
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2026/020/ce**

mezi

CETIN a.s.

a

Statutární město Brno

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená [REDACTED] Team Leaderem, Překládky, smlouvy VFS, na
základě pověření

(„CETIN“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu
města Brna

korespondenční adresa: Odbor dopravy MMB, Kounicova 67a, 601 67 Brno

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

datová schránka: a7kbrnn

(„Stavebník“)

(CETIN a Stavebník dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Společnost CETIN je podnikatelem dle Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje dle Zákona o elektronických komunikacích výstavbu a provoz sítí elektronických komunikací a je vlastníkem a provozovatelem Vedení a zařízení společnosti CETIN;
- B) Stavba vyvolala Překládku;
- C) Stavebník má zájem a přeje si, aby společnost CETIN zajistila Překládku,

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku a dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích tuto

**Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(„Smlouva“)**

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN znamená cenový a technický návrh provedení Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Faktura znamená daňový doklad nebo zálohový daňový doklad s náležitostmi dle ust. § 435 Občanského zákoníku a s náležitostmi dle příslušných ustanovení ZDPH;

GDPR znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném

pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které je účinné od 25. května 2018;

Občanský zákoník znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Projekt znamená realizační projektovou dokumentaci Překládky;

Předpoklady pro realizaci Překládky znamená předpoklady určené v odst. 3.2 Smlouvy;

Překládka znamená stavbu v k.ú. Řečkovice spočívající (i) ve změně trasy nebo místa umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN, a/nebo (ii) v provedení zvýšené mechanické ochrany Vedení a zařízení společnosti CETIN v jeho stávající trase umístění, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky znamená přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

SEK znamená komunikační síť ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. d) Zákona o elektronických komunikacích, tj. síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Stavba znamená stavbu pod označením „Ulice Hapalova - stavební úpravy“, jejímž stavebníkem je Stavebník;

Stavební připravenost znamená stav Stavby, který stavebně a technicky umožňuje umístění překládané části SEK, zejména jsou dokončeny hrubé terénní úpravy v nové trase Vedení a zařízení společnosti CETIN, vyřezány dřeviny, odstraněny neprovozované inženýrské sítě a jiné další objekty v trase a terén je zarovnan do úrovně konečné nivelety;

Stavební zákon znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

Vedení a zařízení společnosti CETIN znamená podzemní nebo nadzemní vedení komunikační sítě společnosti CETIN nebo telekomunikační zařízení společnosti CETIN;

Vyjádření o poloze sítě znamená „*Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací*“ ze dne 22. 10. 2024 vydané pod č.j. 297592/24, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o elektronických komunikacích znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o registru smluv znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o vyvlastnění znamená zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění;

ZDPH znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2. Stavebník dle Vyjádření o poloze sítě vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3. Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Brno - úpravy ul. Hapalova**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1. Překládka bude realizována v rozsahu a na nemovitostech určených v CTN.
- 3.2. Předpokladem pro realizaci Překládky je splnění každé z následujících podmínek:
 - a) pro stavbu Překládky je dle příslušných ustanovení Stavebního zákona vydáno povolení, povolení je pravomocné a společnosti CETIN bylo takové pravomocné povolení, včetně jeho grafické a dokladové části, předáno;
 - b) ve prospěch společnosti CETIN je zajištěno právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou tak, že mezi společností CETIN a každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené v souvislosti s Překládkou je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle ust. § 104 odst. 3 Zákona o elektronických komunikacích, vzniklo společnosti CETIN oprávnění k užívání cizích nemovitostí dle ust. § 104a Zákona o elektronických komunikacích nebo je ve prospěch společnosti CETIN právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou dle Zákona o vyvlastnění vyvlastněno.
- 3.3. Společnost CETIN nemá povinnost (i) zahájit provedení Překládky dříve, než nastaly Předpoklady pro realizaci Překládky a (ii) provést Překládku, nejsou-li splněny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Společnost CETIN se zavazuje
 - a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování Projektu,
 - (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
 - b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2. Stavebník je povinen před realizací Překládky:

- a) zajistit rozhodnutí o povolení záměru o umístění stavby Překládky, přičemž stavba Překládky bude v žádosti o vydání povolení označena jako stavební objekt „SO trasa SEK společnosti CETIN a.s.“;
- b) plnit podmínky určené Vyjádřením o poloze sítě;
- c) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však pět (5) měsíců od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN Stavební připravenost („**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník se zavazuje, nejpozději do třiceti (30) dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru předat společnosti CETIN toto rozhodnutí včetně grafické a dokladové části, a to zasláním na email kontaktní osobě ve věcech smluvních dle odst. 8.1. Smlouvy.

4.3. Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední ze všech následujících podmínek:

- a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1. písm. a) Smlouvy;
- c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2. Smlouvy.

