

Smlouva o dílo za výkon TDI

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen "smlouva") uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tyto smluvní strany.

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel:

Město Nýřany

Benešova třída 295, 330 23 Nýřany

IČ: 00258199

DIČ CZ00258199

Bankovní spojení: č. ú. 9021-826371/0100

tel.: 377832301



1.2. Zhotovitel:

Ing. Jří Červený

se sídlem: Cihlářská 743/58, 321 00, Plzeň - Litice

IČ: 64185354

DIČ: CZ6608021640



Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas, pro objednatele provádění technického dozoru (TDI) na akci „**Zateplení objektu Na Sklárně 1065 - 1066**“.

3. Rozsah díla:

- Technický dozor zateplení fasády objektu.
- Pravidelná kontrola stavby.
- Účast na kontrolních dnech.

4. Spolupůsobení objednatele

Objednatel se zavazuje před započítím práce předat zhotoviteli všechny dostupné informace a podklady potřebné k zajištění činnosti.

5. Cena díla

Cena je sjednána jako konečná cena pro celé dílo. Cena za celé řádně provedené dílo, tj. všechny části díla:

Výkon technického dozoru..... 110 000,00 Kč

Cena bez DPH..... 110 000,00 Kč

DPH 21%..... 23 100,00 Kč

Cena s DPH 133 100,00 Kč

Změna rozsahu díla a/ nebo ceny díla, resp. sjednání víceprací nebo méněprací a jejich cena, či jakákoliv jiná změna smlouvy musí být stranami předem písemně ujednána formou písemného dodatku k této smlouvě, jinak platí, že ke změně smlouvy nedošlo.

6. Termíny plnění díla

Technický dozor bude vykonáván po celou dobu díla.

7. Platební podmínky

Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení za každý ukončený měsíc stavebních prací, v celkové sumě však maximálně do výše smluvní částky uvedené v bodě 5 této smlouvy.

8. Smluvní pokuty

V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla dle této smlouvy oproti termínu podle článku 6 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Odstoupením od smlouvy není nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty nijak dotčen a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

9. Ostatní ujednání

Na dokončené dílo v rozsahu této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční lhůta počíná plynout dnem řádného provedení díla dle této smlouvy, tj. dnem podpisu předávacího protokolu díla, v němž je konstatováno, že dílo nevykazuje žádné vady ani nedodělky. Zhotovitel po dobu záruční lhůty ručí za to, že dílo bude mít po tuto dobu technické parametry dané dle této smlouvy způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel se zavazuje, že vady díla, které objednatel v záruční lhůtě zjistil a důvodně reklamoval, odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, nebude-li písemně dohodnut jiný termín.

Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracovaného díla a proveditelnost stavby podle tohoto díla.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků, jakákoliv jiná forma, než písemná forma je výslovně vyloučena, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Plzni dne 2.3.2026