



SMLOUVA O DÍLO

uzavřené níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

mezi:

Článek I.

Smluvní strany

Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace

jejichž jménem jedná	Mgr. Jan Veselý, ředitel školy
se sídlem:	Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ:	70933928
bankovní ústav:	Komerční banka, a. s.,
číslo účtu:	
kontaktní osoba:	Mgr. Jan Veselý, ředitel školy
tel.:	+420 776 114 378
email:	reditel@zsgepiky.cz
(dále jen „objednatel“)	

a

RecoBuild a.s.

Sídlo/místo podnikání	Bezručova 469, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín
popřípadě místo trvalého pobytu:	Bezručova 469, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín
Kontaktní adresa:	
IČO:	17724724
DIČ:	CZ17724724
Jejmž jménem jedná:	David Smetana, předseda představenstva
Bankovní spojení:	Česká spořitelna
Číslo účtu:	
E-mail:	zdenek.suchma@recobuild.cz
Telefon:	775542505

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo specifikované v čl. II. odst. 2 a 3 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Touto smlouvou popsáný předmět díla se vztahuje k veřejné zakázce nazvané „Multifunkční vzdělávací centra ZŠ Gen. Píky – stavební práce“.
3. Předmět této smlouvy bude prováděn v rámci dotačního projektu OPST 2021-2027 pod číslem projektu CZ.10.03.01/00/24_067/0000576 s názvem projektu „Multifunkční vzdělávací centra ZŠ Gen. Píky“ na stavební práce.
4. Součástí plnění je rovněž předání všech dokladů potřebných pro užívání díla, tj. zejména prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení o požární odolnosti, elektro revize a protokoly o prostředí a určení případných vnějších vlivů apod.
5. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární



ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

7. Zhotovitel odpovídá za to, že ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. **Zhotovitel předá objednateli dokument prokazující splnění této povinnosti nejpozději při protokolárním předání staveniště řádně dokončeného díla.**
9. Zhotovitel odpovídá za to, že budou naplněny minimální podmínky OPST 2021-2027 v souladu se Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce, tedy:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedena spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Zhotovitel za účelem využívání všech služeb a energií čerpaných dodavatelem, tj. vodného a stočného, tepla, elektrické energie, plynu, odvozu odpadů, určí energie a služby, které bude čerpat a přibližný rozsah tohoto čerpání.
2. Zhotovitel zahájí zhotovení díla po uzavření smlouvy o dílo a po protokolárním předání staveniště a řádně dokončené dílo předá bez vad nejpozději do 90 dní od podpisu smlouvy.
3. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno, tzn. adresa:
Gen. Píky 2975/13A, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě objednatel důvody



odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště /staveniště/ s uvedením do původního stavu do deseti (10) pracovních dnů po předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit za energie a služby jim požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla, na základě vyúčtování služeb, předloženého odběratelem, ve vztahu k určení čerpání těchto služeb a energií zhotovitelem dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
2. Celková cena díla vychází z jednotného cenového systému ceníkových položek – oceněním položek výkazu výměr. Cena díla je zpracována v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky mimo zákon na stavební práce pod názvem „Multifunkční vzdělávací centra ZŠ Gen. Píky – stavební práce“.
3. Výkaz výměr je zhotovitelem zkontrolován a obsahuje veškeré stavební práce ve výměrách pro úplné dokončení díla.
4. Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí: 1.601.716,12 Kč bez DPH; DPH 21 % 336.360,39 Kč; 1.938.076,51 Kč včetně DPH.
5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny, a to formou dodatku k této smlouvě. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách). Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s touto smlouvou.
6. V případě dodatečných prací, bude postupováno následujícím způsobem:
Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných RTS Brno a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesení připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
7. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele bez vad a nedodělků. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou.
8. Faktury musí obsahovat název díla „Multifunkční vzdělávací centra ZŠ Gen. Píky – stavební práce“ a informaci: Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu OPST 2021-2027 pod číslem projektu CZ.10.03.01/00/24_067/0000576 s názvem projektu „Multifunkční vzdělávací centra ZŠ Gen. Píky“.
9. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.



