



Správa
Pražského hradu

sp. zn. VZ: SPH 1511/2025
sp. zn.: SPH 565/2026
NS 1335031
ZČ 100.000.00.033.0
IVZ P25V00042360
ID RS

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřena dle § 1746 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

právní forma: příspěvková organizace

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Pavel Kudláček

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 43032524

DIČ: CZ6709061689

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Úřadem městské části Praha 5

plátce DPH

(dále jen „poskytovatel“)

(dále společně jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“)
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb
(dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, realizované v souladu s ustanovením § 27 ve spojení s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), pod sp. zn. SPH 1511/2025 s názvem „Deratizace, desinsekce a dezinfekce“ (dále jen „výběrové řízení“). Podmínky výběrového řízení a nabídka poskytovatele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli služby spočívající v provádění deratizace, desinsekce a dezinfekce ve vnitřních prostorech Pražského hradu, a to zejména v prostorech katedrály sv. Víta, depozitářů, vykopávek, skladů, štol a kolektorů, dle stanoveného kalendáře zásahů a/nebo na základě pokynů objednatele.

V rámci předmětu plnění bude poskytovatel provádět pravidelné kontrolní, preventivní i ochranné chemické a mechanické deratizace, a to zejména v prostorech kolektorů a štol Pražského hradu, aby tak docházelo k pravidelnému odstranění, hubení a omezení výskytu škodlivých hlodavců (případně jiných škodlivých živočichů), a to z důvodu zajištění ochrany majetku a zdraví lidí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bude poskytovatel provádět desinsekci (a případně i dezinfekci) v prostorech depozitářů Pražského hradu, přičemž zajištění této povinnosti objednatele vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, který vlastníkově chráněné nemovitosti ukládá povinnost řádně pečovat o sbírkové předměty. Konkrétní požadavky a postupy při realizaci předmětu plnění pak musejí odpovídat taktéž metodikám certifikovaným Ministerstvem kultury, zejména pak metodice s názvem „Preventivní péče o předměty kulturní povahy v expozicích, depozitářích a zpřístupněných autentických interiérech“.

Bližší specifikace provádění ochranných zásahů:

Deratizace:

- veškerá opatření, která směřují k hubení nebo omezování výskytu škodlivých hlodavců;
- opatření preventivního charakteru, kterými se předchází pronikání hlodavců do objektů;
- znemožnění přístupu k potravě, zasedlení a zahnízdění, hubení škodlivých hlodavců;
- průběžné monitorování výskytu, migračních vstupů a druhu hlodavců;
- upozorňování na technické nedostatky umožňující vstup hlodavců do objektu;
- kontrola, doplňování a obměna nástrah;
- odstranění starých nástrah a uhynulých jedinců.

Desinsekce:

- průběžné monitorování výskytu a vyhodnocování odchyty;
- represivní zásahy při avizovaném výskytu hmyzu;

- preventivní opatření proti výskytu hmyzu a ostatních členovců;
- kontrola, doplňování a obměna nástrah;
- odstranění starých nástrah a uhynulých jedinců.

Dezinfekce:

- preventivní opatření proti výskytu mikroorganismů a plísní (ochranná opatření);
- zajištění likvidace mikroorganismů a odstraňování plísní;
- ohnisková dezinfekce (represivní zásahy);
- ohnisková dezinfekce (průběžná opatření).

Konkrétní podmínky požadovaného plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

Vše výše uvedené ve smlouvě dále označováno souhrnně jako „**služby**“.

2. Poskytovatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je odborně způsobilý k plnění předmětu této smlouvy a že je schopen jej plnit v požadovaném rozsahu a termínech.

II.

Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to **od doby její účinnosti na období 48 měsíců**.
2. Četnost **pravidelných zásahů** je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy. Termíny jednotlivých pravidelných zásahů budou odsouhlaseny smluvními stranami vždy **nejméně 3 pracovní dny** před provedení zásahu.
3. **Nepřavidelné zásahy** v rámci vyhrazené změny závazku budou prováděny dle aktuálních potřeb objednatele a na základě či objednávek dle článku III. této smlouvy.
4. Místem plnění je areál Pražského hradu a Zámek Lány.

III.

