

Smlouva o dílo

na projektové práce dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:**Město Tachov**

Sídlo:

Hornická 1695, 347 01 Tachov

Statutární zástupce:

Mgr. Petr Vrána, starosta

V technických záležitostech oprávněn jednat: Pavel Bluma

IČ :

00260231

DIČ :

CZ00260231

Telefon:

+ 420 374 774 111

Datová schránka:

2tubyxs

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:**ARTENDR s.r.o.**

Sídlo/Místo podnikání:

Nádražní 67, 281 51 Velký Osek

Statutární zástupce:

Ing. Alena Semerádová, jednatelka

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat, e-mail, tel.: Ing. Alena Semerádová, jednatelka,

V technických záležitostech oprávněn jednat, e-mail, tel.: Ing. František Mandovec, projektant,

IČ:

24190853

DIČ:

CZ24190853

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C
187147

(dále jen "zhotovitel")

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná její ustanovení a požadavky objednatele, které byly zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky formou zadávací dokumentace v zadávacím řízení „Vypracování projektové dokumentace - Knihovna č.p. 119, Tachov“ (dále jen „zadávací řízení“).

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace nutné k realizaci akce „Knihovna č. p. 119, Tachov“ (dále jen „stavba“), s podrobnostmi a specifikacemi uvedenými v STUDII – akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov z ledna 2024 od ATELIER U5 s.r.o., a případně provést další související úkony k dokončení díla (dále jen „dílo“).

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu uvedenou v čl. V této smlouvy.

- 3.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění zejména těchto dílčích částí díla a služeb:

- A. Doplnění potřebných podkladů, doměření a ověření stavu dotčených částí objektu
- B. Vypracování projektové dokumentace (dále také „PD“) pro povolení stavby
- C. Výkon související z inženýrsko-investiční činnosti.
- D. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby
- E. Vypracování projektu vybavení interiéru
- F. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí
- G. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu - v rozsahu specifikovaném v čl. III této smlouvy.
- H. Součinnost při výběru zhotovitele stavby.

A) Doplnění potřebných podkladů, doměření a ověření stavu dotčených částí objektu

- ověření stavu dotčených instalačních vedení a včetně dotčených instalovaných zařízení v rozsahu potřebném pro zpracování PD
- zajištění stavebně technických průzkumů, statického posouzení, měření, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, radonový průzkum, sond, zkoušek, diagnostiky apod. v rozsahu potřebném pro zpracování PD

B) Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby včetně propočtu (DSP)

Rozsah požadovaných prací PD:

- zpracovat PD na stavbu dle předmětu smlouvy dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích vyhlášek, především vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, se zpracováním PD pro povolení stavby včetně architektonicko-stavebního řešení, základního stavebně konstrukčního řešení a požárně bezpečnostního řešení dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb
- při zpracování PD vycházet ze STUDIE – akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov z ledna 2024 od ATELIER U5 s.r.o., přičemž řešení bude případně upraveno podle požadavků plynoucích z podrobnějšího rozpracování PD
- rozpracovanou PD předložit min. 1 x k projednání a připomínkování
- platnost, úplnost a správnost PD (díla) potvrdí vedoucího projektového týmu (oprávněný projektant) svým podpisem a autorizačním razítkem na krycím listu dokumentace a na všech listech příloh (díla)
- PD zpracovat v 6 paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na USB flash disku ve formátu *.pdf. a *.dwg

- PD bude v elektronické formě opatřena elektronickými autorizačními razítky pro potřeby digitálního podání do portálu stavební správy
- zpracování propočtu nákladů stavby (možnost agregovaných položek) v aktuální cenové hladině roku 2027
- objednatel nepřipouští variantní řešení.

C) Výkon související inženýrsko-investiční činnosti

- zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy. Výkon inženýrsko-investiční činnosti zahrnuje ze strany zhotovitele projednání DSP s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, tj. zajištění stanovisek pro vydání stavebního povolení, podání žádosti na stavební úřad a vyřízení stavebního povolení pro stavbu včetně nabytí právní moci
- zhotovitel zajistí s tím související úpravy DSP podle podmínek a požadavků příslušného stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy a samosprávy a v souladu s pokyny objednatele.

D) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně rozpočtu a soupisu prací (DPS)

Rozsah požadovaných prací PD :

- zpracovat PD na stavbu dle předmětu této smlouvy dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích vyhlášek, především dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, se zpracováním PD pro provádění stavby včetně všech návazných profesí (stavební část, technologická část, elektroinstalace, měření a regulace (MaR), vzduchotechnika, zdravotnická, demontáže, apod.) a dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, a dále dle ČSN
- do jednotlivých profesí budou zapracovány požadavky vyplývající ze stavebního řízení a návazných požadavků ostatních profesí
- při zpracování PD vycházet ze STUDIE – akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov z ledna 2024 od ATELIER U5 s.r.o., přičemž řešení bude případně upraveno podle požadavků plynoucích z podrobnějšího rozpracování PD
- rozpracovanou PD předložit min. 2 x k projednání a připomínkování
- dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a jeho prováděcích předpisů. PD nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby účastník zadávacího řízení mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. materiál
- platnost, úplnost a správnost PD (díla) potvrdí vedoucí projektového týmu (oprávněný projektant) svým podpisem a autorizačním razítkem na krycím listu dokumentace a na všech listech příloh (díla)
- PD zpracovat v 6 paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na USB flash disku ve formátu *.pdf. a *.dwg
- objednatel nepřipouští variantní řešení.

Rozsah soupisu stavebních prací a dodávek:

- slepý soupis stavebních prací a dodávek či služeb (dále také „soupis“) nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně dalších prací a dodávek a služeb nezbytně nutných k plnění předmětu zakázky dle ZZVZ, s výkazem výměr 1 x v tištěné formě, 1 x na USB flash disku ve formátu *.xls s možností editace pouze těch položek, které se budou zájemci o veřejnou zakázku doplňovat (cenu za měrnou jednotku), provázanost soupisu jednotlivých položek do rekapitulace a následně krycí list všech stavebních objektů
- soupis prací nesmí obsahovat položky, které se netýkají rozsahu díla. V dokumentaci bude uveden odkaz na použitou cenovou soustavu ÚRS nebo RTS
- dále bude postupováno dle příslušných ustanovení ZZVZ, a jeho prováděcích předpisů. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr a soupis prací nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich

- technické a fyzikální vlastnosti tak, aby účastník zadávacího řízení o realizaci mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. materiál
- platnost, úplnost a správnost soupisu (díla) potvrdí oprávněný projektant svým podpisem a autorizačním razítkem na krycím listu dokumentace a na všech listech příloh (díla),
 - oceněný položkový rozpočet 1 x v listinné podobě, 1 x v elektronické podobě na USB flash disku ve formátu *.xls
 - zpracování rozpočtů do cen roku 2027.

E) Vypracování projektu vybavení interiéru

Návrh bude koordinován se stavební částí i s profesemi v rámci dokumentace pro provádění stavby tak, aby nedošlo ke kolizím stavebních prvků a prvků TZB s prvky interiérového vybavení.

Projekt interiéru:

