

# Smlouva o dílo

Číslo smlouvy: S-0022/61894371/2026

## Smluvní strany

**Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954**

Se sídlem: Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno

IČO: 618 94 371

DIČ: CZ61894371

zastoupená: RNDr. Václav Opatrný, ředitel

(dále jen „objednatel“)

a

**Jan Svoboda**

Se sídlem: Vrapická 125, Vrapice, 27203 Kladno

IČ: 09133119

DIČ: CZ9209090726

zastoupená: Jan Svoboda

číslo účtu:

Kontakt: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto*

**Smlouvu o dílo č. S-0017/61894371/2025**

## I.

### Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo. Dílem je dle této smlouvy výměna podlahových krytin dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy

Objektem objednatele se rozumí budova Střední průmyslové školy stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954.

## II.

### Cena Díla a způsob úhrady

Cena díla činí částku **281 433,90 Kč**

Úhrada ceny díla bude provedena po převzetí Díla na základě faktury vydané dodavatelem a bude uhrazena na účet Zhotovitele.

Splatnost faktury činí čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne její doručení objednateli.

### **III. Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 20.3.2026

### **V. Práva a povinnosti stran**

Dodavatel se zavazuje provést výměnu podlahových krytin dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, a to zejména zpřístupnit zhotoviteli místnosti, kde bude výměna lina probíhat.

### **IV. Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 250,00 Kč za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 3 000,00 za každých započatých 7 dní prodlení.

### **V. Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

### **VI. Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek na základě čehož připojují své podpisy.

**Příloha: Položkový rozpočet**

**312**

název	množství	jednotka	cena za jednotku	cena celkem
lepení	19	m <sup>2</sup>	275	5 225,00
nivelace	19	m <sup>2</sup>	350	6 650,00
PVC LENTEX RANGER DEVON M44	27	m <sup>2</sup>	420	11 340,00
sokl	18	bm	90	1 620,00
doprava, přesun hmot			3 000,00	3 000,00
demontáž, likvidace	19	m <sup>2</sup>	145	2 755,00
	<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>30 590,00</b>
	<b>DPH 21%</b>			<b>6 423,90</b>
	<b>Cena celkem VČ. DPH</b>			<b>37 013,90</b>

**314**

název	množství	jednotka	cena za jednotku	cena celkem
lepení	62	m <sup>2</sup>	275	17 050,00
nivelace	62	m <sup>2</sup>	350	21 700,00
PVC LENTEX RANGER DEVON M44	68	m <sup>2</sup>	420	28 560,00
sokl	33	bm	90	2 970,00
doprava, přesun hmot			3 000,00	3 000,00
demontáž, likvidace	62	m <sup>2</sup>	235	14 570,00
	<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>87 850,00</b>
	<b>DPH 21%</b>			<b>18 448,50</b>
	<b>Cena celkem VČ. DPH</b>			<b>106 298,50</b>

**315**

název	množství	jednotka	cena za jednotku	cena celkem
lepení	44	m <sup>2</sup>	275	12 100,00
nivelace	44	m <sup>2</sup>	350	15 400,00
PVC LENTEX RANGER DEVON M44	50	m <sup>2</sup>	420	21 000,00
sokl	26	bm	90	2 340,00
doprava, přesun hmot			3 000,00	3 000,00
demontáž, likvidace	44	m <sup>2</sup>	190	8 360,00
	<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>62 200,00</b>
	<b>DPH 21%</b>			<b>13 062,00</b>
	<b>Cena celkem VČ. DPH</b>			<b>75 262,00</b>

### kabinet 319 + 320

název	množství	jednotka	cena za jednotku	cena celkem
lepení	28	m <sup>2</sup>	275	7 700,00
nivelace	28	m <sup>2</sup>	350	9 800,00
PVC LENTEX RANGER DEVON M44	23	m <sup>2</sup>	420	9 660,00
sokl	26	bm	90	2 340,00
doprava, přesun hmot			3 000,00	3 000,00
demontáž, likvidace	28	m <sup>2</sup>	145	4 060,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>36 560,00</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>7 677,60</b>
<b>Cena celkem VČ. DPH</b>				<b>44 237,60</b>

### 3. p sokl, místnosti v I. etapě

název	množství	jednotka	cena za jednotku	cena celkem
sokl	110	bm	90	9 900,00
demontáž, likvidace	61	m <sup>2</sup>	90	5 490,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>15 390,00</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>3 231,90</b>
<b>Cena celkem VČ. DPH</b>				<b>18 621,90</b>

**Objednatel:**

V Kladně dne .....*9.3.*.....2026

**Zhotovitel:**

V Kladně dne .....*6.3.*.....2026

**Jan Svoboda - KPK**

Vrapická 125, 272 03

IČ: 091 33 119

DIČ

Tel: 312 247 170

Jan Svoboda

RNDr. Václav Opatrný, ředitel

Střední průmyslová škola stavební  
a Obchodní akademie,  
Kladno, Cyrila Boudy 2954  
Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno  
IČ: 61894371, DIČ: CZ61894371  
tel.: 312 247 170, e-mail: skola@spssoa.cz