Článek V.

Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.
2. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatel, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatel v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se všemi právními předpisy a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
5. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
6. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
8. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
9. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
10. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, nebezpečí škody

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokuta zhotoviteli za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III. bodě 7. ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.



4. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokumentu prokazující skutečné naplnění plánu přípravy nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

Článek IX.

Záruka, reklamace

1. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce 60 měsíců na stavební část od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. V opačném případě zhotovitel za tyto vady odpovídá.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od nahlášení.

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele. Nový člen musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je smluvně zavázán povinností uchovávat doklady související s plněním této zakázky nejméně do 31. 12. 2035.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
5. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.

Článek XI.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

- 1.1. Pojištění zhotovitele
 - 1.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit nejméně výši 1,0 násobku ceny za provedení díla bez DPH. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli před podpisem smlouvy.
 - 1.1.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
 - 1.1.3 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.
 - 1.1.4 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději k datu podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle odst. 1.1.1 těchto obchodních podmínek, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokutu po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřenu požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.



Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího zveřejnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Realizace předmětu plnění je podmíněna vydáním právního aktu poskytovatele dotace objednateli. Pokud nebude objednateli právní akt vydán, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nebude náležet finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací předmětu plnění z důvodu odstoupení od uzavřené smlouvy ze strany objednatele před zahájením plnění.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti mezi nimi se doručují osobně anebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb (Česká pošta, s.p.). Je dohodnuto, že písemnost doručovaná osobně se považuje za převzatou, i když ji adresát odmítl převzít, a že písemnost doručovaná prostřednictvím poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání a v případě doručování na adresu v jiném státu, patnáctý pracovní den po odeslání; v případě nevyzvednutí si zásilky u provozovatele poštovních služeb platí, že zásilka byla doručena adresátovi posledním dnem úložní doby a v případě odmítnutí převzetí zásilky se zásilka považuje za doručenu dnem odepření převzetí zásilky, v pochybnostech o tomto dni pak dnem dojití. Doručuje se na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu smluvní stranou druhé smluvní straně písemně oznámenou.
8. Objednatel si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukci předmětu veřejné zakázky. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.
9. Objednatel bude prostřednictvím kontaktní osoby objednatele (Mgr. Jan Veselý, ředitel školy) o postupu na stavebních pracích zhotovitelem průběžně (min. 1 x měsíčně) informován a na základě souhlasu objednatele s dalším pracovním postupem zhotovitele může zhotovitel ve svém díle pokračovat.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel, to platí pokud nebude podepsána elektronicky.
11. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
12. Nedílnou součástí smlouvy tvoří Příloha č. 1 – položkový rozpočet.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Jan Veselý
Digitálně podepsal Mgr. Jan Veselý
Datum: 2026.03.11 07:23:46 +01'00'

.....
Mgr. Jan Veselý, ředitel školy

David Smetana
Digitálně podepsal David Smetana
Datum: 2026.03.10 09:26:35 +01'00'

.....
David Smetana, předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N7392022
Stavba: Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 02.03.2026

Zadavatel: IČ:
ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace DIČ:

Zhotovitel: IČ: 17724724
RecoBuild a.s. DIČ: CZ17724724

Projektant: IČ:
Ing.arch Pavel Malina DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			971 716,12
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	971 716,12	204 060,39
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 175 776,51

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N7392022

Stavba: Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Místo: Datum: 02.03.2026

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace Projektant: Ing.arch Pavel Malina

Zhotovitel: RecoBuild a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem	971 716,12	1 175 776,51	
------------------------------	-------------------	---------------------	--

01	Multifunkční vzdělávací centrum pro vědu a logiku - architektonicko stavební řešení	263 675,74	319 047,65	STA
03	Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 1 - architektonicko stavební řešení	391 090,55	473 219,57	STA
04	Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 2 - architektonicko stavební řešení	316 949,83	383 509,29	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt:

Multifunkční vzdělávací centrum pro vědu a logiku - architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel:

RecoBuild a.s.