Vyhrazená změna závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo poptat nové služby, které budou věcně souviset s předmětem plnění dle této smlouvy, ale v době realizace výběrového řízení nebyly ještě objednateli známy, resp. nebyl schopen je přesně definovat.
2. Nové služby na základě této vyhrazené změny závazku budou spočívat v přidání typu deratizace, dezinfekce či desinfekce nad rámec služeb uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel tak bude reagovat na aktuálně vzniklé spojené s nenadálým výskytem dalších druhů škůdců (např. včely, vosy, sršni, mývalové, kuny apod.). Takto poskytované služby dále jako „**nepravidelné zásahy**“.
3. Jednotlivé nepřavidelné zásahy budou realizovány na základě samostatných dílčích objednávek, které objednatel odešle poskytovateli na kontaktní e-mail poskytovatele xxxxxxxx.
4. V objednávce bude objednatel specifikovat požadovaný druh ochranného zásahu (např. vosy, včely, mývalové, dezinfekce apod.) a termín provedení nepřavidelného zásahu. Poskytovatel je povinen potvrdit písemnou objednávkou objednatele nejpozději **do 5 pracovních dnů** od doručení objednávky na výše uvedený e-mailový kontakt.

5. Celková cena za nepravidelné zásahy v rámci vyhrazené změny závazku **nepřevyšší částku 80 000 Kč bez DPH** za dodržení pravidel stanovených ustanovením § 222 ZZVZ.

IV. **Cena služeb**

1. Cena plnění, stanovená dohodou smluvních stran a výsledkem výběrového řízení, činí:
 - a) za provedení jedné **deratizace venkovních prostor a podzemí Pražského hradu** – 7 000,- Kč bez DPH, tj. 56 000,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - b) za provedení jedné **deratizace katedrály sv. Víta** – 1 200,- Kč bez DPH, tj. 9 600,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - c) za provedení jedné **deratizace Nového paláce – 1. a 2. Patra a Jízdárny na Pohořelci** – 2 000,- Kč bez DPH, tj. 16 000,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - d) za provedení jedné **dezinfekce molů v archivech a badatelně** – 1 800,- Kč bez DPH, tj. 14 400,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - e) za provedení jedné **dezinfekce molů ve Starém královském paláci** – 1 400,- Kč bez DPH, tj. 22 400,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - f) za provedení jedné **dezinfekce molů a ostatních škůdců v depozitářích nábytku, textilií a obrazů** – 3 800,- Kč bez DPH, tj. 60 800,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - g) za provedení jedné **deratizace a dezinfekce Zámku Lány** – 8 000,- Kč bez DPH, tj. 128 000,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy;
 - h) za provedení jedné **dezinfekce ve skladu movitého majetku** – 2 000,- Kč bez DPH, tj. 16 000,- Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy.

DPH bude vždy připočteno v aktuální platné zákonné sazbě.

2. Cena služeb uvedená v předchozím odstavci je ujednána pevnými částkami, přičemž v souladu s ustanovením § 2620 OZ nemůže ani objednatel ani poskytovatel žádat změnu těchto cen proto, že si plnění vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno, za předpokladu, že je plnění prováděno v souladu se zadávacími podmínkami

V. **Fakturační podmínky**

1. Cena služeb, resp. dílčího zásahu (pravidelného i nepravidelného), bude hrazena dle ceny jednotlivých zásahů na základě řádně poskytovatelem vystaveného daňového dokladu, který je poskytovatel oprávněn vystavit **do 14 kalendářních dnů** po řádném provedení daného zásahu.

2. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a to včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost poskytovatele, pokud je tento plátcem, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH ve smyslu ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňového dokladu se stanovuje **na 21 kalendářních dní** od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti, včetně případného čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, nebo nebude vystaven na základě objednatelům odsouhlasené objednávky na nepravidelný zásah, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět

stanovena **na 21 kalendářních dní**. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH, pokud je poskytovatel plátcem DPH.

VI. **Poskytování služeb**

1. Poskytovatel bude poskytovat služby (zásahy) s vynaložením veškeré odborné péče na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době za dodržení podmínek uvedených pro tyto činnosti platnými právními předpisy a standardními metodikami Státního zdravotního ústavu. Veškeré činnosti sjednané mezi smluvními stranami budou prováděny v pracovní dny v pracovní době od 8:00 hodin do 16:30 hodin, nebude-li u daného zásahu sjednáno mezi smluvními stranami jinak.