4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ust. § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6. Jakákoliv lhůta určená společnosti CETIN Smlouvou k realizaci Překládky se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka. Společnost CETIN je oprávněna přerušit a/nebo vůbec nezahájit realizaci Překládky v případě, kdy jí nebude uhrazena zálohová platba dle odst. 6.1. písm. b) Smlouvy, a to až do plného uhrazení této platby.

- 4.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi odesláno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty určenou v odst. 8.2. Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1. Stavebník je dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **2.404.397,- Kč** (slovy: dva miliony čtyři sta čtyři tisíc tři sta devadesát sedm korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3. Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě („**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do tří (3) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2. Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- f) náklady na identifikaci parcel,
- g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, a které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v účinném znění,
- i) náklady související se zvláštním užíváním dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,

- l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5. Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu, se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi („**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

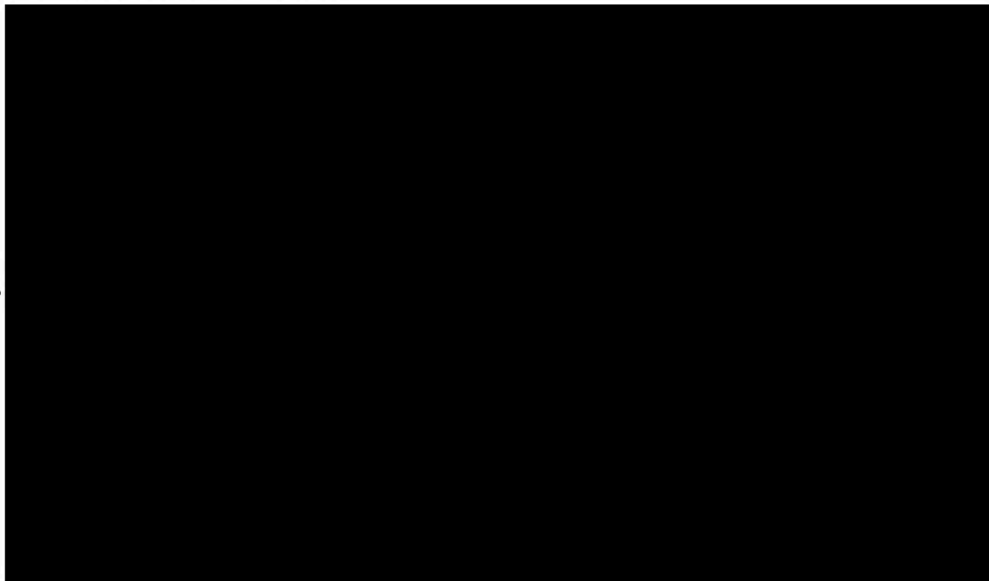
- 6.1. Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3. a/nebo odst. 5.5. Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů. Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **101.950,- Kč** (slovy: sto jedna tisíc devět set padesát korun českých) bude společností CETIN vystavena po předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy;
 - b) zálohovou platbou ve výši **1.100.000,- Kč** (slovy: jeden milion sto tisíc korun českých) („**Záloha**“); výzva k úhradě Zálohy bude společností CETIN vystavena poté, kdy bude společností CETIN doručena Kvalifikovaná výzva;
 - c) úhradou doplatku na základě Faktury na celkovou výši nákladů Překládky; Fakturu vystaví společnost CETIN po dokončení Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy. Faktura bude obsahovat zúčtování Zálohy; v případě, že výsledkem vyúčtování Zálohy bude přeplatek, společnost CETIN vrátí přeplatek do třiceti (30) kalendářních dní od vystavení vyúčtování dle tohoto odstavce.
- 6.2. Náklady společností CETIN uvedené v odst. 5.4. Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3. Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 26 zákona o DPH, že Faktura bude společností CETIN vystavena v elektronické podobě a doručena elektronicky, a to na e-mailovou adresu od-faktury@brno.cz nebo do datové schránky. Stavebník doporučuje uvést do předmětu e-mailu název a číslo smlouvy. Stavebníkem preferovaný formát Faktury je formát PDF nebo *ISDOC/ISDOCX*. Daňový doklad zasláný na adresu elektronické pošty určenou v předchozí větě musí obsahovat zaručený elektronický podpis nebo být zabezpečen jakýmkoliv jiným certifikátem uznávaným právním řádem České republiky.
- 6.5. Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečně vzniklé škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Za společnost CETIN:



8.2.

Kontaktní osobu má Smluvní strana právo kdykoli změnit, a to písemným oznámením, doručeným druhé Smluvní straně. Změna je účinná doručením druhé Smluvní straně, ledaže Smluvní strana v oznámení uvedla pozdější datum účinnosti změny.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednávají, že je-li v téže věci určeno více kontaktních osob, jedná každá samostatně, ledaže je Smlouvou určeno jinak.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smlouvu lze zrušit:
 - (a) písemnou dohodou Smluvních stran;
 - (b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 9.2. Společnost CETIN má právo, aniž by tím omezila jakékoliv své jiné právo nebo možnost nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc:
 - a) je-li Stavebník v prodlení se splněním kterékoliv povinnosti dle Smlouvy a takové prodlení trvá déle než šedesát (60) Dnů,
 - b) je-li Stavebník v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy, a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.

Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení určeno pozdější datum jeho účinnosti.

- 9.3. Odstoupí-li společnost CETIN od Smlouvy dle odst. 9.2. Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4. Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 20 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5. Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6. Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany ujednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů určených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení Občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7. Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1. Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ust. § 548 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2. Smlouva pozbude účinnosti dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva.
- 10.3. Pozbude-li Smlouva účinnosti rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy. Stavebník souhlasí s tím, že společnost CETIN provede na náklad Stavebníka veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu stavbou či dosavadní činností dotčené části SEK a dále veškeré činnosti a právní jednání, která jsou nezbytná k zajištění souladnosti umístění SEK s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k SEK. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) dnů od vystavení Faktury.
- 10.4. Pozbytím účinnosti Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2. Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5. Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle Zákona o registru smluv. Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do tří pracovních dnů po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
- 12.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.3. Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání doručované společnosti CETIN, současně na e-mailovou adresu contract_termination@cetin.cz.

- 12.4. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nad rámec ustanovení Smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na téže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny kontaktních osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.
- 12.6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku:
- a) § 557;
 - b) § 1767 odst. 2;
 - c) § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3;
 - d) § 1743;
 - e) § 2002 a § 2003.
- 12.7. Smluvní strany na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.8. S odkazem na příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména ust. § 1881 a § 1895 Občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími přílohami, převáží text Smlouvy.
- 12.10. Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.11. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a

realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv a základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

- 12.12. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2).
- 12.13. Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.14. Stavebník potvrzuje, že ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, byly splněny veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou nezbytné k platnému uzavření Smlouvy.
- 12.15. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města na schůzi č. R9/166 dne 4. března 2026.

V Brně dne _____

V _____ dne _____

Za CETIN:

Za Stavebníka:

Team Leader
Překládky, smlouvy VFS
na základě pověření
CETIN a.s.

Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí Odboru dopravy MMB
Statutární město Brno

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projektová dokumentace řeší přeložky a zabezpečení podzemních vedení sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. v ulici Hapalova v Brně – Řečkovících. Přeložky jsou vyvolány rekonstrukcí ulice a stavbou autobusových zastávek.

Stavbou budou dotčena podzemní vedení sítí elektronických komunikací a zařízení společnosti CETIN:

1. Optická síť:
 - 1) 4x trubka HDPE 40 (Z,B,Z/B,B/Z) – Trubky vedou od Palackého náměstí po pravé straně ulic Hapalova do ulice Gromešova a dál směrem ke Globusu.
 - 2) OK K671 A20 01 v HDPE 40 (Z)
 - 3) Svazek mikrotrubiček 5xMT 10/8 (CV,Z,ZT,B,M) T671 DLA 03 v HDPE 40 (B). V MT (CV) je zafouknut optický kabel. Před rozvaděčem TR BORE2895 je v odbočné spojce HDPE trubek typu T matrix vyvedena trubka do rozvaděče BORE2895.
 - 4) OK 671 DLA 001 v MT 10/8 (Z).
 - 5) OK 671 DLA 001 v MT 10/8 (Z).
 - 6) OK 671 A26 001 v MT 10/8 (ZT).
 - 7) OK 671 DLB 061 v MT 10/8 (B).
2. Metalická síť:
 - 1) Kabely TCEKPFLE 600XN0,4, 400XN0,4 – kabely vedou v souběhu s trubkami HDPE od Palackého náměstí po pravé straně ulic Hapalova do ulice Gromešova a dál směrem ke Globusu.
 - 2) Kabel TCEKPFLE 300XN0,4 – kabel vede v souběhu s trubkami HDPE od Palackého náměstí po pravé straně ulic Hapalova do ulice Gromešova. Před rozvaděčem TR BORE2895 je v odbočné spojce XAGA kabel ukončen. Ze spojky je napojen rozvaděč BOR2895 kabelem TCEKPFLE 200XN0,4 a dál pokračuje kabel TCEKPFLE 150XN0,4 směrem ke Globusu.
 - 3) Kabel TCEKE 100XN0,6 – kabel vede z ulice Kronova po pravé straně do ulice Hapalova v samostatné trase a pokračuje pod železniční tratí směrem do ulice Karásek k areálu Lachemy.
 - 4) Kabely TCEKE 200XN0,4 a 150XN0,8 – kabely vedou od Palackého náměstí po levé straně ulic Hapalova do ulice Gromešova a dál směrem ke Globusu.

Stavbou budou dále dotčena podzemní vedení sítí elektronických komunikací a zařízení společnosti Technické sítě Brno, a.s. (TSB):

1. Optická síť:
 - 1) OK 671 DLA 061 48vl. SM – kabel propojuje metropolitní síť ÚMČ Řečkovice a ÚMČ Jehnice. V úseku Ovčírna – Marie Hübnerové je zafouknut v trase trubce HDPE v trase CETIN (1). V úseku Kronova – Gromešova je zafouknut v trase trubce HDPE v trase CETIN (1).