Projektant:

Ing.arch Pavel Malina

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

17724724

DIČ:

CZ17724724

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

263 675,74

DPH základní
snížená

Základ daně
263 675,74
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
55 371,91
0,00

Cena s DPH

v CZK

319 047,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt:

Multifunkční vzdělávací centrum pro vědu a logiku - architektonicko stavební řešení

Místo:

Datum:

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Projektant: Ing.arch Pavel Malina

Zhotovitel: RecoBuild a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

263 675,74

HSV - Práce a dodávky HSV

158 898,85

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

94 638,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 034,93

997 - Přesun sutě

28 402,34

998 - Přesun hmot

2 823,38

PSV - Práce a dodávky PSV

100 758,85

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

13 851,11

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

9 301,70

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

38 348,60

783 - Dokončovací práce - nátěry

9 420,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

29 837,44

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 018,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt: Multifunkční vzdělávací centrum pro vědu a logiku - architektonicko stavební řešení

Místo:

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel: RecoBuild a.s.

Datum:

Projektant: Ing.arch Pavel Malina

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

263 675,74

DHSVPráce a dodávky HSV

158 898,85

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

94 638,20

1	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	68,600	540,00	37 044,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611325416						
VV		68,6			68,600		
VV		Součet			68,600		

2	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	87,000	110,00	9 570,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131101						
VV		87			87,000		
VV		Součet			87,000		

3	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	87,000	511,00	44 457,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321141						
VV		87			87,000		
VV		Součet			87,000		

4	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	68,600	52,00	3 567,20
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991001						
VV		68,6			68,600		
VV		Součet			68,600		

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 034,93

5	K	946111112	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111112						
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		

6	K	946111212	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -1112	kus	5,000	125,00	625,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111212				
VV			5				
VV			Součet				
7	K	946111312	Odborná prohlídka pojezdových věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 výšky přes 1,5 m do 5,5 m	kus	1,000	300,00	300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111312				
VV			1				
VV			Součet				
8	K	946111812	Demontáž pojezdových věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111812				
VV			1				
VV			Součet				
9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	68,600	63,00	4 321,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111				
VV			68,6				
VV			Součet				
10	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	68,600	165,00	11 319,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901111				
VV			68,6				
VV			Součet				
11	K	962031136	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z tvárnic nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	2,175	199,00	432,83
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031136				
VV			přízdívka za umývadlem				
VV			1,45*1,5				
VV			Součet				
12	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	87,000	145,00	12 615,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013191				
VV			87				
VV			Součet				
13	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	3,830	110,00	421,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978059541				
VV			3,83				
VV			Součet				
D 997			Přesun sutě				
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,061	2 440,00	12 348,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013213				
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,061	390,00	1 973,79
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501				
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	96,159	33,00	3 173,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509				
VV			5,061*19		96,159		
VV			Součet		96,159		
17	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,061	2 155,00	10 906,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631				
D 998			Přesun hmot				2 823,38
18	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	2,881	980,00	2 823,38
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018001				
D PSV			Práce a dodávky PSV				100 758,85
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 851,11
19	K	725212213	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725212213				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
20	K	725320821	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur na konzolách	soubor	1,000	250,00	250,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725320821				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
21	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	98,00	98,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725820801				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
22	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725822613				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
23	K	725860812	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty dvojitých	kus	1,000	9,00	9,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725860812				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
24	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	430,00	430,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/725861102				
VV			1		1,000		
VV			Součet		1,000		
25	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	248,657	0,66	164,11
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998725202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 301,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	135,00	405,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735000912				
		VV	3		3,000		
		VV	Součet		3,000		
27	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	20,000	199,00	3 980,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735111810				
		VV	20		20,000		
		VV	Součet		20,000		
28	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	20,000	144,00	2 880,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735191910				
		VV	20		20,000		
		VV	Součet		20,000		
29	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	20,000	55,00	1 100,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735192911				
		VV	20		20,000		
		VV	Součet		20,000		
30	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	20,000	25,00	500,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735494811				
		VV	20		20,000		
		VV	Součet		20,000		
31	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	25,840	16,90	436,70
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998735202				
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							38 348,60
32	K	741371823	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutí) interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	13,000	250,00	3 250,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741371823				
		VV	12+1		13,000		
		VV	Součet		13,000		
33	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	13,000	455,00	5 915,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741372062				
		VV	12+1		13,000		
		VV	Součet		13,000		
34	M	348201	<i>svítidlo interiérové intenzita jako původní svítidla</i>	kus	13,000	1 900,00	24 700,00
		VV	12+1		13,000		
		VV	Součet		13,000		
35	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 100,00	4 100,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741810001				
		VV	1		1,000		
		VV	Součet		1,000		
36	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	387,470	0,99	383,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998741202							
D 783			Dokončovací práce - nátěry				9 420,00
37	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	20,000	22,00	440,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601345							
VV 20					20,000		
VV Součet					20,000		
38	K	783601441	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových očištění ometením	m2	20,000	10,00	200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601441							
VV 20					20,000		
VV Součet					20,000		
39	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	20,000	135,00	2 700,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783614141							
VV 20					20,000		
VV Součet					20,000		
40	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	40,000	152,00	6 080,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783617147							
VV 20*2					40,000		
VV Součet					40,000		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				29 837,44
41	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	68,600	60,00	4 116,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001							
VV 68,6					68,600		
VV Součet					68,600		
42	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	18,810	36,00	677,16
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784171111							
VV 1,475*2,20					3,245		
VV 1,475*2,20					3,245		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV Součet					18,810		
43	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	19,751	31,00	612,28
VV 1,475*2,20					3,245		
VV 1,475*2,20					3,245		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV 1,4*2,20					3,080		
VV Součet					18,810		
VV 18,81*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					19,751		
44	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155,600	25,00	3 890,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121							
VV 87+68,6					155,600		
VV Součet					155,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155,600	95,00	14 782,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784211101				
		VV	87+68,6		155,600		
		VV	Součet		155,600		
46	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	144,00	5 760,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221101				
		VV	40		40,000		
		VV	Součet		40,000		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				4 018,04
47	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1 913,351	1,00	1 913,35
48	K	VRN 02	Provoz investora	%	1 913,351	1,10	2 104,69

