



TSKRP008KPMW

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy příkazce: A/3/17/4220/040

číslo smlouvy příkazníka: 17 244 00

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Příkazce: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

Číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupena:

Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva a náměstkem

generálního ředitele pro investiční výstavbu a speciální stavby

Filipem Neusserem, náměstkem generálního ředitele a místopředsedou představenstva

Ing. Miroslavem Svobodou, náměstkem generálního ředitele a členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, náměstkem generálního ředitele a členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Příkazce dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu tohoto typu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků od 0,25 do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat příkazce v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jiří Trávníček, místopředseda představenstva a náměstek generálního ředitele pro investiční výstavbu a speciální stavby. Při podpisu tohoto typu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 0,25 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat příkazce v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Petr Kalous, vedoucí oddělení 4220

Roman Otisk, TDI

2. Příkazník: **Pontex, spol. s r. o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)**

Bezová 1658, 147 14 Praha 4

IČO: 407 63 439

DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Praha 2

č. ú.: 474022543/0300

zastoupena: Ing. Václavem Hvízdalem – jednatelem, Ing. Milanem Kalným –
jednatelem, Ing. Vladislavem Vodičkou – jednatelem,
(každý samostatně dle výpisu z OR)

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Václav Hvízdal, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Michal Kužník

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

II. **PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění výkonu technického dozoru investora (dále jen „TDI“) při realizaci stavby „**Lávka přes Botič, Praha 10, č. akce 999 119**“ na základě zpracované dokumentace skutečného provedení stavby od společnosti -

Činnost bude vykonávána jménem příkazce a na jeho účet.

Při výkonu technického dozoru investora se jedná zejména o činnosti:

- zajištění předání staveniště, svolávat pravidelné kontrolní dny a pořizovat z nich zápis
- průběžná kontrola kvality a kvantity prováděných prací, dodržování podmínek stavebního povolení; kontrola každodenního vedení stavebního deníku a jeho odsouhlasení
- přímá kontrola a dohled nad prováděním díla, odsouhlasení správného provedení a odsouhlasení zakrývaných částí díla; kontrola provádění předepsaných zkoušek
- pořizování fotodokumentace průběhu stavby, případně dalších dokladů o průběhu stavby
- vyžadování a kontrola dokladů prokazujících kvalitu používaných materiálů a kvalitu díla
- průběžná příprava dokladů nutných pro odevzdání a převzetí díla a jeho kolaudaci; zajištění kolaudačního souhlasu
- vyhodnocovat HMG z hlediska dodržení termínů vyplývajících ze smlouvy o dílo s dodavatelem stavby. Při neplnění vyzvat dodavatele stavby k jeho aktualizaci, případně si vyžádat opatření vedoucí k jeho plnění. O skluzech v HMG neprodleně informovat příkazce
- kontrola cen stavby na základě rozpočtu dodavatele stavby, který je součástí smlouvy o dílo s dodavatelem stavby; schválení částek k fakturaci, kontrola, odsouhlasení a písemné potvrzení věcné a cenové správnosti faktur předložených dodavatelem stavby
- neprodleně informovat příkazce o vzniku víceprací nad rámec smlouvy o dílo mezi objednatel a dodavatelem stavby
- kontrola oceňování změn (víceprací, odpočtů) a jejich projednání s příkazcem.
- těsná spolupráce a součinnost se zpracovatelem PD, projektantem, autorským dozorem
- zajištění nápravy případných nedostatků v projektových dokumentacích, jejich projednání s autorským dozorem a projekční kanceláří akce a dodavatelem stavby a příkazcem
- bezodkladně informovat příkazce o všech závažných okolnostech týkajících se realizace stavby
- průběžná příprava podkladů pro závěrečné vyúčtování stavby
- průběžná příprava dokladů nutných pro odevzdání a převzetí díla a zajištění kolaudačního souhlasu v co nejkratším možném čase po ukončení stavby,

- řešení problémů s projektantem v rámci autorského dozoru
- zajištění odstranění případných vad a nedodělků, příp. požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení (příp. z řízení o předčasném užívání či ze zkušebního provozu),
- řízení a organizace stavby v souladu s platnými směrnici a pracovními postupy příkazce
- pravidelné podávání písemných informací dle požadavku příkazce o průběhu přípravy a realizace akce, zpracování informací o stavbě dle požadavku příkazce. do 24 hodin
- spolupráce s dodavatelem stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- ohlašování v souladu se stavebním povolením a účast na kontrolních prohlídkách stavby, kontrola a dohled nad odstraňováním závad zjištěných stavebním úřadem při kontrolních prohlídkách stavby
- zajištění operativních povolení, stanovisek apod., týkajících se realizace výstavby

III.

DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Doba plnění: zahájení – ihned po účinnosti smlouvy.

termín dokončení – po zajištění kolaudačního souhlasu a po aktivaci stavby

Místo plnění: Praha 10

2. Příkazník bere na vědomí, že dojde-li k prodloužení doby realizace stavby, je povinen dále vykonávat činnost v souladu s touto smlouvou, a to až do doby řádného dokončení díla. V případě, že prodloužení doby dokončení stavby bude způsobeno důvody, za které příkazník neodpovídá, zavazuje se mu příkazce uhradit další náklady, které mu s činností dle této smlouvy vzniknou.
3. Smluvní strany se zavazují, že splnění veškerých činností příkazníka dle této smlouvy potvrdí strany v písemném protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

IV.

CENA

1. Celková cena za činnost příkazníka v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení činnosti příkazníka dle této smlouvy, vychází z celkových odhadnutých nákladů stavby a činí:

Cena bez DPH	187 500,-Kč
DPH	39 375,- Kč
Cena celkem	226 875,- Kč

Podrobná specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle sazby platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu plnění.

Cena může být navýšena pouze v případě dalších požadavků příkazce, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno.

3. V ceně nejsou zahrnuty správní, soudní a jiné poplatky, pokud mají být vynaloženy v souvislosti s činností příkazníka dle této smlouvy, dále odborné a znalecké posudky a výše finančních nákladů potřebných pro možné výkupy pozemků či nájmy pozemků. Jejich potřebu projedná příkazce s příkazníkem předem, přičemž se strany dohodnou rovněž na způsobu jejich úhrady.

4. Způsob oceňování víceprací a méněprací

Příkazník stanoví jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí jeho činnosti dle této smlouvy. Tyto jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závazné pro případnou dohodu smluvních stran o případných vícepracích nebo méněpracích.

Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle sazebníku UNIKA.

Případné změny rozsahu činnosti příkazníka dle této smlouvy určuje příkazce v souladu s příslušnými smluvními podmínkami a v souladu s případnými pokyny týkajícími se činnosti příkazníka dle této smlouvy.

V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Příkazník je povinen průběžně vystavovat daňové doklady příkazci v závislosti na vykonané činnosti dle této smlouvy.
2. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti dle odst. 6. tohoto článku. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Lhůta splatnosti počíná běžet až po doručení doplněných či opravených dokladů.
3. Příslušné platby se uskuteční vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného příkazníkem, a to měsíčně. Faktury budou proplaceny max. do výše 90 % nabídkové ceny. 10 % nabídkové ceny bude proplaceno po předání podkladů pro aktivaci a kolaudaci stavby. Celková cena za dílo však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
4. Faktura – daňový doklad bude vystaven a zaslán ve dvou vyhotoveních na adresu příkazce.

Jako odběratel bude uveden na faktuře:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

5. Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu je dohodnuta na 21 dní od data jejího vystavení. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Závazek příkazce zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je příkazce oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
6. Veškeré vystavené faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje příkazníka, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, údaje o zápisu v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy
- číslo a název stavby
- předmět smlouvy
- číslo faktury
- fakturovanou částku
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