- analýza vstupních údajů a požadavků objednatele
- vypracování konceptu řešení interiéru, rozmístění nábytku, svítidel, technického vybavení apod. a koncepce exteriérového mobiliáře ve všech podlažích stavby
- konzultace a odsouhlasení navrženého řešení interiéru s objednatelem
- návrh typových prvků vnitřního vybavení
- vypracování výtvarně-technického návrhu tvarů atypických prvků zařízení interiéru a úprav ploch v rozsahu požadovaném objednatelem
- koordinace a zpracování požadavků všech odborných profesí stavby do interiéru
- návrh barevného řešení a jeho konzultace s objednatelem
- návrh materiálového a konstrukčního řešení atypických prvků a úprav ploch a jeho konzultace s objednatelem
- vlastní vypracování projektu interiéru
- projednání projektu interiéru s objednatelem a zpracování jeho připomínek
- zpracování návrhu vybavení a rozmístění AV techniky včetně návrhu vybavení audiotechnikou a projednání s objednatelem, včetně zpracování změn
- Projekt interiéru bude zpracován v následujícím rozsahu a členění:
 - Průvodní a technická zpráva interiéru;
 - Půdorys se zakresleným interiérem v měřítku v 1:100;
 - Půdorysy a pohledy jednotlivých podlaží s vyznačením řešení barevnosti povrchů v měřítku 1:100;
 - Exteriérové plochy v měřítku 1:100;
- Kniha místností (dokument, ve kterém bude pro každou místnost zpracován samostatný list ve formátu A4 nebo A3. V případě opakujících se místností, bude zpracován jeden list typické místnosti. Na každém listu místnosti bude uvedeno: značení (číslo) a název místnosti, půdorysy místnosti s vyznačeným interiérem v prostoru (s odkazy na prvky); pohled na jednotlivé stěny, včetně podlahy a stropu, s vyznačeným umístěním všech prvků interiéru; barevné grafické znázornění tvaru vybavení (půdorys, pohledy); tabulka s výpisem všech interiérových prvků místnosti s uvedením označení dle projektu interiéru; obsah, ve kterém budou uvedeny jednotlivé místnosti a strany, na kterých jsou umístěny jednotlivé místnosti
- Technické standardy (dokument, ve kterém je pro každý prvek interiéru zpracován technický popis, který bude zpracován podle následujících zásad: bude popsána přesná technická, materiálová a kvalitativní specifikace každého prvku (zejména u technických prvků, svítidel apod.) obsahující veškeré technické parametry rozhodné pro naplnění funkce prvku; bude popsána přesná specifikace provedení úprav povrchů, včetně barev.)
- Soupis prvků interiéru (dokument, který bude objednatel předkládat jako podklad pro podání nabídek dodavatelů interiérového vybavení v rámci zadávacího řízení podle ZZVZ). Pro vypracování Soupisu prvků interiéru platí následující zásady:
 - soupis bude sestaven podle jednotlivých místností v souladu s Knihou místností;
 - každý prvek interiéru je v soupisu popsán jednou položkou, která musí obsahovat pořadové číslo položky, slovní popis, z něhož bude patrná jasná identifikace prvku, měrnou jednotku a požadované množství;
 - v Soupisu prvků interiéru nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden technickými daty a standardy (vč. estetických).

- Na schválení jednotlivých částí PD má objednatel dvacet pracovních dnů od obdržení každé části dokumentace dle předchozích článků. Nepožádá-li do této doby objednatel zhotovitele o úpravu dokumentace, má se daná část za odsouhlasenou a zhotovitel ji použije jako podklad pro zahájení příslušného řízení a zpracování další části PD. Bude-li požadována úprava některé části PD, budou všechny následující lhůty dle této smlouvy vždy posunuty o potřebnou dobu na zpracování úpravy, maximálně však o patnáct pracovních dnů na jednu úpravu. Toto ustanovení se nevztahuje na úpravy PD požadované objednatelem z důvodu odstranění vad jednotlivých částí PD zhotovitelem.
- Zhotovitel provede kontrolu předaného zaměření a zajistí si případně doměření stávajícího stavu a případně doplnění geodetického zaměření venkovních ploch.

F) Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí

Hlavními úkony autorského dozoru zhotovitele jsou tyto činnosti:

- účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami
- dozor při zpracování realizační dokumentace s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu
- dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu,
- dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání zhotoviteli (zhotovitelům) stavby a autorský dozor při vytyčovacích pracích
- autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby
- posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu
- navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních
- účast na kontrolních jednáních o výstavbě
- dozor nad průběhem zkoušek, popř. zkušebního provozu, předkládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru
- dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaných ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu
- spolupráce s administrátorem veřejných zakázek, případně s technickým dozorem investora (TDI) a koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (KBOZP).

