

# KUPNÍ SMLOUVA K MOVITÝM VĚCEM – MOBILNÍ KLUIŽTĚ

Smluvní strany:

## **PERFECT ICE s.r.o.**

Sídlo: Provozní 3236, 723 00, Ostrava – Martinov  
Zastoupena: Romanem Chodorovským, jednatelem  
IČ: 278 60 221 DIČ: CZ27860221  
Bankovní spojení: MONETA Money bank Číslo účtu: 189074280/0600  
*dále jen „prodávající“ na straně jedné*

**a**

## **Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace**

Sídlo: Olympijská 4228/4, 796 01, Prostějov  
Zastoupena: Janem Zatloukalem, ředitelem  
IČ: 00 840 173  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Číslo účtu: 16139701/0100  
*dále jen „kupující“ na straně druhé*

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **kupní smlouvu**

**I.**

### **Předmět koupě**

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví následující movité věci:
  - mobilní kluziště rozměru 15 x 30 m s odpovídajícím hrazením (mantinely), s chladícím systémem modulové hliníkové podlahy, rozvodným systémem chlazení a 50 mm izolací
  - technologické zařízení na výrobu ledu EAC2-129C-2PP4F-0 s chladícím výkonem 85,8 kW, s výstupní a vstupní hodnotou chlazení min. -12°C/-9°C, jističem 160 A typu B, C nebo D – motorového
  - sběrné potrubí z PE materiálu o průměru max. 140 mm (plnicí a zpětné) včetně tlaku vyrovnávacího potrubí (tzv. Tichelmann systém)
  - chlazonosné médium (ethylenglykol 35 %)
  - hranoly vymezení celou modulovou soustavu kluziště
  - mantinely zamrazovací rekreační s výškou 1,2 m, rádius 4,5 m, sloupky z hliníku, 2 x vrátka pro bruslíci o šířce 1 m, 1 x vrata o šířce 3 m pro vjezd rolby a údržbu plochy, potah bílý materiál PE o síle min. 6 mm včetně okopových lišt žluté barvy a madel modré barvy
2. Předmětem převodu dle této smlouvy jsou movité věci specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy (dále jen „předmětné movité věci“).
3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmětné movité věci převést na třetí osobu a není v nakládání s nimi nijak a nikým omezen.
4. Prodávající touto smlouvou prodává (a převádí) předmětné movité věci spec. v čl. I odst. 1 této smlouvy na kupujícího a kupující tyto předmětné movité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.

## II.

### Cena, platební podmínky

1. Kupní cena za předmětné movité věci byla ujednána ve výši **1.527.000,- Kč** (slovy: jeden milion pět set dvacet sedm tisíc korun českých) bez DPH. Kupní cena je cena nejvýše přípustná, tj. cena, kterou nelze překročit (výši lze měnit jen v případě změn daňových předpisů).
2. Kupní cena podle čl. II odst. 2.1 Smlouvy bude uhrazena jednorázově bezhotovostně převodem na účet Prodávajícího po řádném dodání a převzetí předmětu koupě. Zálohové platby nejsou sjednány a ani nebudou poskytovány.
3. Podkladem pro platbu Kupujícího je daňový doklad – faktura, který je Prodávající oprávněn vystavit po odevzdání a převzetí zboží Kupujícím. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je předávací protokol podepsaný Kupujícím.
4. Faktura bude obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Faktura bude Kupujícím doručena jedním z těchto způsobů:
  - a) osobně na adresu sídla Kupujícího;
  - b) e-mailem na adresu: [podatelna@sportcentrumddm.cz](mailto:podatelna@sportcentrumddm.cz)
  - c) datovou zprávou do datové schránky Kupujícího.
6. Splatnost daňového dokladu – faktury je 14 dnů od jejího doručení Kupujícím.
7. Kupující je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu Prodávajícímu vrátit bez zaplacení k provedení opravy, jestliže nebude obsahovat zákonem stanové náležitosti daňového dokladu (faktury), bude chybně vyúčtována cena, bude vyúčtována DPH v nesprávné výši nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah plnění a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně poskytnutému plnění. V takovém případě se Kupující nedostane do prodlení se splatností faktury a lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání opraveného daňového dokladu (faktury).

## III.

### Předání věcí, sankce

1. K převodu vlastnického práva dle této smlouvy dojde protokolárním předáním předmětných movitých věcí, kdy přejde na kupujícího vlastnické právo, jakož i nebezpečí škody na nich, nebezpečí jejich nahodilé zkázy či zhoršení užívání. Protokol o předání předmětných movitých věcí je přílohou této kupní smlouvy.
2. Místem dodání je nám. T. G. Masaryka v Prostějově.
3. Smluvní strany se dohodly, že k protokolárnímu předání předmětných movitých věcí dojde nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě byl vyroben v roce 2025 a od té doby byl plně používán, čemuž odpovídá i stupeň jeho opotřebení. Kupující toto bere na vědomí.
5. Kupující si vyhrazuje právo nepřevzít předmět koupě, pokud bude při předání vykazovat zjevné vady bránící jeho řádnému užívání.
6. Za každý den prodlení Prodávajícího s dodáním zboží se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % smluvní částky dle čl. II odst. 2.1 Smlouvy.
7. Bude-li Kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícím smluvní úrok z prodlení 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti kupní ceny uvedené na faktuře až do doby zaplacení dlužné částky.
8. Splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení je 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné strany druhé smluvní straně k jejich úhradě.
9. Zaplacením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčena povinnost smluvních stran splnit svůj závazek ani jejich právo na náhradu škody či právo Kupujícího z vad, které se vyskytnou na předmětu plnění.