VI. POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník se zavazuje, že bude provádět kontrolu dodržování smluvních podmínek stanovených ve smlouvách o dílo mezi dodavatelem stavby a příkazcem, zejména však kontrolu dodržování poddodavatelského systému uvedeného v přílohách těchto smluv.
2. Příkazník se zavazuje, že činnosti a výkony, ke kterým se touto smlouvou zavázal, bude poskytovat příkazci v souladu s jeho oprávněnými zájmy a že tyto činnosti a výkony bude provádět nebo obstarávat s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle jeho pokynů a dohod oprávněných zástupců obou smluvních stran, a že zvolí nejúčinnější a ekonomicky nejvýhodnější způsob jejich zabezpečení.
3. Příkazník se může od pokynů příkazce odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu příkazce a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas.
4. Příkazník se zavazuje akceptovat a u třetích osob prosazovat respektování pokynů a požadavků příkazce souvisejících s jeho činností dle této smlouvy.
5. Příkazník je povinen zaslat příkazci kopie základních dokladů týkajících se jeho činnosti dle této smlouvy, případně jinou důležitou korespondenci, neprodleně po jejich vzniku.
6. Na výzvu příkazce (dopisem, faxem) je příkazník povinen předat příkazci své stanovisko ke konkrétní záležitosti nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.
7. Příkazce a příkazník se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou v rámci plnění této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a dále tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění této smlouvy.

VII. POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce je povinen řádně a včas na výzvu příkazníka poskytovat příkazníkovi potřebnou součinnost, pokud je to vzhledem k povaze záležitosti nezbytné nebo se k této povinnosti zavázal touto smlouvou.
2. Příkazce je povinen řádně a včas zaplatit fakturu za činnost příkazníka vykonanou dle této smlouvy.

VIII.
ZMOCNĚNÍ PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jeho jménem činil veškeré úkony nezbytné pro výkon investorských služeb a další inženýrské činnosti v rozsahu předmětu této smlouvy (čl. II.), a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.
2. Příkazník bude obstarávat všechny práce a činnosti, doklady, rozhodnutí a jiné podklady jménem příkazce s tím, že veškerá podání, právní jednání, doklady a další dokumenty bude příkazník podepisovat za příkazce takto:

**„Technická správa komunikací, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
dle smlouvy příkazní č a plné moci ze dne 2017
příkazník“**

Po této specifikaci bude připojeno firemní razítko příkazníka a podpis oprávněného pracovníka příkazníka.

3. Za tímto účelem vystaví příkazce příkazníkovi plnou moc.

IX.
ODPOVĚDNOST PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník odpovídá za poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám.

Příkazník prohlašuje:

- že zná podmínky, za nichž má vykonávat činnost dle této smlouvy,
 - že podrobně zvážil způsob výkonu činnosti dle této smlouvy,
 - že bude dodržovat podmínky stavebního povolení, vč. vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců poduličnických sítí,
 - že bude dodržovat podmínky majetkoprávních smluv, smluv o přeložkách, nájemních smluv nebo smluv o budoucích břemenech, se kterými bude ze strany objednatele seznámen,
 - že je dokonale seznámen s dokumentací veřejné zakázky a místem staveniště,
 - že jakoukoliv změnu poddodavatelského zajištění nechá předem odsouhlasit příkazcem
 - že neposkytne žádné informace týkající se stavby dalším osobám, s výjimkou oprávněných zástupců příkazce
2. Příkazce je oprávněn namítat nedostatky v činnosti příkazníka nejpozději do uplynutí lhůty jednoho roku ode dne podpisu protokolu dle čl. III. odst. 3. této smlouvy. V případě oprávněných námitek má příkazce právo na bezodkladné a bezplatné odstranění nedostatků či slevu z ceny uhrazené příkazníkovi za jeho činnost.

X.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- smluvní pokuta za nesplnění povinností příkazníka v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami, dokumentací schválenou příkazcem nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 2 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
 - smluvní pokuta za prodlení příkazníka s provedením díla (předání kompletně dokončeného díla), a to ve výši 0,1% z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý započatý den prodlení,
 - smluvní pokuta za nesplnění povinností příkazníka daných touto smlouvou v článku II. Předmět plnění, a to 1 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý jednotlivý případ,
 - smluvní pokuta pro případ prodlení příkazce s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo příkazce provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě příkazní.
2. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, oboustranně podepsanými číslovanými dodatky. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k tomuto návrhu do 14 dnů ode dne jeho odeslání. Po tutéž dobu je návrhem vázána strana, která jej podala.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené příkazcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí příkazce.

8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

Přílohy: č.1: specifikace ceny

V Praze dne:

12/9/17

V Praze dne: 18. 9. 2017

Technická správa
Ing. Jiří Mayer
Ředitel investiční
PRAHY, a.s.

FOI
Bezová
Pontex, spol. s r. o.
Ing. Václav Hvizdal
Jednatel

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
17