G) Poskytování výhradní a neomezené licence k autorskému dílu – PD v rozsahu specifikovaném v čl. 3 této smlouvy.

Objednatel je dle ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v účinném znění (dále jen „autorský zákon“) oprávněn dílo, coby dílo vytvořené na objednávku, užít ve smyslu autorského zákona pro účely vyplývající z této smlouvy a umožnit jeho užití za těmito účely třetím osobám. Toto oprávnění je oprávněním výhradním a výlučným. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít i nad rámec stanovený v § 61 autorského zákona, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu podle § 12 a násl. autorského zákona (dále jen „licence“). Zhotovitel poskytuje objednateli tuto licenci jako výhradní, bez územního omezení, a to po celou dobu trvání majetkových práv k dílu. Objednatel není povinen tuto licenci využít. Poskytnutá licence se vztahuje na dokončené autorské dílo i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části a na název díla. Licenční odměna je zahrnuta do ceny za dílo specifikované díla dle čl. V. této smlouvy.

Licence rovněž zahrnuje oprávnění dílo zejména zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného a dílo takto zpracované, změněné, upravené, spojené či zařazené do díla souborného užit, vždy však se souhlasem zhotovitele. Zhotovitel v těchto případech nemá nárok na odměnu. Objednatel je dále oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě ve smyslu § 48 odst. 1 autorského zákona.

Zhotovitel prohlašuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv, či jakékoli oprávněné nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (např. práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická, aj.). V případě oprávněných nároků třetí osoby vůči objednateli ve spojitosti s užíváním díla a z důvodu nepravdivého prohlášení je zhotovitel plně odpovědný za porušení těchto práv třetí osoby a zavazuje se uhradit objednateli veškeré oprávněné nároky, které budou vůči objednateli uplatněny.

H) Součinnost při výběru zhotovitele stavby.

- spolupráce s objednatelem v průběhu zadávacího řízení dle ZZVZ na zhotovitele stavby, zodpovězení žádostí o vysvětlení k zadávací dokumentaci, či jejích změn, k PD včetně soupisu prací a výkazu výměr, a to ve lhůtě dvou pracovních dnů od doručení dotazu objednatelem. Za doručení dotazu objednatelem se považuje i doručení dotazu prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem bez elektronického podpisu)
- účast na jednáních hodnotící komise, kontrola oceněných soupisů prací v nabídkách účastníků zadávacího řízení.

3.3 Účelem provedení díla je vyhotovení PD a provádění souvisejících úkonů k úspěšné realizaci stavby „Knihovna č. p. 119, Tachov“.

3.4 Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby ve smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Předpokládaný termín zahájení plnění dle této smlouvy je po ukončení zadávacího řízení.

4.2 Termíny dokončení dílčích částí díla a služeb předmětu díla dle čl. III této smlouvy jsou následující:

- A. Doplnění potřebných podkladů, doměření a ověření stavu dotčených částí
 - do 60 dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv
- B. Vypracování PD pro povolení stavby
 - do 180 dnů od data uveřejnění smlouvy v registru smluv
- C. Výkon související z inženýrsko-investiční činnosti:
 - doplnění případných vad žádosti do 270 dnů od data uveřejnění smlouvy v registru smluv. Zajištění stavebního povolení vč. nabytí právní moci: do 390 dnů od data uveřejnění smlouvy v registru smluv (termín vydání pravomocného stavebního povolení je závislý na fungování systému stavebního řízení a v případě nesplnění z důvodu prokazatelného nezavinění zhotovitele nebude zhotovitel sankcionován, např. se jedná o nezavinění zhotovitele v případě řádného předkládání dokladů ve stanoveném termínu na základě výzev ve stavebním řízení)
- D. Vypracování PD pro provádění stavby:
 - do 450 dnů od data uveřejnění smlouvy v registru smluv