Veškeré realizované rozvody a technologie (i v návaznosti na celou stavbu) musí být provedeny v souladu :

- S obecně závaznými zákonnými i podzákonnými právními předpisy, které jsou platné v době realizace stavby.
- S předmětnými platnými českými technickými normami (není-li v technické zprávě uvedeno jinak), které se vztahují:
 - a) Na realizované rozvody a technologie, i jejich jednotlivé části a díly.
 - b) V návaznosti slaboproudých rozvodů a technologií na celé stavební dílo
- S požadavky a podmínkami vnitřních předpisů jednotlivých provozovatelů a správců předmětných slaboproudých či telekomunikačních sítí (jsou-li tyto provozovatelé a správci sítí níže v technické zprávě uvedeni)

Rovněž veškeré pracovní postupy při stavbě slaboproudých rozvodů a technologií musí být prováděny v souladu se všemi obecně závaznými zákonnými i podzákonnými právními předpisy, které jsou platné v době provádění stavby.

Technické řešení

Před zahájením stavby bude stavbou provedeno zaměření a vytýčení všech stávajících i nově navržených inženýrských sítí a staveb.

Přeložka optické sítě

Trubky optické sítě (1) a (2) budou dotčeny úpravou chodníku, stavbou zastávek a cyklopruhu v ulici Hapalova v Brně. Podél obrubníku v budoucím chodníku na jižní straně ulice bude připravena nová kabelová trasa. V trase budou uloženy nové trubky HDPE40 (O, C, O/B, C/B). Stávající trubky prázdné budou na obou koncích přeložky přerušeny a naspojovány na trubky uložené v nové trase ve spojkách PLASSON.

Do HDPE40 (C) nové trubky bude zafouknut svazek MT odpovídající stávajícím mikrotrubičkám. Stávající prázdné trubičky budou propojeny na trubičky v nové trase. Stávající optický kabel bude v nejbližším zakončení přerušen, vyfouknut na konec přeložky a zafouknut do nové trasy. Kabel bude ukončen ve stávajícím zakončení na původních pozicích. Trubka HDPE bude na začátku přeložky napojena na stávající v dělené spojnici I-matrix. Na konci přeložky bude umístěna nová kabelová komora (PKOR). Na trase trubky bude umístěna odbočná spojka T-matrix. Ze spojky bude vyvedena trubka HDPE40 (C) do boxu v patě rozvaděče BORE2895. Prodloužení trasy bude kompenzováno z rezervy v rozvaděči.

Stávající optický kabel K671 A20 01 bude v nejbližším zakončení přerušen, vyfouknut na konec přeložky a zafouknut do nové trasy. Kabel bude ukončen ve stávajícím zakončení na původních pozicích. Trubka HDPE bude na obou koncích přeložky napojena na stávající ve spojkách PLASSON. Prodloužení trasy bude kompenzováno z rezervy v optické spojnici.

Optické kabely v MT budou v bližším zakončení odpojeny, vyfouknuty na protější konec přeložky a zafouknuty do nové trasy. Kabely budou ukončeny na původních zakončeních. Budou dodrženy barevné kombinace trubiček v nové a stávající trase.

Po přeložce bude provedena kontrola tlakutěsnosti a kalibrace optických trubek. Před přeložkou a po přeložce bude provedeno rozdílové kontrolní měření metodou OTDR.

Délka přeložky je 87m.



Přeložka metalické sítě

Kabely (1), (2) a (3) budou dotčeny úpravou chodníku, stavbou zastávek a cyklopruhu v ulici Hapalova v Brně. Podél obrubníku v budoucím chodníku na jižní straně ulice bude připravena nová kabelová trasa. V trase budou uloženy nové kabely TCEPKPFLE 600XN0,4, 400XN0,4, 100XN0,6 a 300XN0,4. Stávající kabel (2) bude od stávající spojky před rozvaděčem BOR2895 po konec přeložky ručně odkryt a uvolněn ve výkopu. Stávající kabely (1) a (3) budou na obou koncích přeložky přerušeny a přepojeny na kabely uložené v nové trase v teplem smrštitelných spojkách XAGA. Kabel (2) bude od stávající spojky po konec přeložky přeložen stranově, od začátku přeložky po spojku bude nahrazen novým kabelem. Spojka bude nahrazena novou dělicí spojkou.

Délka přeložky je 87m.

Kabely (4) budou dotčeny úpravou chodníku, stavbou zastávek a nového VO v ulici Hapalova v Brně. V koordinaci s novým vedením VO bude na severní straně ulice připravena nová kabelová trasa. V trase budou uloženy nové zemní kabely TCEPKPFLE 200XN0,4 a 150XN0,8. Stávající kabely budou na obou koncích přeložky přerušeny a naspojovány na kabely uložené v nové trase v teplem smrštitelných spojkách XAGA.

