

D A R O V A C Í S M L O U V A (06MP-005324)

(DS/I20/CHOTÍKOV/LV177/2025)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), příslušnými ustanoveními zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“)

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Dárce: **statutární město Plzeň**
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 00075370
zastoupené: panem **Ing. Vlastimilem Golou**, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č.j.: ZM-75/2022 ze dne 20. října 2022

dále jen dárce

a

Obdarovaný: **Ředitelství silnic a dálnic, státní podnik**
adresa: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň
oprávněn jednat: **Ing. Miroslav Blabol, DiS.**, ředitel Správy Plzeň
ID datové schránky: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

dále jen obdarovaný

(společně jen také jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto **d a r o v a c í s m l o u v u**:

Článek II. Úvodní ustanovení

2.1 Dárce výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí – pozemků:

- parc. č. 558/138 o výměře 228 m², ostatní plocha – silnice,
- parc. č. 558/148 o výměře 16 m², ostatní plocha – silnice,

vše v katastrálním území Chotíkov, obec Chotíkov, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, na listu vlastnictví č. 177 (dále jen jako „Předmět daru“).

2.2 Předmět daru je se všemi součástmi a příslušenstvím předmětem převodu dle této Smlouvy.

2.2 Obdarovaný je státním podnikem, jehož zakladatelem je Ministerstvo dopravy a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti Obdarovaného je mimo jiné zajišťování výstavby dálnic a silnic I. třídy a jejich součástí a příslušenství, je správcem dálnic a silnic I. třídy a vykonává další činnosti svěřené mu zakládací listinou.

2.3 Důvodem převodu Předmětu daru je majetkoprávní vypořádání stavby silnice I. Třídy č. I/20.

Článek III. Předmět Smlouvy

- 3.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví a obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky specifikované v čl. II. bod 2.1 této smlouvy, vše s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 3.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. pozemky uvedené v čl. II v bodě 2.1. této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

Článek IV. Hodnota Předmětu daru

- 4. 1. Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem 2 648, 80 Kč (slovy: dva tisíce šest set čtyřicet osm korun českých osmdesát haléřů). Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárcem určena.

Článek V. Prohlášení Smluvních stran

- 5.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena nebo služebnosti, zástavní práva, či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti.
- 5.2 Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděných nemovitých věcí.
- 5.3 Obdarovaný dále bere na vědomí, že se na nemovitých věcech mohou nacházet zařízení, která dárce nejsou známa, v této souvislosti nebude uplatňovat na dárce náhradu škody.
- 5.4 Umístění silnice I. třídy č. I/20 na Předmětu daru je doloženo Sdělením Krajského úřadu Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství k využití pozemku pro část silnice I/20 v k. ú. Chotíkov, č.j. PK-DSH/4488/22 ze dne 29. 4. 2022.
- 5.5 Pozemky, které jsou Předmětem daru dle Smlouvy, jsou zastavěny stavbou silnice I. třídy č. I/20, která je dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích ve vlastnictví České republiky a Obdarovaný má právo, ve smyslu ustanovení § 9a odst. 1 téhož zákona, hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím.

Článek VI.

Platnost právního jednání Ředitelství silnic a dálnic s. p.

- 6.1 Nabídka darování nemovitých věcí, které jsou převáděny touto smlouvou byla zveřejněna na stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových od 3. prosince 2025 do 3. února 2026. Obdarovaný projevil zájem o darování nemovitých věcí dne 4. prosince 2025.

Článek VII.

Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků

- 7.1 Vlastnické právo k nemovitým věcem, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, přechází na obdarovaného dnem účinnosti zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí dárce.
- 7.2 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 7.3 Pokud katastrální úřad nezapíše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu daru, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu daru vložit.
- 7.4 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezcižit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Obdarovaného.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
- 8.3 Smluvní strany prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a jsou s ním srozuměny, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
- 8.4 Vůle dárce k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 50 ze dne 5. února 2026.
- 8.5 Záměr dárce darovat nemovité věci, byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšením na úřední desce

Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně od 19. ledna 2026 do 3. února 2026.

- 8.6 Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že jejich zástupci disponují kvalifikovaným elektronickým podpisem a elektronickým časovým razítkem.
- 8.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.8 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 8.9 Všichni účastníci této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které Smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s převodem Předmětu daru ujednat a navrhuji, aby byl proveden vklad do katastru nemovitostí za podmínek zde uvedených. Na důkaz toho připojují účastníci této Smlouvy své podpisy.

V Plzni dle data el. podpisu

V Plzni dle data el. podpisu

.....
statutární město Plzeň
Ing. Vlastimil Gola
člen RMP

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Ing. Miroslav Blabol, DiS
ředitel Správy Plzeň