- E. Vypracování projektu vybavení interiéru
 - do 390 dnů od data uveřejnění smlouvy v registru smluv
 - F. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.
 - od zahájení stavebních prací do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.
 - G. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu - v rozsahu specifikovaném v čl. III této smlouvy:
 - neomezeně
 - H. Součinnost při výběru zhotovitele stavby.
 - podle lhůt zadávacího řízení na dodavatele stavby.
- 4.3. Termíny plnění, uvedené v odst. 4.2. této smlouvy, jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodloužení v dokončení díla či části díla delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. IV této smlouvy pouze v tomto případě:
- Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení podle § 222 ZZVZ, pokud se strany nedohodnou jinak.

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena díla bez DPH	1 860 000 Kč
DPH (daň z přidané hodnoty)	390 600 Kč
Cena díla včetně DPH	2 250 600 Kč
(dále také „Cena za dílo“)	

z toho:

Cena za zpracování nebo zajištění dílčích částí díla a služeb dle čl. III Předmětu smlouvy, odst. 3.2, písm. A., B., C., D., E., G., H. této smlouvy:

A - bez DPH 155 000 Kč	DPH 32 550 Kč	včetně DPH 187 550 Kč
B - bez DPH 720 000 Kč	DPH 151 200 Kč	včetně DPH 871 200 Kč
C - bez DPH 40 000 Kč	DPH 8 400 Kč	včetně DPH 48 400 Kč
D - bez DPH 680 000 Kč	DPH 142 800 Kč	včetně DPH 822 800 Kč
E - bez DPH 110 000 Kč	DPH 23 100 Kč	včetně DPH 133 100 Kč
G - bez DPH 35 000 Kč	DPH 7 350 Kč	včetně DPH 42 350 Kč
H - bez DPH 40 000 Kč	DPH 8 400 Kč	včetně DPH 48 400 Kč

Cena za výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí dle čl. III Předmětu smlouvy, odst. 3.2, písm. F. této smlouvy:

bez DPH 80 000 Kč	DPH 16 800 Kč	včetně DPH 96 800 Kč
-------------------	---------------	----------------------

5.2 **Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.** Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. Cenu s DPH lze překročit pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

- 5.3 Daň z přidané hodnoty bude fakturována podle právních předpisů platných a účinných v době fakturace.
- 5.4 Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele.
- 5.5 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky částí díla nad rámec uvedený v této smlouvě, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách plánografických prací.

Čl. 6 Platební podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 6.2 Po dokončení jednotlivých částí díla a služeb dle čl. III, odst. 3.2, písmeno A., B., C., D., E., G., H. této smlouvy vystaví zhotovitel za každou konkrétní část jednu fakturu. Nebude-li předávané dílo či jeho část prosto vad či nedodělků, objednatel uvede zjištěné vady či nedodělků (výhrady) do předávacího protokolu, a zároveň stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla či jeho částí s výhradami, tj. vadami či nedodělků, není splněním zhotovitelova závazku, pokud objednatel v protokolu neuvede, že dílo přebírá bez výhrad, tj. i s vytknutými vadami a nedodělků.
Výkon autorského dozoru dle čl. III, odst. 3.2, písmeno F. této smlouvy bude zhotovitel fakturovat samostatnou fakturou na základě předloženého kolaudačního rozhodnutí na předmětnou stavbu.
Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.3 Cena za dílo bude uhrazena následujícím způsobem:
- a) Až do výše 90 % součtu cen bez DPH částí díla a služeb dle čl. III, odst. 3.2, písmena A., B., C., této smlouvy. Objednatel pozastaví ze součtu cen bez DPH částí díla a služeb uvedených v předcházející větě částku ve výši 10 %, z toho pozastávka ve výši 5 % bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků ve všech uvedených částech, a pozastávka ve výši 5 % bude uvolněna po předání pravomocného stavebního povolení.
 - b) Až do výše 90 % součtu cen bez DPH částí díla a služeb dle čl. III, odst. 3.2, písmena D., E., této smlouvy. Objednatel pozastaví ze součtu cen bez DPH částí díla a služeb uvedených v předcházející větě částku ve výši 10 %, z toho pozastávka ve výši 5 % bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků ve všech uvedených částech, a pozastávka ve výši 5 % bude uvolněna po ukončení zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby.
 - c) Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu týkající se části dle čl. III, odst. 3.2, písmeno F. této smlouvy až po kolaudaci stavby za předpokladu odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, nejpozději však do 2 let po kolaudaci. Až do doby úhrady činí celá sjednaná cena této části díla a služeb pozastávku a objednatel je oprávněn na tuto část ceny díla a služeb započíst případné náklady související s odstraněním vad a nedodělků díla, případně též náklady vzniklé jako důsledek vad nedodělků díla při provádění stavby.
 - d) Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu týkající se částí dle čl. III, odst. 3.2, písmeno G., H. této smlouvy po dokončení a předání těchto částí díla a služeb.
- 6.4 Splatnost faktur činí 30 dní od jejich doručení objednateli.
- 6.5 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. I této smlouvy.