Délka přeložky je 67m.

Po přeložce bude provedeno stejnosměrné a střídavé měření na všech prvcích překládaných kabelů.

Přeložka sítě TSB

Stávající kabel TSB (1) bude v místě nové KK CETIN opatrně přerušen. Kabel mezi novou KK a ÚMČ Řečkovice bude demontován. Po přepojení trubek a MT bude do nové trasy z ÚMČ Řečkovice do nové KK zafouknut nový OK 48 vl. Kabel bude zakončen v nové optické spojce a navařen na stávající kabel ve směru ÚMČ Jehnice. Na novém kabelu budou na obou koncích ponechány rezervy 20m.

Po přeložce bude provedeno měření metodou přímou na novém úseku kabelu. Před přeložkou a po přeložce bude provedeno rozdílové kontrolní měření metodou OTDR.

Přeložka kabelu TSB není součástí rozpočtu přeložek CETIN. Přeložku kabelu provede organizace pověřená vlastníkem kabelu, společností TSB.

Délka přeložky je 87m.

Zemní práce

Kabely a trubky budou uloženy ve výkopu v zemi, v pískovém loži, shora kryty kabelovou krycí deskou. V místech křížení komunikací, zpevněných ploch, opěrných zdí a schodišť budou kabely zataženy do chrániček PE160. Ke chráničkám budou připoloženy rezervní chráničky PE160. Chráničky budou podbetonovány a obetonovány. Konce chrániček budou po uložení kabeláže zaslepeny proti pronikání vlhkosti a nečistot a označeny detekčními markery.

Důležité upozornění:

Na staveništi se vyskytují inženýrské sítě. Před započítím veškerých výkopových prací je nutné zajištění a koordinace mapových podkladů veškerých inženýrských sítí!

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou finální vyjádření správců zúčastněných sítí, bez kterých není možné zahájit jakékoli práce v ochranném pásmu kabelových tras.

Před zahájením výkopových prací je nutné seznámit se všemi body vyjádření a vzít na vědomí veškeré připomínky a upozornění uvedená ve vyjádření správců inženýrských sítí tyto bezpodmínečně dodržet! V případě jakýchkoli nejasností ihned kontaktovat správce sítě, nebo projektanta, a to ještě před zahájením veškerých prací.

Dále je nutné zajistit, před zahájením veškerých zemních prací vytýčení všech inženýrských sítí (stávajících i nově navrhovaných) přímo na staveništi a dozor správců sítí při provádění výkopových a ostatních prací! V místech výskytu stávajících zemních rozvodů je nutné veškeré výkopové práce provádět výhradně ručně a se zvýšenou opatrností!

Při realizaci přípojek ostatních inženýrských sítí pro řešenou výstavbu dojde ke střetu se zemními kabely nové přístupové sítě.

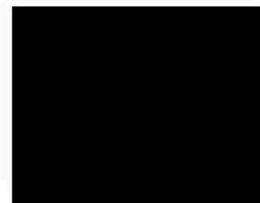
Při veškerých pracích v ochranném pásmu telekomunikačních sítí je nutné postupovat dle bodů ve vyjádření jednotlivých provozovatelů sítí (viz. níže!!!).

