

CENmuM PRO regionální rozvoj

ČESKt REPUBUKY

Dodatek smlouvy 12/2016

Dodatek č. 4 k Podnájemní smlouvě

uzavřený podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb,, občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „dodatek")

I. Smluvní strany

1. Centrum pro regionální rozvoj České republiky

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice jednající: Ing. Zdeněk Vašák, generální ředitel IČO: 04095316

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu 236 021/0710 (dále jen **„podnájemce“)**

1. RENOVO - SD s.r.o.

se sídlem: Závodní 391/96 C, Karlovy Vary IČO: 28043359, DIČ: CZ28043359 jednající: Viktor Hulínský, jednatel společnosti bankovní spojení: ČSOB, a.s. číslo účtu xxx

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 22532 (dále jen **„nájemce")**

1. Prohlášení

Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely smlouvu o užívání nebytových prostor ze dne 5.2.2016 (dále jen „smlouva"). A dále dodatek č. 1 k této smlouvě ze dne 2.5.2016, dodatek č. 2 ze dne 20.12.2016 a dodatek č. 3 ze dne 25.1.2017. Smluvní strany se tímto dohodly na změně smlouvy dodatkem č. 4 takto:

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je doplnění **čl. IV. odst. 5** smlouvy, a to tak, že za stávající text tohoto odstavce se doplňuje následující text: „Každá faktura, vystavená v souvislosti s poskytnutím nájmů, služeb a médii musí mimo jiné obsahovat text: **Spolufinancováno z projektu „Režijní náklady Centra 2016-2018“, registrační číslo: CZ.06.5.125/0.0/0.0/15\_009/0002580. “**

**Smluvní strany se dále dohodly, že se do aktuálního splátkového kalendáře vkládá následující text:** „Spolufinancováno z projektu „Režijní náklady Centra 2016 - 2018“, registrační číslo: CZ.06.5.125/0.0/0.0/15\_009/0002580. “

.Smluvní strany se též dohodly, že každý další splátkový kalendář vydaný nájemcem musí obsahovat výše uvedený text s označením projektu, nebo jiný obdobný text s označením jiného projektu tak, jak jej podnájemce písemně sdělí nájemci.

lil. Další ujednání

Ostatní ustanovení aktuálního znění smlouvy zůstávají beze změn.

V Praze, dne

Viktor Hulínský jednatel společnosti (za nájemce)

Strana 1 z 1

**Zálohová faktura** č, **9201700017** tento doklad není platebním kalendářem podle § 31 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Nájernce: RENOVO - SD s.r.o.

Závodní 391/96 C

360 06 Karlovy Vary - Dvory

zapsaná u KS Plzeň, oddíl C, vložka 22532

CZ28043359

Podnájemce: Centrum pro regionální rozvoj České republiky

U nákladového nádraží 3144/4 130 00 Praha 3 - Strašnice IČO: 04095315

zálotiy na plnění spojená s podnájmem za:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **teplo, TUV, vodné** | | **DPH 15%** | **el.energie** | **DPH 21%** | **celkem** | **datum splatnosti** |
| leden | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 355,38** | 20.1.2017 |
| únor | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.2.2017 |
| březen | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 S55,38** | 20.3.2017 |
| duben | 6 3U,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.4.2017 |
| květen | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.5.2017 |
| červen | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.6.2017 |
| červenec | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.7.2017 |
| srpen | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.8.2017 |
| září | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.9.2017 |
| říjen | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20,10.2017 |
| listopad | 6 311,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.11.2017 |
| prosinec | 6 3U,03 | 946,65 | 4 626,20 | 971,50 | **12 855,38** | 20.12.2017 |
| **Spolufinancováno z projektu"** | | **Režijní náklady Centra 2016 ■** | | **■ 2018", registrační číslo: CZ.** | | **.06.5.125/0.0/0.0/15,** |

Splatno na účet: 258537921/0300 Variabilní symbol: 1210

Daňový doklad k přijaté platbě bude vystaven dle Zákona o DPH (po uhrazení zálohy).

kalendář převzal (jméno):

datum:

podpis:

V Karlových Varech, dne 1.6.2017,

Splátkový kalendář 2017

podle § 31 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Nájemce: RENOVO - SD s.r.o.

Závodní 391/96 C

360 06 Karlovy Vary - Dvory

zapsaná u KS Plzeň, oddíl C, vložka 22532

CZ28043359

Podnájemce: Centrum pro regionální rozvoj České republiky U nákladového nádraží 3144/4 130 00 Praha 3 - Strašnice IČO; 04095316

podnájemné za nebytový prostor, vybavení a paušální platby dle smlouvy za:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **DUZP** | **prostor/osvobozeno** | **vybavení** | **paušál služby** | **základ DPH** | **DPH 21%** | **celkem** | **datum splatnosti** |
| leden | 1.1.2017 | 57 053,70 | 2 409,91 | 5 300,00 | 7 709,91 | 1 619,09 | **66 382,70** | 20.1.2017 |
| únor | 8.2.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.2.2017 |
| březen | 1.3.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.3.2017 |
| duben | 1.4.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.4.2017 |
| květen | 1.5.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.5.2017 |
| červen | 1.6.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.6.2017 |
| červenec | 1.7.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.7.2017 |
| srpen | 1.8.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.8.2017 |
| září | 1.9.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.9.2017 |
| říjen | 1.10.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.10.2017 |
| listopad | 1.11.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.11.2017 |
| prosinec | 1.12.2017 | 57 053,70 | 413,22 | 5 300,00 | 5 713,22 | 1199,78 | **63 966,70** | 20.12.2017 |

datum;

**Spolufinancováno z projektu "Režijní náklady Centra 2016 - 2018”, registrační číslo: CZ.06.5.125/0.0/0.0/15\_009/0002580  
Splatnost na účet: 258537921/0300  
Variabilní symbol: 0210**

**Daňový doklad číslo: 4160000034**

V Karlových Varech, dne 1.6.2017 f kalendář převzal (jméno) ‘