

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi

1. Smluvní strany

Objednatel: Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace
se sídlem: Mlýnská 737/10, 682 01 Vyškov
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslav Hastík - ředitel
IČ: 71248234 DIČ: CZ71248234
[REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: PANOPRO s.r.o.
se sídlem: Konská 410, 739 61 Třinec
zástupce ve věcech smluvních:
IČ: 080 45 003 DIČ: CZ08045003
[REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen zhotovitel).

2. Předmět a místo plnění

2.1. Předmět díla podle této smlouvy je skenování a tvorba 3D modelu včetně 2D výkresů na akci: Pasportizace objektu sportovní haly a šaten Mlýnská 737/10 Vyškov.

Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za provedení tohoto díla.

2.2. Předmětem díla je skenování a tvorba 3D modelu sportovní haly a šaten ve Vyškově včetně 2D výkresů..

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany si sjednaly cenu za dílo ve výši 176 297,00 Kč včetně DPH. Cena bez DPH je 145 700,00 Kč, DPH je 30 597,00 Kč.
- 3.2. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou.
- 3.3. Výše uvedenou cenu je možno měnit na základě změn a požadavků objednatele zapsaných a odsouhlasených zhotovitelem a objednatelem a při jiných nepředvídatelných okolnostech.
- 3.4. Sjednané ceny za měrnou jednotku jsou závazné, množství bude účtováno dle skutečnosti. Případné práce nad rámec nabídky, které budou objednatelem vyžádány, budou zapsány do stavebního deníku a po vzájemném odsouhlasení účtovány.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zahájení prací: 13.04.2026
- 4.2. Ukončení prací do: 17.06.2026
- 4.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, i když k tomu byl řádně vyzván zhotovitelem dle bodu 4.3. a dílo nemá vady, které by bránily v užívání díla, má se za to, že dílo bylo předáno v termínu určeném k jeho převzetí, nejpozději však v den dle bodu 4.2.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladů vystaveného zhotovitelem.
- 5.3. Fakturace bude vystavena na základě soupisu provedených prací odsouhlasených s objednatelem, ke dni předání a převzetí provedených prací.
- 5.4. Splatnost daňových dokladů je ujednána na 14 dnů od vystavení zhotovitelem. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem. Dnem jejich uhrazení je den, kdy jsou zhotoviteli přepsány na účet. O dny prodlení s úhradou ceny díla, popř. její části se prodlužuje ujednaná doba dokončení díla. V případě, že se objednatel s úhradou ceny díla, či její dílčí fakturované části zpozdí po dobu delší než dvacet dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.5. Objednatel neposkytuje zálohy.

6. Sankce

- 6.1. K zajištění smluvního závazku objednatele uhradit řádně a včas cenu díla (a to i jeho dílčí fakturované části) sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do tří dnů od doručení výzvy k jejímu uhrazení druhé smluvní straně.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při porušení smluvního závazku spočívajícím ve splnění dojednaného termínu dokončení díla, a to v případě, že prodlení zhotovitele přesáhne dobu dvaceti kalendářních dní od sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty se dojednává ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení následující po dni vzniku povinnosti uhradit objednateli smluvní pokutu.

7. Místo provádění prací

- 7.1. Objednatel oznámí zhotoviteli přesný termín pro zpřístupnění budovy sportovní haly, šaten a všech místností v objektech. .

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel zajistí provedení díla dle podané cenové nabídky. Práce a konstrukce budou odpovídat platným technickým podmínkám a ČSN. Práce budou prováděny odbornými pracovníky zhotovitele s příslušnou kvalifikací.

- 8.2. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární prevenci a ochraně.

9. Předání díla

- 10.1. Povinnost zhotovitele zhotovit dílo dle této smlouvy je splněna řádným provedením sjednaného díla.
10.3. Povinnost objednatele převzít zhotovené dílo je splněna prohlášením objednatele, že dílo přijímá.
10.4. Osoby odpovědné za převzetí díla: p. Mgr. Jaroslav Hastík, p. Martin Neubauer.

10. Záruka za dílo

- 11.1. Záruční doba činí **24 měsíců** na práce prováděné zhotovitelem a jeho subdodavateli. Tato lhůta se počítá od ukončení stavby a dne podpisu zápisu o odevzdání a převzetí ukončeného díla. Zhotovitel neručí za konstrukce a práce provedené subdodavateli objednatele a rovněž nenese zodpovědnost za vady, které mohou vzniknout jako následek vad prací neprováděných zhotovitelem.

11. Vyšší moc

- 12.1. Při nepříznivém počasí ovlivňujícím průběh výstavby a při jiných ke dni podpisu smlouvy nepředvídaných a nepředvídatelných okolnostech je možno měnit termín plnění díla a cenu. Tyto skutečnosti musí být řádně zapsány ve stavebním deníku. Takto provedený zápis ve stavebním deníku se považuje za změnu a doplnění této smlouvy.

12. Změny smlouvy

Smlouva může být měněna formou písemných dodatků za těchto podmínek:

- 13.1. V důsledku vyšší moci
13.2. Pokud se vyskytnou skryté překážky, bránící v provádění prací
13.3. Pokud si objednatel vyžádá práce neobsažené v dokumentaci.
13.4. Práce neobsažené v zadání stavby předloženém ve výpisu prací a výkazu výměr.
13.5. Veškeré práce prováděné nad rámec nabídky budou prováděny po vzájemném odsouhlasení a bude zpracován dodatek k této smlouvě.

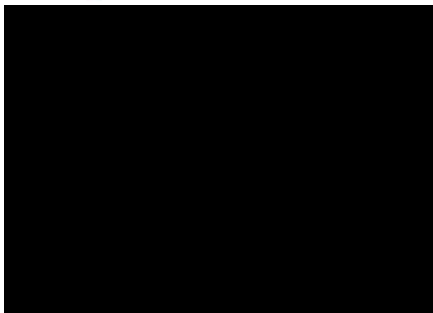
13. Závěrečné ujednání

- 14.1. Změny smlouvy budou provedeny písemnými dodatky.
14.2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
14.3. Smluvní strany se dohodly, že pro účely doručování platí adresy uvedené v čl. 1 této smlouvy, nesdělí-li smluvní strana druhé straně prokazatelně jinou aktuální doručovací adresu. Zásilky adresované na uvedené adresy se považují za doručené 10. dnem od odeslání, a to i v případě, že nabyly adresátem převzaty.
14.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit v době co nejkratší neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
14.5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží

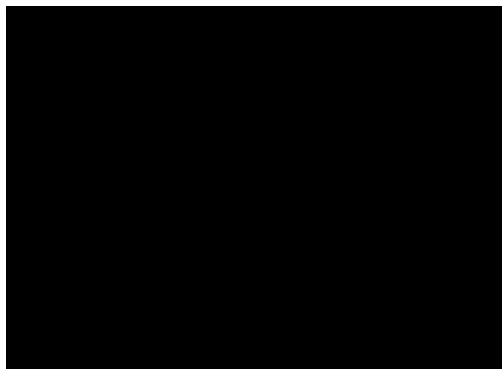
každý jedno vyhotovení.

- 14.6. Obě strany výslovně potvrzují, že tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují ji za výraz své svobodné, vážné a určité vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne: 13.03.2026



Mgr. Jaroslav Hastík, ředitel



Příloha: Rozpočet akce