- 6.6 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví (č. 563/1991 Sb.) a zákonu o dani z přidané hodnoty (č. 235/2004 Sb.) a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
- 6.7 Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávku bankovní zárukou. Z této bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky bez jakéhokoli omezení v případě, že během provádění díla nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne podle této smlouvy nárok na smluvní pokutu.

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen zpracovat do PD všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být dílo dle této smlouvy zpracováno.
- 7.2 Místem plnění je místo podnikání/provozovna/sídlo zhotovitele. Zhotovitel předá dílo v místě sídla objednatele.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.
- 7.4 Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má zhotovitel povinnost:
- a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě,
 - b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil objednatel i písemně.
- 7.5 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům, a to bezodkladně poté, co danou skutečnost zjistí.
- 7.6 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.
- 7.7 Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou dodávek nebo služeb z veřejných výdajů. Splnění této povinnosti zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.

- 7.8 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je pro účel této smlouvy má řádně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a kdykoliv po celou dobu plnění podle této smlouvy na požádání objednatele předloží kopii pojistné smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla samostatně. Zhotovitel opatřuje věci k provedení díla.
- 7.10 Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně či prostřednictvím poddodavatelů ze seznamu poddodavatelů nebo osob uvedených v seznamu podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb. (dále také „člen projektového týmu“), uvedených v nabídce zhotovitele v zadávacím řízení.
- 7.11 Zhotovitel odpovídá za provedení díla poddodavatelem jako by dílo prováděl sám. V případě změny plnění díla pomocí jiného poddodavatele nebo člena projektového týmu oproti nabídce v zadávacím řízení, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci podle provedeného zadávacího řízení, pokud pomocí poddodavatele zhotovitel kvalifikaci prokazoval, nebo člen projektového týmu musí splňovat kvalifikaci i body hodnocení podle provedeného zadávacího řízení. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci anebo změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel neprokazoval kvalifikaci nebo změna člena projektového týmu musí být předem odsouhlasena s objednatelem. Každý nový poddodavatel, který nebyl uveden v seznamu poddodavatelů v nabídce v zadávacím řízení musí být před zahájením jeho plnění odsouhlasen s objednatelem. Pokud bude zjištěno plnění zakázky pomocí jiného než odsouhlaseného poddodavatele nebo člena projektového týmu, může být uplatněna sankce v souladu s čl. 8.4 této smlouvy.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení dodání části díla a služeb dle čl. IV., odst. 4.2 této smlouvy ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s termínem plnění příslušné dílčí části díla. Nedodržení termínu dodání pravomocného stavebního povolení bez prokazatelného zavinění zhotovitele nebude sankcionováno.
- 8.2 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu příslušné dílčí části díla a služeb dle čl. IV., odst. 4.2 této smlouvy ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů objednatele či příslušného stavebního úřadu ve výši 1% z ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.
- 8.4 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu v případě zjištění plnění předmětu zakázky jiným než odsouhlaseným poddodavatelem nebo členem projektového týmu dle čl. VII., odst. 7.11. této smlouvy, a to ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každé zjištění.
- 8.5 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu v případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí PD a výkazem výměr nebo z titulu vady PD ke zvýšení celkových nákladů stavby do 15% z ceny stavby bez DPH, a to ve výši 1% z částky vzniklých víceprací při realizaci stavby a v případě, že vzniknou v průběhu stavebních prací vícepráce o více než 15% z ceny stavby bez DPH, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši víceprací vzniklých při realizaci stavby (stavebních prací) z důvodu podle tohoto odstavce.