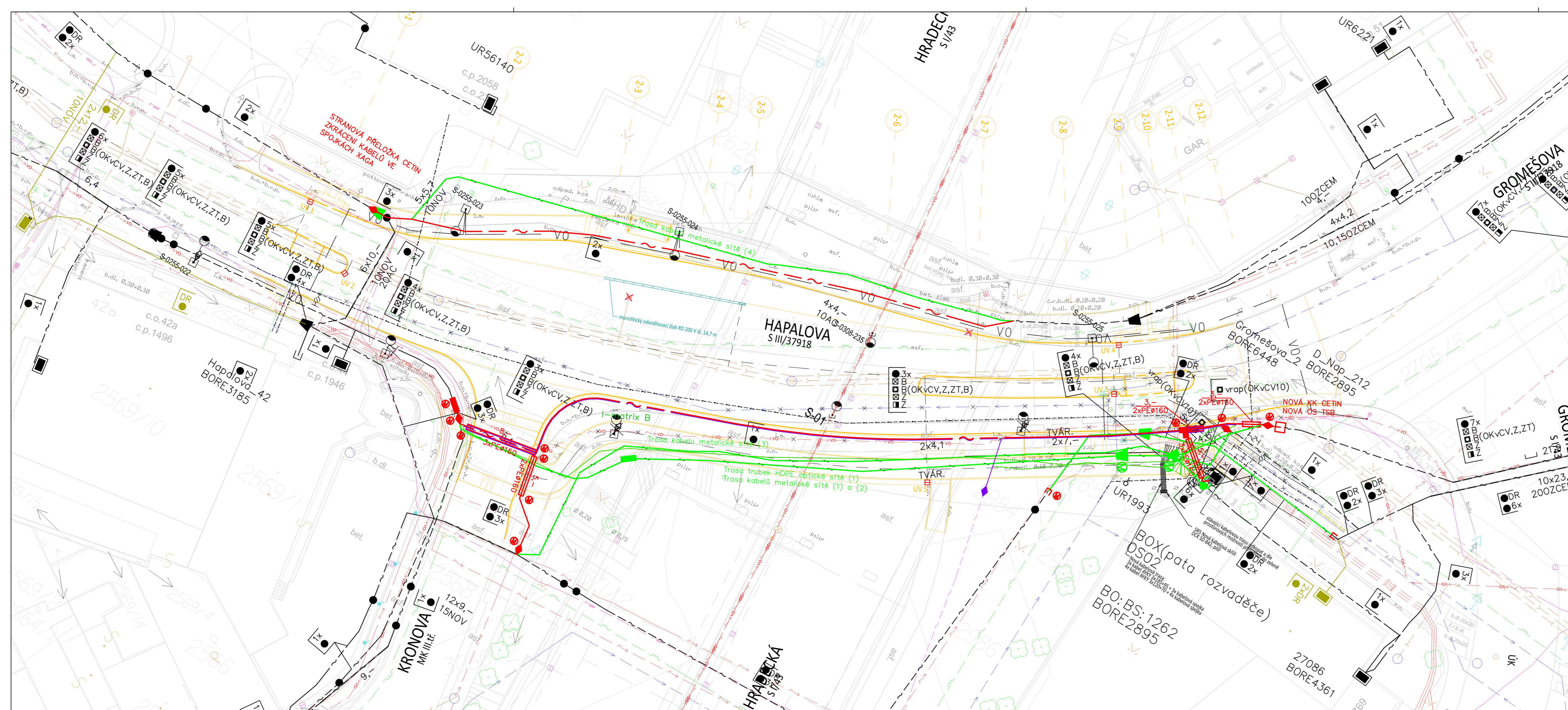
Veškeré práce mohou být prováděny výhradně ručně a se zvýšenou opatrností. Jakékoli poškození, nebo náznak poškození je nutné ihned nahlásit provozovateli sítě k zajištění odborné opravy.

Při stavbě je nutné dbát zvýšené opatrnosti a odkryté vedení chránit před poškozením. Zabezpečení lze provést např. dřevěným bedněním nebo jiným způsobem po dohodě s provozovatelem kabelové trasy.

Po odkrytí kabelu je nezbytné jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou. Nad kabelovou trasou je zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.

V místě křížování stávajících telekomunikačních vedení s nově realizovanými přípojkami inženýrských sítí je nutné kabel zabezpečit tak (např. uložením do betonového žlabu), aby uložení v zemi odpovídalo všem platným ČN a bylo v souladu s provozními podmínkami provozovatelů telekomunikačních sítí.





LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- NN KABEL - E.ON
- NN KABEL - E.ON - ZRUŠENÝ
- VN KABEL - E.ON
- NN KABEL - DPMB
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ/RUŠENÉ
- VODOVOD / RUŠENÝ
- PAROVOD
- NN KABEL - TEPLÁRNÝ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - BKOM
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- PLYNOVOD NTL
- PLYNOVOD STL
- SDĚL. KABEL - CETIN
- SDĚL. KABEL - TSB
- SDĚL. KABEL - VODAFONE
- SDĚL. KABEL - FASTER

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ, PŘED ZAŘADENÍM STAVBY NUTNO VYTÝČIT.

- NAVŘENÁ PŘELOŽKA CETIN
- RUŠENÁ TRASA CETIN
- NAVŘENÁ PŘELOŽKA FASTER
- RUŠENÁ TRASA FASTER

Seznam Parcel:

VPIC Brno – úpravy ul. Hapalova

parc.č. 2576/1 – 13m, Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

parc.č.:

193, 2623, 2570/1, 2571/1, 2568, 2985, 2576/2, 2576/27, 2571/3, 5184/31, 2576/26 – 103m, Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno.

parc.č.:

5184/30, 5184/28, 5184/27 – 55m, Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4 .

Příloha č. 1 - Specifikace nákladů - VPIC Brno - úpravy ul. Hapalova

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: ▫ VP VEGACOM 2021 - Ostatní STAND. ▫ 2026.02

Položková · 2026.02

Název stavby: 69356/25/0034 VPIC Brno - úpravy ul. Hapalova

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: ██████████

Počet HP v RD:

Počet HP v BD: HOST49 - Brno (Jana Babáka)

Celkem HP: 2 - Brno (Řečkovice)

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	89 026,17 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	395 122,07 Kč
MONTÁŽ	1 268 642,48 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	18 299,25 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	12 623,49 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	71 391,66 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	8 458,10 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazova	540 833,84 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazz	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 2 404 397,06 Kč

