

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Mytí oken podchodů
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/12/26
Název dokumentu	Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Technické služby města Olomouce, a.s.
Se sídlem: Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc
 IČ: 25826603
 DIČ: CZ25826603
Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052
Zastoupený: Ing. Pavlem Dostálem, předsedou představenstva
 Bc. Michalem Kollárem, členem představenstva
Bankovní spojení:

Zhotovitel: **JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ - HARYSERVIS II.**
Se sídlem: Ostravská 25, Olomouc 779 00
 IČ: 49555081
 DIČ: CZ6210150540
Registrace: zapsáni v živnostenském rejstříku Magistrátu města Olomouce
Zastoupený: Jan Grézl, Sylva Grézlová
Bankovní spojení:

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, že pro objednatele provede mytí oken, prosklených ploch a límců podchodů ve správě objednatele.
2. Mytí oken, prosklených ploch a límců podchodů bude provedeno na základě výzvy objednatele.
3. Objednatel se zavazuje za provedené práce zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s článkem IV. této smlouvy.

III. Termíny plnění

1. Zahájení plnění: po podpisu smlouvy
2. Ukončení plnění: 31.12.2026

IV. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provádění mytí oken, prosklených ploch a límců podchodů vychází z cen za mytí jednotlivých podchodů (viz příloha č. 1 smlouvy).
2. Ceny uvedené v příloze č. 1 jsou ceny bez DPH.
3. Nabídková cena je za kompletní provedení mytí oken, prosklených ploch a límců 1 x ročně.

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Mytí oken podchodů
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/12/26
Název dokumentu	Smlouva o dílo

4. Celková nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu plnění smlouvy.
5. Fakturace provedených prací bude probíhat po dokončení mytí všech podchodů a jejich předání zhotoviteli. Faktura je splatná do 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
6. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

VI. Smluvní pokuta

1. Neprovede-li zhotovitel práce v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po něm zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
2. Neuhradí-li objednatel zhotoviteli fakturu v dohodnuté době splatnosti, je zhotovitel oprávněn požadovat po něm zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v souladu s platnými předpisy a normami.
2. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, dodávky a služby, které provedl v rozporu se SoD a nebyly písemně oznámeny a odsouhlaseny objednatelem.
3. Veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví veřejném, dalších osob či na díle samém, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Toto ustanovení se netýká živelných pohrom.
4. Zhotovitel je povinen provedené práce řádně předat objednateli.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práce v souladu s touto smlouvou je objednatel oprávněn, na základě písemného oznámení, odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy bude proti zhotoviteli podán ze strany třetích osob návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace. Po takovém ukončení smlouvy musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a tyto zhotoviteli uhradit.

IX. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude objednatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
5. Tuto smlouvu je možné doplnit, měnit nebo ukončit jen v písemné formě.

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Mytí oken podchodů
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/12/26
Název dokumentu	Smlouva o dílo

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Nabídková cena (příloha č. 1)
 - Fotografie jednotlivých podchodů (příloha č. 2)
 - Smluvní podmínky pro dodavatele (příloha č. 3)

V Olomouci dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Pavel Dostál
předseda představenstva

.....
Bc. Michal Kollár
člen představenstva

Zadavatel	Technické služby města Olomouce, a.s.
Název VZMR	Mytí oken podchodů
Evidenční číslo VZMR	VZMR/U/12/26
Název dokumentu	Nabídková cena (příloha č. 1 smlouvy)

Dodavatel nacení jednotlivé položky částkou za kompletní mytí oken a prosklených ploch.

Podchody	celková nabídková cena za kompletní mytí (Kč bez DPH)
2 ks Foerstrova - Na Vozovce	
2 ks Foerstrova - Hněvotínská - Štítného	
2 ks Brněnská - Puškinova - Heyrovského	
3 ks Brněnská - Pionýrská - Heyrovského	
2 ks Barákova - Tovární - Sigma	
2 ks Ostravská - Tovární - UAN	
nabídková cena celkem	75 900,00 Kč

Mytí se provádí oboustranně, 1x ročně, na základě výzvy zadavatele.

Nabídková cena je za kompletní provedení mytí oken, prosklených ploch a límců 1 x ročně.

V Olomouci dne 10. 3. 2026

Osoby oprávněné jednat jménem dodavatele:

(jméno, funkce a podpis)

SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO DODAVATELE

Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. má zavedený integrovaný systém managementu podle mezinárodní normy ČSN EN ISO 9001:2016 a ČSN EN ISO 14001:2016. Proto v souladu s vyhlášenou Politikou IMS Vás žádáme o respektování následujících ustanovení.

1. Dodavatel zajišťující pro objednatele dodávky služeb, zboží a prací se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce, hygieny práce, požární ochrany, ekologické a další předpisy a vnitřní předpisy objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje provádět jen ty činnosti, které jsou předmětem smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje, že jeho pracovníci budou zdravotně a odborně způsobilí pro konkrétní dodávky.
4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá za případně vzniklou škodu objednateli příp. třetím osobám.
5. Dodavatel je povinen poskytovat svým pracovníkům osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděv a kontrolovat jejich používání.
6. Pokud zaměstnanci dodavatele zacházejí s majetkem objednatele nebo používají jeho výrobky, jsou povinni tento majetek nebo výrobky chránit. Pokud majetek nebo výrobky objednatele poškodí, je dodavatel povinen škodu nahradit.
7. Dodavatel se zavazuje k dodržování níže uvedených povinností:
 - a. Respektovat veškerá nařízení a pokyny na vývěskách.
 - b. Mechanismy, zařízení, nářadí a dopravní prostředky musí být čisté a musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.).
 - c. Nepoužívat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je předmětem odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem.
 - d. Pokud při činnosti vznikne odpad, jeho likvidaci řešit na základě pokynů oprávněných zástupců společnosti, pokud toto již není stanoveno ve smlouvě.
 - e. Respektovat zákaz kouření v celém areálu.
 - f. Dodávané výrobky / materiál musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí.
 - g. Dodávané výrobky / materiál musí být zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.).
 - h. Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí, je nezbytné požádat o souhlas oprávněného zástupce společnosti.
 - i. Při podezření na jakoukoliv ekologickou neshodu nebo havárii toto ihned ohlásit kterémukoliv vedoucímu pracovníkovi společnosti.