

**D o d a t e k č. 16**  
**k nájemní smlouvě č. 030030502003**

k nájemní smlouvě, uzavřené dne 02.01.2003 mezi městem Třebíč, IČ 00290629, jako pronajímatelem a ESKO-T s. r. o. Třebíč, IČ 25333411, jako nájemcem na užívání nebyt. prostor v areálu Hrotovická č. p. 177 v Třebíči.

**I.**

Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města ze dne 24.08.2017 dohodly s účinností od 01.10.2017 na následujících změnách výše cit. nájemní smlouvy:

1. Předmět nájmu sjednaný v čl. I. odstavci 2. se k datu 01.10.2017 rozšiřuje o východní část haly č. 3 o výměře 2 x 108 m<sup>2</sup> (st. pl. 5786 v k. ú. Třebíč).
2. „Předmětem nájmu jsou od 01.10.2017 nebytové prostory, nacházející se v nemovitosti specifikované v odst. 1 tohoto článku a v příloze č. 1 k této smlouvě v následujícím rozsahu:

**Hala č. 1 (st. pl. 7281 – k. ú. Třebíč)**

Sklad (36)	o výměře	150,00 m <sup>2</sup> (přidáno od 01.07.2017)
Dílna (37)	o výměře	97,70 m <sup>2</sup>
Dílna (38)	o výměře	101,36 m <sup>2</sup>
Dílna (39)	o výměře	108,00 m <sup>2</sup>
Dílna, sklad, soc. zař. (40)	o výměře	70,56 m <sup>2</sup> (původně č. 40, 41, 42)
Dílna (43)	o výměře	149,94 m <sup>2</sup> (původně č. 43, 44)
Dílna, umývárna (47)	o výměře	71,82 m <sup>2</sup> (původně č. 47, 48)

---

Celkem **749,38 m<sup>2</sup>**

**Hala č. 2 (st. pl. 5589 – k. ú. Třebíč)**

Sklad (52)	o výměře 13,6 m <sup>2</sup>
Sklad (53)	o výměře 13,6 m <sup>2</sup>
Sklad (54)	o výměře 28,56 m <sup>2</sup>
Garáž (57 – 58)	o výměře 648 m <sup>2</sup>
Sklad 55	o výměře 259,50 m <sup>2</sup>
Garáž 56	o výměře 162 m <sup>2</sup>

---

Celkem **1125,26 m<sup>2</sup>**

**Hala č. 3 (st. pl. 5786 – k. ú. Třebíč)**

Sklad (61)	o výměře 216 m <sup>2</sup>
Sklad + garážování	o výměře 216 m <sup>2</sup>
<b>Celkem všechny pronajaté prostory</b>	<b>2306,64 m<sup>2</sup></b>

3. Dosavadní příloha č. 1 se nahrazuje novou přílohou č. 1 k výše citované nájemní smlouvě platnou a účinnou od 01.10.2017.
4. Roční výše nájemného se s účinností od 01.10.2017 zvyšuje o roční výši nájemného za rozšířený předmět nájmu 69.984 Kč + příslušná sazba DPH (216 m<sup>2</sup> x 324 Kč/m<sup>2</sup>/rok).  
Celkové roční nájemné s účinností od 01.10.2017 za celý předmět nájmu činí **674.791 Kč + příslušná sazba DPH.**

### III.

Ostatní práva a závazky vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny. Tento dodatek je nedílnou součástí citované nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dnem uzavření) a účinnosti ode dne 01.01.2016. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky: Záměr pronájmu předmětných prostor byl zveřejněn od 03.08.2017 do 21.08.2017. O rozšíření předmětu nájmu nájemci rozhodla rada města dne 24.08.2017, usnesením č. 9/20/RM/2017.

V Třebíči 06.09.2017

V Třebíči 06.09.2017

Nájemce  
ESKO-T s.r.o. Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Pavel Gregor, jednatel

.....  
Ing. Marie Černá, místostarostka  
(pověřená k podpisu na základě usnesení  
zastupitelstva města č. 25/7/ZM/2016 ze dne 08.12.2016