Z toho Příprava: 101 649,66 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 2 241 331,04 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 163 066,02 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks	16 359,00 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	33462.15 J	33 462,15 Kč
PD Zóna I (0,101 - 0,400 km)				
953635		Projekt tlkm liniové optické sítě	39205.02 J	39 205,02 Kč
PD Trasa stáv. HDPE (1,001 - 1,300 km)				
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	61.00 m	1 853,18 Kč
954951 S		Rýha v chodníku litý asfalt 35/50-70	231.00 m	334 989,27 Kč
954952 S		Rýha ve vozovce litý asfalt 50/130	18.00 m	54 420,12 Kč
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	249.00 m	3 859,50 Kč
MONTÁŽ				

958294	S	Demontáž kab. v rozv. nebo OCEF skříní	1.00 ks	296,43 Kč
955092	S	Demontáž rozvaděče optického	1.00 ks	800,73 Kč
958298	S	Demontáž spojky T (Y) (I)	1.00 ks	183,27 Kč
955031	S	Demontáž úložných kabelů do 300 XN	155.00 m	7 111,40 Kč
955030	S	Demontáž úložných kabelů do 50 XN	30.00 m	951,90 Kč
955029	S	Demontáž úložných kabelů do 15 XN	15.00 m	396,75 Kč
958303	S	Kalibrace a tlaková zkouška trubiček - stavba	435.00 m	961,35 Kč
958306	S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	397.00 m	2 100,13 Kč
958308	S	Měření jednostranné OTDR (1625 nm) - stavba	144.00 ks	32 412,96 Kč
958310	S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba	144.00 ks	87 851,52 Kč
958314	S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba	144.00 ks	15 710,40 Kč
952649	S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	16.00 ks	3 680,16 Kč
952650	S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	2250.00 ks	119 272,50 Kč
952644	S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	2092.00 ks	73 847,60 Kč
952643	S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	8.00 ks	986,96 Kč
952647	S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	2.00 ks	460,02 Kč
954999	S	Montáž jedné čtyřky s jednostr. číslování	200.00 ks	7 060,00 Kč
955000	S	Montáž jedné čtyřky s oboustr. číslováním	3200.00 ks	141 312,00 Kč
955288	S	Montáž koncovky SKH	3.00 ks	211,44 Kč
955003	S	Montáž ochranného boxu pro spojku	1.00 ks	999,99 Kč
955268	S	Montáž podzemní tratě síťové metalické - kvalifikovaná	16.00 hod.	12 536,16 Kč
		Koordinace se stavbou		
955269	S	Montáž podzemní tratě síťové optické	210330.00	210 330,00 Kč
		Rozpočtová rezerva		
955260	S	Montáž rozvaděče optického	1.00 ks	910,20 Kč
955282	S	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	11.00 ks	27 114,12 Kč
955945	S	Montáž spojky T (Y) (I)	2.00 ks	418,20 Kč
955946	S	Montáž spojky, koncov., průchod., reduk.	11.00 ks	412,72 Kč
955284	S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	6.00 ks	402,96 Kč
955948	S	Montáž těsnění svazku trubiček	1.00 ks	346,86 Kč
952602	S	Montáž trubky úložné	397.00 m	9 178,64 Kč
954990	S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	15.00 m	451,95 Kč
954992	S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	365.00 m	19 348,65 Kč
954991	S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	15.00 m	557,25 Kč
954993	S	Montáž úložných kabelů nad 300 XN	188.00 m	13 943,96 Kč
958592	S	Provádění PEW v maintenance window	4.00 ks	149 110,44 Kč
954980	S	Překládka trubky úložné	15.00 m	337,65 Kč
955257	S	Přípevnění kab. v rozv. nebo OCEF skříní	1.00 ks	335,79 Kč
958557	S	Realizace optické akce-ostatní činnosti	4.00 ks	92 992,92 Kč
957753	S	Realizace tratě síťové dohodou	4797.00 JV	4 797,00 Kč
		Doprava betonu, manipulace s betonovou směsí		
958331	S	Svaření jednotlivého vlákna v transportní a metropolitní síť	36.00 ks	19 704,60 Kč
958333	S	Svaření vláken ribbon 6 - ribbon 6 v transportní a metropol	13.00 ks	10 649,34 Kč
955298	S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	200.00 ks	7 060,00 Kč
955259	S	Ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	510,45 Kč
955306	S	Úprava spojky	3.00 ks	6 689,97 Kč
958469	S	Uvedení stavby do provozu	7212.72 JV	7 212,72 Kč

955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	2.00 ks	3 143,88 Kč
955942 S	Zafukování svazku trubiček	112.00 m	4 463,20 Kč
958336 S	Zafukování/vyfukování OK do 144 vl. do HDPE trubky	3720.00 m	126 740,40 Kč
958558 S	Zkouška trhací	4.00 ks	14 602,56 Kč
958728 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 1 km (ks=100m)	14.00 ks	15 291,36 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m do 1 km	1.00 ks	7 258,23 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	200.00 ks	4 970,00 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	212,79 Kč

GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

955278 S	Provedení geodetického měření pro tratě síťové Vytyčení nové trasy SEK	6888.00 JV	6 888,00 Kč
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	107.00 m	3 697,92 Kč
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částk	1.00 ks	7 713,33 Kč

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	3.00 ks	12 623,49 Kč
--------	--------------------------	---------	--------------

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	9 975,30 Kč
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene Náhrada za VBř odhadovaná	38745.00 J	38 745,00 Kč
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	3.00 ks	9 819,09 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	3.00 ks	12 852,27 Kč

Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.