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy ZŠ Generála Píky
Objekt:
03 - Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 1

KSO:
Místo:

Zadavatel:
ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel:
RecoBuild a.s.

Projektant:
Ing.arch Pavel Malina

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 17724724
DIČ: CZ17724724

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			391 090,55
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	391 090,55	21,00%	82 129,02
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	473 219,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt:

03 - Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 1

Místo:

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel: RecoBuild a.s.

Datum:

Projektant: ing.arch Pavel
Malina

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

391 090,55

HSV - Práce a dodávky HSV	184 451,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	102 330,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 067,00
997 - Přesun sutě	43 706,37
998 - Přesun hmot	5 347,86
PSV - Práce a dodávky PSV	200 040,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 454,73
741 - Elektroinstalace - silnoproud	24 668,17
771 - Podlahy z dlaždic	125 551,56
776 - Podlahy povlakové	6 034,04
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 652,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	32 679,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 599,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt: 03 - Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 1

Místo:

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel: RecoBuild a.s.

Datum:

Projektant: ing.arch Pavel Malina

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 391 090,55

D HSV Práce a dodávky HSV 184 451,23

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 102 330,00

1	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	51,500	540,00	27 810,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611325416						
VV		51,5			51,500			
VV		Součet			51,500			

2	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	120,000	110,00	13 200,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131101						
VV		120			120,000			
VV		Součet			120,000			

3	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	120,000	511,00	61 320,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321141						
VV		120			120,000			
VV		Součet			120,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 33 067,00

4	K	946111112	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111112						
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			

5	K	946111212	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -1112	kus	5,000	125,00	625,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111212						
VV		5			5,000			
VV		Součet			5,000			

6	K	946111312	Odborná prohlídka pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 výšky přes 1,5 m do 5,5 m	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111312						
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			

7	K	946111812	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 07
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111812						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	51,500	63,00	3 244,50	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111						
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
9	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	51,500	165,00	8 497,50	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901111						
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
10	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	120,000	145,00	17 400,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013191						
	VV		120		120,000			
	VV		Součet		120,000			
D 997 Přesun sutě							43 706,37	
11	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,970	2 980,00	17 790,60	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013213						
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,970	655,00	3 910,35	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501						
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	113,430	44,00	4 990,92	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509						
	VV		5,97*19		113,430			
	VV		Součet		113,430			
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,970	2 850,00	17 014,50	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631						
D 998 Přesun hmot							5 347,86	
15	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,570	1 498,00	5 347,86	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018001						
D PSV Práce a dodávky PSV							200 040,20	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							5 454,73	
16	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	2,000	266,00	532,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735000912						
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
17	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	12,000	169,00	2 028,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735111810						
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
18	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	12,000	97,00	1 164,00	CS ÚRS 2023 07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735191910					
		VV	12		12,000			
		VV	Součet		12,000			
19	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	12,000	87,66	1 051,92	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735192911					
		VV	12		12,000			
		VV	Součet		12,000			
20	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	12,000	44,00	528,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735494811					
		VV	12		12,000			
		VV	Součet		12,000			
21	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	15,792	9,55	150,81	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998735202					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					24 668,17
22	K	741371823	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	8,000	244,00	1 952,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741371823					
		VV	8		8,000			
		VV	Součet		8,000			
23	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	8,000	425,00	3 400,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741372062					
		VV	8		8,000			
		VV	Součet		8,000			
24	M	348201	svítidlo interiérové intenzita jako původní svítidla	kus	8,000	1 900,00	15 200,00	vlastní
		VV	8		8,000			
		VV	Součet		8,000			
25	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741810001					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
26	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	264,020	0,44	116,17	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998741202					
D 771			Podlahy z dlaždic					125 551,56
27	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	51,500	35,00	1 802,50	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771121011					
		VV	51,5		51,500			
		VV	Součet		51,500			
28	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	51,500	610,00	31 415,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771151022					
		VV	51,5		51,500			
		VV	Součet		51,500			
29	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	32,340	102,00	3 298,68	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771474112					
		VV	4,63+0,25+0,25+0,51+0,16+0,76+5,6+0,25+0,63+4,39+6,23+0,25+0,16+0,25+4,88+4,64		33,840			
		VV	-1,5		-1,500			
		VV	Součet		32,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	M	59761275	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	107,692	52,00	5 599,98	CS ÚRS 2023 07
	VV		4,63+0,25+0,25+0,51+0,16+0,76+5,6+0,25+0,63+4,39+6,23+0,25+0,16+0,25+4,88+4,64		33,840			
	VV		-1,5		-1,500			
	VV		Součet		32,340			
	VV		32,34*3,33 'Přepočtené koeficientem množství		107,692			
31	K	771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	51,500	1 088,00	56 032,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771574153					
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
32	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	59,225	400,00	23 690,00	CS ÚRS 2023 07
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
	VV		51,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		59,225			
33	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 521,886	2,44	3 713,40	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771202					
D 776			Podlahy povlakové				6 034,04	
34	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	51,500	44,00	2 266,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776111116					
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
35	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	51,500	65,00	3 347,50	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776201811					
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
36	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	32,340	5,00	161,70	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776410811					
	VV		4,63+0,25+0,25+0,51+0,16+0,76+5,6+0,25+0,63+4,39+6,23+0,25+0,16+0,25+4,88+4,64		33,840			
	VV		-1,5		-1,500			
	VV		Součet		32,340			
37	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	70,720	3,66	258,84	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998776202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				5 652,00	
38	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	22,00	264,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601345					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
39	K	783601441	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových očištění ometením	m2	12,000	10,00	120,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601441					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
40	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	12,000	135,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783614141					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
41	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	24,000	152,00	3 648,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783617147					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12*2		24,000			
	VV		Součet		24,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				32 679,70	
42	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,500	60,00	3 090,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001					
	VV		51,5		51,500			
	VV		Součet		51,500			
43	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	1,798	36,00	64,73	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784171111					
	VV		0,899*1		0,899			
	VV		0,899*1		0,899			
	VV		Součet		1,798			
44	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	1,888	36,00	67,97	CS ÚRS 2023 07
	VV		0,899*1		0,899			
	VV		0,899*1		0,899			
	VV		Součet		1,798			
	VV		1,798*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,888			
45	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	171,500	31,00	5 316,50	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121					
	VV		120+51,5		171,500			
	VV		Součet		171,500			
46	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	171,500	95,00	16 292,50	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784211101					
	VV		120+51,5		171,500			
	VV		Součet		171,500			
47	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,500	144,00	7 848,00	CS ÚRS 2023 07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221101					
	VV		54,5		54,500			
	VV		Součet		54,500			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				6 599,12	
48	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	3 142,437	1,00	3 142,44	
49	K	VRN 02	Provoz investora	%	3 142,437	1,10	3 456,68	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy ZŠ Generála Píky
Objekt:
04 - Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 2