- 8.6 Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany zhotovitele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 8.7 V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury je dodavatel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z neuhrazené ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.8 Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli z titulu vad díla, které jsou důvodem pro odstoupení od smlouvy dle čl. XII., odst. 12.1. této smlouvy, je zhotovitel tuto škodu povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.
- 8.9 Smluvní pokuta bude vyúčtována se splatností 30 dnů.

Čl. 9 Součinnost objednatele

- 9.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 9.2 Objednatel zajistí účast na koordinačních poradách odpovědných pracovníků v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude po dohodě s objednatelem svolávat zhotovitel:
- 9.2.1 Koordinační porady se uskuteční v sídle objednatele, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, ke koordinační poradě nejméně jednou za měsíc, nevyzve-li objednatel zhotovitele písemně s předstihem alespoň 2 pracovních dnů ke konání koordinační porady v jiném termínu. Na koordinačních poradách budou projednávány veškeré záležitosti týkající se plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy, případně dle potřeb obou smluvních stran.
- 9.2.2 Koordinačních porad se musí účastnit vedoucí projektového týmu dle čl. VII., odst. 7.10 nebo odst. 7.11 této smlouvy.
- 9.2.3 Na koordinační porady bude vždy přizván zástupce autora STUDIE – akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov z ledna 2024, který v souladu se smlouvou uzavřenou s objednatelem vykonává autorský dohled.
- 9.2.4 Zápisy z koordinačních porad pořizuje zhotovitel a tyto nejpozději do 2 pracovních dnů předá objednateli ke schválení.
- 9.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.
- 9.4 Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel lhůtu k jejímu poskytnutí, kterou musí objednatel odsouhlasit a následně součinnost poskytnout. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele. Před čerpáním náhradního plnění musí o uplynutí lhůty zhotovitel písemně informovat objednatele a vyzvat jej naposledy k poskytnutí součinnosti ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení informace.

Čl. 10 Předání a převzetí díla

- 10.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 7 dnů předem u dílčích částí díla a služeb dle čl. IV., odst. 4.2, písmena A., B., C. této smlouvy a u dílčích částí díla a služeb

dle čl. IV., odst. 4.2, písmena D. a E. této smlouvy nejpozději 20 dnů předem, kdy bude příslušná dílčí část připravena k předání. Objednatel nebo jeho zástupce je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.

- 10.2 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k jednotlivým částem díla a služeb dle čl. IV., odst. 4.2, písmena A. až H. této smlouvy všechny předepsané doklady, jsou-li nezbytné k předání a převzetí k příslušné části díla. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za ukončené a schopné předání.
- 10.3 O předání a převzetí každé části díla a služeb dle čl. IV., odst. 4.2, písmena A. až H. této smlouvy pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění (nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.) Pokud objednatel nebo jeho zástupce odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody. Před odstraněním vad je tyto nutné zdokumentovat.
- 10.4 Dílčí část díla nebo dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla nebo jeho části. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.5 Objednatel má právo převzít dílo nebo jeho část, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. XIII., odst. 8.2 této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.6 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VIII., odst. 8.2 této smlouvy. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Čl. 11 Záruky za dílo

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 11.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od ukončení zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby v trvání maximálně 12 měsíců od data předání stavebního povolení s nabytím právní moci, podle toho, co nastane dříve. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.