2. Poskytovatel se zavazuje provádět zásahy tak, aby nedocházelo zejména k ohrožení či poškození zdraví lidí, zvířat či k nadměrnému znečištění okolí. Poskytovatel se zavazuje při realizaci zásahů provádět výstražná označení míst aplikace nástrah (a to včetně uvedení data, názvu přípravku, identifikace poskytovatele a telefonního kontaktu, hrozícího nebezpečí apod.).

3. Poskytovatel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními OZ, zejména § 2594 a násl. OZ.

4. Smluvní strany pro komunikaci v rámci poskytování služeb dle této smlouvy uvádí následující kontaktní osoby:

Kontaktní osoba objednatele:

xxxxxxxxxxxxx tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ,

Kontaktní osoba poskytovatele:

xxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Změnu kontaktních osob si smluvní strany oznámí písemným oznámením bez zbytečného odkladu.

5. Poskytování služeb (provádění jednotlivých zásahů) bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu, popř. Zámku Lány. To znamená, že poskytovatel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za případné prostoje. Pokud kontaktní osoba objednatele oznámí poskytovateli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušování či omezení poskytovaných služeb z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení poskytování služeb se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na případnou úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VIII. této smlouvy.

6. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby s maximální šetrností k objektům i prostředí příslušného areálu objednatele, to znamená udržovat pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat.

7. Poskytovatel se zavazuje seznámit se a v areálu objednatele dodržovat tyto řídicí akty:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany;
- Směrnice č. 7/2024 o režimu vstupů a pohybu osob ve veřejnosti nepřístupných objektech a prostorách Pražského hradu;
- Směrnice č. 120222 o režimu vstupu do areálu Zámku Lány;

- Směrnice vedoucího KPR č. 080326 o režimu vstupu do systému kolektorů a štol Pražského hradu;
- Dopravní řád;
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevenci rizik.

8. S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou poskytovateli předány jako závazné, je poskytovatel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy a mají se poskytovatelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se poskytovatel zavazuje upravit způsob poskytování služeb tak, aby tento byl v souladu se zněním nového či novelizovaného vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

9. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při poskytování služeb je poskytovatel povinen plnit mimo jiné tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na poskytování služeb, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými, ekologickými a dalšími předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému poskytování služeb dle této smlouvy.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické, ekologické a další předpisy.
- c) Používat při poskytování služeb přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
- e) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při poskytování služeb a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z povahy poskytovaných služeb vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá poskytovatel v plné míře.
- f) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými poskytovateli. Poskytovatel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Poskytovatel musí po provedení zásahu prostory uvést do původního stavu.
- g) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o takové kvalifikaci těchto pracovníků je poskytovatel povinen na požádání objednatele doložit.
- h) Nepoužít žádný materiál či prostředky, o kterých je v době jejich užití známo, že jsou škodlivé a/nebo nebezpečné.
- i) Smluvní strany se před zahájením plnění prokazatelně vzájemně informují o všech případných rizicích.
- j) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.

10. Poskytovatel je povinen při poskytování služeb na základě této smlouvy dodržovat ČSN, ČSN EN, případně další určené normy, které se pro účely této smlouvy stanovují za závazné,

rozhodnutí, stanoviska, vyjádření aj. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření aj. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne objednateli jakákoli škoda, hradí ji poskytovatel v plném rozsahu.

11. Poskytovatel se zavazuje **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy** předložit **jmenný seznam pracovníků** (s uvedením č. občanského průkazu nebo cestovního dokladu, datum narození, bydliště, průkazové fotografie každého pracovníka) určených k poskytování služeb. V průběhu poskytování služeb se poskytovatel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli nový aktualizovaný seznam. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena **nejméně 5 pracovních dnů** před účinností takové změny.

12. Poskytovatel se zavazuje předložit objednateli seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy**. V seznamu poskytovatel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část služeb bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu nebude zahájeno poskytování služeb. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se poskytovatel zavazuje o takové změně informovat objednatele **nejméně 5 pracovních dnů před účinností** takové změny a předložit objednateli nový aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého poskytovatel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení), předloží společně s oznámením o změně a novým aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace poskytovatele v plném rozsahu. Poskytovatel bude při poskytování služeb řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré služby provedené poddodavatelem tak, jako by tyto provedl sám. Porušení této povinnosti poskytovatelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

13. Předávané osobní údaje, popřípadě i jiné (např. SPZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, areálu Zámku Lány apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatel v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se poskytovatel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů objednatele (které budou k dispozici po nabytí účinnosti nařízení o ochraně osobních údajů).

