

# SMLOUVA O DÍLO

číslo: S-0017/00342246/2026

uzavřená podle ust. § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

Zhotovitel: COLSYS s.r.o.  
Buštěhradská 109  
272 03 Kladno - Dubí  
IČ: 147 99 634  
DIČ: CZ14799634  
Bankovní spojení: xxx  
Číslo účtu: xxx  
tel. / fax: xxx  
zastoupený: Ing. František Dostál  
Zapsaná : vedená Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 902

Objednatel : **České muzeum stříbra, příspěvková organizace**  
Barborská 28, 284 01 Kutná Hora  
IČ: 00342246  
DIČ: CZ00342246, nejsme plátcí DPH  
Bankovní spojení: xxx  
Číslo účtu: xxx  
tel. / fax: xxx  
zastoupený: Mgr. Lenka Mazačová  
Zapsaná : OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl PR, vložka č.898

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je I. závazek servisní organizace zabezpečit pro objednatele servisní služby v rozsahu specifikovaném v bodě 2, resp. 3 a II. závazek objednatele vytvořit pro provádění servisních služeb potřebné podmínky a za provedení služeb zaplatit smlouvenou cenu. Smlouva se uzavírá na období do 31.12.2026 včetně a je platná okamžikem podpisu smlouvy oběma zúčastněnými stranami.

2.2. Specifikace služeb : prohlídky, funkční zkoušky, revize a údržba elektronického zabezpečovacího systému EZS instalovaného v objektech ČMS,p.o. v místě:

- I. Barborská 28, 284 01 Kutná Hora
- II. Barborská 33. 284 01 Kutná Hora
- III. Václavské náměstí 183, 284 01 Kutná Hora
- IV. Cihlářská 445, 284 03 Kutná Hora

a elektronické požární signalizace EPS instalované v objektech ČMS,p.o. v místě:

- V. Barborská 28, 284 01 Kutná Hora
- VI. Barborská 33. 284 01 Kutná Hora
- VII. Václavské náměstí 183, 284 01 Kutná Hora
- VIII. Cihlářská 445, 284 03 Kutná Hora

Pravidelné prohlídky, funkční zkoušky a údržba budou prováděny podle uvedené tabulky:

<b>Provádění pravidelných kontrol, zkoušek, revizí</b>				
<b>Systém</b>	<b>periodicita kontroly</b>	<b>četnost za rok</b>	<b>cena za jednotku</b>	<b>cena za rok bez DPH</b>
<b>EPS Archiv Sedlec Cihlářská 445</b>	Měsíční kontrola	10	2 500,00	25 000,00
	Půlroční zkouška činnosti EPS	1	12 850,00	12 850,00
	Roční kontrola provozuschopnosti	1	19 950,00	19 950,00
<b>EPS Hrádek Barborská 28 a Barborská 33</b>	Měsíční kontrola	10	1 372,50	13 725,00
	Půlroční zkouška činnosti EPS	1	11 970,00	11 970,00
	Roční kontrola provozuschopnosti	1	16 370,00	16 370,00
<b>EPS Kamenný dům Václavské náměstí 183</b>	Měsíční kontrola	10	1 030,83	10 308,33
	Půlroční zkouška činnosti EPS	1	7 870,00	7 870,00
	Roční kontrola provozuschopnosti	1	12 270,00	12 270,00
<b>EZS Archiv Sedlec Cihlářská 445</b>	Roční kontrola	1	25 950,00	25 950,00
<b>EZS Hrádek Barborská 28 a Barborská 33</b>	Roční kontrola	1	18 390,00	18 390,00
<b>EZS Kamenný dům Václavské náměstí 183</b>	Roční kontrola	1	10 190,00	10 190,00
<b>Cena za rok</b>				<b>184 843,33</b>

Hodinová sazba 1 800,00 Kč/h státní svátek, víkend

Hodinová sazba 1 150,00 Kč/h v mimopracovní době

Hodinová sazba 650,00 Kč/h pracovní dny v pracovní době 7:00 – 15:30

Doprava 15 Kč/h

2.3. Servisní služby zahrnují:

- a/ pravidelné kontroly, zkoušky a revize elektronických systémů EZS a EPS
  - b/ opravy závad EZS a EPS s nástupem pracovníků servisní organizace do 24 hodin po ohlášení závady. Součástí této služby jsou i dodávky náhradních dílů
  - c/ školení obsluhy a pracovníků odpovědných za provoz EZS a EPS, technická pomoc při rekonstrukci a modernizaci v objektech objednatele.
- 2.5. Obsah a rozsah periodické kontroly a zkoušky - je dán v projektové dokumentaci systémů EZS a EPS, v návodech na obsluhu jednotlivých komponentů elektronických systémů.
- 2.6. Záruka po provedení kontroly a zkoušky na činnost je stanovena v délce 12 měsíců. Záruka u náhradních dílů činí 24 měsíců od data dodání.