10. Pokud jedna smluvní strana podstatným způsobem poruší smluvní povinnosti, je druhá smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit; zejména Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Prodávající je více jak 30 dní v prodlení s dodáním zboží.

#### **IV.**

##### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost a režim skrytých vad**

1. Smluvní strany konstatují, že předmět koupě – mobilní kluziště specifikované v čl. I této smlouvy – byl kupujícím užíván po dobu jednoho roku na základě nájemní smlouvy. Kupující je seznámen s jeho zjevným technickým stavem ke dni podpisu této smlouvy.
2. Prodávající odpovídá za to, že ke dni převodu vlastnického práva:
  - je předmět koupě plně funkční a způsobilý k provozu mobilního kluziště,
  - odpovídá sjednané technické specifikaci a příslušným právním a technickým předpisům,
  - nemá právní vady,
  - nemá skryté vady, které existovaly ke dni převodu vlastnického práva, a které kupující nemohl ani při odborné péči zjistit při předchozím užívání.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost v délce 12 měsíců ode dne převzetí předmětu koupě. V záruční době bude zařízení způsobilé k řádnému provozu a zachová si vlastnosti obvyklé pro zařízení tohoto druhu a stáří.
4. Projeví-li se v záruční době vada, má se za to, že vada existovala již ke dni převodu vlastnického práva, pokud prodávající neprokáže opak.
5. Záruka ani odpovědnost za vady se nevztahují na:
  - běžné opotřebení odpovídající dosavadnímu užívání,
  - vady vzniklé prokazatelně v důsledku nesprávného provozu, porušení technologických postupů, nedostatečné údržby nebo neodborného zásahu kupujícího či třetí osoby,
  - vady způsobené mechanickým poškozením po převodu vlastnického práva.
6. Kupující je povinen oznámit zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Prodávající se zavazuje zahájit řešení reklamace nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení.
7. V případě oprávněné reklamace má kupující právo primárně na bezplatné odstranění vady. Není-li oprava možná nebo účelná, má kupující právo na přiměřenou slevu z kupní ceny. Odstoupení od smlouvy je možné pouze v případě podstatného porušení smlouvy.
8. V případě sporu o příčinu vady se smluvní strany zavazují nechat zpracovat nezávislý znalecký posudek soudním znalcem z oboru strojírenství / chladicí techniky. Náklady na znalecký posudek ponese ta strana, jejíž odpovědnost za vadu bude posudkem potvrzena.

#### **V.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Odpovědnost prodávajícího za vady se řídí výhradně platnými právními předpisy, které jsou součástí právního řádu České republiky, zejména potom ustanovením § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech majících stejnou platnost, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany se dohodly, že kupující odešle v zákonné lhůtě smlouvu k řádnému uveřejnění do Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., zákon o registru smluv. Datem uveřejnění v Registru smluv nabývá Smlouva účinnosti.
6. Tato smlouva byla uzavřena shora uvedenými smluvními stranami, byla jimi řádně přečtena a prostudována a po odsouhlasení byla jimi vlastnoručně podepsána jako projev jejich svobodné, vážné a pravé vůle. Smluvní strany prohlašují, že tento svůj projev vůle činí bez jakékoliv tísně.

Přílohy: předávací protokol

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL**

Smluvní strany:

**PERFECT ICE s.r.o.**

Sídlo: Provozní 3236, 723 00, Ostrava – Martinov  
Zastoupena: Romanem Chodorovským, jednatelem  
IČ: 278 60 221 DIČ: CZ27860221  
Bankovní spojení: MONETA Money bank Číslo účtu: 189074280/0600  
*dále jen „prodávající“ na straně jedné*

**a****Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace**

Sídlo: Olympijská 4228/4, 796 01, Prostějov  
Zastoupena: Janem Zatloukalem, ředitelem  
IČ: 00 840 173  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Číslo účtu: 16139701/0100  
*dále jen „kupující“ na straně druhé*

**I.**

1. Tento protokol je přílohou Kupní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami dne 02.03.2026 k předmětným movitým věcem spec. v čl. I. odst. 1 Kupní smlouvy.
2. Kupující tímto Protokolem stvrzuje, že od prodávajícího převzal následující movité věci:
  - Mobilní kluziště rozměru 15 x 30 m s odpovídajícím hrazením (mantinely), s chladicím systémem modulové hliníkové podlahy, rozvodným systémem chlazení a 50 mm izolací
  - Technologické zařízení na výrobu ledu EAC2-129C-2PP4F-0 s chladicím výkonem 85,8 kW, s výstupní a vstupní hodnotou chlazení min. -12°C/-9°C, jističem 160 A typu B, C nebo D – motorového
  - Sběrné potrubí z PE materiálu o průměru max. 140 mm (plnicí a zpětné) včetně tlaku vyrovnávacího potrubí (tzv. Tichelmann systém)
  - Chladonosné médium (ethylenglykol 35 %)
  - Hranoly vymežující celou modulovou soustavu kluziště
  - Mantinely zamrazovací rekreační s výškou 1,2 m, rádius 4,5 m, sloupky z hliníku, 2 x vrátka pro bruslící o šířce 1 m, 1 x vrata o šířce 3 m pro vjezd rolby a údržbu plochy, potah bílý materiál PE o síle min. 6 mm včetně okopových lišt žluté barvy a madel modré barvy
3. Obě strany podpisy stvrzují, že veškeré zjištěné závady byly zaevidovány a předmětné movité věci nemají jiné závady bránící v řádném výkonu vlastnického práva, vyjma níže uvedených:
  - 0

**II.**

4. Tento protokol je přílohou č. 1 Kupní smlouvy a je vyhotoven ve 2 originálech, kdy každá ze stran obdrží po jenom vyhotovení.
5. Smluvní strany souhlasí s obsahem tohoto Protokolu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Prodávající:

Kupující: