	417,00 Kč
- parc. č. 5364/14, ostatní plocha - dálnice	800,00 Kč
- parc. č. 5364/20, ostatní plocha - dálnice	873,00 Kč
- parc. č. 5364/33, ostatní plocha - dálnice	972,00 Kč
- parc. č. 5364/36, ostatní plocha - dálnice	815,50 Kč
- parc. č. 5364/53, ostatní plocha - dálnice	660,00 Kč
- parc. č. 5364/65, ostatní plocha - dálnice	3.898,00 Kč
- parc. č. 5364/97, ostatní plocha - dálnice	252,00 Kč
- parc. č. 5364/104, ostatní plocha - dálnice	15.743,00 Kč
- parc. č. 5364/109, ostatní plocha - dálnice	6.597,00 Kč
- parc. č. 5364/113, ostatní plocha - dálnice	426,00 Kč

IV.

Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí dárce.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.
6. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dárce.
7. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 6 tohoto článku.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

3. Obdarovaný prohlašuje, že Ministerstvo dopravy jako zakladatel státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. udělilo souhlas k nabytí Předmětu daru, a to v souladu se Statutem obdarovaného ze dne 08.03.2024, č. j. MD-783/2024-410/1, bod 2.4.5, ve znění pozdějších dodatků.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy Smluvní strany do této smlouvy připojí své platné uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmiestek.cz.
3. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada města svým usnesením č. 8/90/2025/7 ze dne 18.11.2025.

Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce dne 19.11.2025.

O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo města na svém 16. zasedání usnesením č. 17/16/2025/6 ze dne 10.12.2025.

V Ostravě dne

Ve Frýdku-Místku dne

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.



.....
statutární město Frýdek-Místek

Petr Korč
primátor