### **3. Cena plnění**

- 3.1. Cena kontroly a zkoušky EZS + EPS a revize EZS a EPS je stanovena dohodou dle zákona 526/90 Sb. o smluvních cenách a to na základě provedené kalkulace viz čl. 2.2 a činí 147 330,00 Kč bez DPH, 178 269,30 včetně DPH.

### **4. Základní podmínky provádění díla, povinnosti zhotovitele a objednatele**

- 4.1. Objednatel se zavazuje ke spoluúčasti potřebné pro zajištění činnosti dle bodu 2 této smlouvy. Je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor v objektech předmětu činnosti dle této smlouvy za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít.
- 4.2. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu činnosti plnění dle bodu 2 nebudou pracovníci zhotovitele vyrušováni zásahy třetích osob, kromě těch, kteří jsou vyčleněni pro styk s pracovníky zhotovitele.
- 4.3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostorách prováděných prací, za to, že práce v požárně nebezpečných prostorách nebudou prováděny bez písemného souhlasu objednatele a dále, že bude v minimální míře omezován provoz objednatele. Pro provádění veškerých prací, zajistí objednatel prokazatelné proškolení pro pracovníky zhotovitele k dodržování všech bezpečnostních předpisů, platných pro ČMS,p.o.
- 4.4. Pokud budou při kontrole a zkoušce zjištěny vady a nedostatky nebo nutnost opravy přesahující rozsah roční kontroly a zkoušky, je zhotovitel povinen tyto skutečnosti neprodleně oznámit objednateli a závady neprodleně odstranit nebo s objednatelům dohodnout termín opravy. Současně dohodne rozsah a cenu této opravy.
- 4.5. Při provádění kontroly a zkoušky je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí tak, aby byla prověřena spolehlivost a trvalá funkce zařízení dle projektové dokumentace.
- 4.7. Předmět plnění - práce, budou ukončeny protokolárním předáním díla, které zahrnuje:  
- vyhotovení kontrolní zprávy  
- vyhotovení předávacího PROTOKOLU, pokud to druh práce a činnosti bude vyžadovat další doklady:  
Výše uvedené materiály musí být podepsány odpovědnými pracovníky obou smluvních stran.
- 4.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla oprávněnými pracovníky ČMS,p.o. a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je tento zhotovitel povinen neprodleně tyto vady odstranit a dílo provádět řádným způsobem.
- 4.9. V případě, že při provádění kontroly a zkoušek elektronických systémů EZS a EPS budou zjištěny vady a nedostatky, které mohou ovlivnit spolehlivost a funkci instalovaného zařízení, je objednatel povinen zabezpečit na doporučení zhotovitele jejich odstranění. V opačném případě nemůže nést zhotovitel odpovědnost za chybnou funkci nebo nedostatečnou spolehlivost zařízení.

4.10. V ostatním se řídí právy a povinnostmi smluvních stran dle Občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

## **5. Platební a dodací podmínky**

5.1. Do 10 dnů po předání díla ( dle bodu 2. ) vystaví zhotovitel daňový doklad, který bude zaslán objednateli s kopiemi příslušných dokladů uvedených v bodě 4.7.

5.2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů od data vystavení.

5.3. Sankce při neplnění smlouvy o dílo:

- a) při nesplnění povinností uvedených v bodě 2.4 , popř. pozdějším nástupem než je uvedeno v bodě 2.2. zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla denně dle bodu 3.1.
- b) při nedodržení termínu uhrazení daňového dokladu dle bodu 5.2 zaplatí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0,1 % denně z fakturované částky

## **6. Závěrečná a zvláštní ujednání**

6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu **u r č i t o u** do 31. 12. 2025. Smlouva může být vypovězena i v kratším termínu po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

6.2. Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

6.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám s tím, že bude rozšiřovat dobré obchodní jméno objednatele a bude usilovat o jeho prospěch.

6.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat v plném rozsahu ekologické předpisy platné v objektu. V případě způsobení jakýchkoliv ekologických škod z vlastní viny uhradí v plném rozsahu náklady na jejich odstranění.

6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden.

6.6. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

6.7. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti i účinnosti od data jejího podpisu druhou smluvní stranou.

## **7. Podpisy smluvních stran**

.....  
odpovědný zástupce zhotovitele

podpis, razítko

.....  
odpovědný zástupce objednatele

podpis, razítko