PROVOZNÍ PRÁCE

955204 S	Zrušení převodu v rozvaděci - 1.pár	1.00 ks	243,54 Kč
955205 S	Zrušení převodu v rozvaděci - další pár	95.00 ks	4 160,05 Kč
955208 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-1. pár	1.00 ks	264,45 Kč
955209 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-další pár	62.00 ks	3 790,06 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	231.00 ks	10 307,22 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	36.00 m	150,84 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	231.00 m	1 106,49 Kč
300122 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 100x4x0,6	94.00 m	60 079,16 Kč
300266 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 150x4x0,4	17.00 m	7 688,59 Kč
300111 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 200x4x0,4	14.00 m	8 281,28 Kč
300112 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 300x4x0,4	85.00 m	75 424,75 Kč
300113 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 400x4x0,4	94.00 m	109 356,78 Kč
300114 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 600x4x0,4	94.00 m	170 022,50 Kč
400299 S		Kapesníček čistící S 4557 - Z201 A 267	49.00 ks	206,78 Kč
316534 S		Koncovka smršť. SKH 2 9/20 mm	3.00 ks	211,86 Kč
321714 S		Kryt optické rezervy PKOR 1000x780x450	1.00 ks	12 133,30 Kč

320879 S	Materiál pro tratě síťové	9607.00 ks	9 607,00 Kč
302532 S	Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	1.00 ks	297,42 Kč
302550 S	Mini Marker 1401 3M Ball	11.00 ks	2 929,63 Kč
312417 S	Modul konektor. 4000-25P	252.00 ks	14 479,92 Kč
312425 S	Modul konektor. 9700-10P	11.00 ks	296,78 Kč
310387 S	Ochrana ribbon. sváru RFPS4012 2-12F	13.00 ks	509,73 Kč
323050 S	Ochrana svarů trubičková PSS45-1, 45mm	36.00 ks	194,76 Kč
306776 S	Průchodka spojky Coyote s 4 vst. 8-11mm	3.00 ks	2 123,16 Kč
303251 S	Průchodka těsnící D 40mm Jackmoon	1.00 ks	101,35 Kč
315066 S	Souprava odboč. BOKT 5M 92/25-125/30	2.00 ks	581,42 Kč
318806 S	Spojka I trubky rozšíř.40SRV-M 40 vodot	1.00 ks	1 408,96 Kč
312889 S	Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	2.00 ks	1 622,74 Kč
303501 S	Spojka plastová 110/94 mm	10.00 ks	446,10 Kč
320294 S	Spojka smršťovací XAGA 500-100/25-460	2.00 ks	1 788,64 Kč
320295 S	Spojka smršťovací XAGA 500-125/30-460	5.00 ks	6 716,80 Kč
320303 S	Spojka smršťovací XAGA 550 160/42-720	2.00 ks	3 940,60 Kč
323828 S	Spojka trubičky HDPE Gas-bl 10mm s pojis	11.00 ks	605,33 Kč
303003 S	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	6.00 ks	786,84 Kč
314663 S	Spojka trubky HDPE T 40-40-40mm Matrix	1.00 ks	1 224,15 Kč
311791 S	Těsnění trubiček 5x10mm do trubky HDPE	1.00 ks	68,95 Kč
300633 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.1 červená	112.00 m	434,56 Kč
300634 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.2 zelená	112.00 m	434,56 Kč
300635 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.3 žlutá	87.00 m	337,56 Kč
300636 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.4 modrá	87.00 m	337,56 Kč
300637 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.5 bílá	87.00 m	337,56 Kč
300024 S	Trubka HDPE 40/33 černá -bílý pruh	96.00 m	2 868,48 Kč
300023 S	Trubka HDPE 40/33 černá	109.00 m	3 256,92 Kč
300032 S	Trubka HDPE 40/33 oranžová -bílý pruh	96.00 m	2 868,48 Kč
300030 S	Trubka HDPE 40/33 oranžová	96.00 m	2 868,48 Kč
302699 S	Trubka PE 160/9,1/6000mm	11.00 ks	21 860,19 Kč
303222 S	Vodič prop. SMclip-autok. C1 10114-C1L35	1.00 ks	94,06 Kč
315502 S	Vodič sděl. nf U 2x0,5	120.00 m	435,60 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný			
304267 S	Páska lepící iz. 19mmx20mx0,15mm černá	9.00 ks	0,00 Kč
403175 S	Pěna montážní Soudal 300ml	5.00 ks	0,00 Kč