KSO:
Místo:

Zadavatel:
ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel:
RecoBuild a.s.

Projektant:
Ing.arch Pavel Malina

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 17724724
DIČ: CZ17724724

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			316 949,83
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	316 949,83 0,00	21,00% 15,00%	66 559,46 0,00
Cena s DPH		v CZK	383 509,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt: 04 - Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 2

Místo:

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace
Zhotovitel: RecoBuild a.s.

Datum:
Projektant: ing.arch Pavel
Zpracovatel: Malina

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		316 949,83
HSV - Práce a dodávky HSV		229 242,26
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		132 708,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		37 533,00
997 - Přesun sutě		52 198,73
998 - Přesun hmot		6 802,42
PSV - Práce a dodávky PSV		83 571,33
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		5 454,73
741 - Elektroinstalace - silnoproud		29 827,90
783 - Dokončovací práce - nátěry		5 652,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		42 636,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		4 136,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy ZŠ Generála Píky

Objekt: 04 - Multifunkční vzdělávací centrum pro environmentální a kreativní vzdělávání část 2

Místo:

Zadavatel: ZŠ Ostrava, Gen.Píky 13A, příspěvková organizace

Zhotovitel: RecoBuild a.s.

Datum:

Projektant: ing.arch Pavel Malina

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

316 949,83

D HSV

Práce a dodávky HSV

229 242,26

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

132 708,11

1	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	76,000	540,00	41 040,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611325416					
VV			76		76,000			
VV			Součet		76,000			
2	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	148,000	110,00	16 280,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131101					
VV			148		148,000			
VV			Součet		148,000			
3	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	3,608	511,00	1 843,69	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001					
VV			dozdívka otvoru					
VV			1,94*0,93		1,804			
VV			1,94*0,93		1,804			
VV			Součet		3,608			
4	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1,804	355,00	640,42	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321131					
VV			dozdívka otvoru					
VV			1,94*0,93		1,804			
VV			Součet		1,804			
5	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	148,000	470,00	69 560,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612321141					
VV			148		148,000			
VV			Součet		148,000			
6	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	76,000	44,00	3 344,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991001					
VV			76		76,000			
VV			Součet		76,000			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