14. Poskytovatel či osoby, prostřednictvím kterých služby poskytuje, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení a/nebo poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

15. Objednatel zajistí doprovod pracovníků poskytovatele při poskytování služeb v příslušném objektu objednatele.

16. Služby – ať už spočívající v pravidelném či nepravidelném zásahu – jsou řádně splněny okamžikem kdy poskytovatel předá dílčí místo plnění objednateli bez vad a nedodělků. O každém provedení zásahu předá poskytovatel objednateli protokol. Protokol musí mít náležitosti stanovené ve standardních metodikách vydaných Státním zdravotním ústavem.

17. Služby nejsou poskytnuty řádně, jestliže nejsou poskytnuty způsobem touto smlouvou stanoveným, jejich poskytnutí neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením aj.

veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům České republiky. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění vad nebo slevu z ceny z příslušného zásahu.

VII.

Odpovědnost za škody

1. Poskytovatel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností poskytovatele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Poskytovatel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s poskytováním služeb prostřednictvím třetích osob (zaměstnanci, poddodavatelé či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.
2. Poskytovatel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 OZ se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností poskytovatele podle této smlouvy nepoužije.
3. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 tohoto článku poskytovatel, odstraní sám na vlastní náklady ve lhůtě **do 14 kalendářních dnů** od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to **do 30 kalendářních dnů** od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

VIII.

Sankce

1. Pro případ nedodržení smluvních termínů stanovených touto smlouvou a/nebo dohodou smluvních stran z jiných, než-li objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1 500 Kč** (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany poskytovatele, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny za provedené služby se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pro případ prodlení poskytovatele s náhradou škody podle článku VII., odst. 3 této smlouvy se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z dlužné částky** za každý započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
7. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění poskytovatelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.

IX.

Zánik smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena **uplynutím doby**, na kterou je sjednána (1), **písemnou dohodou smluvních stran** (2), **písemnou výpovědí** (3) nebo **písemným odstoupením** (4).

2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou je sjednána v čl. II.

3. Smluvní strany se po dobu trvání a účinnosti této smlouvy mohou taktéž písemnou dohodou společně domluvit na jejím ukončení. Smlouva v takovém případě zaniká účinností takové dohody nebo k okamžiku, který je v takové dohodě uveden.

4. Písemná výpověď:

- a) objednatel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu i bez udání důvodu s výpovědní dobou **3 měsíců**, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena poskytovateli;
- b) poskytovatel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu i bez udání důvodu s výpovědní dobou **3 měsíců**, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena objednateli.

5. Odstoupení od smlouvy:

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) neposkytuje-li poskytovatel služby v souladu s touto smlouvou, a to opakovaně (nejméně 2 x v průběhu šesti po sobě jdoucích kalendářních měsíců);
- b) služby nejsou opakovaně (nejméně 2 x v průběhu šesti měsíců) poskytovány řádně nebo poskytovatel opakovaně neodstraní objednatelům vytčené vady;
- c) nepředloží-li poskytovatel doklady dle čl. VI. odst. 11 až odst. 13 této smlouvy;

Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je-li objednatel opakovaně (nejméně 2 x v průběhu tří po sobě jdoucích kalendářních měsíců) v prodlení s úhradou ceny (fakturou) za řádně provedené služby dle této smlouvy;
- b) je-li objednatel v prodlení s úhradou některé smluvní pokuty stanovené touto smlouvou o více jak 60 kalendářních dnů;
- c) nebo neposkytuje-li objednatel opakovaně (nejméně 2 x v průběhu tří po sobě jdoucích kalendářních měsíců) řádnou součinnost nutnou pro dílčí plnění na základě povinností stanovených objednateli touto smlouvou.

Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného odstoupení druhé smluvní straně.

6. V případě předčasného ukončení smlouvy na základě některého z důvodů uvedených v odst. 4 nebo odst. 5 tohoto článku jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat všechny dluhy a pohledávky vyplývající z této smlouvy.

X.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a poskytovatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy

objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Poskytovatel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije při poskytování služeb. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím podpisu objednatel. Objednatel v registru smluv uveřejní i jakoukoliv případné změny smlouvy.

3. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 OZ.

4. Poskytovatel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činnosti v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná, a to alespoň ve výši pokrývající cenu za pravidelné zásahy uvedenou v této smlouvě. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Poskytovatel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze poskytovaných služeb. Na vyžádání objednatelem se poskytovatel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu, popř. pojistný certifikát o uzavřené platné pojistné smlouvě, splňující podmínky dle tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 10 kalendářních dnů**.

5. Poskytovatel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména OZ a ZZVZ.

7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu. Po podpisu smlouvy obdrží objednatel po dvou stejnopisech a poskytovatel jeden stejnopis.

9. V případě soudního sporu vzniklého mezi smluvními stranami, smluvní strany sjednávají místně příslušným soudem objednatele dle jeho sídla v Praze. Smluvní strany zároveň shodně uvádí, že pro řešení případného sporu vylučují rozhodčí řízení.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Četnost pravidelných zásahů, plocha jednotlivých objektů

V Praze dne

V Praze dne

Ing. Pavel Kudláček

Pavel Vyhnánek, M.A.
ředitel
Správa Pražského hradu

Příloha č. 1 – Četnost pravidelných zásahů, plocha jednotlivých objektů

Rozsah pravidelných zásahů a místo plnění	Četnost zásahů za rok
<p><u>Deratizace venkovních prostor a podzemí Pražského hradu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • vykopávky pod III. nádvořím - 1600 m² • vykopávky - 400 m² • štoly, kolektory, podzemní objekt (systém chodeb rozličné šíře od 1 m zřídka do 4 m) - 6400 bm (běžných metrů) 	2x (1x za 6 měsíců)
<p><u>Deratizace a desinsekce katedrály sv. Víta</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Královská hrobka - vykopávky - 370 m² 	2x (1x za 6 měsíců)
<p><u>Deratizace Nový palác - 1. a 2. patro, Jízdárna Pohořelec</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Nový palác - 1. patro, reprezentační prostory - 623 m² • Nový palác - 2. patro, kuchyně - 83 m² • Jízdárna Pohořelec - 1188 m² 	2x (1x za 6 měsíců)
<p><u>Dezinsekce -moli - archivy a badatelna</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Archiv Pražského hradu - kontrolní chodba, Lví síň - 701 m² 	2x (1x za 6 měsíců)
<p><u>Dezinsekce -moli - Starý královský palác</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Starý královský palác - 150 m² 	4x (1x za 3 měsíce)
<p><u>Dezinsekce - moli a ostatní škůdci - depozitáře nábytku, textilií a obrazů *</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • depozitáře Jízdárna Pohořelec - 551 m² • půda střední trakt Nový palác - 70 m² • Ústav šlechtičen č. p. 2 - depozitář textilií - 95 m² • depozitář obrazů - 125 m² • restaurátorské ateliéry - 385 m² • restaurátorské dílny - 560 m² • lavice ve Sněmovně Starého královského paláce - 50 m² • depozitář nad Novými Zemskými Deskami - 620 m² 	4x (1x za 3 měsíce)

Deratizace a dezinfekce - Zámek Lány • Zámek Lány - 4500 m ²	4x (1x za 3 měsíce)
Dezinfekce - sklad 7 - movitý majetek • Nový palác - sklad - 485 m ²	2x (1x za 6 měsíců)

Legenda:

* Desinfekční zásah v depozitářích obrazů, textilií a čalouněných částí nábytku bude proveden bariérovým postřikem K-Othrine (popř. za použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných postřiků), a to pouze na podlahy v ošetřovaných prostorách. Při zásahu bude věnována zvýšená pozornost tomu, aby nedošlo k potřísnění ostatních předmětů umístěných v depozitářích.

Orientační kubatury jednotlivých prostor	Velikost v m ³
depozitáře Jízdárna Pohořelec	3300 m ³
půda ve středním traktu Nového paláce	320 m ³
Ústav šlechtičen č. p. 2 - depozitář textilií	350 m ³
depozitář obrazů	500 m ³
restaurátorské ateliéry	1650 m ³
restaurátorské dílny	2250 m ³
lavice ve Sněmovně Starého královské paláce	600 m ³

depozitář nad Novými Zemskými Deskami	2000 m ³
---------------------------------------	---------------------