

Oznámení k nájemní smlouvě
uzavřené dne 02.05.2023 mezi těmito smluvními stranami:

Vodička a.s.

se sídlem Jiráskova 974, 666 01 Tišnov
IČ: 27672981 DIČ: CZ27672981
zast. Petrem Kavalcem,
dále jen „pronajímatel“, na straně jedné

a

Podpurný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.

se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8
IČ: 49241494 DIČ: CZ49241494
dále jen „nájemce“, na straně druhé

Na základě výše uvedené smlouvy má Pronajímatel právo dle čl. 6 Indexace nájemného upravit výši nájmu o míru inflace (vyjádřenou přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen), která dle oficiálního zveřejnění ČSÚ za rok 2025 činí 2,5 %.

Úhrada za měsíční nájem nebytových prostor, nacházející se v budově čp. 500/9 v ulici Trnitá, Brno, byla dle tohoto oznámení stanovena na **58.383,-Kč**, úhrada za užívání společných prostor na **18.350,-Kč**, úhrada za užívání společné serverovny na **2.910,-Kč** úhrada za provozní náklady na **11.361,-Kč + příslušná sazba DPH**, úhrada za vnitřní parkovací stání na **4.041,-Kč + příslušná sazba DPH**, úhrada za venkovní parkovací stání na **5.773,-Kč + příslušná sazba DPH**.

Zvýšení nájemného o inflaci za rok 2025 nabývá účinnosti k **1. 7. 2026**.

Ostatní ujednání výše uvedených článků a přílohy zůstávají v platnosti beze změn.

V Tišnově dne 5.3.2026

Petr Digitally signed
Kavalec by Petr Kavalec
Date: 2026.03.05
11:52:49 +01'00'

.....
za pronajímatel