37 533,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	946111112	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111112					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
8	K	946111212	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -1112	kus	5,000	125,00	625,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111212					
		VV	5		5,000			
		VV	Součet		5,000			
9	K	946111312	Odborná prohlídka pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 výšky přes 1,5 m do 5,5 m	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111312					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
10	K	946111812	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946111812					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
11	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	76,000	63,00	4 788,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111					
		VV	76		76,000			
		VV	Součet		76,000			
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	76,000	165,00	12 540,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901111					
		VV	76		76,000			
		VV	Součet		76,000			
13	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	148,000	110,00	16 280,00	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978013191					
		VV	148		148,000			
		VV	Součet		148,000			
D 997 Přesun sutě							52 198,73	
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	7,130	2 980,00	21 247,40	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013213					
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,130	655,00	4 670,15	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	135,470	44,00	5 960,68	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
		VV	7,13*19		135,470			
		VV	Součet		135,470			
17	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,130	2 850,00	20 320,50	CS ÚRS 2023 07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631					
D 998 Přesun hmot							6 802,42	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,541	1 498,00	6 802,42	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018001								
D PSV			Práce a dodávky PSV	83 571,33				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 454,73				
19	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	2,000	266,00	532,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735000912								
VV					2,000			
VV					Součet	2,000		
20	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	12,000	169,00	2 028,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735111810								
VV					12			
VV					Součet	12,000		
21	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	12,000	97,00	1 164,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735191910								
VV					12			
VV					Součet	12,000		
22	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	12,000	87,66	1 051,92	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735192911								
VV					12			
VV					Součet	12,000		
23	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	12,000	44,00	528,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735494811								
VV					12			
VV					Součet	12,000		
24	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	15,792	9,55	150,81	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998735202								
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	29 827,90				
25	K	741371823	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	10,000	244,00	2 440,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741371823								
VV					10			
VV					Součet	10,000		
26	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	10,000	425,00	4 250,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741372062								
VV					10			
VV					Součet	10,000		
27	M	348201	svítidlo interiérové intenzita jako původní svítidla	kus	10,000	1 900,00	19 000,00	vlastní
VV 10 10,000								
VV					Součet	10,000		
28	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741810001								
VV					1			
VV					Součet	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	313,400	0,44	137,90	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998741202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					5 652,00
30	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	22,00	264,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601345					
VV			12		12,000			
VV			Součet		12,000			
31	K	783601441	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových očištění ometením	m2	12,000	10,00	120,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783601441					
VV			12		12,000			
VV			Součet		12,000			
32	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	12,000	135,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783614141					
VV			12		12,000			
VV			Součet		12,000			
33	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	24,000	152,00	3 648,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783617147					
VV			12*2		24,000			
VV			Součet		24,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					42 636,70
34	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,000	60,00	4 560,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001					
VV			76		76,000			
VV			Součet		76,000			
35	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	1,798	36,00	64,73	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784171111					
VV			0,899*1		0,899			
VV			0,899*1		0,899			
VV			Součet		1,798			
36	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	1,888	36,00	67,97	CS ÚRS 2023 07
VV			0,899*1		0,899			
VV			0,899*1		0,899			
VV			Součet		1,798			
VV			1,798*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,888			
37	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	224,000	31,00	6 944,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121					
VV			148+76		224,000			
VV			Součet		224,000			
38	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	224,000	95,00	21 280,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784211101					
VV			148+76		224,000			
VV			Součet		224,000			
39	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,500	144,00	9 720,00	CS ÚRS 2023 07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221101					
VV			67,5		67,500			
VV			Součet		67,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
							4 136,24	
40	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1 969,638	1,00	1 969,64	
41	K	VRN 02	Provoz investora	%	1 969,638	1,10	2 166,60	

poř.č.	Typ	Popis	typ	ks	ks bez DPH	ks vč.DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
1	Bezbariérová plošina	odpovídající ČSN EN 81-40, určené pro bezbariérovou přepravu osob, s celkovou délkou pojezdové dráhy cca 11,5 m ±5 %, umístěné na pravé straně schodiště při pohledu zdola nahoru ±50 mm, se zatočenou dráhou kotvenou na ocelové sloupky, vybavenou 2× zatáčkou cca 180° ±3° a prodloužením pojezdu v dolní stanici, s konfigurací 2 koncových stanic + 1 mezistanice, přičemž pojezdová dráha současně plní funkci madla; plošina bude mít rozměr přepravní desky cca 900 × 800 mm ±5 %, automatické sklápění přepravní desky, nájezdových můstků a bezpečnostních bariérových madel, nosnost min. 225 kg, jmenovitou rychlost jízdy v rozsahu minmax. 0,06–0,12 m/s, příkon cca 100 W ±10 %, bateriový pohon s napájením 1 × 230 V / 50 Hz pro dobíjení,	ks	1	630 000,00 Kč	762 300,00 Kč	630 000,00 Kč	762 300,00 Kč
						SOUHRN:	630 000,00 Kč	762 300,00 Kč