- 11.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.
- 11.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále zde objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 11.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Termín nesmí být delší než 5 dnů od obdržení reklamace a bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení oznámení vady.

Čl. 12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit z důvodů vyplývajících ze zákona nebo sjednaných v této smlouvě.
Za důvody sjednané v této smlouvě jsou považovány:
- důvod dle čl. 4.3 nebo 7.8 nebo 8.8 této smlouvy,
 - neodstranění vady či nedodělky způsobené zhotovitelem, pokud tato vada či nedodělek měly za následek přerušení nebo zastavení stavebního řízení anebo za následek přerušení nebo zastavení stavebních prací
 - bude-li dílo provedeno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, které povedou ke změně stavebního povolení
 - bude-li dílo provedeno s vadami neodstranitelnými, které vedou k zastavení či přerušení stavebního řízení nebo stavebních prací
 - nekonání 2 a více koordinačních porad i přes písemnou výzvu objednatele
 - V případě, že po podpisu této smlouvy na zhotovitele anebo jeho poddodavatele budou dopadat mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí č. 69/2006 Sb. i podle zákona č. 1/2023 Sb., sankční zákon, ve smyslu zákona č. 240/2022 Sb. účinného od 1. 9. 2022, je povinen to zhotovitel písemně oznámit objednateli. V případě, že oznámení neprovede a objednatel zjistí, že na zhotovitele anebo jeho poddodavatele mezinárodní sankce dopadají, vyzve zhotovitele k vysvětlení nebo nápravě formou vyjmutí osoby ze sankčního seznamu. V případě že náprava není možná, odstoupí objednatel od této smlouvy, přičemž účinnost odstoupení nastává doručením odstoupení zhotoviteli.
- 12.2 Jestliže dojde k odstoupení od smlouvy při projektové přípravě nebo při výkonu inženýrské činnosti, je zhotovitel povinen předat objednateli na jeho žádost rozpracovanou část díla. V tom případě objednatel uhradí zhotoviteli poměrnou část ceny za rozpracovanou část díla, pokud má pro něj věcný význam při pokračování v provádění díla.
- 12.3 Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení této smlouvy vrátit druhé straně veškeré podklady, které jí náleží. Rovněž se zavazují zachovat v tajnosti znalosti a informace získané při plnění této smlouvy, pokud objednatel nestanoví jinak, a to jak v době trvání smlouvy, tak i po jejím skončení, nejsou-li písemnosti či informace ze zákona přístupné třetím osobám.
Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a dále pak s předpisy o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do třiceti dnů ode dne uzavření smlouvy.
Smluvní strany souhlasí s uveřejněním jejich identifikačních nebo osobních údajů v registru smluv.

Pokud mají obě strany povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu vloží do registru smluv objednatel.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy.

- 12.4 Vlastnictví k dílu, resp. nosiči informací, na kterém je dílo zachyceno, přechází na objednatele jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků.
- 12.5 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.6 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami.
- 12.7 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. I této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 12.8 V případě rozporů anebo dvojznačností mezi touto smlouvou a ostatními podklady platí ustanovení této smlouvy.
- 12.9 Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 12.10 Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 12.11 Tato smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a po vzájemné dohodě smluvních stran na základě jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
- 12.12 Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
- 12.13 Rada města rozhodla o uzavření této smlouvy o dílo na svém jednání dne 9.2.2026, usnesení č. 76 poř. č. 1914.

V Tachově dne

Za objednatele :

Mgr. Petr
Vrána
Digitálně podepsal Mgr.
Petr Vrána
Datum: 2026.03.11
07:31:37 +01'00'

Mgr. Petr Vrána, starosta
Město Tachov

Ve Velkém Oseku dne

Za zhotovitele :

Ing. Alena
Semerádová
Digitálně podepsal Ing.
Alena Semerádová
Datum: 2026.03.09
09:53:48 +01'00'

Ing. Alena Semerádová
ARTENDR s.r.o.