

PŘEJÍMACÍ PROTOKOL

k převzetí prostor od nájemce

Smlouva o nájmu prostor č. 2957009407

Pronajímatel	Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
Nájemce	Lagardere Travel Retail, a.s.

Nájemce vrací níže uvedené prostory zpět do správy pronajímatele:

Praha Uhřetěves – výpravní budova

adresa: U Starého nádraží 262, Praha

označení budovy: IC6000385940, ZDC/10/24012

Seznam a specifikace pronajatých prostor dle TS: _____

a popis zjištěného stavu jednotlivých částí předmětu nájmu:

Označení místnosti (dle RE)	Druh místnosti (dle RE)	Plocha [m ²]	Stav: OK / závada, způsob, termín a odpovědnost pro její odstranění	Klíče / ks
OP26	prodejna	23,99		
OP28	zádveří	3,10		
		27,09		

Stav měřičů a měřáků dodávaných služeb

Měřiče a měřáky	číslo	stav
Elektroměr		
Vodoměr		
Zdroj tepla: lokální – elektrické/ plynové/tuhé palivo centrální – kotelna plyn/elektřina/výměník		
Ostatní: Zdroj teplé vody: elektrický ohřev/lokální plynový ohřev/centrální z kotelny/výměníku		

Převzetí uvedeného prostoru bylo uskutečněno na místě dne: 28.02.2026

Další ujednání:

Prostory vyklizeny a vráceny v původním stavu.

V případě, že je odběr energie uzavřen na nájemce, je nutné doplnit:
EIC kód odběru (plyn)
EAN kód odběru (elektřina)

Uživatel prostor bere na vědomí, že ke dni ukončení smluvního vztahu této smlouvy musí ukončit smlouvu na el. energii, jsou-li v předmětu nájmu dodávány.

Kontakt: ORPHAoes@spravazeleznic.cz.

Subjekty	Jméno	Kontakt
Místní správce SPS	xxx	xxx
Místní správce OES	xxx	xxx
Kontakt na nájemce	xxx	xxx
Správce smlouvy	xxx	xxx
Ostatní		

V Praze dne 28.02.2026

Za správce majetku
(SPS a OES):

Za správce smlouvy:

Za nájemce:

Přílohy:

Příloha 1 Fotodokumentace prostor

Příloha 2 Fotodokumentace měřičů, měřáků a zdrojů tepla